Allo Sportello Unico Attività Produttive –SUAP- ☐ **Edilizia Pesaro (PS)** ☒ **Unione Pian del Bruscolo (UPB)**	_____ _____ Protocollo _____
Comune di ☐ **Gabicce Mare (PS)** ☐ **Gradara (PS)** ☐ **Mombaroccio (PS)** ☐ **Pesaro (PS)** ☒ **Vallefoglia (UPB)** ☐ **Tavullia (UPB)**	2020000105 Codice identificativo pratica digitale enzo.vescovi@pecgeometripu.it *Domicilio digitale del Titolare (PEC)*

PARTE I^

DOMANDA UNICA

PER L'ATTIVAZIONE DI IMPIANTO PRODUTTIVO DI BENI E SERVIZI

(Procedimento Ordinario ai sensi del capo IV del D.P.R. n.160/2010 art.7 e delle "Norme Regolamentari per la gestione in forma associata del SUAP…")

COMPORTANTE INTERVENTI DI EDILIZIA PRODUTTIVA

(ai sensi del DPR. 380/01 e della L.R. Marche n.17/2015)

DATI DELLA DITTA TITOLARE DELL'ATTIVITA'PRODUTTIVAINSEDIATA O DA INSEDIARE

Denominazione Impresa : RIVACOLD SRL Codice Fiscale / Partita Iva : 00956400410

N.b.I dati dei Titolari coincidono con quelli già indicati, nella sezione 1A dell'Allegato "Soggetti coinvolti", per i Titolari Sottoscrittori.

DATI DELLA DITTA "SOTTOSCRITTRICE"TITOLARE DI DIRITTO REALE AI FINI EDILIZI*(da compilare nel caso si richieda il Titolo Unico per un intervento di edilizia produttiva su immobile in cui la Ditta titolare dell'attività produttivainsediata o da insediare (es.: Società o ditta individuale) non abbia diritto reale che legittimi l'intervento edilizio, ovvero nel caso in cui le altre ditte titolari di diritto reale sottoscrivano, in parte o in toto, la presente pratica)*

Denominazione Impresa : RIVACOLD SRL Codice Fiscale / Partita Iva : 00956400410

N.b.I dati dei Titolari coincidono con quelli già indicati, nella sezione 1B dell'Allegato "Soggetti coinvolti", per i Titolari Sottoscrittori.

QUADRO RIEPILOGATIVO DATI PRATICA

Oggetto dei lavori:	PIANO PARTICOLAREGGIATO E LABORATORIO COMPARTO Mp4 VARIANTE AL P.R.G. VIGENTE (D.P.R. 160/2010 art. 8)
Ubicazione:	Localita': VALLEFOGLIA; Indirizzo: MAZZINI; Civico: 75; Foglio: 6; Particella: 2962; Subalterno: . Localita': ; Indirizzo: ; Civico: ; Foglio: 6; Particella: 2963; Subalterno: . Localita': ; Indirizzo: ; Civico: ; Foglio: 6; Particella: 2964; Subalterno: . Localita': ; Indirizzo: ; Civico: ; Foglio: 6; Particella: 2965; Subalterno: . Localita': ; Indirizzo: ; Civico: ; Foglio: 7; Particella: 1013; Subalterno: . Localita': ; Indirizzo: ; Civico: ; Foglio: 7; Particella: 1014; Subalterno: . Localita': ; Indirizzo: ; Civico: ; Foglio: 7; Particella: 1015; Subalterno: . Localita': ; Indirizzo: ; Civico: ; Foglio: 7; Particella: 1017; Subalterno: .

CHIEDE/CHIEDONO
IL RILASCIO DEL TITOLO UNICO PER

a) Qualificazione dell'attività

☐ LA LOCALIZZAZIONE ☑ LA REALIZZAZIONE ☐ LA RISTRUTTURAZIONE ☐ L'AMPLIAMENTO ☐ LA CESSAZIONE	☐ LA RIATTIVAZIONE ☐ LA RICONVERSIONE ☐ L'ESECUZIONE DI OPERE INTERNE ☐ LA RICOLLOCAZIONE ☐ Altro _____
di attività di produzione di beni e servizi, incluse le attività agricole, commerciali e artigianali, le attività turistiche e alberghiere, i servizi resi dalle banche e dagli intermediari finanziari, ed avente ad oggetto il seguente **tipo di attività**:	
☐ AGRICOLA ☑ INDUSTRIALE/ARTIGIANALE ☐ TURISTICA-RICETTIVA ☐ COMMERCIALE	☐ BANCHE e INTERMEDIARI FINANZIARI ☐ SERVIZI ASSISTENZIALI ED ALLA PERSONA (Ambulatori e Poliambulatori, Scuole ed Asili, ecc.) ☐ altro(1) _____
E più specificatamente l'attività consiste/consisterà: **(indicare il tipo di settore in cui opera/opererà l'azienda (es.: settore meccanico, legno, vetro, etc.) e la tipologia di prodotto o servizio fornito/che fornirà)** COSTRUZIONE E COMMERCIO DI COMPONENTI REFRIGERANTI E FRIGORIFERI PER USO DOMESTICO E INDUSTRIALE	
Nota (1): Per i servizi di telecomunicazioni è stata predisposta specifica modulistica in relazione alle leggi speciali che regolamentano l'attività.	

a-bis) Qualificazione della richiesta

Il rilascio del Titolo Unico per la seguente tipologia di richiesta:

ab.1 ☐ **nuovo intervento** in conformità alla normativa vigente.

ab.2 ☑ **nuovo intervento in variante allo strumento urbanistico**, con Convocazione della Conferenza di Servizi in seduta pubblica, di cui all'art.8 del D.P.R. n.160/2010 e art.10 del Reg. SUAP, in quanto lo strumento urbanistico del Comune in cui ricade l'attività:

ab.2.1 ☐ non consente l'ampliamento dell'edificio produttivo esistente in maniera sufficiente rispetto alla necessità di sviluppare l'attività insediata;

ab.2.2 ☐ non individua aree destinate all'insediamento di impianti produttivi;

ab.2.3 ☑ individua aree destinate all'insediamento di impianti produttivi insufficienti o inadeguate rispetto alle esigenze derivanti dal piano di sviluppo aziendale.

ab.3 ☐ **nuovo intervento in deroga alle previsioni degli strumenti di pianificazione urbanistica vigenti,** ai sensi dell'art.14 del D.P.R. n. 380/2001. In particolare si chiede di derogare:

ab.3.1 ☐ alla densità edilizia (*specificare*)_____

ab.3.2 ☐ all'altezza (*specificare*)_____

ab.3.3 ☐ alla distanza tra i fabbricati (*specificare*)_____

ab.3.4 ☐ alla destinazione d'uso (nei casi di cui al c.1bis)_____

ab.4 ☐ **nuovo intervento in deroga,** ai sensi del comma 6 dell'art.10 del L.104/92 "Legge quadro per l'assistenza, l'integrazione sociale e i diritti delle persone handicappate".

ab.5 ☐ **intervento già realizzato, per il quale è richiesta la sanatoria,** ai sensi degli articoli 6-bis, 36 o 37, ovvero il mantenimento dei lavori in applicazione degli artt. 33 e 34 del D.P.R. 380/01.

Ovvero trattasi di:

ab.6 ☐ **variante** n. _____ al **Titolo Unico** con prot.n. _____del _____
con codice pratica digitale n. _____

ab.6bis ☐ **variante** alla CILA/SCIA Suap inoltrata con prot.n. _____del _____
con codice pratica digitale n. _____
(solo nei casi in cui i lavori edili sono autocertificabili)

ab.7 ☐ **opere a completamento** di intervento oggetto di titolo abilitativo edilizio scaduto, di cui al Titolo Unico con prot. **n.**

_____**del** _____ con codice pratica digitale n. _____

ab.8 ☐ **riproposizione di intervento già autorizzato** conTitolo Unico prot. **n.** _____**del** _____
con codice pratica digitale n. _____decaduto.

Richiede inoltre di:

ab.9 ☑ **procedere con l'indizione di CONFERENZA DI SERVIZI IN FORMA SIMULTANEA E IN MODALITA' SINCRONA** per la seguente motivazione (obbligatoria):

PROGETTO COMPORTANTE VARIANTE ALLO STRUMENTO URBANISTICO VIGENTE

E, A TAL FINE

DICHIARAZIONI

Il/ titolare/ri sopra individuato/ti, ciascuno per le proprie competenze, consapevole/li delle pene stabilite per false attestazioni e mendaci dichiarazioni ai sensi dell'articolo 76 del D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445 e degli artt. 483,495 e 496 del Codice Penale e che inoltre, qualora dal controllo effettuato emerga la non veridicità del contenuto della dichiarazione resa, decadrà dai benefici conseguenti al provvedimento conseguito sulla base della dichiarazione non veritiera ai sensi dell'art. 75 del D.P.R. n. 445/2000, sotto la propria responsabilità

DICHIARA/DICHIARANO

b) Titolarità dell'intervento e possesso dei requisiti soggettivi da parte del "Titolare dell'Attività"

di avere titolo alla presentazione di questa pratica S.U.A.P.ai fini produttivi in quanto Ditta o Società che svolge o svolgerà l'attività produttiva di beni e servizi, nell'immobile oggetto del presente procedimento SUAP.

Si specifica inoltre che(da compilare solo nei casi in cui si ricada in uno o più sotto elencati punti da b.1, a b.5)**:**

b.1 ☑ riguardando casi di richiesta di **Titolo Unico in variante allo strumento urbanistico** (punto ab.2), di essere:

- b.1.1 ☑ **azienda già proprietaria o comproprietaria di almeno il 50%** degli immobili interessati per realizzare un impianto o un fabbricato per esercitarvi la propria attività;
- b.1.2 ☑ **azienda già proprietaria** degli immobili interessati per realizzare un impianto o un fabbricato per esercitarvi la propria attività, **finanziato da leasing**;
- b.1.3 ☐ **azienda per realizzare un impianto o un fabbricato per esercitarvi la propria attività su terreni o fabbricati intestati:**
  - b.1.3.1 ☐ al titolare o ai soci che detengono almeno il 50% dell'azienda;
  - b.1.3.2 ☐ a società di proprietà del titolare;
  - b.1.3.3 ☐ a società i cui soci detengono almeno il 50% dell'azienda;
- b.1.4 ☐ **proprietari di strutture ricettive alberghiere ed extralberghiere**, anche se non gestite direttamente;
- b.1.5 ☐ azienda che prevede di realizzare interventi edilizi, anche su immobili dati in affitto, che richiedono titoli abilitativi per gestire:
  - b.1.5.1 ☐ **strutture sanitarie e socio-sanitarie** previste dalla L.R. n.20/00 e L.R. 22/2002;
  - b.1.5.2 ☐ **strutture per l'infanzia e l'adolescenza** regolate dalla L.R. n.9/2003;
- b.1.6 ☐ **azienda che intende prendere in affitto immobile** esistente il quale, per esercitarvi la propria attività, necessita di un incremento di superficie o di un mutamento della destinazione d'uso compatibile con quella della zona di cui al D.M. n.1444/68 in cui sono ubicati, impegnandosi nel contempo a stipulare un contratto di locazione con i proprietari, debitamente registrato e trascritto, di durata minima non inferiore a 12 anni, eventualmente rinnovabile;
- b.1.7 ☐ **azienda in affitto**, per l'ampliamento di immobile in cui esercita l'attività, **da un periodo non inferiore a 5 anni** in cui i proprietari si impegnano, con atto d'obbligo registrato presso la conservatoria dei registri immobiliari, ad affittare l'immobile per un periodo non inferiore a 12 anni, eventualmente rinnovabile.

E pertanto allega:

b.1.(1-7).1 ☒ **Relazione di Sviluppo Aziendale,** con i contenuti di cui al comma 2 dell'art.10 del Regolamento SUAP **(Cod.F4600);**

b.1.(1-7).2 ☒ **Proposta di Variante Urbanistica**, a firma di tecnico abilitato, con i contenuti di cui al comma 2 dell'art.10 del Regolamento SUAP **(Cod.F6001);**

b.2 ☐ riguardando casi di **interventi ai fini della conduzione di un fondo agricolo**(L.13/90), di essere:

b.2.1 ☐ **imprenditore agricolo professionale (IAP),** ai sensi dell'art.1 del D.Lgs. n.99/2004 e DGR n.276/05,dotato di "Attestato di imprenditore agricolo professionale":

b.2.1.1 ☐ con scadenza il _____

b.2.1.2 ☐ in corso di iscrizione, impegnandosi a trasmetterlo non appena ne entrerà in possesso.

b.2.2 ☐ **giovane imprenditore agricolo professionale,** ai sensi dell'art.1 del D.Lgs. n.99/2004 e DGR n.276/05, dotato di "Attestato provvisorio di imprenditore agricolo professionale":

b.2.2.1 ☐ con scadenza il _____

b.2.2.2 ☐ in corso di iscrizione, impegnandosi a trasmetterlo non appena ne entrerà in possesso.

E di(nei casi di nuova costruzione dell'abilitazione dell'imprenditore agricolo)**:**

b.2.(1-2).3 ☐ **essere sprovvisto di una abitazione adeguata alle esigenze della famiglia coltivatrice** per l'ordinario svolgimento dell'attività agricola.

b.2.3 ☐ **imprenditore agricolo** (non professionale),ai sensi dell'art.2135 del Codice Civile.

b.3 ☐ riguardando casi di **interventi ai fini** dell'attivazione o modifica di attività **agrituristica** connessa a quella agricola, di essere iscritto negli appositi elenchi regionali**,** ai sensi dell'art.12 della L.R. n.21/2011,in corso di validità.

b.4 ☐ riguardando casi di **interventi ai fini** dell'attivazione o modifica di attività **di Associazione di Promozione Sociale**, di essere Associazione di Promozione Sociale,ai sensi dell'art.2 della L. 383/2000, costituita ai fini di svolgere attività di utilità sociale a favore di associati o di terzi, senza finalità di lucro e nel pieno rispetto della libertà e dignità degli associati.

b.5 ☐ Altro

b-bis) Titolarità dell'intervento ai fini edilizi

Che ai fini della presentazione di questa pratica <u>sotto gli aspetti edilizi</u>:

bb.1 ☐ **di non avere la necessità della titolarità in quanto l'intervento è in regime di attività edilizia libera non assoggettata alla presentazione di titolo abilitativo edilizio**(es.: installazione impianti tecnologici ai fini della produzione, ecc.)e di presentare la presente istanza ai soli fini dell'acquisizione degli atti di assenso necessari.

bb.2 ☒ **avere la necessità della titolarità ai fini edilizi e:**

bb.2.1 ☐ **di avere titolarità**[(1)] **esclusiva** all'esecuzione dell'intervento edilizio (es.: la Ditta/Società è anche unica proprietaria dell'immobile)

bb.2.2 ☒ **di non avere titolarità**[(1)] **esclusiva** all'esecuzione dell'intervento edilizio, ma di disporre dell'assenso dei terzi titolari di altri diritti reali o obbligatori**,** individuati tra i soggetti non sottoscrittori indicati alla sezione 1C della Parte II^ "SOGGETTI COINVOLTI",come risulta dalla documentazione consegnata al progettista asseverante (es.: la Ditta/Società è comproprietaria dell'immobile);

bb.2.3 ☐ **di non avere un diritto reale sull'immobile ma di disporre della titolarità**[(1)] **esclusiva alla presentazione della pratica edilizia** in forza di atto (es.:contratto di affitto, leasing, concessione, ecc.)<u>che esplicitamente ed inequivocabilmente</u> consente l'esecuzione dell'intervento edilizio previsto, e di assumere a sé tutti gli obblighi di legge ai fini della sua esecuzione;

bb.2.4 ☐ la Ditta/Società Titolare dell'attività dichiara di **non avere titolarità all'esecuzione dell'intervento edilizio** e di intervenire in forza di **accordo con gli aventi titolo ai fini edilizi,** individuati tra i soggetti indicati alla sezione 1B e 1C della Parte II^ "SOGGETTI COINVOLTI", i quali sottoscrivono la presente pratica (es.: La Ditta/Società titolare di un contratto preliminare di vendita o affitto che interviene unitamente ai proprietari che in parte sottoscrivono la pratica e in parte delegano alla sua presentazione)e dichiarano, nei casi previsti, di **disporre comunque della dichiarazione di assenso dei terzi titolari di altri diritti** reali o obbligatori, individuati tra i soggetti non sottoscrittori indicati alla sezione 1C della Parte II^ "SOGGETTI COINVOLTI", e come risulta dalla documentazione consegnata al progettista asseverante.

Nota [(1)]: Per costante giurisprudenza, sono legittimati a presentare domanda di Titolo Unico per attività edilizie i soggetti che hanno la disponibilità giuridica dell'area o immobile e la titolarità di un diritto reale o di obbligazione che dia facoltà di eseguire le opere, ivi compreso il titolo abilitativo che scaturisce da un contratto di leasing o di locazione recante <u>l'esplicita o implicita, ma inequivocabile</u>, autorizzazione all'esecuzione di dati interventi di trasformazione edilizia del bene in funzione dell'uso per il quale lo stesso è stato concesso ad altri.

c) Localizzazione dell'intervento

che l'intervento interessa l'immobile

Localita': VALLEFOGLIA; Indirizzo: MAZZINI; Civico: 75

Foglio: 6; Particella: 2962; Subalterno: .
Foglio: 6; Particella: 2963; Subalterno: .
Foglio: 6; Particella: 2964; Subalterno: .
Foglio: 6; Particella: 2965; Subalterno: .
Foglio: 7; Particella: 1013; Subalterno: .
Foglio: 7; Particella: 1014; Subalterno: .
Foglio: 7; Particella: 1015; Subalterno: .
Foglio: 7; Particella: 1017; Subalterno: .
Foglio: 7; Particella: 1018; Subalterno: .
Foglio: 7; Particella: 1019; Subalterno: .
Foglio: 7; Particella: 1020; Subalterno: .
Foglio: 7; Particella: 1021; Subalterno: .
Foglio: 7; Particella: 1022; Subalterno: .
Foglio: 7; Particella: 1024; Subalterno: .

d) Omesso

e) Descrizione sintetica dell'intervento[1)]

che i lavori per i quali viene inoltrata la presente richiesta di titolo unico consistono in: **(breve descrizione degli interventi previsti in progetto indicando: tip. d'interv. (MS, Rc, Re, Ri, Ampliam., Nuova Costruzione), consistenza (modifiche interne/esterne con frazionamento/accorpamento, sopraelevazione, modifica del collegamento verticale/della copertura, installazione ascensore, realizzazione di …..), ubicazione (al piano, sul fronte/retro/fianco), richiesta applicazioni eventuali deroghe (extraspessori, piano casa, L13/89) o abbattimento alberature. Nei casi di VARIANTI, indicarne il numero e descrivere brevemente le modifiche apportate.**

PIANO PARTICOLAREGGIATO E LABORATORIO COMPARTO Mp4 VARIANTE AL P.R.G. VIGENTE (D.P.R. 160/2010 art. 8)

Nota 1): ATTENZIONE, si invita a scrivere in maniera completa ma sintetica l'oggetto dell'intervento e non "rimandare al contenuto della relazione tecnica allegata" in quanto il testo sopra riportato sarà, in automatico, riscritto sull'"Oggetto lavori" di tutte le comunicazioni inerenti la pratica in oggetto.

e-bis) Industria insalubre di 1^ classe

che l'intervento,con riferimento al D.M. 05/09/1994:

eb.1 ☒ **non riguarda industria insalubre di 1^ classe**, in quanto non rientra tra quelle elencate all'Allegato (Parte I, allegati A), B) e C)) al DM 5.9.1994.

eb.2 ☐ **riguarda industria insalubre di 1^ classe,** in quanto rientra tra quelle elencate all'Allegato (Parte I, allegati A), B) e C)) al DM 5.9.1994, più specificatamente alla:

☐ **lettera A) punto:** _____

☐ **lettera B) punto:** _____

☐ **lettera C) punto:** _____

e-ter) Barriere architettoniche (Collocamento Obbligatorio)

che la ditta insediata o che si insedierà nell'immobile:

et.1 ☐ **non risulta essere assoggettata al collocamento obbligatorio**, ai sensi della L.68/99;

et.2 ☒ **risulta essere assoggettata al collocamento obbligatorio,** ai sensi della L.68/99, e che il personale che è assunto o che verrà assunto, ai sensi della L.68/99:

et.2.1 ☒ **non verrà impiegato nell'immobile oggetto d'intervento** ma che, valutato il tipo di handicap, tale personale troverà collocamento in altre sedi aziendali che godono dei requisiti conformi a quanto previsto al riguardo dall'art.4.5 del D.M. 236/89;

et.2.2 ☐ **verrà impiegato nell'immobile oggetto d'intervento** e pertanto è verificato quanto previsto dall'art.4.5 del D.M. 236/89, rimandando per le specifiche alla relazione tecnica asseverativa ai sensi del D.M. 236/89, a firma di tecnico abilitato allegata alla presente pratica.

f-g) Omesso

g-bis) Diritti d'Istruttoria

gb.1 ☒ **di aver versato**[1] **i diritti d'istruttoria,** secondole modalità e gli importi indicati nel "Modulo per versamento diritti d'istruttoria SUAP" presente alla voce "Diritti e pagamenti" della sezione "Info" del portale dei servizi SUAP Edilizia Produttiva,di cui si **allega copia della ricevuta di versamento(Cod.F2010).**

gb.1.1 ☐ specificando che l'importo effettivamente versato è **comprensivo anche dell'importo relativo ai diritti di segreteria spettanti al SUE del Comune di Pesaro** [2]

Nota [1]: Il pagamento dei diritti d'istruttoria e relative spese devono essere effettuati al massimo **7 gg prima della presentazione della pratica al SUAP.**

:

Nota[2]**:** nei casi di unico versamento comprendente i diritti istruttori SUAP e i diritti **di Segreteria SUE del Comune di Pesaro** OCCORRE indicare nella causale del versamento la seguente dicitura: "Diritti Edilizia Euro.....Diritti SUAP Euro.....", distinguendo i due importi.

g-ter) Imposta di bollo

gt.1 ☒ **di aver versato**[1] **l'imposta di bollo**, di cui si allega la ricevuta di pagamento sul modello F23**(Cod. F2000).**

gt.2 ☐ **di essere esentato dal pagamento dell'imposta di bollo** ai sensi dell'allegato B) del DPR 642/1972 in quanto:

- ☐ amministrazioni dello Stato, regioni, province, comuni (punto 17)
- ☐ organizzazioni non lucrative di utilità sociali -ONLUS- (punto 27 bis) iscritte nell'apposito elenco al n. _____
- ☐ federazioni sportive ed enti di promozione sportiva riconosciuti dal CONI (punto 27 bis) iscritte nell'apposito elenco al n. _____

Nota [1]*: Il versamento dell'imposta di bollo può essere effettuato esclusivamente presso Agenzie Bancarie o Uffici Postali con il Mod. F23, indicando:*

6.Cod. ufficio: ***TQM-***

9.Causale: ***DR –***

11.Cod. tributo: ***456T –***

12.Descrizione: ***Imposta di Bollo- Codice Identificativo Pratica Digitale*** *fornito dal portale Web del SUAP*

h) Tecnici incaricati

di aver incaricato in qualità di progettista delle opere architettoniche, il tecnico indicato alla sezione 2 dell'allegato "SOGGETTI COINVOLTI" e dichiara inoltre che il progettista delle opere strutturali (ove necessario), il/i direttore/i dei lavori e gli altri tecnici incaricati saranno individuati prima dell'inizio lavori e comunicati contestualmente alla "comunicazione di inizio dei lavori".

i) Produzione di materiali di risulta nel caso di esclusione dall'applicazione del D.Lgs. 152/06 art.185 (terre e rocce da scavo)

che l'intervento:

i.1 ☒ **non prevede scavi**

i.2 ☐ **pur prevedendo la produzione di terre e rocce da scavoè escluso dall'applicazione del D.Lgs. n.152/06** in quanto riguarda un suolo non contaminato ed il materiale escavato verrà riutilizzato allo stato naturale e nello stesso sito in cui è stato escavato.

i.3 ☐ **prevede la produzione di terre e rocce da scavo** e non ricadendo nei casi di esenzione di cui al precedente punto mb.2) **è assoggettato all'applicazione del D.Lgs. n.152/06 e si rimanda** al quadro 8) per le dichiarazioni previste a firma del tecnico asseverante.

l) Impresa esecutrice dei lavori

che **l'impresa esecutrice**/imprese esecutrici dei lavori sarà/saranno individuata/e prima dell'inizio lavori e comunicate contestualmente alla "comunicazione di inizio dei lavori".

m) Rispetto degli obblighi in materia di salute e sicurezza nei luoghi di lavoroe Linee Vita

che gli adempimenti previsti dal d.lgs. n.81/2008 in materia di salute e sicurezza sul luogo di lavoro saranno adempiuti, qualora necessari, contestualmente alla "comunicazione di inizio dei lavori".

Dichiara inoltre, in merito alle misure di prevenzione e protezione dai rischi di caduta dall'alto da predisporre negli edifici per l'esecuzione dei lavori di manutenzione sulle coperture in condizioni di sicurezza, che:

m.1 ☒ **non sono previsti interventi sulla copertura ovvero pur prevedendo interventi sulla copertura** gli stessi **sono esclusi** dagli adempimenti previsti dalla L.R. 7/2014 in quanto:

- ricadono tra quelli indicati al comma 1bis dell'art. 2 della L.R. n.7/2014;
- riguardano varianti a titoli abilitativi che non prevedono in copertura modifiche ai lavori già contemplati nel progetto iniziale ovvero non necessitano dell'aggiornamento dell'Elaborato Tecnico della copertura;

m.2 ☐ **sono previsti interventi sulla copertura degli edifici e pertanto allega l'"Elaborato Tecnico della copertura"** redatto da un professionista abilitato in conformità al Regolamento Regionale n. 7/2018**(Cod.F4210)**. Dichiara inoltre di impegnarsi, qualora non allegata alla presente comunicazione, a trasmettere contestualmente alla comunicazione di ultimazione lavori la "dichiarazione di corretta installazione del sistema permanente di protezione individuale", redatta

dall'installatore".

di essere a conoscenza che:
-l'assenza dell'"**Elaborato tecnico della copertura**", quando richiesto, può determinare l'improcedibilità della presente istanza.

m-bis) Elezione del Domicilio Speciale e sottoscrizione digitale

Trattasi di istanza presentata su supporto digitale e:

mb.1 ☐ che per i titolari che **dispongono di firma digitale** viene eletto **DOMICILIO SPECIALE DIGITALE,** ai sensi dell'art.47 del C.C., per tutti gli atti e le comunicazioni inerenti il procedimento amministrativo, l'indirizzo di P.E.C. del soggetto che provvede alla trasmissione telematica ed indicato a pag.1 della presente istanza.

mb.2 ☑ che per i titolari che **non dispongono di firma digitale** si allega il modello di **"Procura Speciale"** sottoscritto in maniera autografa e successivamente scansionato, con allegata copia scansionata di un documento di riconoscimento in corso di validità dei sottoscrittori **(Cod. F4100)**

m-ter) Diritti di terzi

di essere consapevole che il rilascio del Titolo Unico non comporta limitazione dei diritti dei terzi e dichiara di sollevare l'amministrazione comunale da ogni responsabilità riguardante i diritti di terzi, relativamente all'esecuzione delle opere di cui alla presente domanda.

n) Rispetto della normativa sulla privacy

di aver letto l'informativa sul trattamento dei dati personali posta al termine del presente modulo

n-bis) Ulteriori dichiarazioni

Dichiara inoltre:

o) QUADRO RIEPILOGATIVO DELLA DOCUMENTAZIONE, ASSEVERAZIONI, ATTI DI ASSENSO, COMUNICAZIONI, SEGNALAZIONI E NOTIFICHE ALLEGATA

Richiamati i contenuti e le dichiarazioni della Relazione Asseverativa Generale,a firma del tecnico incaricato ed allegata alla presente, il titolare allega, quale parte integrante e sostanziale della presente richiesta di Titolo Unico, la documentazione di seguito indicatae richiede l'attivazione della verifica delle Asseverazioni nonché l'invio delle comunicazioni, segnalazioni e notifiche sotto riportate:

o1) DOCUMENTAZIONE ALLEGATA

ATTI ALLEGATI	DENOMINAZIONE ALLEGATO	QUADRO INFORMATIVO DI RIFERIMENTO	CASI IN CUI È PREVISTO L'ALLEGATO
✓	**Modello di riepilogo** della documentazione digitale presentata		Sempre obbligatorio e auto generato dal programma del portale Web per la presentazione pratiche on-line SUAP
☑	**Relazione di Sviluppo Aziendale,** con i contenuti di cui al comma 2 dell'art.10 del Regolamento SUAP	b.1.(1-7).1)	Obbligatorio per intervento in variante alle previsioni degli strumenti di pianificazione urbanistica vigenti, ai sensi dell'art.8 del D.P.R. 160/10.
☐	**Proposta di Variante Urbanistica,** con i contenuti di cui al comma 2 dell'art.10 del Regolamento SUAP	b.1.(1-7).2)	Obbligatorio per intervento in variante alle previsioni degli strumenti di pianificazione urbanistica vigenti, ai sensi dell'art.8 del D.P.R. 160/10.
☑	"**Procura speciale**" ai fini dell'incarico per la sottoscrizione digitale e elezione del "domicilio speciale digitale" a firma del titolare/ dei titolari sottoscrittori con allegata copia del documento di riconoscimento	mb.2)	Obbligatorio nel caso in cui il titolare è/ i titolari sottoscrittori sono privi di firma digitale
☐	"**Procura speciale**" ai fini dell'incarico per la sottoscrizione digitale, a firma di altri soggetti coinvolti con allegata copia del documento di riconoscimento	Parte II^ Soggetti Coinvolti	Obbligatorio nel caso in cui "altri soggetti coinvolti" sono privi di firma digitale
✓	**Soggetti coinvolti**	Parte II^	Sempre obbligatorio
☑	Ricevuta di versamento dei **diritti d'Istruttoria**	gb.1)	Sempre obbligatoria
☑	Ricevuta del versamento dell'**imposta di bollo**	gt.1)	Sempre obbligatorio, ad esclusione dei casi previsti per legge
☐	**Autocertificazione sul riutilizzo** nello stesso luogo dei **materiali da scavo**	i.2) e 8.3)	Se le opere comportano la produzione di materiali naturali da scavo che saranno riutilizzati nello stesso luogo di produzione art. 185, comma 1, lettera c), D.Lgs. n. 152/2006
☐	**Elaborato tecnico della copertura,** a firma di Tecnico abilitato, redatto in conformità all'art.3 del Reg.Reg. n.7/2018	m.2)	Se gli interventi riguardano: le nuove costruzioni, la manutenzione della copertura, interventi strutturali delle coperture, installazione impianti tecnici, telematici e fotovoltaici in copertura. Sono esclusi gli interventi che non riguardano le coperture ovvero possono essere svolti senza l'accesso in copertura (es. sostituzione grondaie) e quelli su coperture con altezza alla gronda inferiore o uguale a 3,00 ml o già dotate di dispositivi di protezione collettiva nel rispetto della normativa vigente.
	DOCUMENTAZIONE RELATIVA ALLA RELAZIONE TECNICA DI ASSEVERAZIONE GENERALE	Parte III^	
☑	**Individuazione cartografica dell'immobile** (es. stralcio mappa catastale, di PRG ecc.)	70.1)	Sempre obbligatoria (esclusi i casi di T.U. in variante o riguardanti interventi edilizi in regime di edilizia libera)
☑	**Documentazione fotografica** dello stato di fatto	70.2)	Sempre obbligatoria (esclusi i casi di T.U. in variante o riguardanti interventi edilizi in regime di edilizia libera)
☑	**Relazione tecnica** illustrativa	70.3)	Sempre obbligatoria
☑	**Elaborati grafici** dello stato di fatto, di progetto con evidenziati gli interventi di demolizione e ricostruzione mediante campiture colorate (giallo e rosso)	70.8)	Sempre obbligatori
☐	**Dichiarazione sostitutiva dell'atto di notorietà,** a firma del titolare, relativa al rispetto dei limiti stabiliti dal documento di classificazione acustica del territorio comunale di riferimento.	7.2.3)	Se l'intervento, rientra nelle attività "a bassa rumorosità", di cui all'allegato B del d.P.R. n. 227/2011, che utilizzano impianti di diffusione sonora ovvero svolgono manifestazioni ed eventi con diffusione di musica o utilizzo di strumenti musicali, ma rispettano i limiti di rumore individuati dal d.P.C.M. n. 14 novembre 1997 (assoluti e differenziali): art.4, comma 1, d.P.R. n. 227/2011; Ovvero se l'intervento non rientra nelle attività "a bassa

o1) DOCUMENTAZIONE ALLEGATA			
ATTI ALLEGATI	DENOMINAZIONE ALLEGATO	QUADRO INFORMATIVO DI RIFERIMENTO	CASI IN CUI È PREVISTO L'ALLEGATO
			rumorosità", di cui all'allegato B del d.P.R. n. 227/2011, e rispetta i limiti di rumore individuati dal d.P.C.M. 14 novembre 1997 (assoluti e differenziali): art.4, comma 2, d.P.R. n. 227/2011
☐	**Attestazione** del **rispetto del limite di esposizione** e dichiarazione che i locali verranno fruiti nel rispetto dell'obiettivo di qualità di 3μT	7b.2.1)	Negli interventi rientranti nell'ambito di applicazione della L. 36 del 22/02/2001 in sostituzione dello specifico parere ARPAM
☐	Altro	70.14)	

o2) QUADRO RIEPILOGATIVO DELL'ULTERIORE DOCUMENTAZIONE NECESSARIA PER: L'AQUISIZIONE ATTI DI ASSENSO, LA VERIFICA DELLE AUTOCERTIFICAZIONI O PER LA PRESENTAZIONE DI ALTRE SEGNALAZIONI, COMUNICAZIONI O NOTIFICHE ovvero ATTI DI ASSENSO/COMUNICAZIONI già acquisiti ed in possesso del Comune o di altre amministrazioni				
ATTI DI ASS. /COMUNIC. ACQUISITI IN POSSESSO DEL COM. O DI ALTRE AMM.NI	RICHIESTA ATTIVAZIONE /INVIO DI ATTI DI ASS. /COMUNIC. CON RELATIVI ALLEGATI	DENOMINAZIONE ATTO DI ASSENSO /AUTOCERTIFICAZIONE /COMUNICAZIONE ALLEGATI	QUADRO INFORMATIVO DI RIFERIMENTO	CASI IN CUI È PREVISTO L'ATTO DI ASSENSO/ AUTOCERTIFICAZIONE /COMUNICAZIONE
		COMUNE		
	☑	Verifica ammissibilità della proposta di **variante allo strumento urbanistico**, di cui al comma 5 dell'art.10 del Reg. SUAP.	ab.2)	Per interventi richiesti in variante alle previsioni degli strumenti di pianificazione urbanistica vigenti, ai sensi dell'art.8 del D.P.R. 160/10.
	☑	Richiesta **Parere di Conformità Urbanistico-Edilizia**	1.2.1)	In caso di interventi di nuova costruzione od ampliamento ovvero nei casi in cui ci si avvale della facoltà di richiederlo, in alternativa alla verifica dell'asseverazione urbanisico-edilizia, per opere riconducibili a interventi assoggettati a SCIA o CILA.
	☐	Richiesta **Verifica dell'asseverazione urbanistico-edilizia**	1.2.2)	In caso di opere riconducibili a interventi assoggettati a SCIA, ai sensi dell'art. 23, comma 01 (in alternativa al Permesso di Costruire) o ai sensi dell'art. 22, commi 1, 2 e 2-bis, ovvero a CILA. ai sensi dell'art. 6-bise art. 5 e 6 della L.R. 17/15.
	☐	**Richiesta Parere Edilizio** per interventi diversi da quelli di cui al punto 1.2.1 e 1.2.2	1.2.3)	In caso di opere non riconducibili ai precedenti punti (es. Autorizzazioni temporanee, ecc.)
	☑	Approvazione **Progetto Opere di Urbanizzazione**	1.5)	Per interventi comportanti la contestuale realizzazione di opere di urbanizzazione da cedere al Comune.
	☐	Nulla Osta sulla documentazione di previsione di impatto acustico .	7.2.4)	Se l'attività rientra nell'ambito di applicazione dell'art. 8, comma 6, della l. n. 447/1995, integrato con il contenuto dell'art. 4 del d.P.R. n. 227/2011.
	☐	**Dichiarazione di Utilizzo** del produttore da inviare all'ufficio competente **sulle modalità di riutilizzo delle terre e rocce da scavo,** ai sensi del comma 1 dell'art. 21 D.P.R. 120/2017.	8.2.2.1)	Se opere non soggette a VIA o AIA, o con volumi inferiori o uguali a 6000 mc, che comportano la produzione di terre e rocce da scavo considerati come sottoprodotti.
☐		Nulla Osta del titolare del procedimento di **bonifica del sito**	13.2.1)	Se l'intervento ricade in un sito sottoposto alle procedure di cui al Titolo V, parte IV del D.Lgs. 152/06
	☐	Trasmissione dei risultati delle analisi ambientali che dimostrino la **qualità ambientali del sito**	13.2.2)	Se l'intervento ricade in un sito sottoposto alle procedure di cui al Titolo V, parte IV del D.Lgs. 152/06 ed è stato effettuato un cambio di destinazione d'uso dell'area
	☐	Parere di Conformità al **Piano di Mitigazione Generale** del Rischio Idraulico (Solo nel Comune di Pesaro ai sensi della Del. C.C. n.17 del 02/02/2009)	15b.2.3)	Solo per interventi ricadenti nel territorio del comune di Pesaro e per interventi non consentiti ai sensi dell'art.9 delle NTA del PAI, ricadenti in aree inondabili specificatamente previste dalla Del. di C.C. n.17 del 02/02/2009.
	☐	Autorizzazione all'abbattimento di **alberature di essenze protette** di cui all'art.21 della L.R.6/2005	15t.2.1)	Nei casi in cui l'intervento richieda l'abbattimento di alberature di essenza protetta in cui l'ente competente è il Comune
	☐	Dichiarazione che **non ci sono soluzioni tecniche alternative all'abbattimento di alberature di essenza protetta,** rilasciata da parte del Resp. del SUE	15t.2.3)	Nei casi in cui l'intervento richieda l'abbattimento di alberature di essenza protetta subordinata alla dichiarazione da parte del Resp. del Servizio Edilizia che non ci sono soluzioni tecniche alternative
	☐	Parere agli interventi all'interno dell'ambito di tutela **di alberature di essenze protette**	15t.4.1)	Nei casi in cui l'intervento preveda interventi all'interno dell'ambito di tutela di alberature di essenza protetta, ai sensi del Regolamento Comunale del Verde Urbano (se presente)
	☑	Rilascio **dell'Autorizzazione Paesaggistica**	16.2.1.1)	Se l'intervento ricade in zona sottoposta a tutela e altera i luoghi o l'aspetto esteriore degli edifici ed il Comune è Ente delegato
	☐	Rilascio **Accertamento di Compatibilità Paesaggistica** (in sanatoria)	16.2.2.1)	
	☐	Valutazione d'incidenza (VIncA) o Verifica di Assoggettabilità (VAVIncA) **SIC e ZPS**	21.2.1.3) 21.2.2.3)	Se l'intervento è riconducibile ad "interventi minori" ed è soggetto a valutazione d'incidenza o verifica di assoggettabilità e l'immobile ricade in ambito di competenza comunale (per Pesaro zona rete "Natura 2000", SIC –Selva di San Nicola -)

o2) QUADRO RIEPILOGATIVO DELL'ULTERIORE DOCUMENTAZIONE NECESSARIA PER: L'AQUISIZIONE ATTI DI ASSENSO, LA VERIFICA DELLE AUTOCERTIFICAZIONI O PER LA PRESENTAZIONE DI ALTRE SEGNALAZIONI, COMUNICAZIONI O NOTIFICHE ovvero ATTI DI ASSENSO/COMUNICAZIONI già acquisiti ed in possesso del Comune o di altre amministrazioni				
ATTI DI ASS. /COMUNIC. ACQUISITI IN POSSESSO DEL COM. O DI ALTRE AMM.NI	RICHIESTA ATTIVAZIONE /INVIO DI ATTI DI ASS. /COMUNIC. CON RELATIVI ALLEGATI	DENOMINAZIONE ATTO DI ASSENSO /AUTOCERTIFICAZIONE /COMUNICAZIONE ALLEGATI	QUADRO INFORMATIVO DI RIFERIMENTO	CASI IN CUI È PREVISTO L'ATTO DI ASSENSO/ AUTOCERTIFICAZIONE /COMUNICAZIONE
	☐	Interventi in **fascia di rispetto cimiteriale**	22.2.2.1) 22.3.2.1)	Se l'intervento ricade nella fascia di rispetto cimiteriale ed è consentito ai sensi dell'articolo 338 del testo unico delle leggi sanitarie 1265/1934 ma necessita di valutazioni tecnico discrezionali ovvero nei casi di richiesta di deroga.
	☐	Parere per interventi ricadenti all'interno della **fascia di rispetto strade di competenza comunale**	25.2.1.1)	Se l'intervento prevede sopraelevazioni, ampliamenti di immobili o interventi ricadenti all'interno della fascia di rispetto di strade di competenza comunale
	☐	Valutazione del progetto da parte del Comune in quanto ricadente all'interno della fascia di 30 ml dalla linea**demaniale marittima** (art.55 Cod. Navigazione)	25.2.6)	Se l'intervento ricade nella fascia di rispetto di 30 ml dalla linea demaniale marittima.
	☐	**Parere al fine del rilascio dell'Autorizzazione Unica Ambientale** (A.U.A)	30.2.1.1) 30.2.1.2) 30.2.1.3) 30.2.1.5) 30.2.1.6)	Se l'intervento è assoggettato a AUA ai sensi del D.P.R. n.59/2013 relativamente allo scarico di Acque Reflue Industriali recapitanti in pubblica fognatura ovvero nel caso di scarico di acque reflue assimilate alle domestiche recapitanti in pubblica fognatura, nonché per emissioni in atmosfera e dichiarazione di adesione all'Aut. generale all'emissione in atmosfera.
	☐	**Autorizzazione** alla realizzazione di struttura destinata o da destinare all'erogazione di prestazioni **Sanitarie o Socio-Sanitaria**	42.2)	Se l'intervento prevede la realizzazione, ampliamento, trasformazione, trasferimento di una struttura destinata o da destinare all'erogazione di prestazioni Sanitarie o Socio-Sanitarie assoggettate ad Autorizzazione.
	☐	**Autorizzazione,** ai sensi dell'art. 8, c. 1 del Regolamento Regionale n. 2/11**, per la realizzazione, ampliamento di impianto di distributore carburanti**	43.2)	Se l'intervento prevede la realizzazione, ampliamento di impianto di distributore carburanti.
	☐	Segnalazione certificata inizio attività (SCIA) per interventi di cui all'art.9 del Reg. Reg. n.2/11 su **impianto di distributore carburanti.**	43.3)	Se l'intervento prevede la ristrutturazione, sostituzione erogatori o tipo carburante, aggiunta di prodotti, ecc. su impianti di distributori esistenti.
	☐	**N.O. preventivo** ai <u>fini commerciali</u> alla futura attivazione / ampliamento di una **Media Struttura Commerciale**	46.2)	Se l'intervento prevede la realizzazione ovvero l'incremento delle superfici commerciali di una media struttura nonché il cambio del settore merceologico (alimentare/non alimentare)
	☐	**N.O. preventivo** ai <u>fini viabilistici</u> alla futura attivazione / ampliamento di una **Media Struttura Commerciale**	46.2)	Se l'intervento prevede la realizzazione ovvero l'incremento delle superfici commerciali di una media struttura nonché il cambio del settore merceologico (alimentare/non alimentare)
	☐	Parere o Concessione all'**utilizzo permanente di suolo pubblico** comunale o demanio marittimo	56.2.1) 56.2.2)	Se l'intervento prevede l'utilizzo permanente del suolo pubblico di proprietà comunale (scannafossi, cappotti esterni, ecc.) ovvero su Demanio Marittimo e/o Comunale
	☐	Parere per interventi di **modifica di immobili di proprietà comunale** (solo per Pesaro)	57.2)	Se l'intervento prevede la modifica di immobili di proprietà comunale
	☐	Parere per interventi soggetti al **Codice della Strada**	58.2)	Se l'intervento è assoggettato al Codice della Strada (apertura passi carrai, recinzioni, ecc.)
	☐	Parere per interventi di modifica di **suolo pubblico comunale** [marciapiedi e strade]	58b.2)	Se l'intervento prevede la modifica di suolo pubblico comunale destinato alla pubblica viabilità (marciapiedi e strade)
	☐	**Autorizzazione all'allaccio acque chiare** alla pubblica fognatura comunale (solo per Pesaro)	60.2)	Se l'intervento prevede l'allaccio delle acque chiare alla pubblica fognatura comunale
	☐	Parere Tinteggiature esterne di immobili in **deroga al Piano del Colore** del Centro Storico di Pesaro, approvato con Deliberazione di C. C. n. 211 del 20/05/1991 (solo per Pesaro)	62.2)	Solo per interventi ricadenti nel territorio del comune di Pesaro, nei casi in cui l'intervento preveda la tinteggiatura esterna o la sua modifica su immobili ricadenti in zona omogenea "A" sub-sistema R1 o L1 del C.S. di Pesaro e la scelta delle coloriture non è stata effettuata in conformità ai campioni del Piano del Colore del

o2) QUADRO RIEPILOGATIVO DELL'ULTERIORE DOCUMENTAZIONE NECESSARIA PER: L'AQUISIZIONE ATTI DI ASSENSO, LA VERIFICA DELLE AUTOCERTIFICAZIONI O PER LA PRESENTAZIONE DI ALTRE SEGNALAZIONI, COMUNICAZIONI O NOTIFICHE ovvero ATTI DI ASSENSO/COMUNICAZIONI già acquisiti ed in possesso del Comune o di altre amministrazioni				
ATTI DI ASS. /COMUNIC. ACQUISITI IN POSSESSO DEL COM. O DI ALTRE AMM.NI	RICHIESTA ATTIVAZIONE /INVIO DI ATTI DI ASS. /COMUNIC. CON RELATIVI ALLEGATI	DENOMINAZIONE ATTO DI ASSENSO /AUTOCERTIFICAZIONE /COMUNICAZIONE ALLEGATI	QUADRO INFORMATIVO DI RIFERIMENTO	CASI IN CUI È PREVISTO L'ATTO DI ASSENSO/ AUTOCERTIFICAZIONE /COMUNICAZIONE
				Centro Storico di Pesaro.
	☐	**Autorizzazione** all'installazione di **insegne di esercizio**.	63.2.1)	Nei casi in cui l'intervento preveda l'installazione/modifica di insegne di esercizio collocate lungo strade comunali o all'interno dei Centri Abitati
	☐	**Nulla Osta Tecnico preventivo all'installazione di insegne di esercizio**	63.4.1)	Nei casi in cui l'intervento preveda l'installazione/modifica di insegne di eserciziochе seppur collocate all'esterno dei Centri Abitati e lungo stradaappartenente ad Ente diverso dal Comune, risultano visibili da strada comunale.
	☐	**Parere all'installazione di insegne di esercizio con incidenza sul Codice della Strada (Polizia Locale)**	63.6)	Se l'intervento prevede l'installazione di insegne di esercizio con incidenza sul Codice della Strada.
		ASUR		
	☐	Piano di lavoro di demolizione o rimozione dell'**amianto** da inviare all'organo di vigilanza	10.2.1)	Se le opere interessano parti di edifici contenenti fibre di amianto
	✔	**Verifica Asseverazione igienico sanitaria**	11.2.1)	Se l'intervento non comporta valutazioni tecnico-discrezionali sulla conformità alle norme igienico-sanitarie
	☐	**Parere igienico sanitario**	11.2.2)	Se l'intervento comporta valutazioni tecnico-discrezionali sulla conformità alle norme igienico-sanitarie ovvero necessita di specifica deroga
	☐	Interventi ammessi in **fascia di rispetto cimiteriale**	22.2.1)	Se l'intervento ricade nella fascia di rispetto cimiteriale ed è consentito ai sensi dell'articolo 338 del testo unico delle leggi sanitarie 1265/1934 ma necessita di valutazioni tecnico discrezionali.
	☐	Deroga alla **fascia di rispetto cimiteriale**	22.3.1)	Se l'intervento ricade nella fascia di rispetto cimiteriale e non è consentito ai sensi dell'articolo 338 del testo unico delle leggi sanitarie 1265/1934
	☐	**Parere al fine del rilascio dell'Autorizzazione Unica Ambientale** (A.U.A)	30.2.1.5)	Se l'intervento è assoggettato a AUA ai sensi del D.P.R. n.59/2013 relativamente all'emissione in atmosfera.
	☐	**Parere al fine del rilascio dell' Autorizzazione**alla realizzazione di **struttura** destinata o da destinare all'erogazione di prestazioni **Sanitarie o Socio-Sanitarie**	42.2)	Se l'intervento prevede la realizzazione, ampliamento, trasformazione, trasferimento di una struttura destinata o da destinare all'erogazione di prestazioni Sanitarie o Socio-Sanitarie assoggettate all'"Autorizzazione alla realizzazione".
	☐	Parere per la realizzazione di **Piscine ad uso natatorio**	44.2)	Se l'intervento prevede la realizzazione, modifica o ampliamento di piscine ad uso natatorio
		ENTE GESTORE PUBBLICA FOGNATURA, UTENZE ACQUA E GAS METANO (MARCHEMULTISERVIZI)		
	☐	**Autorizzazione all'allaccio alla pubblica fognatura** acque reflue	15.2)	Nel caso di modifica dello schema della rete fognante o di richiesta di allaccio alla pubblica fognatura delle acque reflue
	☐	Valutazione del progetto in quanto ricadente all'interno della fascia di rispetto dell'**acquedotto**	25.2.8)	Se l'intervento ricade in fascia di rispetto dell'acquedotto
	☐	Valutazione del progetto da parte dell'Ente preposto alla tutela della **fascia di Rispetto dei depuratori**	25.2.13)	Se l'intervento ricade in area di rispetto dei depuratori
	☐	**Parere al fine del rilascio dell'Autorizzazione Unica Ambientale** (A.U.A)	30.2.1.1) 30.2.1.2)	Se l'intervento è assoggettato a AUA ai sensi del D.P.R. n.59/2013 relativamente allo scarico di Acque Reflue Industriali recapitanti in pubblica fognatura ovvero nel caso di scarico di acque reflue assimilate alle domestiche recapitanti in pubblica fognatura.
	☐	Parere interventi su **aree di salvaguardia dei Pozzi Pubblici ad uso acquedottistico** (solo	53.2)	Nei casi in cui l'intervento ricada all'interno delle aree di salvaguardia dei Pozzi Pubblici ad uso acquedottistico

o2) QUADRO RIEPILOGATIVO DELL'ULTERIORE DOCUMENTAZIONE NECESSARIA PER: L'AQUISIZIONE ATTI DI ASSENSO, LA VERIFICA DELLE AUTOCERTIFICAZIONI O PER LA PRESENTAZIONE DI ALTRE SEGNALAZIONI, COMUNICAZIONI O NOTIFICHE ovvero ATTI DI ASSENSO/COMUNICAZIONI già acquisiti ed in possesso del Comune o di altre amministrazioni				
ATTI DI ASS. /COMUNIC. ACQUISITI IN POSSESSO DEL COM. O DI ALTRE AMM.NI	RICHIESTA ATTIVAZIONE /INVIO DI ATTI DI ASS. /COMUNIC. CON RELATIVI ALLEGATI	DENOMINAZIONE ATTO DI ASSENSO /AUTOCERTIFICAZIONE /COMUNICAZIONE ALLEGATI	QUADRO INFORMATIVO DI RIFERIMENTO	CASI IN CUI È PREVISTO L'ATTO DI ASSENSO/ AUTOCERTIFICAZIONE /COMUNICAZIONE
		per Pesaro)		
	☐	Parere per interventi comportanti lo spostamento di pali della **pubblica illuminazione** (solo per Pesaro)	61.2)	Se l'intervento comporta lo spostamento di pali per la pubblica illuminazione.
		AATO		
	☐	Parere interventi su **aree di salvaguardia dei Pozzi Pubblici ad uso acquedottistico** (solo per Pesaro)	53.2)	Nei casi in cui l'intervento ricada all'interno delle aree di salvaguardia dei Pozzi Pubblici ad uso acquedottistico
		ASPES SPA (o altro Ente delegato)		
	☐	Autorizzazione all'abbattimento di **alberature di essenze protette** di cui all'art.21 della L.R.6/2005 (solo per Pesaro)	15t.2.2)	Nei casi in cui l'intervento richieda l'abbattimento di alberature di essenza protetta e ricada all'interno del comune di Pesaro
	☐	Parere agli interventi all'interno dell'ambito di tutela **di alberature di essenze protette**	15t.4.2)	Nei casi in cui l'intervento preveda interventi all'interno dell'ambito di tutela di alberature di essenza protetta, ai sensi del vigente Regolamento Comunale del Verde Urbano e, per PS, delle NTA del PRG o del Piano del Parco.
	☐	Interventi ammessi in **fascia di rispetto cimiteriale** (ente delegato)	22.2.2.2) 22.3.2.2)	Se l'intervento ricade nella fascia di rispetto cimiteriale ed è consentito ai sensi dell'articolo 338 del testo unico delle leggi sanitarie 1265/1934 ma necessita di valutazioni tecnico discrezionali ovvero nei casi di richiesta di deroga.
		ENTE PARCO NATURALE M. S. BARTOLO		
	☐	Parere/nulla osta/Aut dell'ente competente per bene in area protetta	18.2.1)	Se l'intervento è soggetto allo specifico parere ai sensi delle NTA del Piano del Parco San Bartolo (es.: nuove costruzioni/ampliamenti in zona agricola, abbattimento alberi senili, ecc.)o del Regolamento del Parco San Bartolo
	☐	Comunicazione all'ente competente per bene in area protetta	18.2.2)	Se l'intervento è soggetto alla specifica Comunicazione ai sensi del vigente Regolamento del Parco San Bartolo
	☐	Valutazione d'incidenza (VIncA) o Verifica di Assoggettabilità (VAVIncA) **SIC e ZPS**	21.2.1.2) 21.2.2.2)	Se l'intervento è soggetto a valutazione d'incidenza o verifica di assoggettabilità nelle zone appartenenti alla rete "Natura 2000", SIC e ZPS ricadenti all'interno del perimetro del Parco San Bartolo.
		CAPITANERIA di PORTO e AUT. di SISTEMA PORTUALE		
	☐	Valutazione del progetto da parte della **CAPITANERIA DI PORTO** in quanto ricadente all'interno della fascia di rispetto di **aree demaniale marittima** (art.55 Cod. Navigazione)	25.2.6)	Se l'intervento ricade nella fascia di rispetto di 30 ml dalla linea demaniale marittima.
	☐	Valutazione del progetto dall'Autorità Portuale Competente (**AUTORITA' DI SISTEMA PORTUALE DEL MARE ADRIATICO** per Pesaro **o CAPITANERIA DI PORTO** per Gabicce) in quanto ricadente all'interno dell'**area demaniale portuale del Porto di Pesaro o della fascia di rispetto**.	25.2.6b)	Se l'intervento ricade all'interno del demanio portuale o della fascia di rispetto.
		COMANDO PROV. VIGILI DEL FUOCO		
	☐	Valutazione del progetto da parte dei **Vigili del Fuoco**	9.2.2)	Se l'intervento è soggetto a valutazione di conformità ai sensi dell'art. 3 del D.P.R. n. 151/2011
	☐	**Deroga** all'integrale osservanza delle **regole tecniche di prevenzione incendi**, ottenuta ai sensi dell'art. 7 del D.P.R. n. 151/2011	9.3)	Se l'intervento è soggetto a valutazione di conformità ai sensi dell'art. 3 del D.P.R. n. 151/2011 con richiesta di deroga.

o2) QUADRO RIEPILOGATIVO DELL'ULTERIORE DOCUMENTAZIONE NECESSARIA PER: L'AQUISIZIONE ATTI DI ASSENSO, LA VERIFICA DELLE AUTOCERTIFICAZIONI O PER LA PRESENTAZIONE DI ALTRE SEGNALAZIONI, COMUNICAZIONI O NOTIFICHE ovvero ATTI DI ASSENSO/COMUNICAZIONI già acquisiti ed in possesso del Comune o di altre amministrazioni				
ATTI DI ASS. /COMUNIC. ACQUISITI IN POSSESSO DEL COM. O DI ALTRE AMM.NI	RICHIESTA ATTIVAZIONE /INVIO DI ATTI DI ASS. /COMUNIC. CON RELATIVI ALLEGATI	DENOMINAZIONE ATTO DI ASSENSO /AUTOCERTIFICAZIONE /COMUNICAZIONE ALLEGATI	QUADRO INFORMATIVO DI RIFERIMENTO	CASI IN CUI È PREVISTO L'ATTO DI ASSENSO/ AUTOCERTIFICAZIONE /COMUNICAZIONE
		ARPAM		
	☐	Parere interventi soggetti all'**esposizione di campi elettromagnetici**	7b.2.1)	Interventi in prossimità di strutture per telecomunicazioni (antenne di telefonia mobile e ripetitori radiotelevisivi) o linee elettriche ad alta tensione o cabine di trasformazione ENEL
	☐	**Dichiarazione di Utilizzo** del produttore da inviare all'**ARPAM sulle modalità di riutilizzo delle terre e rocce da scavo,** ai sensi del comma 1 dell'art. 21 D.P.R. 120/2017 .	8.2.2.1)	Se opere non soggette a VIA o AIA, o con volumi inferiori o uguali a 6000 mc, che comportano la produzione di terre e rocce da scavo considerati come sottoprodotti.
	☐	Trasmissione dei risultati delle analisi ambientali che dimostrino la **qualità ambientali del sito**	13.2.2)	Se l'intervento ricade in un sito sottoposto alle procedure di cui al Titolo V, parte IV del D.Lgs. 152/06 ed è stato effettuato un cambio di destinazione d'uso dell'area
	☐	**Parere al fine del rilascio dell'Autorizzazione Unica Ambientale** (A.U.A)	30.2.1.3) 30.2.1.4) 30.2.1.5) 30.2.1.6)	Se l'intervento è assoggettato a AUA ai sensi del D.P.R. n.59/2013 relativamente allo scarico di Acque Reflue Domestiche e/o Assimilate non recapitanti in pubblica fognatura, Industriali recapitanti o acque reflue urbane di agglomerati superiori a 50 a.e. non recapitanti in pubblica fognatura, ovvero nel caso di emissioni in atmosfera in via ordinaria e dichiarazione di adesione all'Aut. generale all'emissione in atmosfera.
		PROVINCIA DI PESARO E URBINO		
	☐	Rilascio **dell'Autorizzazione Paesaggistica**	16.2.1.2)	Se l'intervento ricade in zona sottoposta a tutela e altera i luoghi o l'aspetto esteriore degli edifici (Solo Per il Comune di Mombaroccio)
	☐	Rilascio **Accertamento di Compatibilità Paesaggistica** (in sanatoria)	16.2.2.2)	
	☐	Valutazione d'incidenza (VIncA) o Verifica di Assoggettabilità (VAVIncA) **SIC e ZPS**	21.2.1.1) 21.2.2.1)	Se l'intervento è soggetto a valutazione d'incidenza o verifica di assoggettabilità nelle zone appartenenti alla rete "Natura 2000", SIC e ZPS al di fuori del perimetro del Parco San Bartolo
	☐	Valutazione del progetto da parte della Provincia in quanto ricadente all'interno della fascia di rispetto **strada provinciale**	25.2.1.2)	Se l'intervento ricade in fascia di rispetto strada provinciale
	☐	Valutazione del progetto da parte della Provincia in quanto ricadente all'interno della **fascia di rispetto dell'eliporto**	25.2.9)	Se l'intervento ricade in fascia di rispetto dell'eliporto
☐	☐	**Verifica a Valutazione di Impatto Ambientale** (V.I.A.) ovvero ad assoggettabilità a VIA	28.2.1) 28.2.2) 28.3.1) 28.3.2)	Se l'intervento è assoggettato a VIA ai sensi del D.Lgs. n.152/06 e L.R. n.3/2012, di competenza della Provincia
	☐	Verifica a **Valutazione Ambientale Strategia** (V.A.S.) ovvero ad assoggettabilità a VAS	28b.2) 28b.3)	Se l'intervento è assoggettato a VAS ai sensi dell'art.12 del D.Lgs. n.152/06 e Linee Guida DGR 1813/2010
☐		**Autorizzazione Integrata Ambientale** (A.I.A)	29.2.2)	Se l'intervento è assoggettato a AIA ai sensi del D.Lgs. n.152/06 di competenza provinciale
☐	☐	**Autorizzazione Unica Ambientale** (A.U.A)	30.2.1) 30.2.2)	Se l'intervento è assoggettato a AUA ai sensi del D.P.R. n.59/2013
	☐	**Autorizzazione** all'installazione di **insegne di esercizio**	63.2.2)	Nei casi in cui l'intervento preveda l'installazione/modifica di insegne di esercizio lungo strade provinciali al di fuori dei Centri Abitati
	☐	**Nulla Osta TecnicoPreventivo all'installazione di insegne di esercizio**	63.4.2)	Nei casi in cui l'intervento preveda l'installazione/modifica di insegne di esercizio lungo strade Provinciali all'interno dei Centri Abitati ovvero quando l'insegna, seppur collocata lungo la strada appartenente ad ente diverso, è visibile da strada Provinciale.
		SOPRINTENDENZA		
	☑	Parere ai fini del rilascio **dell'Autorizzazione Paesaggistica**	16.2.1)	Se l'intervento ricade in zona sottoposta a tutela e altera i luoghi o l'aspetto esteriore degli edificie non ricade tra gli interventi esentati ai sensi dell'Allegato –A- al D.P.R. 31/2017
	☐	Parere ai fini del rilascio dell'**Accertamento di Compatibilità Paesaggistica** (in sanatoria)	16.2.2)	

o2) QUADRO RIEPILOGATIVO DELL'ULTERIORE DOCUMENTAZIONE NECESSARIA PER: L'AQUISIZIONE ATTI DI ASSENSO, LA VERIFICA DELLE AUTOCERTIFICAZIONI O PER LA PRESENTAZIONE DI ALTRE SEGNALAZIONI, COMUNICAZIONI O NOTIFICHE ovvero ATTI DI ASSENSO/COMUNICAZIONI già acquisiti ed in possesso del Comune o di altre amministrazioni				
ATTI DI ASS. /COMUNIC. ACQUISITI IN POSSESSO DEL COM. O DI ALTRE AMM.NI	RICHIESTA ATTIVAZIONE /INVIO DI ATTI DI ASS. /COMUNIC. CON RELATIVI ALLEGATI	DENOMINAZIONE ATTO DI ASSENSO /AUTOCERTIFICAZIONE /COMUNICAZIONE ALLEGATI	QUADRO INFORMATIVO DI RIFERIMENTO	CASI IN CUI È PREVISTO L'ATTO DI ASSENSO/ AUTOCERTIFICAZIONE /COMUNICAZIONE
	☐	Autorizzazione (**Vincolo Monumentale /Archeologico**) da parte della **Soprintendenza** delle Marche	17.2.1)	Se l'immobile oggetto dei lavori è sottoposto a tutela ai sensi del Titolo I, Capo I, Parte II del D.Lgs. n. 42/2004
	☐	Comunicazione (**Vincolo Monumentale**) alla **Soprintendenza** delle Marche	17.2.2)	Se l'immobile oggetto d'intervento è sottoposto a tutela ai sensi del Titolo I, Capo I, Parte II del D.Lgs. n. 42/2004 ed è assoggettato a mutamento di destinazione d'uso senza opere
	☐	Parere **circa la restituzione in pristino o la irrogazione della sanzione pecuniaria** da parte della **Soprintendenza** delle Marche.	17.3)	Se l'intervento riguarda un intervento di ristrutturazione edilizia realizzato in assenza di Permesso di Costruire o in totale difformità, compreso nella zona omogenea A (o DA), richiesto in applicazione dell'art.33 del D.P.R. 380/01.
	☐	Comunicazione (**Vincolo Archeologico Indiretto**) da inviare alla **Soprintendenza** delle Marche	54.2)	Se l'immobile oggetto dei lavori ricade in area d'interesse archeologico e per la stessa è prevista l'attuazione della procedura semplificata.
		REGIONE		
	☐	**Deposito dei lavori strutturali** in zona Sismica	12.3.1)	Se l'intervento prevede opere strutturali soggette a deposito ai sensi della L.R. 33/84
☐	☐	**Certificato di Idoneità** Sismica	12.4.2) 12.4.3)	Se l'intervento è in sanatoria ed ha previsto interventi strutturali che erano da assoggettare a Deposito
	☐	Autorizzazione alla **riduzione di superfici boscate** ai sensi dell'art.12 della LR n.6/2005	15t.3)	Se l'intervento prevede la riduzione di superfici boscate
	☐	Comunicazione all'**ASSAM** per interventi su platani	15q.2)	Nei casi in cui l'intervento preveda l'abbattimento, la potatura o scavi in prossimità dell'apparato radicale di platani.
	✔	Parere s**ulla Verifica di Compatibilità Idraulica** degli strumenti di pianificazione territoriale	15s.2)	Se l'intervento comporta variante agli strumenti di pianificazione territoriale generale e attuativa, con riferimento alla L.R. 22/2011 e al Titolo II del documento tecnico approvato con la DGR n.53 del 27/01/14.
	☐	**Comunicazione** relativa al **vincolo idrogeologico**	19.2.1)	Se l'area oggetto di intervento è sottoposta a tutela ai sensi dell'articolo 61 del D.Lgs. n. 152/2006 (area ricadenti all'interno delle aree perimetrate ai sensi del R.D. n.3267/1923, ovvero ricadenti in "territori coperti da foreste e da boschi" ai sensi dell'art.142 del D.Lgs. n.42/04 e in "aree boscate" ai sensi del P.P.A.R.) e **l'intervento ricade tra le "Opere che per loro intrinseche caratteristiche non incidono in misura apprezzabile sul suolo sotto il profilo della sua stabilità e dell'equilibrio idrogeologico della zona vincolata**" ai sensi della D.G.R. n.86 del 29/01/2018
	☐	**Valutazione Preventiva dell'intervento** rispetto alla necessità del N.O. al**vincolo idrogeologico**	19.2.2)	Se l'area oggetto di intervento è sottoposta a tutela ai sensi dell'articolo 61 del D.Lgs. n. 152/2006 (area ricadenti all'interno delle aree perimetrate ai sensi del R.D. n.3267/1923, ovvero ricadenti in "territori coperti da foreste e da boschi" ai sensi dell'art.142 del D.Lgs. n.42/04 e in "aree boscate" ai sensi del P.P.A.R.) e l'intervento **potrebbe essere assimilabile** a quelli classificati come "Opere che per loro intrinseche caratteristiche non incidono in misura apprezzabile sul suolo sotto il profilo della sua stabilità e dell'equilibrio idrogeologico della zona vincolata" ai sensi della D.G.R. n.86 del 29/01/2018, **rispetto ai casi dubbi o al limite**
	☐	Nulla Osta relativa al **vincolo idrogeologico**	19.2.3)	Se l'area oggetto di intervento è sottoposta a tutela ai sensi dell'articolo 61 del D.Lgs. n. 152/2006 (area ricadenti all'interno delle aree perimetrate ai sensi del R.D. n.3267/1923, ovvero ricadenti in "territori coperti da foreste e da boschi" ai sensi dell'art.142 del D.Lgs. n.42/04 e in "aree boscate" ai sensi del P.P.A.R.)**e l'intervento non ricade** tra le "Opere che per loro intrinseche caratteristiche non incidono in misura apprezzabile sul suolo sotto il profilo della sua stabilità e dell'equilibrio idrogeologico della zona vincolata" ai sensi della D.G.R. n.86 del 29/01/2018.
	☐	Autorizzazione relativa al **vincolo idraulico**	20.2)	Se l'area oggetto di intervento è sottoposta a tutela ai sensi dell'articolo 115 del D.Lgs. n. 152/2006
☐		**Autorizzazione Integrata Ambientale** (A.I.A)	29.2.1)	Se l'intervento è assoggettato a AIA ai sensi del D.Lgs. n.152/06 di competenza regionale

o2*) QUADRO RIEPILOGATIVO DELL'ULTERIORE DOCUMENTAZIONE NECESSARIA PER: L'AQUISIZIONE ATTI DI ASSENSO, LA VERIFICA DELLE AUTOCERTIFICAZIONI O PER LA PRESENTAZIONE DI ALTRE SEGNALAZIONI, COMUNICAZIONI O NOTIFICHE ovvero ATTI DI ASSENSO/COMUNICAZIONI già acquisiti ed in possesso del Comune o di altre amministrazioni*				
ATTI DI ASS. /COMUNIC. ACQUISITI IN POSSESSO DEL COM. O DI ALTRE AMM.NI	RICHIESTA ATTIVAZIONE /INVIO DI ATTI DI ASS. /COMUNIC. CON RELATIVI ALLEGATI	DENOMINAZIONE ATTO DI ASSENSO /AUTOCERTIFICAZIONE /COMUNICAZIONE ALLEGATI	QUADRO INFORMATIVO DI RIFERIMENTO	CASI IN CUI È PREVISTO L'ATTO DI ASSENSO/ AUTOCERTIFICAZIONE /COMUNICAZIONE
	☐	Valutazione del progetto da parte della **REGIONE MARCHE** in quanto ricadente all'interno della fascia di rispetto di **aree demaniale marittima** (art.55 Cod. Navigazione)	25.2.6)	Se l'intervento ricade nella fascia di rispetto di 30 ml dalla linea demaniale marittima.
☐		**Autorizzazione Integrata Ambientale** (A.I.A)	29.2.1)	Se l'intervento è assoggettato a AIA ai sensi del D.Lgs. n.152/06
	☐	**Parere/Decreto** per il rilascio dell' Autorizzazione per**struttura Sanitaria o Socio Sanitaria**	42.2)	Se l'intervento prevede la realizzazione, ampliamento, trasformazione, trasferimento di una struttura destinata o da destinare all'erogazione di prestazioni Sanitarie e Sociosanitarie L.R. 21/16 (ex L.R. 20/00).
	☐	Parere del **Servizio Decentrato Agricoltura** della Regione Marche	47.2.2)	Nei casi previsti dalla normativa Regionale per le attività agricole.
		DOGANE		
	☐	Valutazione del progetto da parte delle **DOGANE**per interventi in prossimità della linea demaniale e nel mare territoriale (art.19 D. Lgs 374/1990)	25.2.7.1) 25.2.7.2)	Se l'intervento ricade sul mare e/o nell'area ubicata tra il mare e la prima strada di pubblico utilizzo e altera la conformazione fisica e la volumetria dei fabbricati, nonché tutte le opere, che sono di ostacolo alla libera visuale
	☐	**Comunicazione**per aggiornamento progetto in possesso dell'ufficio delle dogane	25.2.7.3)	Se l'intervento ricade sul mare e/o nell'area ubicata tra il mare e la prima strada di pubblico utilizzo quando trattasi di interventi interni agli edifici e quelli estetici che non alterano la conformazione fisica e la volumetria dei fabbricati, nonché tutte le opere, anche ancorate al suolo, che non siano di ostacolo alla libera visuale come: Posa in opera di pavimentazioni, Collocazione di fioriere (non in cemento), Posa di ombrelloni, Gazebo aperti su tutti e quattro lati, Campi da beach volley recintati con reti a maglia larga.
	☐	Segnalazione certificata inizio attività (SCIA) per interventi di cui all'art.9 del Reg. Reg. n.2/11 su **impianto di distributore carburanti**	43.3)	Se l'intervento prevede la ristrutturazione, sostituzione erogatori o tipo carburante, aggiunta di prodotti, ecc. su impianti di distributori esistenti.
		ANAS		
	☐	Valutazione del progetto in quanto ricadente all'interno della fascia di rispetto **strada statale**	25.2.1.3)	Se l'intervento ricade in fascia di rispetto strada statale al di fuori di centri abitati o in centri abitati con meno di 10.000 abitanti
	☐	**Autorizzazione** all'installazione di **insegne di esercizio**	63.2.3)	Nei casi in cui l'intervento preveda l'installazione/modifica di insegne di esercizio lungo strade Statali al di fuori dei Centri Abitati.
	☐	**Nulla Osta Tecnico preventivo all'installazione di insegne di esercizio**	63.4.3)	Nei casi in cui l'intervento preveda l'installazione/modifica di insegne di esercizio lungo strade Statali all'interno dei Centri Abitati ovvero quando l'insegna, seppur collocata lungo la strada appartenente ad ente diverso, è visibile da strada Statale.
		AUTOSTRADE		
	☐	Valutazione del progetto da parte del **MINISTERO INFR. E TRASPORTI** in quanto ricadente all'interno della fascia di rispetto dell' **autostrada**	25.2.1.4)	Se l'intervento ricade in fascia di rispetto autostrada
	☐	**Autorizzazione** all'installazione di **insegne di esercizio** da parte del **MINISTERO INFR. E TRASPORTI**	63.2.4)	Nei casi in cui l'intervento preveda l'installazione/modifica di insegne di esercizio lungo l'Autostrada al di fuori dei Centri Abitati
	☐	**Nulla Osta Tecnico Preventivo all'installazione di insegne di esercizio** da parte del **MINISTERO INFR. E TRASPORTI**	63.4.4)	Nei casi in cui l'intervento preveda l'installazione/modifica di insegne di esercizio lungo Autostrade all'interno dei Centri Abitati ovvero quando l'insegna, seppur collocata lungo la strada appartenente ad ente diverso, è visibile dall'Autostrada.

o2) QUADRO RIEPILOGATIVO DELL'ULTERIORE DOCUMENTAZIONE NECESSARIA PER: L'AQUISIZIONE ATTI DI ASSENSO, LA VERIFICA DELLE AUTOCERTIFICAZIONI O PER LA PRESENTAZIONE DI ALTRE SEGNALAZIONI, COMUNICAZIONI O NOTIFICHE ovvero ATTI DI ASSENSO/COMUNICAZIONI già acquisiti ed in possesso del Comune o di altre amministrazioni				
ATTI DI ASS. /COMUNIC. ACQUISITI IN POSSESSO DEL COM. O DI ALTRE AMM.NI	RICHIESTA ATTIVAZIONE /INVIO DI ATTI DI ASS. /COMUNIC. CON RELATIVI ALLEGATI	DENOMINAZIONE ATTO DI ASSENSO /AUTOCERTIFICAZIONE /COMUNICAZIONE ALLEGATI	QUADRO INFORMATIVO DI RIFERIMENTO	CASI IN CUI È PREVISTO L'ATTO DI ASSENSO/ AUTOCERTIFICAZIONE /COMUNICAZIONE
	☐	Valutazione del progetto da parte dell'**AUTOSTRADE PER L'ITALIA** in quanto ricadente all'interno della fascia di rispetto dell' **autostrada**	25.2.1.5)	Se l'intervento ricade in fascia di rispetto autostrada
	☐	Valutazione del progetto da parte dell'**AUTOSTRADE PER L'ITALIA** per il rilascio dell'**Autorizzazioneall'installazione diinsegne di esercizio**	63.2.4)	Nei casi in cui l'intervento preveda l'installazione/modifica di insegne di esercizio lungo l'Autostrada al di fuori dei Centri Abitati
	☐	Valutazione del progetto da parte dell'**AUTOSTRADE PER L'ITALIA** per il rilascio del**Nulla Osta Tecnico Preventivo all'installazione di insegne di esercizio**	63.4.4)	Nei casi in cui l'intervento preveda l'installazione/modifica di insegne di esercizio lungo Autostrade all'interno dei Centri Abitati ovvero quando l'insegna, seppur collocata lungo la strada appartenente ad ente diverso, è visibile dall'Autostrada.
		FERROVIE		
	☐	Valutazione del progetto da parte dell'ente competente in quanto ricadente all'interno della fascia di rispetto **ferroviario**	25.2.2)	Se l'intervento ricade in fascia di rispetto rete ferroviaria
	☐	Valutazione del progetto da parte delle Ferrovie in quanto ricadente all'interno della fascia di rispetto di **elettrodotto ferroviario**	25.2.3.3)	Se l'intervento ricade in fascia di rispetto elettrodotto ferroviario
		ELETTRODOTTI		
	☐	Valutazione del progetto da parte dell'**ENEL** in quanto ricadente all'interno della fascia di rispetto di **elettrodotto**	25.2.3.1)	Se l'intervento ricade in fascia di rispetto elettrodotto
	☐	Valutazione del progetto da parte di **TERNA** in quanto ricadente all'interno della fascia di rispetto di **elettrodotto**	25.2.3.2)	Se l'intervento ricade in fascia di rispetto elettrodotto
		ALTRI		
	☐	Autorizzazione dell'**Autorità di Bacino** della Regione Marche (vincolo PAI)	15b.2.2.1)	Nei casi previsti dalle NTA del PAI Marche
	☐	Autorizzazione dell'**Autorità di Bacino** Marecchia-Conca (vincolo PAI)	15b.2.2.2)	Nei casi previsti dalle NTA del PAI Marecchia-Conca
	☐	Valutazione del progetto da parte dell'ente competente in quanto ricadente all'interno della fascia di rispetto di **gasdotto**	25.2.4)	Se l'intervento ricade in fascia di rispetto gasdotto
	☐	Valutazione del progetto da parte dell'ente competente in quanto ricadente all'interno della fascia di rispetto **militare**	25.2.5)	Se l'intervento ricade in fascia di rispetto militare
	☐	Valutazione del progetto da parte dell'ente competente in quanto ricadente all'interno della fascia di rispetto di **Casa Circondariale**	25.2.10)	Se l'intervento ricade in fascia di rispetto della casa circondariale
	☐	Valutazione del progetto da parte del Demanio in quanto ricadente **su immobile del demanio dello Stato**	25.2.11)	Se l'intervento ricade su area demaniale dello Stato
	☐	Valutazione del progetto da parte dell'ente competente in quanto ricadente all'interno della fascia su fascia di rispetto **dell'acquedotto ai fini irrigui (Consorzio di Bonifica)**	25.2.12)	Se l'intervento interessa le fasce di rispetto dell'acquedotto ai fini irrigui
	☐	**Comunicazione al fine del rilascio dell'Autorizzazione Unica Ambientale** (A.U.A) **(MINISTERO DELL'AMBIENTE)**	30.2.1.6)	Se l'intervento è assoggettato a AUA ai sensi del D.P.R. n.59/2013 relativamente alla dichiarazione di adesione all'Aut. generale all'emissione in atmosfera.
	☐	**Autorizzazione preventiva** alla realizzazione o modifica distruttura sociale destinata o da destinare ad **attività Sociali a ciclo**	42b.2)	Se l'intervento prevede la nuova realizzazione o modifica (variazione dei requisiti) di una struttura sociale ai sensi L.R. 21/2016 (ex art.8 della L.R. 22/02).

o2*) QUADRO RIEPILOGATIVO DELL'ULTERIORE DOCUMENTAZIONE NECESSARIA PER: L'AQUISIZIONE ATTI DI ASSENSO, LA VERIFICA DELLE AUTOCERTIFICAZIONI O PER LA PRESENTAZIONE DI ALTRE SEGNALAZIONI, COMUNICAZIONI O NOTIFICHE ovvero ATTI DI ASSENSO/COMUNICAZIONI già acquisiti ed in possesso del Comune o di altre amministrazioni*				
ATTI DI ASS. /COMUNIC. ACQUISITI IN POSSESSO DEL COM. O DI ALTRE AMM.NI	RICHIESTA ATTIVAZIONE /INVIO DI ATTI DI ASS. /COMUNIC. CON RELATIVI ALLEGATI	DENOMINAZIONE ATTO DI ASSENSO /AUTOCERTIFICAZIONE /COMUNICAZIONE ALLEGATI	QUADRO INFORMATIVO DI RIFERIMENTO	CASI IN CUI È PREVISTO L'ATTO DI ASSENSO/ AUTOCERTIFICAZIONE /COMUNICAZIONE
		residenziale e semiresidenziale **(COMMISSIONE TECNICO CONSULTIVA - PESARO)**		
	☐	**Autorizzazione preventiva** alla realizzazione o modifica di **servizi per l'infanzia e l'adolescenza** **(COMMISSIONE TECNICO CONSULTIVA - PESARO)**	42t.2)	Se l'intervento prevede la nuova realizzazione o modifica (variazione dei requisiti) di una struttura destinata o da destinare a servizi per l'infanzia e l'adolescenza, ai sensi dell'art.14 della L.R. 09/03.
	☐	**Asseverazione:** _____ **Ente Competente:** _____	67.1)	Se l'intervento prevede ulteriori atti di assenso comunque denominati autocertificabili da assoggettare a verifica
	☐	**Segnalazione, comunicazione, notifica:** _____ **Ente Competente:** _____	68.1)	Se l'intervento prevede ulteriori segnalazioni, comunicazioni, notifiche
	☐	**Atto di Assenso:** _____ **Ente Competente:** _____	69.1)	Se l'intervento prevede ulteriori atti di assenso comunque denominati non autocertificabili

NOTE: qualora dai controlli successivi il contenuto delle dichiarazioni risulti non corrispondente al vero, oltre alle sanzioni, è prevista la decadenza dai benefici ottenuti sulla base delle dichiarazioni stesse (art.75 del d.P.R. 445/2000)

Il/la sottoscritto/a dichiara di aver letto l'informativa sul trattamento dei dati personali sotto riportata.

Data e luogo

17/01/2020 VALLEFOGLIA

Il/i dichiarante/i

VITRI ALCESTE

Firma apposta digitalmente o per "Procura Speciale" per la sottoscrizione digitale

Informativa sulla Privacy ai sensi dell'articolo 13 del Regolamento Europeo n. 2016/679
Il Reg. Ue n. 679 del 27/04/2016 stabilisce norme relative alla protezione delle persone fisiche con riguardo al trattamento dei dati personali. Pertanto, come previsto dall'art. 13 del Regolamento, si forniscono le seguenti informazioni:

Titolare del trattamento	Comune di PESARO – Piazza del Popolo n. 1, 61122 Pesaro (PU), posta elettronica: urp@comune.pesaro.pu.it , PEC: comune.pesaro@emarche.it, Telefono: 0721/3871 Unione Pian del Bruscolo – Strada Pian Mauro n. 47, 61010 Tavullia (PU), posta elettronica: info@unionepiandelbruscolo.pu.it; PEC: unione.piandelbruscolo@emarche.it , Telefono: 0721/499077
Responsabile della protezione dati	**PER COMUNE DI PESARO:** Posta elettronica: urp@comune.pesaro.pu.it , Telefono 0721/387234 **PER UNIONE PIAN DEL BRUSCOLO**: Posta elettronica: info@unionepiandelbruscolo.pu.it; Telefono: 0721/499077 INT. 4
Finalità	I dati personali dichiarati saranno utilizzati dal SUAP unicamente per le operazioni connesse con la gestione della pratica.
Base giuridica	Trattamento necessario per l'esecuzione di un compito di interesse pubblico (D.P.R. 160/2010)
Destinatari dei dati personali	I dati saranno comunicati agli Enti pubblici o incaricati di pubblico servizio coinvolti nei procedimenti amministrativi di competenza e saranno diffusi nella bacheca sposta all'interno dei locali del Servizio e nel relativo sito internet, secondo quanto previsto dal D.P.R. 160/2010, per garantire la trasparenza nella gestione del procedimento. I dati saranno trasmessi ad altri soggetti (es. controinteressati, partecipanti al procedimento) in caso di richiesta di accesso ai documenti amministrativi.
Periodo/criteri di conservazione	I dati personali saranno conservati, per un periodo di tempo stabilito in conformità alle norme sulla conservazione della documentazione amministrativa oppure, nel caso ciò non sia possibile, per un periodo di tempo non superiore a quello necessario al conseguimento delle finalità per le quali essi sono raccolti e trattati.
Diritti dell'Interessato	L'interessato ha diritto di chiedere l'accesso ai propri dati personali (Reg. Ue n° 2016/679 art. 15) e la loro rettifica o integrazione (Reg. Ue n° 2016/679 art. 16) inviando apposita istanza a mezzo raccomandata a.r. , **in base alla sede presso la quale ha presentato la Sua domanda**, al Servizio Edilizia Privata del Comune di Pesaro, P.zza del Popolo n° 1, 61121 Pesaro o una e-mail all'indirizzo sportello.unico@comune.pesaro.pu.it oppure all'indirizzo PEC: suapassociatopesarese@emarche.it , o allo Sportello Unico per le Attività Produttive dell'Unione Pian del Bruscolo, Strada Pian Mauro n. 47, 61010 Tavullia o una mail all'indirizzo suap@unionepiandelbruscolo.pu.it oppure all'indirizzo PEC unione.piandelbruscolo@emarche.it
Obbligatorietà della fornitura dei dati personali e le possibili conseguenze della mancata comunicazione di tali dati	Il conferimento dei dati personali è obbligatorio per il corretto sviluppo dell'istruttoria della pratica; il mancato conferimento dei dati richiesti e/o contenuti nella modulistica comporta l'impossibilità di effettuare l'istruttoria e quindi il mancato rilascio del provvedimento richiesto.

SOGGETTI COINVOLTI

1. TITOLARI

☐ **Incaricato anche come UNICO TITOLARE "SOTTOSCRITTORE" di DIRITTO REALE ai fini edilizi**

Cognome e Nome VITRI ALCESTE

codice fiscale V T R L S T 4 3 R 1 8 F 4 5 0 J

nato a MONTECALVO IN FOGLIA prov. P U stato ITALIA

nato il 1 8 / 1 0 / 1 9 4 3

residente in VALLEFOGLIA prov. P U stato ITALIA

indirizzo BELVEDERE localit MONTECCHIO n. 3/A C.A.P. 6 1 0 2 2

PEC

DATI DELLA DITTA, SOCIETA', ENTE, CONDOMINIO, ECC. *(eventuale, qualora il titolare sia una società)*

in qualità di LEGALE RAPPRESENTANTE
(Ad es. Legale Rappresentante, Amministratore Delegato, Amministratore di Condominio, ecc.)

della ditta / società RIVACOLD SRL

p. IVA 0 0 9 5 6 4 0 0 4 1 0

Iscritta alla C.C.I.A.A. di PESARO E URBINO prov. P U

con sede in PESARO prov. P U

indirizzo VIA SICILIA n. 7

PEC RIVACOLD@LEGALMAIL C.A.P. 6 1 0 2 2

Telefono fisso / cellulare 0721919911

TITOLARITA'

In qualità di AMMINISTRATORE UNICO
(Ad es. proprietario, comproprietario, usufruttuario, procuratore, ecc.)

DATI DELL'IMMOBILE /IMMOBILI DI CUI IL SOGGETTO SOPRAINDICATO HA LA TITOLARITA'

	(località)	*(via, piazza, ecc.)*		
sito in	VALLEFOGLIA	MAZZINI	*n.*	75
sito in			*n.*	
sito in			*n.*	
sito in			*n.*	

Altro:

Censito al catasto di Pesaro

	UNICA	foglio n. 6	Mappale 2962	Sub. .	Destinazione d'suo D6
(zona censuaria)	UNICA	foglio n. 6	Mappale 2963	Sub. .	Destinazione d'uso D6
	UNICA	foglio n. 6	Mappale 2964	Sub. .	Destinazione d'uso D6
	UNICA	foglio n. 6	Mappale 2965	Sub. .	Destinazione d'uso D6

Altro:

Zona censuaria : UNICA; Foglio n. 7; Map. 1013; Sub. .; Destinazione d'uso D6
Zona censuaria : UNICA; Foglio n. 7; Map. 1014; Sub. .; Destinazione d'uso D6
Zona censuaria : UNICA; Foglio n. 7; Map. 1015; Sub. .; Destinazione d'uso D6
Zona censuaria : UNICA; Foglio n. 7; Map. 1017; Sub. .; Destinazione d'uso D6
Zona censuaria : UNICA; Foglio n. 7; Map. 1018; Sub. .; Destinazione d'uso D6
Zona censuaria : UNICA; Foglio n. 7; Map. 1019; Sub. .; Destinazione d'uso D6
Zona censuaria : UNICA; Foglio n. 7; Map. 1020; Sub. .; Destinazione d'uso D6
Zona censuaria : UNICA; Foglio n. 7; Map. 1021; Sub. .; Destinazione d'uso D6
Zona censuaria : UNICA; Foglio n. 7; Map. 1022; Sub. .; Destinazione d'uso D6
Zona censuaria : UNICA; Foglio n. 7; Map. 1024; Sub. .; Destinazione d'uso D6
Zona censuaria : UNICA; Foglio n. 7; Map. 1025; Sub. .; Destinazione d'uso D6
Zona censuaria : UNICA; Foglio n. 7; Map. 1027; Sub. .; Destinazione d'uso D6
Zona censuaria : UNICA; Foglio n. 7; Map. 948; Sub. .; Destinazione d'uso D6
Zona censuaria : UNICA; Foglio n. 7; Map. 950; Sub. .; Destinazione d'uso D6

1B. TITOLARI "SOTTOSCRITTORI" DI DIRITTO REALE AI FINI EDILIZI ***(da compilare nel caso si richieda il Titolo Unico per un intervento di edilizia produttiva su immobile in cui la Ditta titolare dell'attività produttiva insediata o da insediare (es.: Società o ditta individuale) non abbia diritto reale che legittimi l'intervento edilizio, ovvero nel caso in cui le altre ditte titolari di diritto reale sottoscrivano, in parte o in toto, la presente pratica)***

Cognome e Nome VITRI ALCESTE

codice fiscale |V|T|R|L|S|T|4|3|R|1|8|F|4|5|0|J|

nato a MONTECALVO IN FOGLIA prov. |P|U| stato ITALIA

nato il 18/10/1943

residente in VALLEFOGLIA prov. |P|U| stato ITALIA

indirizzo VIA BELVEDERE località MONTECCHIO n 3/A C.A.P. |6|1|0|2|2|

posta elettronica RIVACOLD@LEGALMAIL.COM

DATI DELLA DITTA O SOCIETA' ***(eventuale, qualora il titolare sia una società)***

in qualità di LEGALE RAPPRESENTANTE

della ditta / società RIVACOLD SRL

p. IVA |0|0|9|5|6|4|0|0|4|1|0|

Iscritta alla C.C.I.A.A. di PESARO E URBINO *prov.* |P|U|

con sede in VALLEFOGLIA *prov.* |P|U|

Indirizzo VIA SICILIA N° 7

PEC RIVACOLD@LEGALMAIL.COM *C.A.P.* |6|1|0|2|2|

Telefono fisso / cellulare 0721919911

1a. ALTRI TITOLARI DI DIRITTI REALI <u>NON SOTTOSCRITTORI</u> ***(compilare solo in caso in cui non tutti i titolari di diritti reali sottoscrivano la presente istanza)***

Trattasi di ☐ Persona fisica ☒ Ditta o Società

Cognome e Nome/Società CREDEMLEASING

codice fiscale |0|0|9|2|4|5|0|0|3|5|8|__|__|__|__|__|

Partita IVA |0|0|9|2|4|5|0|0|3|5|8|

nato a _____ prov. _____ stato _____

nato il _____

in qualità di PROPRIETARIA

Residente in REGGIO EMILIA prov. R E stato ITALIA

indirizzo VIA MIRABELLO n. 2 C.A.P. |4|2|1|2|2|

n. richiesta online 2020000105

2. TECNICI INCARICATI (compilare obbligatoriamente)

Progettista delle opere architettoniche (sempre necessario)

☑ incaricato anche come direttore dei lavori delle opere architettoniche
☐ incaricato anche come responsabile dei lavori ai sensi del D.Lgs. n. 81/08

Cognome e Nome: VESCOVI ENZO

codice fiscale: V S C N Z E 5 5 C 2 1 L 5 0 0 T

nato a: URBINO prov. P U stato: ITALIA

nato il: 21/03/1955

residente in: VALLEFOGLIA prov. P U stato: ITALIA

indirizzo: PISA n. 18 C.A.P. 61022

con studio in: VALLEFOGLIA prov. P U stato: ITALIA

indirizzo: VIA PIO LA TORRE n. 42 C.A.P. 61022

Iscritto all'ordine/collegio: GEOMETRI di PESARO al n. 810

Telefono: 0721497589 fax. 0721499742 cell. 335235693

posta elettronica certificata: enzo.vescovi@pecgeometripu.it

VESCOVI ENZO
Firma digitale del rapporto finale

Le sezioni e le informazioni che possono variare sulla base della diversa legislazione regionale sono contrassegnate con un asterisco (*).

n. richiesta online 2020000105

Altri tecnici incaricati (la sezione è ripetibile in base al numero di altri tecnici coinvolti nell'intervento)

Incaricato della progettista e dl architettonico
(ad es. direzione dei lavori delle opere architettoniche, progettazione delle opere strutturali, direzione dei lavori delle opere strutturali, progettazione degli impianti/certificazione energetica/esecuzione del Piano di Utilizzo, ecc.)

☐ incaricato anche come responsabile dei lavori ai sensi del D.Lgs. n. 81/08

Cognome Nome VESCOVI CRISTIAN

codice fiscale |V|S|C|C|S|T|7|4|A|2|5|L|5|0|0|Y|

nato a URBINO prov. |P|U| stato ITALIA

nato il 25/01/1974

residente in VALLEFOGLIA prov. |P|U| stato ITALIA

indirizzo VIA PISA n. 18 C.A.P. |6|1|0|2|2|

con studio in VALLEFOGLIA prov. |P|U| stato ITALIA

indirizzo VIA PIO LA TORRE n. 42/B C.A.P. |6|1|0|2|2|

(se il tecnico è iscritto ad un ordine professionale)

Iscritto all'ordine/collegio INGEGNERI di PESARO al n. |1|2|1|8|__|

(se il tecnico è dipendente di un'impresa)

Dati dell'impresa

Ragione sociale _____

p. IVA |__|__|__|__|__|__|__|__|__|__|__|

Iscritta alla C.C.I.A.A. di _____ prov. |__|__| n. |__|__|__|__|__|__|__|

con sede in _____ prov. |__|__| stato _____

indirizzo _____ n. _____ C.A.P. |__|__|__|__|__|

il cui legale rappresentante è _____

Estremi dell'abilitazione (se per lo svolgimento dell'attività oggetto dell'incarico è richiesta una specifica autorizzazione iscrizione in albi e registri)

_____

Telefono 0721499363 fax. _____ cell. 3384917517

posta elettronica cristian.vescovi@ingpec.eu

VESCOVI CRISTIAN
Firma digitale nel rapporto finale

_____

Le sezioni e le informazioni che possono variare sulla base della diversa legislazione regionale sono contrassegnate con un asterisco (*).

Codice identificativo pratica digitale	2020000105

Parte III^

RELAZIONE TECNICA DI ASSEVERAZIONE GENERALE

ai fini della verifica delle asseverazioni ai sensi del comma 3, art.5 del DPR 160/2010 e dell'acquisizione di intese, nulla osta, concerti o assensi degli uffici comunali e delle diverse amministrazioni pubbliche coinvolte nel procedimento ai sensi del comma 3, art.7 del DPR 160/10.

DATI DEL PROGETTISTA

Cognome e Nome	VESCOVI ENZO
codice fiscale	VSCNZE55C21L500T

N.b.I dati del progettista coincidono con quelli già indicati, nella sezione 2 dell'Allegato "Soggetti coinvolti", per il progettista delle opere

DICHIARAZIONI

Il progettista, in qualità di tecnico asseverante, preso atto di assumere la qualità di persona esercente un servizio di pubblica necessità ai sensi degli articoli 359 e 481 del Codice Penale e consapevole delle penalità previste in caso di dichiarazioni mendaci o che affermano fatti non conformi al vero, sotto la propria responsabilità

DICHIARA

1) **Tipologia di intervento edilizio** (per ulteriori specifiche si rimanda a quanto riportato nel modello di istanza o di asseverazione edilizia)**e Opere di Urbanizzazione**

che per l'intervento edilizio:

1.1 ☐ **non è richiesto alcun titolo abilitativo**, ai sensi dell'art. 6, comma 1, del DPR 380/2001 e L.R. n. 17 del 20/04/2015;

1.2 ☒ **è richiesto,** ai sensi del DPR 380/2001,**un titolo abilitativo edilizio**e pertanto si richiede:

1.2.1 ☒ l'acquisizione del **Parere di Conformità Urbanistico-Edilizia,** da parte dell'Ente competente, ed allega apposita istanza e la relativa documentazione tecnica**(Cod. F1021),specificando che i lavori** rientrano nella seguente **tipologia di intervento**:

1.2.1.1 ☑ **Intervento di nuova costruzione/ampliamento** [PDC](1)
(articolo 3, comma 1, lettera e) del D.P.R. n. 380/2001)

1.2.1.2 ☐ **Interventi di ristrutturazione urbanistica** [PDC] (1)
(articolo 3, comma 1, lettera f) del D.P.R. n. 380/2001)

1.2.1.3 ☐ **Interventi di ristrutturazione edilizia** [PDC] (1)
(articolo 10, comma 1, lettera c) del D.P.R. n. 380/2001)

1.2.1.4 ☐ **altro** non indicato nei punti precedenti.

1.2.2 ☐ la **Verifica dell'asseverazione Urbanistico-Edilizia**, da parte dell'Ente competente, ed allega relazione asseverativa e la relativa documentazione tecnica, impegnandosi ad attivare l'intervento solo a seguito dell'acquisizione del provvedimento conclusivo e previa presentazione di comunicazione di inizio lavori **(Cod. F1022),specificando che i lavori** rientrano nella seguente **tipologia di intervento**:

1.2.2.1 ☐ **Intervento di Manutenzione Straordinaria** [CILA/SCIA] (1)

(articolo 3, comma 1, lettera b) del D.P.R. n. 380/2001)

1.2.2.2 ☐ **Interventi di Risanamento Conservativo** [CILA/SCIA] (1)
(articolo 3, comma 1, lettera c) del D.P.R. n. 380/2001)

1.2.2.3 ☐ **Interventi di ristrutturazione edilizia** [SCIA] (1)
(articolo 22, comma 1, lettera c) del D.P.R. n. 380/2001)

1.2.2.3 ☐ **Interventi di ristrutturazione edilizia Pesante** [SCIA/PDC] (1)
(articolo 10, comma 1, lettera c) del D.P.R. n. 380/2001)

1.2.2.4 ☐ **Intervento di nuova costruzione**(2)[SCIA/PDC](1)
(articolo 23, comma 01, lettera b) del D.P.R. n. 380/2001)

1.2.2.5 ☐ **Interventi di ristrutturazione urbanistica**(2) [SCIA/PDC] (1)
(articolo 23, comma 01, lettera b) del D.P.R. n. 380/2001)

1.2.2.6 ☐ **altro** non indicato nei punti precedenti

1.2.3 ☐ **Altro**,_____
e pertanto allega la relativa documentazione tecnica necessaria(es. Aut. temporanee)**(Cod. F1040)**.

Dichiara inoltre che ai fini della realizzazione dell'intervento edilizio:

1.3 ☒ **l'immobile è dotato delle opere di urbanizzazione primaria e non è richiesta la realizzazione di Opere di Urbanizzazione aggiuntive** (strade, parcheggi, rete fognante, ecc) da cedere alla Pubblica Amministrazione;

1.4 ☐ **l'immobile non è dotato delle opere di urbanizzazione primaria** e la loro attuazione è prevista da parte dell'amministrazione comunale nel corso del prossimo triennio ovvero la loro attuazione è contenuta nella convenzione stipulata in data _____

1.5 ☐ **è richiestala realizzazione di Opere di Urbanizzazione** (strade, parcheggi, rete fognante, ecc.) da cedere alla Pubblica Amministrazione e pertanto si allega la documentazione necessaria (elaborati, computi metrici estimativi, schema convenzione o atto d'obbligo, ecc.) ai fini dell'approvazione del progetto**(Cod. F1023)**

Nota 1): [CILA/SCIA/PDC] corrispondente titolo edilizio.
Nota 2): Non applicabile nel Comune di Pesaro

2) Descrizione sintetica delle opere[1)]

che le opere o attività che riguardano l'immobile individuato nella richiesta di Titolo Unico di cui la presente relazione costituisce parte integrante e sostanziale consistono in:**(breve descrizione degli interventi previsti in progetto indicando: tip. d'interv. (MS,Rc,Re,Ri,Ampliam.,Nuova costruzione), consistenza (modifiche interne/esterne con frazionamento/accorpamento, sopraelevazione, modifica del collegamento verticale/copertura, installazione ascensore, realizzazione di .....), ubicazione (al piano, sul fronte/retro/fianco), richiesta applicazioni eventuali deroghe (extraspessori, piano casa, L13/89) o abbattimento alberature)**

PIANO PARTICOLAREGGIATO E LABORATORIO COMPARTO Mp4 VARIANTE AL P.R.G. VIGENTE (D.P.R. 160/2010 art. 8)

Nota 1): ATTENZIONE, si invita a scrivere in maniera completa ma sintetica l'oggetto dell'intervento e non "rimandare al contenuto della relazione tecnica allegata" in quanto il testo sopra riportato sarà, in automatico, riscritto sull'"Oggetto lavori" di tutte le comunicazioni inerenti la pratica in oggetto

3-6) Omesso

7) Tutela dall'inquinamento acustico

che l'attività:

7.1 ☒ **non rientra** nell'ambito di applicazione dell'articolo 8 della L. n. 447/1995.

7.2 ☐ **rientra** nell'ambito di applicazione dell'articolo 8 della L. n. 447/1995, integrato con i contenuti dell'articolo 4 del D.P.R. n. 227/2011 e pertanto **si allega**:

7.2.(1–2) ☐ omesso;

7.2.3 ☐ **dichiarazione sostitutiva dell'atto di notorietà,** a firma del titolare, relativa al rispetto dei limiti stabiliti dal documento di classificazione acustica del territorio comunale di riferimento ovvero, ove questo non sia stato adottato, ai limiti individuati dal d.P.C.M. 14 novembre 1997 (art.4, commi 1 e 2, d.P.R. 227/2011) **(Cod. F6030)**;

7.2.4 ☐ la **documentazione di previsione di impatto acustico con l'indicazione delle misure previste per ridurre o eliminare le emissioni sonore,** nel caso in cui i valori di emissioni sono superiori a quelli della zonizzazione acustica comunale o a quelli individuati dal d.P.C.M. 14 novembre 1997 (art. 8, comma 6, legge n. 447/1995) ai fini del rilascio del **nulla-osta da parte del Comune** (art.8, comma 6. Legge n.447/1995) **(Cod. F6030)**.

7-bis) Tutela dall'inquinamento elettromagnetico

che l'intervento:

7b.1 ☒ **non rientra** nell'ambito di applicazione della **L. 36 del 22/02/2001 ovvero non incrementa il rischioall'esposizione** a campi elettrici, magnetici ed elettromagnetici.

7b.2 ☐ **rientra** nell'ambito di applicazione della **L. 36 del 22/02/2001** sulla protezione dalle esposizioni a campi elettrici,magnetici ed elettromagnetici, ed incrementa il rischio all'esposizione, in quanto l'immobile e ubicato nelle immediate vicinanze a:

☐ **elettrodotto**

☐ **cabina di trasformazione**

☐ **infrastrutture di comunicazione elettronica** (impianti di telefonia mobile, ripetitori Tv e Radio, ecc.)

e pertanto:

7b.2.1 ☐ **si allega la documentazione necessaria(Cod. F3260)** ai fini del rilascio del parere da partedell'ARPAM

7b.2.2 ☐ **si attesta** il **rispetto del limite di esposizione** e si dichiara che i locali verranno fruiti nel rispetto dell'obiettivo di qualità di 3μT per il valore dell'induzione magnetica (da intendersi come mediana dei valori nell'arco delle 24 ore nelle normali condizioni di esercizio) così come previsto dall'art.4 del DPCM 08.07.2003.

8) Produzione di materiali di risulta (terre e rocce da scavo)

che le opere:

8.1 ☐ **non sono soggette** alla normativa relativa ai materiali da scavo (D.P.R. n.120/2017 e art. 184-bis D.Lgs. n. 152 del 2006)

8.2 ☐ **comportano** la produzione di materiali da scavo **considerati come sottoprodotti** ai sensi dell'articolo 184-bis, c.1 del D.Lgs. n. 152/2006, e dal d.m. n.161/2012, e inoltre:

8.2.1 ☐ **le opere comportano** la produzione di materiali da scavo per un **volume superiore a 6000 mc e sono soggette a VIA o AIA**, e pertanto, ai sensi dell'art. 184-bis, comma 2-bis e del D.M. n. 161/2012, è previsto la redazione del Piano di Utilizzo contenuto nei succitati provvedimenti e si rimanda a quanto dichiarato nei riquadri 28) o 29) della presente domanda;

8.2.2 ☐ le opere comportano la produzione di materiali da scavo per un **volume inferiore o uguale a 6000mc** ovvero (**pur superando tale soglia) non sono soggette a VIA o AIA,** e pertanto

8.2.2.1 ☐ allega **Dichiarazione di Utilizzo** (redatta in base al modulo di cui all'Allegato 6 al D.PR. 120/17), a firma del produttore,da trasmettere all' Autorità Comunale e all'ARPAM, per le verifiche di competenza **(Cod. F4500).**

8.2.2.2 ☐ dichiara che, **almeno 15 gg prima all'effettuazione degli scav**i, sarà cura del produttore trasmettere la Dichiarazione di Utilizzo al Comune e all'ARPAM, per le verifiche di competenza.

8.3 ☒ **comportano** la produzione di rocce e terre da scavo che saranno riutilizzati nello stesso luogo di produzione e pertanto, ai sensi dell'art.185, comma 1, lettera c) del D.Lgs. 152/06, si rimanda all'**allegataautocertificazione del titolare** (che i materiali da scavo saranno riutilizzati nello stesso luogo di produzione), vedi riquadro i) punto i.2).

8.4 ☐ **comportano** la produzione di rocce e terre da scavo che saranno gestiti dall'interessato come rifiuti in conformità alla normativa vigente.

8-bis) Produzione di materiali di risulta (rifiuti da demolizione e ricostruzione)

che le opere:

8b.1 ☒ **non comportano** la produzione di materiali di rifiuti da demolizione e ricostruzione la cui gestione è disciplinata ai sensi della Parte IV^ del D.Lgs. 152/2006.

8b.2 ☐ **comportano** la produzione di materiali di rifiuti da demolizione e ricostruzione la cui gestione è disciplinata ai sensi della Parte IV^ del D.Lgs. 152/2006 e pertanto si dichiara che la quantità di rifiuti stimata è pari a mc _____ e gli stessi saranno gestiti in conformità alla normativa vigente

9) Prevenzione incendi

che l'attività insediata o da insediare:

9.1 ☐ **non è soggetta** alle norme di prevenzione incendi.

9.2 ☒ **è soggetta** alle norme tecniche di prevenzione incendi e le stesse sono rispettate nel progetto e che l'intervento:

9.2.1 ☒ **non è soggetto alla valutazione preventiva del progetto** da parte del Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco ai sensi del D.P.R. n. 151/2011;

9.2.2 ☐ **è soggetto alla valutazione preventiva del progetto** da parte del Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco, ai sensi dell'articolo 3 del D.P.R. n. 151/2011 e pertanto **si allega la documentazione necessaria** alla valutazione del progetto **(Cod. F3200);**

9.2.3 ☐ **costituisce variante/sanatoria e il sottoscritto assevera che le modifiche non costituiscono aggravio dei requisiti di sicurezza antincendio** già approvati con parere del Comando Provinciale dei Vigili del fuoco rilasciato con prot. _____ in data _____

9.3 ☐ presenta caratteristiche tali **da non consentire l'integrale osservanza** delle regole tecniche di prevenzione incendi e pertanto **si allega la documentazione necessaria** all'ottenimento della deroga **(Cod. F3201)**

10) Amianto

che le opere:

10.1 ☒ **non interessano** parti di edifici con presenza di fibre di amianto

10.2 ☐ **interessano** parti di edifici con presenza di fibre di amianto e che è stato predisposto, ai sensi dei commi 2 e 5 dell'articolo 256 del D.Lgs. n. 81/2008, il **Piano di Lavoro di demolizione o rimozione dell'amianto**

10.2.1 ☐ **in allegato** alla presente relazione di asseverazione al fine di trasmetterlo all'organo di vigilanza (ASUR) **(Cod. F3105)**

10.2.2 ☐ che sarà presentato 30 giorni prima dell'inizio dei lavori all'organo di vigilanza

11) Conformità igienico-sanitaria

che l'intervento/attività:

11.1 ☐ **non è assoggettato** alla verifica del rispetto dei requisiti igienico-sanitari in quanto

(indicare i motivi per cui l'intervento/attività è esclusa dalla verifica/parere igienico sanitari da parte dell'ASUR, SI RICORDA che tutti gli spazi in cui è prevista la presenza di lavoratori o utenti necessitano della verifica/parere del requisito igienico-sanitario, i casi esclusi sono pertanto: realizzazione autorimesse, deposito mezzi agricoli, residenze dell'imprenditore Agricolo Professionale o simili)

11.2 ☒ **è assoggettato** alla verifica del rispetto dei requisiti igienico-sanitari e:

11.2.1 ☐ **non comporta valutazioni tecnico-discrezionali** e pertanto **se ne autocertificala conformità**ai requisiti igienico-sanitari e alle ipotesi di deroghe e si allega la relazione asseverativa ai fini della sua verifica da parte dell'ente competente**(Cod. F3100)**.

11.2.2 ☒ **comporta valutazioni tecnico-discrezionali ovvero necessita di specifica deroga** e pertanto **si allega la documentazione necessaria(Cod. F3101)** per il rilascio del parere igienico-sanitario.

12) Interventi strutturali e/o in zona sismica

e che l'intervento(ad esclusione dell'installazione di insegne di esercizio):

12.1 ☒ **non prevede opere** da denunciare o autorizzare ai sensi degli articoli 93 e 94 del D.P.R. n. 380/2001 e della normativa regionale.

12.2 ☐ costituisce una **variante non sostanziale riguardante parti strutturali** relativa ad un progetto esecutivo delle strutture precedentemente presentato e depositato con prot. _____in data _____

12.3 ☐ **prevedeopere strutturali soggette a deposito/autorizzazione**, e pertanto **si impegna a depositare** ed acquisire l'"Attestato di avvenuto Deposito della relativa denuncia dei lavori in zona sismica" ovvero l'"Autorizzazione sismica" **prima dell'effettivo inizio lavori strutturale.**

12.4 ☐ **è in sanatoria e pertanto:**

12.4.1 ☐ dichiara che le opere strutturali realizzate in assenza di titolo o in parziale difformità da essocostituiscono una **variante non sostanziale alle parti strutturali preesistenti e ne asseveral'idoneità statico-sismica**

12.4.2 ☐ **allega** la documentazione necessaria per il deposito del **Certificato di Idoneità Sismica (Cod. F3300).**

12.4.3 ☐ **il relativo deposito del Certificato di Idoneità Sismica è già stato depositato**con prot. _____ in data _____.

13) Qualità ambientale dei terreni e bonifica siti contaminati (aree produttive dismesse e distributori carburanti)

che l'intervento, in relazione alla qualità ambientale dei terreni:

13.1 ☒ **non richiede indagini ambientali preventive** in relazione alle attività finora svolte sull'area interessata dall'intervento e/o non è sottoposto alle procedure di cui al Titolo V, parte IV del D.lgs 152/06

13.2 ☐ **è sottoposto alle procedure** di cui al Titolo V, parte IV del **D.lgs 152/06** e pertanto:

13.2.1 ☐ **dichiara**, per l'esecuzione delle opere edificatorie, di aver acquisito **il nulla osta del titolare del procedimento di bonifica**_____(indicare l'Ente)di cui al Titolo V parte IV del D.lgs 152/06), con prot. _____ in data _____.

13.2.2 ☐ è stato effettuato un **cambio di destinazione d'uso dell'area** interessata dall'intervento e, pertanto si allegano i **risultati delle analisi ambientali** che dimostrano la qualità ambientale del sito, congrua con la nuova destinazione**(Cod. F3051)** da inviare agli Enti competenti per le verifiche.

14) Omesso

15) Scarichi idrici (Autorizzazione allaccio pubblica fognatura o scarico dei reflui)

che l'intervento:

15.1 ☒ **non necessita della preventiva acquisizione del Parere all'allaccio in quanto sono verificate una delle seguenti condizioni:**
- l'immobile non necessita di allaccio alla pubblica fognatura non essendo previsti scarichi reflui;
- l'immobile risulta già allacciato alla pubblica fognatura e l'intervento non comporta la modifica della rete fognante privata esistente e del relativo allaccio;

15.2 ☐ **comporta la modifica o un nuovo allaccio** alla rete fognante pubblica ovvero la **modifica o una nuova rete fognante** privata, **e pertanto si allega la documentazione necessaria (Cod.F3110) per il rilascio del parere dell' Ente gestore.**

15.3 ☐ **non ha la possibilità di essere allacciato** alla pubblica fognatura (es.: in quanto posto ad una distanza superiore a 100 ml), e l'intervento prevede la realizzazione di **scarico delle acque reflue in suolo o acqua superficiale** ed è pertanto **soggetto ad A.U.A.** e si rimanda al quadro 30 della presente relazione asseverativa generale.

DICHIARAZIONI SUL RISPETTO DI OBBLIGHI IMPOSTI ESCLUSIVAMENTE DALLA NORMATIVA REGIONALE
(ad es. tutela del verde, scarichi, ecc.)

15-bis) Compatibilità con Piani di Bacino/Distretto (P.A.I. Marche D.G.R. n.116/04 e P.A.I Marecchia-Conca Del.n.2/04)

che, con riferimento ai Piani di Bacino (Assetto Idrogeologico)/Distretto redatti dalle Autorità di bacino/Distretto, l'area oggetto di intervento:

15b.1 ☒ **non ricade in aree perimetrate dagli stessi, ovvero non è sottoposta a limitazioni e/o tutele;**

15b.2 ☐ **ricade in area perimetrata dal/i:**_____
(specificare denominazione, ed eventuali specifici codici per l'individuazione del livello di tutela)

e **l'intervento rientra tra quelli eseguibili:**

15b.2.1 ☐ **senza alcuna autorizzazione** né verifica di compatibilità ovvero previa esecuzione di **verifica tecnica di compatibilità** (allegata alla relazione asseverativa edilizia);

15b.2.2 ☐ **previa autorizzazione/parere** da parte:

15b.2.2.1 ☐ **dell'Autorità competente sul PAI Marche**e **si allega la documentazione necessaria** ai fini del rilascio dell'autorizzazione/parere richiesto**(Cod. F3500)**

15b.2.2.2 ☐ **dell'Autorità competente sul PAI Conca-Valmarecchia** e **si allega la documentazione necessaria** ai fini del rilascio dell'autorizzazione/parere richiesto**(Cod. F3501)**

15b.2.3 ☐ **eseguibile** (solo per il comune di Pesaro)ai sensi delle NTA del "**Progetto per la Mitigazione del rischio idraulico** ..." approvato con Del. di C.C. n. 17 del 02/02/2009 **previo parere** del servizio competentee pertanto **si allega** la documentazione necessaria ai fini del suo rilascio, impegnandosi sin da ora, qualora richiesto, a presentare,prima della fine lavori, "Dichiarazione di Manleva", di cui all'art.11 delle

NTA, registrato e trascritto presso la conservatoria dei registri immobiliari e redatto secondo il modello allegato all'Attestazione di Conformità al Piano di Mitigazione del rischio idraulico **(Cod. F3060)**.

15-ter) Tutela del verde

che l'intervento ai sensi della LR n.6/2005 e del Regolamento Comunale del Verde Urbano(se presente)**:**

15t.1 ☒ **non comporta** l'abbattimento e/o il danneggiamento di alberature di essenza arborea protetta, la riduzione di superfici boscate e interventi di scavo o di modifica all'interno dell'ambito di tutela di alberature di essenza arborea protetta.

15t.2 ☐ **comporta l'abbattimento** e/o il danneggiamento di essenze arboree protette e necessita dell'autorizzazione di cui all'art. 21 della LR n.6/2005 e pertanto **si allega la documentazione necessaria (Cod. F3140) per il rilascio dell'autorizzazione da parte:**

15t.2.1 ☐ dell'autorità Comunale;

15t.2.2 ☐ altro **Ente Competente** (es.: per Pesaro ASPES Spa –Verde Urbano-)

richiedendo nel contempo, nei casi previsti:

15t.2.3 ☐ **Dichiarazione**, rilasciata dall'Ufficio competente al rilascio del titolo abilitativo edilizio "**dell'inesistenza di soluzioni tecnicamente valide diverse da quelle comportanti l'abbattimento**".

15t.3 ☐ **comporta la riduzione di superfici boscate** ai sensi dell'art.12 della LR n.6/2005 e pertanto**si allega la documentazione necessaria (Cod. F3385)** per il rilascio dell'autorizzazione da parte dell'Ente competente;

15t.4 ☐ **comporta interventi di scavo** o modifica all'interno dell'ambito di tutela di alberature di essenza arborea protetta e pertanto **si allega la documentazione necessaria (Cod.F3141) per il rilascio del parere del**

15t.4.1 ☐ dell'autorità Comunale

15t.4.2 ☐ altro **Ente Competente**(es.: per Pesaro ASPES Spa –Verde Urbano-)

15-quater) Tutela del verde (interventi su Platani)

che l'intervento:

15q.1 ☒ **non comporta** interventi di abbattimento, potatura o di scavo in prossimità dell'apparato radicale di Platani.

15q.2 ☐ **comporta** interventi di abbattimento, potatura o di scavo in prossimità dell'apparato radicale di Platani e**si allega la documentazione necessaria (Cod. F3550) alla comunicazione all'ASSAM – Servizio Fitosanitario Regionale-** redatta su modulo di cui all'allegato IV alla Det. Dir. n.472 del 20/06/2012.

15-sexies) Compatibilità Idraulica

che, con riferimento alla L.R. 22/2011 – per quanto riguarda la Verifica di Compatibilità Idraulica degli strumenti di pianificazione territoriale (Titolo II del documento tecnico approvato con la DGR n.53 del 27/01/14), **l'intervento:**

15s.1 ☐ **non è soggetto alla verifica di compatibilità idraulica,** in quanto non è richiesto in variante agli strumenti urbanistici **ovvero** pur costituendo variante agli strumenti urbanistici **non rientra nell'ambito di applicazione** previsto dal par. 2.2.Tit.II del Reg. approv. con D.G.R. n.53/2014.

15s.2 ☒ **è soggetto alla verifica di compatibilità idraulica**, in quanto comporta variante agli strumenti urbanistici e rientra nell'ambito di applicazione di cui alPar. 2.2.Tit.II del Reg.,approv. con D.G.R. n.53/2014 e pertanto si allega la documentazione necessaria all'acquisizione del competente parere**(Cod. F3345).**

DICHIARAZIONI RELATIVE AI VINCOLI

TUTELA STORICO-AMBIENTALE

16) Bene sottoposto ad autorizzazione paesaggistica

che l'intervento, ai sensi della Parte III del D.Lgs. n. 42/2004 (Codice dei beni culturali e del paesaggio):

16.1 ☐ **non ricade** in zona sottoposta a tutela ovvero, pur ricadendo in zona tutelata, le opere non sono soggette ad autorizzazione ai sensi dell'art. 149, D.Lgs. n. 42/2004 in quanto:

- **non comporta alterazione dei luoghi o dell'aspetto esteriore degli edifici**;
- **è ricompreso** tra gli interventi esclusi dall'Aut. Paesaggistica di cui **all'ALLEGATO –A- al DPR 31/2017**.

16.2 ☒ **ricade** in zona tutelata e le opere comportano alterazione dei luoghi o dell'aspetto esteriore degli edifici(compresa l'installazione di insegne di esercizio):

16.2.1 ☑ e pertanto **si allega** la documentazione necessaria ai fini del rilascio dell'**autorizzazione paesaggistica, previa acquisizione del parere della Soprintendenza, da parte del:**

16.2.1.1 ☒ **Comune**

16.2.1.2 ☐ **Provincia** (solo per interventi ricadenti all'interno del comune di Mombaroccio)

Ed in particolare si allega:

16.2.1.3 ☐ **relazione paesaggistica per interv. minori (Proced.semplificato)** **(Cod.F6040)**-Allegato D-

16.2.1.4 ☐ **relazione paesaggistica per interv. minori** **(Cod.F6041)**-Allegato A-

16.2.1.5 ☒ **relazione paesaggistica per interv. di limitato impegno territoriale** **(Cod.F6042)**-Allegato B-

16.2.1.6 ☐ **relazione paesaggistica per interv. di elevato impegno territoriale** **(Cod.F6043)**-Allegato C-

16.2.2 ☐ trattandosi di **domanda di sanatoria** in zona sottoposta a vincolo paesaggistico, ricorrendo i presupposti di cui al comma 4 lettere a), b) e c) dell'art.167 del D.Lgs. n.22/2004 e comportando l'alterazione dello stato dei luoghi e l'aspetto esteriore degli edifici **si allega la relazione paesaggistica** e la documentazione necessaria **(Cod.F6041)** ai fini del rilascio dell'**Accertamento di Compatibilità Paesaggistica da parte del:**

16.2.2.1 ☐ **Comune**

16.2.2.2 ☐ **Provincia** (solo per interventi ricadenti all'interno del comune di Mombaroccio)

16.2.3 ☐ omesso-

16.2.4 ☐ trattandosi di **intervento assoggettato a VIA** si rimanda al riquadro 28 della presente relazione asseverativa generale, essendo il procedimento di acquisizione dell'Aut. Paesaggistica ricompreso al suo interno.

17) Bene culturale sottoposto ad Autorizzazione/comunicazionedella Soprintendenza

che l'immobile oggetto dei lavori, ai sensi del Parte II, Titolo I, Capo I del D.Lgs. n. 42/2004:

17.1 ☒ **non è sottoposto a tutela**

17.2 ☐ **è sottoposto a tutela** e pertanto:

17.2.1 ☐ **si allega la documentazione necessaria** **(Cod.F3600)** ai fini del rilascio dell'Autorizzazione

17.2.2 ☐ **si allega la documentazione necessaria** **(Cod.F3601)** ai fini dell'invio della previstacomunicazione ai sensi del comma 4 dell'art.21, trattandosi di mutamento di destinazione d'uso senzaopere.

17.3 ☐ pur non essendo vincolato **è sottoposto al parere vincolante circa la restituzione in pristino o la irrogazione della sanzione pecuniaria da parte della Soprintendenza** in quanto riguarda un intervento di ristrutturazione edilizia realizzato in assenza di titolo abilitativo riconducibile ad interventi assoggettati a Permesso di Costruire o in totale difformità, compreso nella zona omogenea A (o DA), richiesto in applicazione dell'art.33 del D.P.R. 380/01**(Cod.F3600)**.

18) Bene in area protetta (es.:Parco Naturale del Monte San Bartolo)

che l'immobile oggetto dei lavori, ai sensi della legge n. 394/1991 (Legge quadro sulle aree protette) e della corrispondente normativa regionale:

18.1 ☒ **non ricade in area tutelata** ovvero, pur ricadendo in area tutelata**, le opere non necessitano di nulla osta**

18.2 ☐ **ricade in area tutelata e necessita del nulla osta di cui alle vigentiNTA del P. del Parco S. Bartolo o del Regolamento del Parco S. Bartolo e pertanto si allega la documentazione necessaria** **(Cod.F3150)** ai fini:

18.2.1 ☐ **del rilascio del parere**.

18.2.2 ☐ **della trasmissione della prevista comunicazione**

TUTELA ECOLOGICA

19) Bene sottoposto a vincolo idrogeologico

che ai sensi del R.D. n. 3267/23 e/o della L.R. n. 6/2005(Boschi e aree boscate di P.P.A.R.) l'area oggetto di intervento:

19.1 ☒ **non è sottoposta a vincolo idrogeologico** ovvero, **pur essendo sottoposta a vincolo idrogeologico**, l'intervento rientra nei casi eseguibili **senza autorizzazioneo comunicazione** in quanto, per sue caratteristiche intrinseche, incapace di incidere sul suolo sotto il profilo della sua stabilità e dell'equilibrio idrogeologico della zona vincolata(es.: modifiche interne, modifiche prospettiche, cambi di destinazione d'uso)

19.2 ☐ è sottoposta a vincolo idrogeologico ed **è necessario:**

19.2.1 ☐ **la comunicazione**, riguardando interventi che ricadono tra le "Opere che per loro intrinseche caratteristiche non incidono in misura apprezzabile sul suolo sotto il profilo della sua stabilità e dell'equilibrio idrogeologico della zona vincolata", ai sensi della D.G.R. n.86 del 29/01/2018, e pertanto **si allega la documentazione necessaria (Cod.F3381)** per la trasmissione al competente ufficio Regionale.

19.2.2 ☐ **la Pre Istanza di verifica rispetto alla necessità del Nulla osta al Vincolo idrogeologico,** di cui all'articolo 7 del R.D. n. 3267/23, e pertanto **si allega la documentazione semplificata necessaria (Cod.F3382)** ai fini della valutazione. In caso di esito favorevole alla non necessità del rilascio del Nulla osta, la presente ha valore di comunicazione di cui al precedente punto.

19.2.3 ☐ **il rilascio dell'Autorizzazione** di cui all'articolo 7 del R.D. n. 3267/23 e pertanto **si allega la documentazione necessaria (Cod.F3380)** ai fini del suo rilascio.

20) Bene sottoposto a vincolo idraulico (fascia di rispetto dei corsi d'acqua demaniali)

che, ai fini del vincolo idraulico, l'area oggetto di intervento:

20.1 ☐ **non è sottoposta a tutela ovvero,** pur essendosottoposta a tutela, l'intervento rientra nei casi eseguibili senza autorizzazione.

20.2 ☒ **è sottoposta a tutela** ed è necessario il rilascio dell'autorizzazione di cui al comma 2 dell'articolo 115 del D.Lgs. n. 152/2006 e al R.D. 523/1904, pertanto**si allega la documentazione necessaria (Cod.F3340)**ai fini del rilascio dell'autorizzazione.

21) Zona di conservazione "Natura 2000" (SIC e ZPS)

che, ai fini della zona speciale di conservazione appartenente alla rete "Natura 2000" (D.P.R. n. 357/1997 e D.P.R. n. 120/2003 e DGR n. 220/2010 e DGR n.23/2015 e DGR 57/2015)**l'intervento:**

21.1 ☒ **non è soggetto** a Valutazione d'incidenza (VIncA) o a Verifica di Assoggettabilità (VAVIncA) in quanto non ricade nei siti della Rete Natura 2000 (SIC e ZPS) ovvero pur ricadendo, l'intervento non necessita di Valutazione(es. opere interne).

21.2 ☐ **ricadendo su un sito della rete Natura 2000**, in relazione alla tipologia di lavori previsti,**è soggetto a:**

21.2.1 ☐ **preventiva Verifica di Assoggettabilità a Valutazione di Incidenza** (VAVIncA) in quanto è ricompreso tra gli interventi di cui all'elenco del par.4 della DGR 220/10 e potrebbe determinare interferenze negative e pertanto si allega la documentazione necessaria alla verifica di assoggettabilità da parte di:

21.2.1.1 ☐ Provincia di Pesaro e Urbino **(Cod.F3370)**

21.2.1.2 ☐ Ente del Parco Naturale del Monte S. Bartolo **(Cod.F3160)**

21.2.1.3 ☐ Comune (es.:solo per interventi minori nell'area protetta S.I.C. -IT5310009- Selva di San Nicola)**(Cod.F3072)**

21.2.2 ☐ **Valutazione di Incidenza**(VIncA) in quanto può avere una incidenza significativa sul sito della rete Natura 2000**e pertanto**si allega la documentazione necessaria all'approvazione del progetto da parte di:

21.2.2.1 ☐ Provincia di Pesaro e Urbino **(Cod.F3371)**

21.2.2.2 ☐ Ente del Parco Naturale del Monte S. Bartolo **(Cod.F3161)**

21.2.2.3 ☐ Comune (es: solo per interventi minori nell'area protetta S.I.C. -IT5310009-Selva di San Nicola-Pesaro)**(Cod.F3073)**

21.2.3 ☐ **a VIA** e si rimanda al riquadro 28 della presente relazione asseverativa generale, essendo il procedimento di VAVIncA/VIncA ricompreso al suo interno.

22) Fascia di rispetto cimiteriale

che in merito alla fascia di rispetto cimiteriale (articolo 338, testo unico delle leggi sanitarie 1265/1934):

22.1 ☒ **l'intervento non ricade** nella fascia di rispetto ovvero pur ricadendo **non necessita** di alcun atto di assenso

22.2 ☐ **l'intervento ricade** nella fascia di rispetto ed **è consentito** ma necessita di atti di assenso e pertanto **si allega** la documentazione necessaria:

22.2.1 ☐ per la l'acquisizione del parere dell'ASUR**(Cod.F3102)**

22.2.2 ☐ per l'acquisizione del parere da parte:

22.2.2.1 ☐ dell'Autorità Comunale **(Cod.F3130)**

22.2.2.2 ☐ dell'ente gestore (per Pesaro: ASPES Spa –Servizi Cimiteriali)**(Cod.F3130)**

22.3 ☐ **l'intervento ricade** in fascia di rispetto cimiteriale e **non è consentito,** pertanto **si allega la documentazione necessaria:**

22.3.1 ☐ per la richiesta di deroga dell'ASUR **(Cod.F3102)**

22.3.2 ☐ per l'acquisizione del parere da parte:

22.3.2.1 ☐ dell'Autorità Comunale **(Cod.F3130)**

22.3.2.2 ☐ dell'ente gestore (per Pesaro: ASPES Spa –Servizi Cimiteriali) **(Cod.F3130)**

23-24) Omesso

TUTELA FUNZIONALE

25) Vincoli per garantire il coerente uso del suolo e l'efficienza tecnica degli impianti e delle infrastrutture(nel caso di richiesta autorizzazione all'installazione di insegne di esercizio, si rimanda al riquadro 63))

che l'area/immobile oggetto di intervento rispetto ai vincoli sotto riportati risulta:

25.1 ☒ **non ricadere** in nessun vincolo di tutela di impianti e delle infrastrutture ovvero, pur ricadendo in uno o più vincoli di natura funzionale, **non necessita della definizione del relativo atto di assenso.**

25.2 ☐ **ricadere** in uno o più vincolo di tutela di impianti e delle infrastrutture e **necessita della definizione del relativo atto di assenso.**

In particolare:

25.2.1 ☐ ricade in **fascia di rispetto stradale (d.m. 1404/1968, d.P.R. 495/92) di competenza:**

25.2.1.1 ☐ del **Comune** si allega la documentazione necessaria **(Cod.F3080)** ai fini del rilascio dei relativi atti di assenso.

25.2.1.2 ☐ della **PROVINCIA** si allega la documentazione necessaria **(Cod.F3350)** ai fini del rilascio dei relativi atti di assenso.

25.2.1.3 ☐ dell'**ANAS** si allega la documentazione necessaria **(Cod.F3700)** ai fini del rilascio dei relativi atti di assenso.

25.2.1.4 ☐ del **MINISTERO INFRASTRUTTURE E TRASPORTI** (Autostrade) si allega la documentazione necessaria **(Cod.F3710)**ai fini del rilascio dei relativi atti di assenso.

25.2.1.5 ☐ di **AUTOSTRADE PER L'ITALIA** si allega la documentazione necessaria **(Cod.F3720)** ai fini del rilascio dei relativi atti diassenso.

25.2.2 ☐ ricade in fascia di rispetto **ferroviario** (D.P.R. n. 753/1980) si allega la documentazione necessaria **(Cod.F3730)** ai fini del rilascio dei relativi atti di assenso

25.2.3 ☐ ricade in fascia di rispetto di **elettrodotto** (D.P.C.M. 23 aprile 1992) e si allega la documentazione necessaria ai fini del rilascio dei relativi atti di assenso da parte di

25.2.3.1 ☐ **ENEL(Cod.F3740)** (fino a 30.000 Volt)

25.2.3.2 ☐ **TERNA(Cod.F3750)** (da 30.000 Volt fino a 380.000 Volt)

25.2.3.3 ☐ **FERROVIE(Cod.F3735)**

25.2.4 ☐ ricade in fascia di rispetto di **gasdotto** (D.M. 24 novembre 1984) si allega la documentazione necessaria **(Cod.F3760)** ai fini del rilascio dei relativi atti di assenso.

25.2.5 ☐ ricade in fascia di rispetto **militare** (D.Lgs. n. 66/2010) si allega la documentazione necessaria **(Cod.F3770)** ai fini del rilascio dei relativi atti di assenso.

25.2.6 ☐ ricade nella fascia di **30 ml dalla linea demaniale marittima** (art. 55 del Codice della navigazione) si allega la documentazione necessaria **(Cod.F3170)** ai fini del rilascio dei relativi atti di assenso.

25.2.6b ☐ ricade all'interno del **demanio portuale**o nella fascia di rispetto di **30 ml** si allega la documentazione

necessaria **(Cod.F3172)** ai fini del rilascio del relativo atto di assenso.

25.2.7 ☐ ricade **nel mare o nella fascia di rispetto** (dalla linea demaniale fino alla prima strada di pubblico passaggio) ai sensi dell'art. 19 del D.Lgs.374/90,si allega:

25.2.7.1 ☐ la documentazione necessaria **(Cod.F3580)** ai fini **del rilascio dei relativi atti di assenso**;

25.2.7.2 ☐ la documentazione necessaria **(Cod.F3581)** ai fini **dell'acquisizione della sanatoria** e rilascio dei relativi atti di assenso;

25.2.7.3 ☐ **comunicazioneper aggiornamento progetto(Cod.F3582)** in possesso dell'ufficio delle dogane in caso di interventi interni agli edifici e quelli estetici che non alterano la conformazione fisica e la volumetria dei fabbricati, nonché tutte le opere, anche ancorate al suolo, che non siano di ostacolo alla libera visuale come:

- Posa in opera di pavimentazioni,
- Collocazione di fioriere (non in cemento),
- Posa di ombrelloni,
- Gazebo aperti su tutti e quattro lati,
- Campi da beach volley recintati con reti a maglia larga.

25.2.8 ☐ ricade in fascia di rispetto **dell'acquedotto**si allega la documentazione necessaria **(Cod.F3115)** ai fini del rilascio dei relativi atti di assenso.

25.2.9 ☐ ricade in fascia di rispetto **di Eliporto** si allega la documentazione necessaria **(Cod.F3360)**ai fini del rilascio dei relativi atti di assenso.

25.2.10 ☐ ricade in fascia di rispetto **di Casa Circondariale** si allega la documentazione necessaria **(Cod.F3780)** ai fini del rilascio dei relativi atti di assenso.

25.2.11 ☐ ricade su **immobile di proprietà del Demanio dello Stato** si allega la documentazione necessaria **(Cod.F3785)** ai fini del rilascio dei relativi atti di assenso.

25.2.12 ☐ ricade su fascia di rispetto dell'**acquedotto ad uso irriguo** si allega la documentazione necessaria **(Cod.F3790)** ai fini del rilascio dei relativi atti di assenso.

25.2.13 ☐ ricade su fascia di rispetto dei **depuratori** si allega la documentazione necessaria **(Cod.F3117)** ai fini del rilascio dei relativi atti di assenso.

26-27) Omesso

DICHIARAZIONI SUL RISPETTO DI OBBLIGHI IMPOSTI DALLA NORMATIVA REGIONALE IN MATERIA DIV.I.A., V.A.S., A.I.A, ED A.U.A.

28) Valutazione di Impatto Ambientale (V.I.A.) ai sensi del D.lgs. n. 152/06 e della L.R. n. 3/2012

che l'intervento:

28.1 ☒ **non è soggetto** a valutazione di impatto ambientale (V.I.A.) né a verifica di assoggettabilità.

28.2 ☐ è **soggetto** a verifica di assoggettabilità (*screening*) e pertanto:

28.2.1 ☐ **si richiama il provvedimento conclusivo di verifica di assoggettabilità rilasciato da** _____ N.._____ in data _____ in cui è verificato che l'intervento è escluso dal procedimento di VIA;

28.2.2 ☐ **si chiede l'avvio del procedimento** di verifica di assoggettabilità allegando apposita istanza e relativi allegati sulla base della modulistica di cui alla DGR 1016/2012 – Modello B e B1**(Cod.F3375)**

28.3 ☐ è **soggetto a valutazione di impatto ambientale** e pertanto:

28.3.1 ☐ **si richiama il provvedimento conclusivo di VIA rilasciato da** _____ N.._____ in data _____;

28.3.2 ☐ si chiede l'avvio del procedimento di Valutazione di Impatto Ambientale allegando apposita istanza e relativi allegati sulla base della modulistica di cui alla DGR 1016/2012 – Modello A e A1**(Cod.F3376)**.

Nota: in caso di acquisizione della VIA passare al riquadro 36

28-bis) Valutazione Ambientale Strategica (V.A.S.) ai sensi dell'art.12 del D.lgs. n. 152/06 e della Linee Guida D.G.R. n.1813/2010

che l'intervento:

28b.1 ☐ **non è soggetto** a valutazione ambientale strategica (V.A.S.) né a verifica di assoggettabilità.

28b.2 ☒ è **soggetto** a verifica di assoggettabilità (*screening*) e pertanto **si chiede l'avvio del procedimento** di verifica di assoggettabilità allegando apposita istanza e relativi allegati sulla base della modulistica provinciale **(Cod.F3377)**

28b.3 ☐ è **soggetto a valutazione ambientale strategica** e pertanto si chiede l'avvio del procedimento di V.A.S. allegando apposita istanza e relativi allegati sulla base della modulistica provinciale **(Cod.F3378)**.

Nota: si ricorda che la domanda di T.U. in variante allo strumento urbanistico o in deroga ad esso (casi ab.2, ab.3 e ab.4 del riquadro a) della presente istanza) di norma sono assoggettati a tale procedura.

29) Autorizzazione Integrata Ambientale (A.I.A.) ai sensi del D.lgs. n. 152/06

che l'intervento:

29.1 ☒ **non è soggetto** ad Autorizzazione Integrata Ambientale (A.I.A.) in quanto non riguarda le attività industriali elencate nell'Allegato VIII alla parte II del DLgs 152/2006.

29.2 ☐ è **soggetto ad Autorizzazione Integrata Ambientale (A.I.A.),** in quanto riguarda le attività industriali elencate nell'Allegato VIII alla parte II del DLgs 152/2006:

29.2.1 ☐ di competenza della **Regione Marche** e pertanto **si richiama il provvedimento conclusivo di A.I.A. N.**_____in data _____;

29.2.2 ☐ di competenza della **Provincia** di _____ e pertanto **si richiama il provvedimento conclusivo di A.I.A. N.**_____in data _____;

Nota: in caso di acquisizione dell'A.I.A passare al riquadro 36

30) Autorizzazione Unica Ambientale (A.U.A.)

che l'intervento ai sensi del D.P.R. n. 59/2013 e della Circolare del Ministero dell'Ambiente e della Tutela del Territorio e del Mare n 49801 del 07/11/2013:

30.1 ☒ **non è soggetto ad Autorizzazione Unica Ambientale** (AUA) in quanto ricade in una delle casistiche sotto elencate:

- non comporta il rilascio, la formazione, il rinnovo o l'aggiornamento di nessuno dei titoli abilitativi di cui all'articolo 3, comma 1, del D.P.R. n. 59/2013;
- pur comportando il rilascio, la formazione, il rinnovo o l'aggiornamento di almeno uno dei titoli abilitativi di cui all'articolo 3, comma 1, del D.P.R. n. 59/2013, è soggetto ad A.I.A. e pertanto si rinvia a quanto dichiarato al precedente punto 29);
- pur comportando il rilascio, la formazione, il rinnovo o l'aggiornamento di almeno uno dei titoli abilitativi di cui all'articolo 3, comma 1, del D.P.R. n. 59/2013, è soggetto a V.I.A. ed il provvedimento finale di VIA comprende e sostituisce tutti gli atti di assenso comunque denominati in materia ambientale necessari alla realizzazione ed all'esercizio dell'intervento stesso (si rinvia a quanto dichiarato al precedente punto 28);
- il gestore non si avvale dell'AUA perché trattasi di attività soggetta solo a comunicazione ovvero autorizzazione di carattere generale.

in tal caso passare al quadro 36

30.2 ☐ è **soggetto ad Autorizzazione Unica Ambientale** (AUA), o non ci si avvale della facoltà di cui all'art. 3, comma 3, né della facoltà di cui all'art. 7, comma 1, del D.P.R. n. 59/2013 e pertanto:

30.2.1 ☐ si chiede il rilascio dell'A.U.A. allegando il Modello di domanda **(Cod.F3400)**e la relativa documentazione per:

30.2.1.1 ☐ lo scarico di **Acque Reflue Industriali** recapitanti in **pubblica fognatura(Cod.F3401)**

30.2.1.2 ☐ lo scarico di **Acque Reflue Assimilate alle Domestiche** recapitanti in **pubblica fognatura(Cod.F3402)**

30.2.1.3 ☐ lo scarico di **Acque Reflue Domestiche e/o Assimilate Non recapitanti** in pubblica fognatura**(Cod.F3403)**

30.2.1.4 ☐ lo scarico di **Acque Industriali o acque reflue urbane non recapitanti** in pubblica fognatura**(Cod.F3404)**

30.2.1.5 ☐ le **emissioni in atmosfera** in via ordinaria **(Cod.F3405)**

30.2.1.6 ☐ la Dichiarazione di adesione all'Autorizzazione generale all'emissione in atmosfera**(Cod.F3406)**

30.2.1.7 ☐ _____ **(Cod.F3407)**da individuare a cura del Titolare

30.2.2 ☐ si **richiama l'AUA rilasciata da** _____ n._____ in data _____

30.2.3 ☐ si **rimanda** l'acquisizione dell'AUA **alla fase di attivazione dell'attività**, da acquisire con preventiva e separata istanza(tale opzione è possibile solo per scarichi recapitanti in pubblica fognatura).

Nota: in caso di acquisizione dell'A.U.A passare al riquadro 36

31-35) Omesso

DICHIARAZIONI SUL RISPETTO DI ULTERIORI OBBLIGHI IMPOSTI DALLA NORMATIVA REGIONALE PER SPECIFICHE ATTIVITA'. ***(ad es.:servizi socio-sanitari, sociali,distribuzione carburanti, commercio, agricola, ecc.)***

36-41) Omesso

42) Strutture destinate ad attività di servizi sanitari, socio-sanitari o sociali pubblici e privatiL.R. 21/2016 (ex L.R. 20/00)

che l'intervento:

42.1 ☒ **non riguarda** la realizzazione (nuova costruzione), ampliamento, trasformazione, trasferimento, di una struttura destinata o da destinare alla erogazione di prestazioni Sanitarie o Socio Sanitarie, ovvero, pur riguardando, i lavori non sono assoggettati alla specifica "Autorizzazione" ai sensi della vigente normativa;

42.2 ☐ **prevede** la realizzazione (nuova costruzione), ampliamento, trasformazione, trasferimento, di una **struttura destinata** o da destinare **alla erogazione diprestazioni Sanitarie o Socio Sanitarie**assoggettati ad Autorizzazioneai sensi della normativa vigente,e pertanto ne richiede l'acquisizione ed allega la necessaria documentazione**(Cod.F3565);**

42-bis) Strutture e servizi destinate ad attività Sociali a ciclo residenziale e semiresidenziale L.R. 21/2016 (ex L.R. 22/02)

che l'intervento:

42b.1 ☒ **non riguarda** la realizzazione (nuova costruzione) o modifica (variazione dei requisiti) di una struttura destinata o da destinare ad attività Sociali a ciclo residenziale e semiresidenziale ovvero, pur riguardando, prevede interventi per i quali non è necessaria l'acquisizione dell'Autorizzazione ai sensi della vigente normativa;

42b.2 ☐ **prevede** la realizzazione (nuova costruzione) o modifica (variazione dei requisiti) di una struttura destinata o da destinare ad **attività Sociali a ciclo residenziale e semiresidenziale**assoggettati ad Autorizzazioneai sensi della normativa vigente, e pertanto ne richiede l'acquisizione ed allega la necessaria documentazione **(Cod.F3570);**

42-ter) Strutture per l'infanzia e l'adolescenza L.R. 9/03

che l'intervento:

42t.1 ☒ **non riguarda** la realizzazione (nuova costruzione) o modificazione (variazione dei requisiti) di una struttura destinata o da destinare a servizi per l'infanzia, per l'adolescenza e per il sostegno genitoriale e alle famiglie;

42t.2 ☐ **prevede** la realizzazione (nuova costruzione) o modificazione (variazione dei requisiti) di una **struttura destinata o da destinare a servizi per l'infanzia, per l'adolescenza e per il sostegno genitoriale e alle famiglie**e pertanto richiede il Parere Preventivo ai fini del successivo rilascio dell'Autorizzazione, ai sensi dell'art.14 della L.R. 9/2003, e si allega necessaria documentazione **(Cod.F3180).**

43) Impianto di distribuzione carburanti ad uso pubblico o privato

che l'intervento:

43.1 ☒ **non riguarda** l'installazione e l'esercizio di nuovi impianti; il trasferimento degli impianti dalla posizione originaria ad altra all'interno del territorio comunale; l'installazione di impianti di carburante a uso privato; l'esercizio di un impianto temporaneo in caso di ristrutturazione totale o parziale degli impianti già autorizzati.

43.2 ☐ **riguarda un impianto di distributore carburanti relativamente a:**

43.2.1 ☐ l'installazione e l'esercizio di nuovi impianti;

43.2.2 ☐ il trasferimento degli impianti dalla posizione originaria ad altra all'interno del territorio comunale;

43.2.3 ☐ l'installazione di impianti di carburante a uso privato;

43.2.4 ☐ l'esercizio di un impianto temporaneo in caso di ristrutturazione totale o parziale degli impianti già autorizzati;

43.2.5 ☐ aggiunta di nuovi carburanti;

e pertanto **si richiede l'acquisizione dell'Autorizzazione**, ai sensi dell'art. 8, c. 1 del Regolamento Regionale n. 2/11 allegando la relativa documentazione**(Cod.F3045)**

43.3 ☐ **riguarda un impianto di distributore carburanti relativamente ad interventi elencati all'art.9** del Regolamento Regionale n. 2/11 per i quali si allega la documentazione necessaria all'inoltro della SCIA all'ufficio comunale competente e all'Ufficio dell'Agenzia delle dogane**(Cod.F3050)**

44) Piscine ad uso natatorio

che l'intervento:

44.1 ☒ **non riguarda** la realizzazione/modifica/ampliamento di piscine a uso natatorio per le quali è prevista l'acquisizione dell'Autorizzazione, ai sensi della D.G.R. 1431/2013

44.2 ☐ **riguarda** la realizzazione/modifica/ampliamento di piscine a uso natatorio e pertanto si richiede l'acquisizione dell'Autorizzazione, ai sensi della D.G.R. 1431/2013 **(Cod.F3106)**

45) Infrastrutture di comunicazione elettronica per impianti radioelettrici

che l'intervento non riguarda infrastrutture di comunicazione elettronica per impianti radioelettrici.

46) Attività di commercio al dettaglio su media o grande struttura L.R. n.1/2015

che l'intervento:

46.1 ☒ **non riguarda** attività di commercio al dettaglio su media o grande struttura ovvero pur riguardando non comporta incremento delle superfici commerciali di vendita precedentemente autorizzate o modifica del settore merceologico (alimentare/non alimentare) e**non necessita pertanto della specifica Autorizzazione Commerciale.**

46.2 ☐ **riguarda** attività di commercio al dettaglio su **media o grande struttura** e comporta la nuova attivazione commerciale o sua modifica (per incremento delle superfici commerciali di vendita o modifica del settore merceologico), e pertanto si allega la documentazione necessaria **all'acquisizione del Parere preventivo al futuro rilascio dell'Autorizzazione Commerciale(Cod.F3040)**

47) Realizzazione di edifici in zona agricola (L.R. 13/90)

che l'intervento:

47.1 ☒ **non rientra nell'ambito delle disposizioni di cui all'art. 13 della L.R. 13/1990**

47.2 ☐ **rientra nell'ambito delle disposizioni di cui all'art. 13 della L.R. 13/1990, pertanto**:

47.2.1 ☐ dichiara che l'intervento **non necessita dell'acquisizione del parere di competenza** (es. interventi richiesti in deroga in applicazione della L.R. 22/09 –Piano Casa-).

47.2.2 ☐ allega **relazione tecnico-agronomica** al fine dell'acquisizione del **parere di competenza(Cod. F3560)**

48-49) Omesso

DICHIARAZIONI SUL RISPETTO DI OBBLIGHI IMPOSTI DALLA NORMATIVA COMUNALEE REGOLAMENTI COMUNALI
(ad es.: tutela dei pozzi,bioarchitettura, ecc.)

50-52) Omesso

53) Interventi su aree di salvaguardia dei Pozzi Pubblici ad uso acquedottistico (AATO - MARCHEMULTISERVIZI)

che l'intervento:

53.1 ☒ non prevede interventi su aree di salvaguardia dei Pozzi Pubblici ad uso acquedottistico ovvero, pur ricadendo, per natura non hanno incidenza sulla natura del vincolo.

53.2 ☐ prevede interventi su aree di salvaguardia dei Pozzi Pubblici ad uso acquedottistico e necessitano del relativo parere e pertanto **si allega la documentazione necessaria per il rilascio del parere da parte degli Enti Competenti(Cod.F3120)**

54) Interventi su aree di interesse archeologico (SOPRINTENDENZA)

che l'intervento:

54.1 ☒ non ricade in aree d'interesse archeologico.

54.2 ☐ ricade in aree d'interesse archeologico di PRGe pertanto, essendo prevista l'attuazione della procedura semplificata**si allega** la documentazione necessaria **(Cod.F3603)** per l'invio della**dichiarazione** alla Soprintendenza.

55) Omesso

56) Interventi su suolo di proprietà Comunale o del Demanio Marittimo con occupazione permanente

che l'intervento:

56.1 ☒ **non prevede** interventi su suolo di proprietà comunale o su suolo del Demanio Marittimo ovvero, pur prevedendo interventi, non vengono modificate le superfici in concessione.

56.2 ☐ **prevede** interventi di modifica o di nuova occupazione permanente di suolo:

56.2.1 ☐ di **proprietà comunale (Cod.F3010);**

56.2.2 ☐ del **Demanio Marittimo(Cod.F3011);**

e pertanto **si allega** la documentazione necessaria per il rilascio del parere/concessione da parte del Servizio Competente.

57) Interventi su immobili di proprietà comunale

che l'intervento:

57.1 ☒ non prevede interventi di modifica di immobili di proprietà comunale.

57.2 ☐ prevede interventi di modifica di immobili di proprietà comunale e pertanto**si allega** la documentazione necessaria **(Cod.F3030)** per il rilascio del parere da parte del Servizio Competente.

58) Interventi con incidenza sul Codice della Strada (recinzioni e passi carrai)

che l'intervento:

58.1 ☒ non prevede interventi con incidenza sul Codice della Strada (recinzioni e passi carrai);

58.2 ☐ prevede interventi con incidenza sul Codice della Strada (recinzioni e passi carrai) e pertanto **si allega** la documentazione necessaria **(Cod.F3020)** per il rilascio del parere da parte del Servizio Competente.

58-bis) Interventi con incidenza su aree destinate alla pubblica viabilità comunale (strade e marciapiedi)

che l'intervento:

58b.1 ☒ non prevede interventi di modifica ad aree destinate alla pubblica viabilità comunale (strade e marciapiedi).

58b.2 ☐ prevede interventi di modifica ad aree destinate alla pubblica viabilità comunale (strade e marciapiedi) e pertanto **si allega** la documentazione necessaria **(Cod.F3025)** per il rilascio del parere da parte del Servizio Competente.

59) Omesso

60) Interventi su modifica/allaccio rete fognante acque chiare non gestite dall'Ente Gestore della Fognatura Pubblica

che l'intervento :

60.1 ☒ non prevede la modifica della rete fognante privata delle acque chiare e/o l'allaccio alla rete fognate comunale delle acque chiare, ovvero l'autorizzazione è già ricompresa in quella degli scarichi idrici di competenza dell'Ente Gestore della fognatura pubblica.

60.2 ☐ prevede la modifica della rete fognante privata delle acque chiare e/o l'allaccio alla rete fognate comunale delle acque chiare e pertanto **si allega la** documentazione necessaria**(Cod.F3065)** per **il rilascio del parere da parte del ServizioCompetente**

61) Interventi di modifica dell'illuminazione pubblica

che l'intervento:

61.1 ☒ non prevede interventi di modifica dell'illuminazione pubblica comunale.

61.2 ☐ prevede interventi di modifica dell'illuminazione comunale e pertanto**si allega** la documentazione necessaria **(Cod.F3112)** per il rilascio del parere da parte dell'ufficio Competente.

62) Interventi di tinteggiatura esterna di immobili ricadenti in zona omogenea "A" sub-sistema R1 e L1 del Centro Storico di Pesaro

che l'intervento:

62.1 ☒ ricade in una delle sotto indicate condizioni:

- l'intervento non ricade nel comune di Pesaro;
- non prevede interventi di tinteggiatura esterna dell'immobile o la sua modifica;
- prevede la tinteggiatura esterna ma l'immobile non ricade in zona omogenea "A" sub-sistema R1 o L1 del Centro Storico di Pesaro ovvero, pur ricadendovi, la scelta delle coloriture esterne è stata effettuata **in conformità**ai campioni del **Piano del Colore per il Centro Storico di Pesaro**, approvato con Deliberazione di C. C. n. 211 del 20/05/1991.

62.2 ☐ prevede interventi di modifica della tinteggiatura esterna di immobile ricadente in zona omogenea "A" sub-sistema R1 o L1 del Centro Storico di Pesaro e che la scelta delle coloriture esterne **non è stata effettuata** in conformità **ai campioni del Piano del Colore del Centro Storico**, approvato con Deliberazione di C. C. n. 211 del 20/05/1991, e pertanto**si allega** la documentazione necessaria per il rilascio del parere da parte dell'ufficio Competente**(Cod.F1080)**.

63) Installazione/modifica insegne di esercizio

che l'intervento:

63.1 ☒ **non prevede** l'installazione o la modifica di insegne di esercizio

63.2 ☐ **prevede l'installazione o la modifica di** insegne di esercizio e pertanto **si allega** la documentazione necessaria al rilascio dell'**Autorizzazione** dell'Entecompetente[1)] come sotto individuato: **(Cod.F3090)**

63.2.1 ☐ Comune

63.2.2 ☐ Provincia

63.2.3 ☐ ANAS

63.2.4 ☐ Ministero delle Infrastrutture e Trasporti -MIT- previa acquisizione del parere della Società Autostrade

63.2.5 ☐ Altro _____

Dichiara inoltre che:

63.3 ☐ **l'insegna non è visibile e non è collocata lungo strade di proprietà di altro Ente** diverso da quello sopra individuato;

63.4 ☐ **l'insegna pur ricadendo all'interno del Centro Abitato è visibile o ècollocata lungo strada di proprietà di altro Ente, ovvero ricadendo al di fuori del Centro Abitato è visibile anche da strade di proprietà di altro Ente**diverso da quello sopra individuato e pertanto **si allega** la documentazione necessaria al rilascio del relativo **Nulla Osta Tecnico Preventivoda parte del: (Cod.F3090)**

63.4.1 ☐ Comune

63.4.2 ☐ Provincia

63.4.3 ☐ ANAS

63.4.4 ☐ Ministero delle Infrastrutture e Trasporti -MIT- previa acquisizione del parere della Società Autostrade

63.4.5 ☐ Altro _____

Dichiara infine che l'impianto pubblicitario:

63.5 ☐ **non necessita del N.O. della Polizia Locale** in quanto è installato in aderenza al fabbricato o parallelo al senso di marcia;

63.6 ☐ **necessita del N.O. della Polizia Locale** in quanto non riconducibile al punto precedente e pertanto si allega la documentazione necessaria **(Cod.F3090)** ai fini del rilascio del relativo atto di assenso.

Nota 1: si ricorda che l'Ente competente al rilascio dell'Autorizzazione all'installazione di Insegne di Esercizio è:
- il Comune quando l'insegna ricade all'interno dei Centri Abitati;
- l'Ente Proprietario della strada o della ferrovia lungo la quale l'insegna è collocata quando ricade al di fuori dei Centri Abitati.

Nota 2: si ricorda che nel caso di insegne di esercizio in vista degli itinerari internazionali, delle autostrade e delle strade extraurbane principali e relativi accessi è consentita l'installazione di una sola insegna di esercizio per senso di marcia che deve essere comunque visibile da chi si trova sulla viabilità ordinaria.

64-66) Omesso

ALTRI ATTI DI ASSENSO COMUNQUE DENOMINATI NECESSARI ALLA DEFINIZIONE DELL'ISTANZA

67) Altre asseverazioni

che per la realizzazione dell'interventoedilizio sono necessarie le seguenti ulteriori asseverazioni soggette a verifiche che si presentano contestualmente alla domanda di T.U.:

	Asseverazione	Autorità competente	
67.1 ☐			**(Cod.F3800)**
67.2 ☐			**(Cod.F3801)**

e pertanto allega la documentazione necessarie all'attivazione delle verifiche

68) Altre segnalazioni, comunicazioni o notifiche

che per la realizzazione dell'interventoedilizio sono necessarie le seguenti segnalazioni, comunicazioni o notifiche che si presentano contestualmente alla domanda di T.U.:

	Segnalazione, comunicazione o notifica	Autorità competente	
68.1 ☐			**(Cod.F3810)**
68.2 ☐			**(Cod.F3811)**

e pertanto allega la documentazione necessarie alla loro attivazione

69) Altri N.O., Pareri, Autorizzazioni, ecc.

che per la realizzazione dell'interventoedilizio sono necessarie i seguenti ulteriori Nulla Osta, Pareri, Autorizzazioni, ecc. che si presentano contestualmente alla domanda di T.U.:

	Segnalazione, comunicazione o notifica	Autorità competente	
69.1 ☐			**(Cod.F3820)**
69.2 ☐			**(Cod.F3821)**

e pertanto allega la documentazione necessarie alla loro attivazione

70) Ulteriore documentazione tecnica a corredo della presente Relazione Asseverativa Generale

che a corredo della presente relazione asseverativa generale allega:

70.1 ☑ Individuazione Cartografica dell'immobile (stralcio mappa catastale o del PRG) **(Cod.F6000)**

70.2 ☑ Documentazione Fotografica dello stato di fatto con planimetria generale con indicazione dei punti di scatto **(Cod.F6002)**;

70.3 ☑ Relazione Tecnica illustrativa **(Cod.F6003);**

70.8 ☑ Elaborati grafici **(Cod.F7000)**

70.14 ☐ Altro **(Cod.F8000)**

NOTE IMPORTANTI AI FINI DELL'ACQUISIZIONE DEGLI ATTI DI ASSENSO DA PARTE DEL SUAP:

*a) Si ricorda che i **files andranno allegati in unica copia** e che di norma**per ciascun Atto di Assenso** (N.O., Parere, Comunicazione, Deposito, ecc.)**,**dovrà essere allegato il modello di singola istanza (in carta semplice), scaricabile dai siti istituzionali degli enti ovvero utilizzando il modello generico scaricabile dal sito del SUAP ovvero utilizzando il modello già predisposto per il singolo endo-procedimento (quando previsto), indicante l'elenco della documentazione allegata ai fini dell'acquisizione dello specifico atto di assenso.*

*b) Andranno inoltre allegati, ove previsto, le **ricevute di versamento dei dirittidi istruttoriaIsegreteria** spettanti a ciascun ente interessato.*

c) Si invitano inoltre i Tecnici a verificare preliminarmente, con gli Enti interessati, la documentazione, gli elaborati, la modulistica da allegare e gli importi da versare e modalità di versamento al fine di evitare, per quanto possibile, la richiesta di documentazione integrativa "formale".

ASSEVERAZIONE

Tutto ciò premesso, il sottoscritto tecnico, in qualità di persona esercente un servizio di pubblica necessità ai sensi degli artt.359 e 481 del Codice Penale, esperiti i necessari accertamenti di carattere urbanistico, edilizio, statico, igienico ed a seguito del sopralluogo, consapevole delle penalità previste in caso di dichiarazioni mendaci o che affermano fatti non conformi al vero,

ASSEVERA

- la conformità delle opere sopra indicate, compiutamente descritte negli elaborati progettuali, agli strumenti urbanistici approvati e non in contrasto con quelli adottati, la conformità al Regolamento Edilizio Comunale, al Codice della Strada, nonché al Codice Civile e assevera che le stesse rispettano le norme di sicurezza e igienico/sanitarie e le altre norme vigenti in materia di urbanistica, edilizia, e quanto vigente in materia, come sopra richiamato, a meno degli aspetti normativi per i quali è richiesta l'applicazione delle **deroghe o varianti al PRG**ovvero per leeventuali opere per le quali è richiesta l'applicazione **dell'art.34 comma 2 del D.P.R. n.380/01,** eseguite in parziale difformità dal titolo abilitativo rilasciato,la cui demolizione non può avvenire senza pregiudizio della parte eseguita in conformità.

- che il progetto allegato alla presente domanda è conforme alla documentazione allegata alla richiesta degli Atti di Assenso per i quali ne è stata contestualmente richiesta l'acquisizione.

Il sottoscritto dichiara inoltre che l'allegato progetto è compilato in piena conformità alle norme di legge e dei vigenti regolamenti comunali, nei riguardi pure delle proprietà confinanti, sollevando da ogni responsabilità l'amministrazione comunale di fronte a terzi, essendo consapevole che il Titolo Unico non comporta limitazione dei diritti dei terzi.

Prende/prendono atto

che l'apposizione di firma digitale sul documento informatico finale da parte del progettista incaricato vale, oltre alla sottoscrizione delle parti di propria competenza contenute nella parte di "Relazione Asseverativa Generale", come controfirma per accettazione dell'incarico affidato dal dichiarante nella parte dei "Soggetti Coinvolti" ed in sostituzione del titolare stesso nel caso in cui questo abbia dichiarato, al punto it.2) della Domanda, di non disporre di firma digitale ed abbia quindi proceduto alla compilazione della "Procura Speciale" sottoscrivendola in forma autografa ed allegando il documento di identità.

Il/la sottoscritto/a dichiara di aver letto l'informativa sul trattamento dei dati personali sotto riportata.

Data e luogo

1 7 / 0 1 / 2 0 2 0 VALLEFOGLIA

il progettista

VESCOVI ENZO

Firma apposta digitalmente

Informativa sulla Privacy ai sensi dell'articolo 13 del Regolamento Europeo n. 2016/679
Il Reg. Ue n. 679 del 27/04/2016 stabilisce norme relative alla protezione delle persone fisiche con riguardo al trattamento dei dati personali. Pertanto, come previsto dall'art. 13 del Regolamento, si forniscono le seguenti informazioni:

Titolare del trattamento	Comune di PESARO – Piazza del Popolo n. 1, 61122 Pesaro (PU), posta elettronica: urp@comune.pesaro.pu.it , PEC: comune.pesaro@emarche.it, Telefono: 0721/3871 Unione Pian del Bruscolo – Strada Pian Mauro n. 47, 61010 Tavullia (PU), posta elettronica: info@unionepiandelbruscolo.pu.it; PEC: unione.piandelbruscolo@emarche.it , Telefono: 0721/499077
Responsabile della protezione dati	**PER COMUNE DI PESARO:** Posta elettronica: urp@comune.pesaro.pu.it , Telefono 0721/387234 **PER UNIONE PIAN DEL BRUSCOLO**: Posta elettronica: info@unionepiandelbruscolo.pu.it; Telefono: 0721/499077 INT. 4
Finalità	I dati personali dichiarati saranno utilizzati dal SUAP unicamente per le operazioni connesse con la gestione della pratica.
Base giuridica	Trattamento necessario per l'esecuzione di un compito di interesse pubblico (D.P.R. 160/2010)
Destinatari dei dati personali	I dati saranno comunicati agli Enti pubblici o incaricati di pubblico servizio coinvolti nei procedimenti amministrativi di competenza e saranno diffusi nella bacheca sposta all'interno dei locali del Servizio e nel relativo sito internet, secondo quanto previsto dal D.P.R. 160/2010, per garantire la trasparenza nella gestione del procedimento. I dati saranno trasmessi ad altri soggetti (es. controinteressati, partecipanti al procedimento) in caso di richiesta di accesso ai documenti amministrativi.
Periodo/criteri di conservazione	I dati personali saranno conservati, per un periodo di tempo stabilito in conformità alle norme sulla conservazione della documentazione amministrativa oppure, nel caso ciò non sia possibile, per un periodo di tempo non superiore a quello necessario al conseguimento delle finalità per le quali essi sono raccolti e trattati.
Diritti dell'Interessato	L'interessato ha diritto di chiedere l'accesso ai propri dati personali (Reg. Ue n° 2016/679 art. 15) e la loro rettifica o integrazione (Reg. Ue n° 2016/679 art. 16) inviando apposita istanza a mezzo raccomandata a.r. , **in base alla sede presso la quale ha presentato la Sua domanda**, al Servizio Edilizia Privata del Comune di Pesaro, P.zza del Popolo n° 1, 61121 Pesaro o una e-mail all'indirizzo sportello.unico@comune.pesaro.pu.it oppure all'indirizzo PEC: suapassociatopesarese@emarche.it , o allo Sportello Unico per le Attività Produttive dell'Unione Pian del Bruscolo, Strada Pian Mauro n. 47, 61010 Tavullia o una mail all'indirizzo suap@unionepiandelbruscolo.pu.it oppure all'indirizzo PEC unione.piandelbruscolo@emarche.it
Obbligatorietà della fornitura dei dati personali e le possibili conseguenze della mancata comunicazione di tali dati	Il conferimento dei dati personali è obbligatorio per il corretto sviluppo dell'istruttoria della pratica; il mancato conferimento dei dati richiesti e/o contenuti nella modulistica comporta l'impossibilità di effettuare l'istruttoria e quindi il mancato rilascio del provvedimento richiesto.

Nome File	Classificazione	Note	Des
F4600_2020000105_C0240_01.pdf.p7m		Relazione sviluppo aziendale. Progetto piano particolareggiato e laboratorio comparto Mp4 variante al P.r.g. vigente (D.p.r. 160/2010 art. 8)	[b. Re S Azie conte c dell Reg
F0112_2020000105_C0260_01.pdf.p7m		Diritti di segreteria pratica 105/2020	[gb.1] vers diritti
F0111_2020000105_C0270_01.pdf.p7m		F23 imposta di bollo pratica 105/2020	[gt.1] ve dell'
F6000_2020000105_C0290_01.pdf.p7m		Estratto di mappa foglio 6 sezione B comune di Vallefoglia. Progetto piano particolareggiato e laboratorio comparto Mp4 variante al P.r.g. vigente (D.p.r. 160/2010 art. 8)	Indi ca dell'in stral catas
F6000_2020000105_C0290_02.pdf.p7m		Estratto di mappa foglio 7 sezione B comune di Vallefoglia. Progetto piano particolareggiato e laboratorio comparto Mp4 variante al P.r.g. vigente (D.p.r. 160/2010 art. 8)	Indi ca dell'in stral catas
F6002_2020000105_C0300_01.pdf.p7m		Documentazione fotografica. Progetto piano particolareggiato e laboratorio comparto Mp4 variante al P.r.g. vigente (D.p.r. 160/2010 art. 8)	Docu fotog sta
F6003_2020000105_C0310_01.pdf.p7m		Relazione tecnica illustrativa	[70.3 tecnic
F7000_2020000105_C0320_01.pdf.p7m		Tavola n. 1: Stralcio estratto di mappa Stralcio P.r.g. Zonizzazione Dati Urbanistici Dati di piano	[70.8 grafic di p
		Tavola n. 2: Planimetria	

F7000_2020000105_C0320_02.pdf.p7m		generale stato autorizzato; Verifica piantumazione Sezione e propetto recinzione	[70.8 grafic di p
F7000_2020000105_C0320_03.pdf.p7m		Tavola n. 3: Planimetria generale in variante; Verifica piantumazion; Sezione e prospetto recinzione.	[70.8 grafic di p
F7000_2020000105_C0320_04.pdf.p7m		Tavola n. 4: Pianta piano terra Pianta piano primo	[70.8 grafic di p
F7000_2020000105_C0320_05.pdf.p7m		Tavola n. 5: Prospetti; Sezioni.	[70.8 grafic di p
F7000_2020000105_C0320_06.pdf.p7m		Tavola n. 6: Schema fognature	[70.8 grafic di p
F7000_2020000105_C0320_07.pdf.p7m		Tavola n. 7: Planimetria generale parcheggio P1	[70.8 grafic di p
F7000_2020000105_C0320_08.pdf.p7m		Tavola n. 8: Pianta piano primo; Calcolo superficie utile lorda in ampliamento.	[70.8 grafic di p
Mp4_2020_variante_pdl_Relazione_variante_strumento_urbanis?_C0350_01.pdf.p7m		Relazione verifica ammissibilitÃ della proposta di variante allo strumento urbanistico	[ab. ammis pr var st ur
F1023_2020000105_C0370_01.pdf.p7m		Relazione tecnica opere urbanizzazione	App Proge Urba
F3100_2020000105_C0650_01.pdf.p7m		Richiesta parere igienico sanitario	[11.2 Ass igieni
F3100_2020000105_C0650_02.pdf.p7m		Relazione igienico sanitaria	[11.2 Ass igieni
F3100_2020000105_C0650_03.pdf.p7m		Parere favorevole Asur anno 2016	[11.2 Ass igieni
F3345_2020000105_C1080_01.pdf.p7m		Relazione	[15s sulla Co Idra

			str pian te
F3345_2020000105_C1080_02.pdf.p7m		Relazione idraulica	[15s sulla Co Idra str pian te
F3345_2020000105_C1080_03.pdf.p7m		Allegati 1 e 2	[15s sulla Co Idra str pian te
F3345_2020000105_C1080_04.pdf.p7m		Tavola grafica Arg1	[15s sulla Co Idra str pian te
F3345_2020000105_C1080_05.pdf.p7m		Tavola grafica Arg 2	[15s sulla Co Idra str pian te
F3345_2020000105_C1080_06.pdf.p7m		Documentazione fotografica	[15s sulla Co Idra str pian te
F3345_2020000105_C1080_07.pdf.p7m		Asseverazione compatibilitÃ idraulica	[15s sulla Co Idra str pian te
F3345_2020000105_C1080_08.pdf.p7m		Parere R.D. 523 del 1904	[15s sulla Co Idra str pian te
Mp4_2020_variante_paesaggistica_C1370_01.pdf.p7m		Relazione paesaggistica per interventi di limitato impegno territoriale mod. F6042A	[1 R paesa int limita te
F4100_2020000105_C1510_01.pdf.p7m			Inseris
F8000_2020000105__C1520_01.pdf.p7m	Altri allegati	Documento identitÃ Vitri Alceste legale rappresentante Rivacold srl	Eve a

F8000_2020000105__C1520_02.pdf.p7m	Altri allegati	Documento identitÃ Geom. Enzo Vescovi in qualitÃ di Progettista e Dl.	Eve
F8000_2020000105__C1520_03.pdf.p7m	Altri allegati	Documento identitÃ Ing. Cristian Vescovi in qualitÃ di Progettista e Dl.	Eve

ELENCO DEI DATI CATASTALI RELATIVI ALL'IMMOBILE:

FOGLIO	PARTICELLA	SUB	SEZIONE	SEZ.URBANA	ZONA CENSUARIA	DESTINAZIONE
6	2962	.	B		UNICA	D6
6	2963	.	B		UNICA	D6
6	2964	.	B		UNICA	D6
6	2965	.	B		UNICA	D6
7	1013	.	B		UNICA	D6
7	1014	.	B		UNICA	D6
7	1015	.	B		UNICA	D6
7	1017	.	B		UNICA	D6
7	1018	.	B		UNICA	D6
7	1019	.	B		UNICA	D6
7	1020	.	B		UNICA	D6
7	1021	.	B		UNICA	D6
7	1022	.	B		UNICA	D6
7	1024	.	B		UNICA	D6
7	1025	.	B		UNICA	D6
7	1027	.	B		UNICA	D6
7	948	.	B		UNICA	D6
7	950	.	B		UNICA	D6

ELENCO DEI DATI DELL'INTERVENTO:

LOCALITA'	INDIRIZZO	CIVICO	CAP
VALLEFOGLIA	MAZZINI	75	61022

ELENCO DELLE PRATICHE ACCORPATE:

Numero	Descrizione	Settore	Attività	Data/Ora Inizio
000135/2020	1021 - RICHIESTA DI PARERE URBANISTICO EDILIZIA AL FINE DEL RILASCIO DEL TITOLO UNICO PER INTERVENTI SOGGETTI A PERMESSO DI COSTRUIRE	EDILIZIA PRODUTTIVA	Modulistica SUE - Conformita' urbanistico - edilizia	22/01/2020 15:55:55

Al SUE del Comune di	☐ **Gabicce Mare (PS)** ☐ **Gradara (PS)** ☐ **Mombaroccio (PS)** ☐ **Pesaro (PS)** ☒ **Vallefoglia (UPB)** ☐ **Tavullia (UPB)**	Pratica edilizia _____ del _____ Protocollo _____
Tramite lo Sportello Unico Attività Produttive –SUAP- ☐ **Edilizia Pesaro (PS)** ☒ **Unione Pian del Bruscolo (UPB)**		2020000105_____ Codice identificativo pratica digitale enzo.vescovi@pecgeometripu.it_____ *Domicilio digitale del Titolare (PEC)*

PARTE I^/SUE

RICHIESTA DI PARERE DI CONFORMITA'URBANISTICO EDILIZIA AL FINE DEL RILASCIO DEL TITOLO UNICO

(art. 7 – D.P.R. 7 settembre 2010, n. 160)

PER INTERVENTI SOGGETTI A "PERMESSO DI COSTRUIRE"

(art. 10 – D.P.R. 6 giugno 2001, n. 380)

DATI DELLA DITTA TITOLARE DELL'ATTIVITA' PRODUTTIVA INSEDIATA O DA INSEDIARE

Cognome e Nome : VITRI ALCESTE Denominazione Impresa : RIVACOLD SRL Codice Fiscale / Partita Iva : 00956400410

N.b.I dati dei Titolari coincidono con quelli già indicati, nella sezione 1A dell'Allegato "Soggetti coinvolti", per i Titolari Sottoscrittori.

DATI DELLA DITTA "SOTTOSCRITTRICE" TITOLARE DI DIRITTO REALE AI FINI EDILIZI*(da compilare nel caso si richieda il Titolo Unico per un intervento di edilizia produttiva su immobile in cui la Ditta titolare dell'attività produttiva insediata o da insediare (es.: Società o ditta individuale) non abbia diritto reale che legittimi l'intervento edilizio, ovvero nel caso in cui le altre ditte titolari di diritto reale sottoscrivano, in parte o in toto, la presente pratica)*

Cognome e Nome: VITRI ALCESTE; Codice Fiscale o Partita Iva : VTRLST43R18F450J

N.b.I dati dei Titolari coincidono con quelli già indicati, nella sezione 1B dell'Allegato "Soggetti coinvolti", per i Titolari Sottoscrittori.

QUADRO RIEPILOGATIVO DATI PRATICA

Oggetto dei lavori:	PIANO PARTICOLAREGGIATO E LABORATORIO COMPARTO Mp4 VARIANTE AL P.R.G. VIGENTE (D.P.R. 160/2010 art. 8)
Ubicazione:	località, via e n. civico, dati catastali Localita': VALLEFOGLIA; Indirizzo: MAZZINI; Civico: 75 Foglio: 6; Particella: 2962; Subalterno: . Localita': ; Indirizzo: ; Civico: Foglio: 6; Particella: 2963; Subalterno: . Localita': ; Indirizzo: ; Civico:

CHIEDE/CHIEDONO

a) **Qualificazione dell'intervento**

a.1 ☒ **Il rilascio del Parere di Conformità Urbanistico Edilizia per la seguente tipologia di intervento:**

a.1.1 ☒ **interventi di cui all'articolo 10** del D.P.R. n. 380/2001(nuove costruzioni, ampliamenti, impianti pubblicitari > 5 mq,ecc.).

a.1.2 ☐ **interventi a ssoggettati aSegnalazione Certificata di Inizio Attività**(SCIA) per i quali è data facoltà dell'avente titolo richiedere il Parere di Conformità Urbanistica Edilizia, in analogia a quanto previsto dall'art. 22, comma 7 del D.P.R. n. 380/2001 nei casi di Permesso di Costruire.

a.1.3 ☐ **interventi assoggettati a Comunicazione Inizio Lavori Asseverata**(CILA) per i quali è data facoltà dell'avente titolo richiedere Parere di Conformità Urbanistica Edilizia, in analogia a quanto previsto dall'art. 22, comma 7 del D.P.R. n. 380/2001 nei casi di Permesso di Costruire.

a.1.4 ☐ **altro**

a.2 ☐ **intervento già realizzato in data** _____**,** per il quale è richiesto il rilascio del Parere di Conformità Urbanistico Edilizia ai fini:

a.2.1 ☐ **dell'accertamento di conformità (sanatoria)** ai sensi dell'articolo 36, comma 1 del D.P.R. n. 380/2001, in quanto è conforme alla disciplina urbanistica ed edilizia vigente sia al momento della sua realizzazione, sia al momento della presentazione della presente richiesta.

a.2.2 ☐ **dell'accertamento di conformità (sanatoria)** ai sensi dell'articolo 6-bis o 37, comma 4 del D.P.R. n. 380/2001, in quanto è conforme alla disciplina urbanistica ed edilizia vigente sia al momento della sua realizzazione, sia al momento della presentazione della presente richiesta.

a.2.3 ☐ **unitamente alla sanatoria o in alternativa è richiesto inoltre:**

a.2.3.1 ☐ **il mantenimento** della parte d'intervento non sanabile, **in applicazione dell'art.33, comma 2 del D.P.R. n.380/01,** trattandosi di ristrutturazione edilizia eseguito in assenza di permesso di costruire o in totale difformità e per il quale il ripristino dello stato dei luoghi non è possibile.

a.2.3.2 ☐ **il mantenimento** di parte dell'immobile**, in applicazione dell'art.34, comma 2 del D.P.R. n.380/01,** trattandosi di intervento eseguito in parziale difformità dal titolo abilitativo rilasciato e per il quale la demolizione non può avvenire senza pregiudizio della parte eseguita in conformità.

DICHIARAZIONI

Il/I titolare/riai fini edilizi sopra individuato/ti, consapevole/i delle pene stabilite per false attestazioni e mendaci dichiarazioni ai sensi dell'articolo 76 del D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445 e degli artt. 483,495 e 496 del Codice Penale e che inoltre, qualora dal controllo effettuato emerga la non veridicità del contenuto della dichiarazione resa, decadrà dai benefici conseguenti al provvedimento conseguito sulla base della dichiarazione non veritiera ai sensi dell'art. 75 del D.P.R. n. 445/2000, sotto la propria responsabilità

DICHIARA/DICHIARANO

b) **Titolarità dell'intervento ai fini edilizi**

di avere titolo alla presentazione di questa pratica edilizia rimandando a quanto dichiarato al riquadro b-bis) del modello di T.U. Suap.

c) **Localizzazione dell'intervento**

che l'intervento interessa l'immobile

Localita': VALLEFOGLIA; Indirizzo: MAZZINI; Civico: 75

Foglio: 6; Particella: 2962; Subalterno: .
Foglio: 6; Particella: 2963; Subalterno: .
Foglio: 6; Particella: 2964; Subalterno: .
Foglio: 6; Particella: 2965; Subalterno: .
Foglio: 7; Particella: 1013; Subalterno: .
Foglio: 7; Particella: 1014; Subalterno: .
Foglio: 7; Particella: 1015; Subalterno: .
Foglio: 7; Particella: 1017; Subalterno: .
Foglio: 7; Particella: 1018; Subalterno: .
Foglio: 7; Particella: 1019; Subalterno: .
Foglio: 7; Particella: 1020; Subalterno: .
Foglio: 7; Particella: 1021; Subalterno: .

d) **Opere su parti comuni o modifiche esterne**

d.1 ■ **non riguardano parti comuni;**

d.2 ☐ **riguardano le parti comuni di un fabbricato condominiale** e sono state deliberate dall'assemblea condominiale secondo la normativa vigente, come risulta dal verbale consegnato al progettista asseverante;

d.3 ☐ riguardano parti comuni di un **fabbricato con più proprietà, non costituito in condominio**, e dichiara che l'intervento è stato approvato dai comproprietari delle parti comuni, come risulta da atto consegnato al progettista ovvero dalla sottoscrizione degli elaborati da parte di tutti i comproprietari corredata da copia di documento d'identità consegnata al progettista asseverante;

d.4 ☐ riguardano parti dell'edificio di proprietà comune **ma non necessitano di assenso** perché, secondo l'art. 1102 c.c., apportano, a spese del titolare, le modificazioni necessarie per il miglior godimento delle parti comuni non alterandone la destinazione e senza impedire agli altri partecipanti di usufruirne secondo il loro diritto

d-bis) Interventi in deroga alle distanze dai confini di proprietà

che le opere previste:

db.1 ■ **non prevedono la deroga del rispetto della distanza dei fabbricati dai confini di proprietà;**

db.2 ☐ prevedono **la deroga del rispetto della distanza di fabbricati dai confini di proprietà trattandosi di:**

db.2.1 ☐ **intervento** a confine o a distanze inferiori a quelli di Legge (quando previsto dal singolo Comune)**,** per il quale è stato acquisito preventivamente l'assenso dei proprietari dei lotti confinanti, come risulta da atto o dalla sottoscrizione degli elaborati da parte di tutti i proprietari corredata da copia di documento d'identità, consegnati al progettista.

db.2.2 ☐ **intervento di ampliamento o nuova costruzione richiesti in applicazione della L.R. n.22/09 -Piano Casa-** per il quale è stato acquisito preventivamente l'assenso dei proprietari dei lotti confinanti, come risulta da atto o dalla sottoscrizione degli elaborati da parte di tutti i proprietari corredata da copia di documento d'identità consegnati al progettista.

d-ter) Interventi in deroga alle distanze delle vedute dai confini di proprietà

che le opere previste:

dt.1 ■ **non prevedono la deroga** del rispetto della distanza di vedute dai confini di proprietà;

dt.2 ☐ prevedono **la deroga** del rispetto della distanza di vedute dai confini di proprietà trattandosi di intervento di apertura di vedute su fondo altrui o a distanza inferiore a quella minima prevista dal C.C.,per il quale è stato acquisito preventivamente l'assenso dei proprietari dei lotti confinanti, come risulta da atto o dalla sottoscrizione degli elaborati da parte di tutti i proprietari corredata da copia di documento d'identità, consegnati al progettista.

e) **Descrizione sintetica dell'intervento**[1)]

che i lavori per i quali viene inoltrata la presente richiesta di Parere di Conformità Urbanistico Edilizia consistono in: (breve descrizione degli interventi previsti in progetto indicando: tip. d'interv. (MS,Rc,Re,Ri,Ampliam.,Nuova Costruzione), consistenza (modifiche interne/esterne con frazionamento/accorpamento, sopraelevazione, modifica del collegamento verticale/copertura, installazione ascensore, realizzazione di …..), ubicazione (al piano, sul fronte/retro/fianco), richiesta applicazioni eventuali deroghe (extraspessori, piano casa, L13/89) o abbattimento alberature. Nei casi di VARIANTI descrivere brevemente le modifiche apportate.

PIANO PARTICOLAREGGIATO E LABORATORIO COMPARTO Mp4 VARIANTE AL P.R.G. VIGENTE (D.P.R. 160/2010 art. 8)

Nota 1): ATTENZIONE, si invita a scrivere in maniera completa ma sintetica l'oggetto dell'intervento e non "rimandare al contenuto della relazione tecnica allegata" in quanto il testo sopra riportato sarà, in automatico, riscritto sull'"Oggetto lavori" di tutte le comunicazioni inerenti la pratica in oggetto

f) **Regolarità urbanistica e precedenti edilizi**

f.1 ☐ **che le opere riguardano un intervento di nuova costruzione su area libera** ovvero, trattandosi **di variante a titolo abilitativo in corso di validità**, si rimanda a quanto precedentemente dichiarato.

f.2 ■ **che lo stato attuale dell'immobile risulta:**

f. 2.1 ■ **pienamente conforme** alla documentazione dello stato di fatto legittimato dal titolo/pratica edilizia sotto riportato (o, in assenza, dal primo accatastamento) ovvero presenta difformità riconducibili alle tolleranze previste dall'art.9 bis della L.R. 17/2015 come meglio evidenziati nella documentazione allegata

f.2.2 ☐ **in difformità** rispetto al seguente titolo/pratica edilizia sotto indicata(o, in assenza, dal primo accatastamento)

Tabella riepilogativa degli estremi dei titoli abilitativi legittimanti lo stato di fatto

(da compilare sia nel caso di f.2.1 che nel caso di f.2.2)

	Titolo edilizio	estremi	del	Pratica SUE	Domanda SUE
f.2.(1-2).1 ☑	titolo unico (SUAP), prot.n.	118116/16	06/12/2016	76338/2016U	05/08/2016
f.2.(1-2).2 ☐	permesso di costruire / Conc./licenza edilizia,n.				
f.2.(1-2).3 ☐	autorizzazione edilizia, n.				
f.2.(1-2).4 ☐	comunicazione edilizia (art. 26 l. n. 47/1985)				
f.2.(1-2).5 ☐	condono edilizio, n.				
f.2.(1-2).6 ☐	denuncia di inizio attività (DIA), n.				
f.2.(1-2).7 ☑	segnalazione certificata di inizio attività (SCIA), n.	229/2016	29/11/2016	19767/2016	08/09/2016
f.2.(1-2).8 ☐	comunicazione edilizia libera (CILA), prot. n.				
f.2.(1-2).9 ☐	Primo accatastam. Prot. n.			di cui se ne allega copia conforme all'origina scansionata **(Cod.F6700)**	
f.2.(1-2).10 ☐	Altro (indicare gli estremi di ulteriori titoli abilitativi a supporto della legittimazione dello stato di fatto):				

f.3 ☐ **non sono stati reperiti titoli abilitativi,** essendo l'immobile stato realizzato in epoca remota per la quale non era necessario acquisire alcun titolo abilitativo e che lo stesso non è stato interessato successivamente da interventi edilizi per i quali era necessario munirsi di titoli abilitativi.

f.3.1 ☐ **Allega** a supporto di quanto sopra dichiarato, **documentazione storica (Cod.F6700)** a dimostrazione della legittimità urbanistico-edilizia dell'immobile (es. foto storiche, documentazione catastale storica come planimetrie d'impianto o catasto pontificio, ecc.).

f.4 ☐ **Altro**

g) **Calcolo del contributo di costruzione ed ulteriori oneri con richiesta di rateizzazione degli importi ed esenzioni.**

che l'intervento da realizzare:

g.1 ☐ è **a titolo gratuito**, ai sensi della seguente normativa _____

g.2 ☒ è **atitolo oneroso**e **non ricade** all'interno del territorio del **comune di Pesaro** e pertanto:

g.2.1.1 ☒ **chiede** di effettuare il calcolo del contributo di costruzione e a tal fine **allega la documentazione tecnica necessaria alla sua determinazione(Cod.F2200);**

g.2.1.2 ☐ **allega il prospetto di calcolo preventivo**del contributo di costruzione a firma di tecnico abilitato **(Cod.F2200)**

Quanto al versamento del contributo dovuto:

g.2.2.1 ☒ **dichiara che il versamento** del contributo di costruzione **sarà effettuato all'atto del rilascio** del titolo abilitativo secondo le modalità stabilite dal Comune

g.2.2.2 ☐ **chiede la rateizzazione del contributo di costruzione** secondo le modalità e garanzie stabilite dal Comune;

g.2.2.3 ☐ altro _____

Infine, relativamente agli oneri di urbanizzazione:

g.2.3.4 ☐ **chiede di eseguire direttamente**, a scomputo di quanto dovuto, le opere di urbanizzazione e a tal fine **allega la proposta di progetto** per la realizzazione delle stesse

g.3 ☐ è **atitolo oneroso** e **ricade** all'interno **del territorio del comune di Pesaro** ed:

g.3.1 ☐ è soggetto al pagamento degli **Oneri di Urbanizzazione (O/U)** che saranno versati:

g.3.1.1 ☐ **in unica soluzione**

g.3.1.2 ☐ **si richiede la rateizzazione**

g.3.2 ☐ è soggetto al pagamento del **Contributo sul Costo di Costruzione (C/C)**che sarà versato:

g.3.2.1 ☐ **in unica soluzione**

g.3.2.2 ☐ **si richiede la rateizzazione**

g.3.3 ☐ è soggetto al pagamento della **Monetizzazione dei Parcheggi Privati ad uso Privato (P0)**che sarà versata:

g.3.3.1 ☐ **in unica soluzione**

g.3.3.2 ☐ **si richiede la rateizzazione**

g.3.4 ☐ è soggetto al pagamento della **Monetizzazione dei Parcheggi Privati ad uso Pubblico (P1)** che sarà versata:

g.3.4.1 ☐ **in unica soluzione**

g.3.4.2 ☐ **si richiede la rateizzazione**

g.3.5 ☐ è soggetto al pagamento della **Monetizzazione dello Standard** che sarà versata:

g.3.5.1 ☐ **in unica soluzione**

g.3.5.2 ☐ **si richiede la rateizzazione**

e si impegna a versare gli importi dovuti **preventivamente al rilascio** del titolo abilitativo secondo le modalità stabilite dal Comune.

e pertanto:

g.3.6 ☒ **chiede** di effettuare il calcolo del contributo di costruzione e a tal fine **allega la documentazione tecnica necessaria alla sua determinazione(Cod.F2200);**

g.3.7 ☐ **allega il prospetto di calcolo preventivo** del contributo di costruzione e/o monetizzazione parcheggi e/o monetizzazione standard, a firma di tecnico abilitato **(Cod.F2200)**

g.3.8-3.10 ☐ **omesso**

specificando che relativamente agli importi dovuti si richiede:

g.3.11 ☐ **lo scomputo parziale o totale del contributo di costruzione**, in forza:

g.3.11.1 ☐ **dell'Atto d'Obbligo con atto** _____**del** _____

g.3.11.2 ☐ **della Convenzione urbanistica con atto** _____**del** _____

degli importi afferenti:

☐ **Oneri di Urbanizzazione Primaria**

☐ **Oneri di Urbanizzazione Secondaria.**

g.3.12 ☐ **l'esenzione** dal pagamento del **Contributo di Costruzione** (C/C e O/U) afferente gli importi dovuti **su locali destinati o da destinare ad autorimesse private (P0*),** ai sensi art.10 del Reg. O/U di cui alla del. di C.C. n.27/2012 e s.m.i., per le quali è previsto la presentazione, prima della fine lavori, del vincolo di destinazione d'uso e di pertinenzialità con atto notarile registrato e trascritto, pertanto si allega **lo schema pertinenziale** tra le unità immobiliari e i singoli posti auto **(Cod.F2300)**

g.3.13 ☐ **l'esenzione** dal pagamento del **Contributo di Costruzione** (C/C e O/U) afferente gli importi dovuti per la realizzazione di **parcheggi privati ai sensi dell'art.9 della L.122/89**, impegnandosi nel contempo a vincolare con atto notarile registrato e trascritto, prima della fine dei lavori, i parcheggi privati quale pertinenze

inscindibili alle unità immobiliari del fabbricato, pertanto si allega **lo schema pertinenziale** tra le unità immobiliari e i singoli posti auto **(Cod.F2300)**

g.3.14 ☐ **l'esenzione** dal pagamento di parte del **Contributo di Costruzione** (O/U) afferente gli importi dovuti per la realizzazione di **parcheggi privati prestazionali ad uso pubblico (P1*)**, ricadendo nei casi previsti dall'art.10 del vigente Regolamento degli Oneri di Urbanizzazione approvato con del. di C.C. n.27/2012 e s.m.i., impegnandosi nel contempo a costituire, con atto notarile registrato e trascritto prima della fine dei lavori, servitù di uso pubblico e alla manutenzione ordinaria e straordinaria degli stessi, si allega **lo schema** dei singoli posti auto da assoggettare **a servitù d'uso pubblico (Cod.F2300)**

g.3.15 ☐ **l'esenzione parziale** dal pagamento **degli oneri di urbanizzazione primaria e secondaria,** ai sensi dell'art.18 del vigente Regolamento degli Oneri di Urbanizzazione approvato con del. di C.C. n.27/2012 e s.m.i., considerato che l'intervento prevede:

g.3.15.1 ☐ **l'utilizzo di tecniche di bioarchitettura,** in conformità al vigente Regolamento, approvato con Del. di C.C. n. 138 del 16/12/2013 **(40% degli importi), allegando Relazione di verifica dei requisiti di bioarchitettura** al fine di dimostrare il raggiungimento del punteggio minimo richiesto. Si rimanda al quadro 55) per la documentazione allegata.

g.3.15.2 ☐ **la classificazione energetica "Edificio a energia quasi zero",** ai sensi della legislazione in materia **(50% degli importi),** impegnandosi ad allegare alla comunicazione di fine lavori l'"Attestato di Prestazione Energetica" in cui sia certificata la "Classe Energetica "ottenuta per l'immobile/gli immobili per il quale/ i quali è stato richiesto l'abbattimento degli importi. Si rimanda al quadro 6) per la documentazione allegata.

g.3.15.3 ☐ **la verifica della completa accessibilità** delle unità immobiliari destinate a civile abitazione, ai sensi del D.M. 236/89 **(50% degli importi).** Si rimanda a quanto dichiarato ed allegato al quadro 4) della relazione asseverativa in merito agli schemi grafici esemplificativi delle verifiche effettuate e ci si impegna ad allegare alla Certificazione di Agibilità, la dichiarazione, resa sotto forma di perizia giurata redatta da un tecnico abilitato, ai sensi di quanto previsto dal comma 4 dell'art.82 del D.P.R. n.380/01, per l'immobile/gli immobili per il quale/ i quali è stato richiesto l'esenzione parziale degli importi.

di essere a conoscenza delle modalità di autonomo versamento, nel caso di formazione del **"silenzio-assenso"**, di cui all'art.17-bis della L.121/90.

g-bis) Diritti di segreteria

gb.1 ☐ di **essere esentato dal pagamento dei diritti di segreteria,** in quanto la presente Asseverazione è presentata:
- ☐ ai soli fini dell'eliminazione delle barriere architettoniche (art.10, comma 10 lettera c) della L. n.68/1993);
- ☐ da amministrazioni dello Stato, regioni, province, comuni;
- ☐ in un comune in cui non è previsto il pagamento di diritti di segreteria.

gb.2 ☐ **di aver versato**[1] **i diritti di segreteria, ,** secondo gli importi previsti dal Comune in cui ricade l'intervento di cui:

gb.2.1 ☐ si **allega copia della ricevuta di versamento(Cod.F2010);**

gb.2.2 ☐ si rimanda alla **copia della ricevuta di versamento dei diritti allegata alla domanda di T.U.**[2]**(solo per Pesaro)**

-Per gli importi ele modalità di versamento si rimanda alle disposizioni date dai singoli uffici comunali.

Nota(2): il versamento dei Diritti di Segreteria spettanti al SUE di Pesaro possono essere versati anche tramite unico versamento comprendente anche i diritti istruttori SUAP. Si ricorda che in tal caso OCCORRE indicare nella causale del versamento la seguente dicitura: "Diritti Edilizia Euro.....Diritti SUAP Euro.....", distinguendo i due importi.

h) Tecnici incaricati

di aver incaricato in qualità di progettista delle opere architettoniche, il tecnico indicato alla sezione 2 dell'allegato "SOGGETTI COINVOLTI" allegata alla domanda di Titolo Unico

i) Omesso

l) Impresa esecutrice dei lavori

che **l'impresa esecutrice**/imprese esecutrici dei lavori sarà/saranno individuata/e prima dell'inizio lavori e comunicate contestualmente alla "comunicazione di inizio dei lavori".

m) Rispetto degli obblighi in materia di salute e sicurezza nei luoghi di lavoroe Linee Vita

Le verifiche e gli adempimenti previsti dagli articoli 90 e 99 del D.Lgs. n. 81/2008 saranno effettuati al momento della comunicazione di inizio lavori una volta rilasciato il Titolo Unico.
Per gli adempimenti previsti dal Regolamento Reg. n.7/2018 si rimanda a quanto dichiarato nel modello di domanda di Titolo Unico.

m-bis) Sottoscrizione digitale

Che per i titolari chenon dispongono di firma digitale si allega il modello di **"Procura Speciale"** sottoscritto in maniera autografa e successivamente scansionato, con allegata copia scansionata di un documento di riconoscimento in corso di validità dei sottoscrittori, così come indicato al riquadro m-bis) della domanda di Titolo Unico Suap.

m-ter) Diritti di terzi

di essere consapevole che il rilascio dell'attesto non comporta limitazione dei diritti dei terzi e dichiara di sollevare l'amministrazione comunale da ogni responsabilità riguardante i diritti di terzi, relativamente all'esecuzione delle opere di cui alla presente domanda

n) Rispetto della normativa sulla privacy

di aver letto l'informativa sul trattamento dei dati personali posta al termine del presente modulo

n-bis) Ulteriori dichiarazioni

Dichiara inoltre:

o) QUADRO RIEPILOGATIVO DELLA DOCUMENTAZIONE GIÀ DISPONIBILE E ALLEGATA

Richiamati i contenuti e le dichiarazioni della Relazione Asseverativa Edilizia a firma del tecnico incaricato ed allegata alla presente, il titolare allega, quale parte integrante e sostanziale della presente richiesta la documentazione di seguito indicata:

o1) DOCUMENTAZIONE ALLEGATA				
ALLEGATI IN POSSES-SO DEL COMUNE E DI ALTRE AMM.NI	ALLEGATI	DENOMINAZIONE ALLEGATO	QUADRO INFORMATIVO DI RIFERIMENTO	CASI IN CUI È PREVISTO L'ALLEGATO
	☐	**Documentazione storica** a supporto della legittimità urbanistico-edilizia dell'immobile	f.2.(1-2).9) f.3.1)	Qualora necessaria a supportare la dimostrazione della legittimità urbanistica dell'immobile (es. foto storiche, documentazione catastale storica comeplanimetrie d'impianto, catasto pontificio, ecc.)
	☑	Documentazione tecnica necessaria alla **determinazione del contributo** di costruzione, **con Prospetto di calcolo** delle quantità edificatorie assoggettate al contributo di costruzione, con allegati schemi grafici esemplificativi delle quantità considerate, tabella di calcolo della classe dell'edificio e percentuale d'incidenza del C.C. nei casi edifici residenziali.a firma di tecnico abilitato	g.2.1.1) g.3.6)	Se l'intervento da realizzare è a titolo oneroso
	☐	Prospetto di calcolo preventivo del contributo di costruzione,**a firma di tecnico abilitato**	g.2.1.2) g.3.7)	Se l'intervento da realizzare è a titolo oneroso
	☑	Ricevuta di versamento dei **diritti di segreteria**	gb.2.1)	Sempre obbligatorio, ad esclusione dei casi previsti dal Regolamento
	✓	***RELAZIONE TECNICA DI ASSEVERAZIONE***	Parte III^/SUE	Sempre obbligatorio
	☐	**Individuazione cartografica dei lotti d'intervento** opportunamente evidenziati su stralcio di mappa catastale e di PRG	70.1)	Obbligatoria nei casi di nuova costruzione o ampliamento con sfruttamento della capacità edificatoria
	☐	**Abaco dei materiali** e campioni dei colori delle finiture esterne	70.4)	Obbligatoria nei casi di modifiche o realizzazione delle finiture esterne
	☐	**Relazione di calcolo** dei parametri urbanistici-edilizi con allegati schemi grafici esemplificativi delle quantità considerate	70.5)	Obbligatoria nei casi di modifica dei parametri urbanistici ed edilizi (indici, superfici, volumi, altezze, rapporti aeroilluminanti, dimensionamento uu.ii., permeabilità dei suoli, percentuali d'uso, ecc.)
	☐	**Relazione geologica**/geotecnica	70.6)	Se l'intervento comporta opere elencate nelle NTC 14/01/2008 per cui è necessaria la progettazione geotecnica
	☐	**Scheda Impianti**	70.7)	Obbligatoria nei casi di nuova costruzione o ristrutturazione edilizia
☐	☐	**Modello ISTAT**	70.10.1) 70.10.2)	Per interventi di variante a nuova costruzione o ad ampliamento comportanti incrementi di superficie e volume
	☐	Relazione interventi **Edifici in muratura**	70.11)	Se l'intervento riguarda il recupero di edificio in muratura ricadente nel comune di Pesaro in zona A,B,C, DA e DE o nel territorio del Parco .S.Bartolo.
	☐	**Schede prestazionali** della permeabilità delle pavimentazioni esterne	70.12)	Se l'intervento riguarda la modifica dei suoli nel rispetto delle percentuali di permeabilità
	☐	**Cronoprogramma** interventi	70.13)	Se l'intervento prevede interventi di parziale demolizione di fabbricati esistenti, al fine di dimostrare a fattibilità dell'intervento in relazione agli interventi conservativi previsti
	☐	**relazione di calcolo**, in cui siano quantificate le difformità e dimostrato il rispetto dei limiti della tolleranza: 2% o delle parziali difformità	1b.1.2.1)	Se l'immobile oggetto d'intervento presenta parziali difformità rientranti nelle "Tolleranze" previste dall'art.9-bis della L.R. 17/2015.
	☐	**elaborati grafici dello stato di fatto e dello stato legittimo comparativi**(giallo e rosso) e rappresentativi di parziali difformità riscontrate	1b.1.2.2)	

o1) DOCUMENTAZIONE ALLEGATA				
ALLEGATI IN POSSES-SO DEL COMUNE E DI ALTRE AMM.NI	ALLEGATI	DENOMINAZIONE ALLEGATO	QUADRO INFORMATIVO DI RIFERIMENTO	CASI IN CUI È PREVISTO L'ALLEGATO
	☐	**Relazione asseverativa** ai sensi dell'art.5 della L.R.n.22/09 **-Piano Casa-**	1t.2.1) 1t.2.2)	Nei casi di ristrutturazione o varianti a Permessi di Costruire riguardanti interventi richiesti in applicazione della L.R. 22/09 -Piano Casa-
	☐	**Relazione di Valutazione Energetico - Ambientale,** redatta sulla versione sintetica del Protocollo Itaca - Marche, di cui **all'Allegato 1** alla Del.G.R. n.1870 del 16/11/200	1t.2.2.2.1)	Obbligatoria nei casi di richiesta di applicazione della L.R.n22/09 - Piano Casa- secondo gli incentivi massimi previsti dall'art.2
	☐	**Attestato di Conformità del Progetto** in applicazione del Protocollo Itaca Marche, di cui **all'Allegato 3** alla Del. G.R. n.1870 del 16/11/2009, al fine di verificare il raggiungimento del punteggio minimo richiesto	1t.2.2.2.2)	Obbligatoria nei casi di richiesta di applicazione della L.R.n22/09 - Piano Casa- secondo gli incentivi massimi previsti dall'art.2
	☑	**Relazione asseverativa alla L. n. 13/89** ed elaborati relativi alla verifica del superamento delle barriere architettoniche	4.2) 4.3) 4.4) 4.5.1)	Se l'intervento è soggetto alle prescrizioni dell'art. 82 e seguenti (edifici privati aperti al pubblico) ovvero degli artt. 77 e seguenti (nuova costruzione e ristrutturazione di interi edifici) del D.P.R. n. 380/2001
	☐	**certificato medico** in carta libera attestante l'handicap;	4.6.1)	Se l'intervento è richiesto in deroga ai distacchi dai confini ai sensi dell'art.3 della L.13/89
	☐	**dichiarazione sostitutiva dell'atto di notorietà** dalla quale risultino l'ubicazione della propria abitazione, nonché la difficoltà di accesso	4.6.2)	
	☐	**Progetto degli impianti**	5.2.(1-8).2.1)	Se l'intervento comporta installazione, trasformazione o ampliamento di impianti tecnologici, ai sensi del D.M. n. 37/2008
	☐	Relazione tecnica sui **consumi energetici**	6.2.1)	Se intervento è soggetto all'applicazione del D.Lgs. n. 192/2005 e/o del D.Lgs. n. 28/2011. Comunque obbligatoria nei casi di richiesta esenzione parziale degli O.U.
	☐	Relazione di verifica sull'**uso delle energie rinnovabili** di cui all'art. 11 del D.Lgs. 28/2011 e normative comunali vigenti	6b.2.1) 6b.2.2)	Negli interventi di ristrutturazioni rilevanti
	☐	Documentazione prevista dall'art.14 **D.Lgs. 102/2014,** che certifichi una riduzione minima del **10 % dei limiti di trasmittanza** delle murature esterne e degli elementi di copertura previsti dal decreto legislativo 19 agosto 2005, n.192.	6t.2.1)	Negli interventi di recupero del patrimonio edilizio esistente con deroga agli extra-spessori.
	☐	Documentazione prevista dall'art.14 **D.Lgs. 102/2014,** che certifichi una riduzione minima del **20 % dell'indice di prestazione energetica** previsto dal decreto legislativo 19 agosto 2005, n.192	6t.2.2)	Negli interventi di ristrutturazione, mediante demolizione e ricostruzione, che comportino la deroga agli extra-spessori.
	☐	Documentazione che certifichi una copertura dei consumi di calore, di elettricità e per il raffrescamento, mediante energia prodotta da fonti rinnovabili, in **misura superiore al 30% rispetto ai valori minimi obbligatori** di cui all'allegato 3 del d.Lgs. n.28/2011	6t.3)	Negli interventi di nuova costruzione o ristrutturazione rilevante, che usufruiscono del Bonus Volumetrico del 5%.
	☐	Documentazione prevista dal decreto legislativo 19 agosto 2005, n.192**,** che certifichi un **risparmio energetico** nella climatizzazione invernale, per ogni singola unità immobiliare, **non inferiore al 5%,** ai fini dell'installazione di **serre solari** in deroga agli indici e distacchi.	6q.2.1)	Negli interventi di miglioramento energetico di edifici esistenti comportanti l'installazione di serre solari richieste in deroga agli indici e distacchi.
	☐	**Manuale d'uso della serra bioclimatica**	6q.2.2)	Negli interventi di miglioramento energetico di edifici esistenti comportanti l'installazione di serre solari richieste in deroga agli indici e distacchi.

o1) DOCUMENTAZIONE ALLEGATA				
ALLEGATI IN POSSES-SO DEL COMUNE E DI ALTRE AMM.NI	ALLEGATI	DENOMINAZIONE ALLEGATO	QUADRO INFORMATIVO DI RIFERIMENTO	CASI IN CUI È PREVISTO L'ALLEGATO
☐	☐	**Progetto unitario** che definisca le caratteristiche architettoniche, tipologiche, estetiche e formali uniformi, nella salvaguardia delle eventuali parti di pregio storico, artistico o architettonico presenti nell'edificio.	6q.2.4.1) 6q.2.4.2)	Negli interventi comportanti l'installazione di serre solari richieste in deroga agli indici e distacchi in edifici composti da più unità immobiliari
	☐	Documentazione di **impatto acustico**	7.2.1)	Se l'intervento rientra nell'ambito di applicazione dell'art. 8, commi 2 e 4, della L. n. 447/1995, integrato con il contenuto dell'art. 4 del D.P.R. n. 227/2011.
	☐	Valutazione previsionale di **clima acustico**	7.2.2)	Se l'intervento rientra nell'ambito di applicazione dell'art. 8, comma 3, della L. n. 447/1995.
	☐	**Certificato acustico di progetto**	7.4.1)	rientra nell'ambito di applicazione dell'art. 20, comma 2 della L.R. 28/2001
	☐	**Relazione illuminotecnica** in conformità all'allegato B della L.R. n. 10 del 24/07/2002 sull'inquinamento luminoso	7t.2.2)	Obbligatoria nei casi in cui sia prevista l'installazione di impianti illuminazione esterna di strade, parcheggi, impianti sportivi, impianti di distribuzione carburanti, ecc. ovvero illuminazione di facciata di edifici privati e pubblici
	☐	**Studio di dettaglio** con indagini in sito e prove di laboratorio, che escluda che l'area interessata possa ricadere nella classe di vulnerabilità alta e la progettazione e realizzazione di opere che non consentano accidentali infiltrazioni nel sottosuolo di inquinanti	13b.2.2)	Obbligatoria per interventi che ricadono in zona di classe a vulnerabilità idrogeologica media e l'attività prevista è ricompresa nell'elenco delle Industrie Insalubri di 1^ Classe di cui all'Allegato al DM 5.9.1994,
	☐	**Verifica tecnica** volta a dimostrare la compatibilità tra l'intervento, le condizioni di dissesto ed il livello di rischio dichiarato, ai sensi delle NTA del **Piano stralcio di bacino per l'Assetto Idrogeologico, P.A.I.**	15b.2.2)	Obbligatoria nei casi di interventi ricadenti in ambito P.A.I. con rischio esondazione e/ frana
	☐	**Documentazione/Dichiarazione di Conformità al Piano di Mitigazione** Generale del Rischio Idraulico del Comune di Pesaro (Del. C.C. n.17 del 02/02/2009)	15b.2.3.1) 15b.2.3.2)	Obbligatoria nei casi di interventi ricadenti in ambito P.A.I. non consentiti ai sensi dell'art.9 delle NTA del PAI, ricadenti in aree inondabili specificatamente previste dalla Del. di C.C. n.17 del 02/02/2009 ed. eseguibili, ai sensi del "Progetto per la Mitigazione del rischio idraulico" con rischio esondazione e Disp. Dirig. di cui al prot.108967 del 12/12/2014, senza necessità di acquisire specifico parere
	☐	**Asseverazione sulla compatibilità idraulica** delle trasformazioni territoriali redatto su apposito modello predisposto dalle Regione Marche ed allegato al D.G.R. n.53 del 27/01/14	15s.2.1)	Obbligatoria nei casi di interventi comportanti variazione di permeabilità superficiale dei suoli
	☐	**Relazione di calcolo e progetto esecutivo delle misure compensative per la verifica della compatibilità idraulica** delle trasformazioni territoriali ai sensi della D.G.R. n.53 del 27/01/14	15s.2.2)	Obbligatoria nei casi di interventi comportanti variazione di permeabilità superficiale dei suoli
	☐	Altro	70.14)	

1a. ALTRI TITOLARI DI DIRITTI REALI <u>NON SOTTOSCRITTORI</u> ***(compilare solo in caso in cui non tutti i titolari di diritti reali sottoscrivano la presente istanza)***

Trattasi di ☐ Persona fisica ☒ Ditta o Società

Cognome e Nome/Società CREDEMLEASING SPA

codice fiscale |0|0|9|2|4|5|0|0|3|5|8|__|__|__|__|__|

Partita IVA |0|0|9|2|4|5|0|0|3|5|8|

nato a . prov. . stato ITALIA

nato il

in qualità di PROPRIETARIA

Residente in REGGIO EMILIA prov. R E stato ITALIA

indirizzo VIA MIRABELLO n. 2 C.A.P. |4|2|1|2|2|

Codice identificativo pratica digitale	2020000135

Parte III^ /SUE

RELAZIONE TECNICA DI ASSEVERAZIONE EDILIZIA

(art. 20, D.P.R. 6 giugno 2001, n. 380)

DATI DEL PROGETTISTA

Cognome e Nome	VESCOVI ENZO
codice fiscale	|V|S|C|N|Z|E|5|5|C|2|1|L|5|0|0|T|

N.b.I dati del progettista coincidono con quelli già indicati, nella sezione 2 dell'Allegato "Soggetti coinvolti" della domanda di T.U., per il progettista delle opere architettoniche

DICHIARAZIONI

Il progettista, in qualità di tecnico asseverante, preso atto di assumere la qualità di persona esercente un servizio di pubblica necessità ai sensi degli articoli 359 e 481 del Codice Penale e consapevole delle penalità previste in caso di dichiarazioni mendaci o che affermano fatti non conformi al vero, sotto la propria responsabilità

DICHIARA

1) Tipologia di intervento e descrizione sintetica delle opere

che i lavori riguardano l'immobile individuato nella richiesta di Titolo Unico di cui la presente relazione costituisce parte integrante e sostanziale;

che le opere in progetto sono subordinate a rilascio del **Titolo Unico** in quanto rientrano nella seguente **tipologia di intervento**:

1.1 ☑ **Intervento di nuova costruzione** , consistenti in:
(articolo 3, comma 1, lettera e) del D.P.R. n. 380/2001)

1.1.1 ☐ costruzione di manufatti edilizi fuori terra o interrati, ovvero l'ampliamento di quelli esistenti all'esterno della sagoma esistente(articolo 3, comma 1, lettera e1) del D.P.R. n. 380/2001 - Attività n.9 e n.11, Tabella A, Sez. II del d.lgs. 222/2016);

1.1.2 ☐ omesso (Opere di Urbanizzazione);

1.1.3 ☐ realizzazione di infrastrutture e di impianti, anche per pubblici servizi, che comporti la trasformazione in via permanente di suolo in edificato(articolo 3, comma 1, lettera e.3) del D.P.R. n. 380/20012001 - Attività n.13, Tabella A, Sez. II del d.lgs. 222/2016);

1.1.4 ☐ omesso (Impianti Radioelettrici)

1.1.5 ☐ l'installazione di manufatti leggeri, anche prefabbricati, e di strutture di qualsiasi genere, quali roulottes, campers, case mobili, imbarcazioni, che siano utilizzati come abitazioni, ambienti di lavoro, oppure come depositi, magazzini e simili, ad eccezione di quelli che siano diretti a soddisfare esigenze meramente temporanee o siano ricompresi in strutture ricettive all'aperto per la sosta e il soggiorno dei turisti, previamente autorizzate sotto il profilo urbanistico, edilizio e, ove previsto, paesaggistico, in conformità alle normative regionali di settore(articolo 3, comma 1, lettera e.4) del D.P.R. n. 380/20012001 - Attività n.15, Tabella A, Sez. II del d.lgs. 222/2016);

1.1.6 ☐ interventi pertinenziali che le norme tecniche degli strumenti urbanistici, in relazione alla zonizzazione e al pregio ambientale e paesaggistico delle aree, qualifichino come interventi di nuova costruzione, ovvero che comportino la realizzazione di un volume superiore al 20% del volume dell'edificio principale(articolo 3, comma 1, lettera e.5) del D.P.R. n. 380/20012001 - Attività n.17, Tabella A, Sez. II del d.lgs. 222/2016);

1.1.7 ☐ realizzazione di depositi di merci o di materiali, la realizzazione di impianti per attività produttive all'aperto ove comportino l'esecuzione di lavori cui consegua la trasformazione permanente del suolo in edificato(articolo 3,

comma 1, lettera e.7) del D.P.R. n. 380/20012001 - Attività n.18, Tabella A, Sez. II del d.lgs. 222/2016);

1.1.8 ☑ interventi di trasformazione edilizia urbanistica del territorio non rientranti nelle lettere a), b), c), d) dell'art.3, comma 1 del d.P.R. n.380/2001 (- Attività n.19, Tabella A, Sez. II del d.lgs. 222/2016);

1.2 ☐ **Interventi di ristrutturazione urbanistica**
(articolo 3, comma 1, lettera f) del D.P.R. n. 380/20012001 - Attività n.20, Tabella A, Sez. II del d.lgs. 222/2016)

1.3 ☐ **Interventi di ristrutturazione edilizia** che portino ad un organismo edilizio in tutto o in parte diverso dal precedente e che comportino modifiche della volumetria complessiva degli edifici o dei prospetti, ovvero che, limitatamente agli immobili compresi nelle zone omogenee A, comportino mutamenti della destinazione d'uso, nonché gli interventi che comportino modificazione della sagoma di immobili sottoposti a vincoli ai sensi del decreto legislativo 22 gennaio 2004, n. 42 e smi(articolo 10, comma 1, lettera c) del D.P.R. n. 380/2001- Attività n.8, Tabella A, Sez. II del d.lgs. 222/2016);

1.4 ☐ **interventi assoggettati a Segnalazione Certificata di Inizio Attività** per i quali, ai sensi dell'art.22, comma 7 del d.P.R. n.380/01 è facoltà dell'avente titolo richiedere il rilascio del Permesso di Costruire (- Attività n.40, Tabella A, Sez. II del d.lgs. 222/2016)

1.5 ☐ **altro** non indicato nei punti precedenti.

E che trattasi di:

1.6 ■ **nuovo progetto;**

1.7 ☐ **variante a Titolo unico;**

1.8 ☐ **opere a completamento** di intervento soggetto **di Titolo Abilitativo scaduto**.

1.9 ☐ **riproposizione di Titolo Unico decaduto per** _____

e che consistono in[1]**:**(**breve descrizione degli interventi previsti in progetto indicando: tip. d'interv. (MS,Rc,Re,Ri,Ampliam.,Ne), consistenza (modifiche interne/esterne con frazionamento/accorpamento, sopraelevazione, modifica del collegamento verticale/copertura, installazione ascensore, realizzazione di .....), ubicazione (al piano, sul fronte/retro/fianco), n. uu.ii. o capacità ricettiva, richiesta applicazioni eventuali deroghe (extraspessori, piano casa, L13/89) o abbattimento alberature. Nei casi di VARIANTI descrivere brevemente le modifiche apportate.**

PIANO PARTICOLAREGGIATO E LABORATORIO COMPARTO Mp4 VARIANTE AL P.R.G. VIGENTE (D.P.R. 160/2010 art. 8)

Nota 1): ATTENZIONE, si invita a scrivere in maniera completa ma sintetica l'oggetto dell'intervento e non "rimandare al contenuto della relazione tecnica allegata" in quanto il testo sopra riportato sarà, in automatico, riscritto sull'"Oggetto lavori" di tutte le comunicazioni inerenti la pratica in oggetto

1-bis) Legittimazione edilizia dello stato di fatto

1b.0 ☐ **che le opere riguardano un intervento su area libera** ovvero, trattandosi **di variante a titolo abilitativo in corso di validità, si rimanda a quanto precedentemente dichiarato.**

Ovveroche lo stato attuale dell'immobile oggetto di intervento:

1b.1 ■ **Corrisponde allo stato legittimato**,

1b.1.1 ■ in quanto **perfettamente rispondente agli elaborati grafici** allegati al titolo abilitativo legittimante, riportato nel quadro g).

1b.1.2 ☐ in quanto **perfettamente rispondente agli elaborati grafici** allegati al titolo abilitativo legittimante, **a meno delletolleranze (2%)** di cui al comma 1 del'art.9 bis della L.R. 17/2015 **e/o delle parziali difformità**[1] **tollerate in sede di agibilità o delle parziali difformità accertate e tollerate nel corso di un procedimento edilizio** [2], di cui al comma 2 dell'art.9 bis della L.R. 17/2015, desumibili dal raffronto tra il rilievo dello stato di fatto e gli allegati ai titoli abilitativi riportati nel quadro g).

A tale scopo si allegano:

1b.1.2.1 ☐ **relazione di calcolo**, in cui siano quantificate le difformità e dimostrato il rispetto dei limiti della tolleranza: 2% o delle parziali difformità; **(Cod.F6700)**

1b.1.2.2 ☐ **elaborati grafici dello stato di fatto e dello stato legittimo comparativi**(giallo e rosso) e rappresentativi di dette difformità. **(Cod.F6700)**

1b.1.2.3 ☐ **altro** _____ **(Cod.F6700)**
(quanto necessario a comprovare l'epoca di realizzazione degli abusi. Es. Planimetrie Catastali Storiche, ecc.)

1b.2 ☐ **E' legittimato nella consistenza attuale** non essendo stati reperiti titoli abilitativi ed essendo l'**immobile di remota costruzione** e, richiamato quanto dichiarato dal titolare, non interessato successivamente da interventi edilizi per i quali era necessario di munirsi di titoli abilitativi.

1b.3 ☐ **Non corrisponde allo stato legittimato** desumibile dagli allegati titoli abilitativi riportati nel quadro f), e pertanto trattandosi di richiesta di sanatoria, **si dichiara che le opere sono conformi alla disciplina urbanistica ed edilizia vigente sia al momento della realizzazione, sia al momento della presentazione della domanda** (accertamento di conformità, ai sensi art.36, comma 1 del DPR 380/01).

1b.4 ☐ **Non corrisponde allo stato legittimato** desumibile dagli allegati titoli abilitativi riportati nel quadro f), e non ricorrendo i presupposti della verifica della conformità alla disciplina urbanistica ed edilizia vigente sia al momento della realizzazione, sia al momento della presentazione della domanda, **è richiesto:**

1b.4.1 ☐ **il mantenimento** della parte d'intervento non sanabile, **in applicazione dell'art.33, comma 2 del D.P.R. n.380/01,** trattandosi di ristrutturazione edilizia eseguita in assenza di permesso di costruire o in totale difformità e per la quale il ripristino dello stato dei luoghi non è possibile.

1b.4.2 ☐ **il mantenimento di parte dell'immobile, in applicazione dell'art.34, comma 2 del D.P.R. n.380/01,** trattandosi di intervento eseguito in parziale difformità dal titolo abilitativo rilasciato e per il quale la demolizione non può avvenire senza pregiudizio della parte eseguita in difformità.

Nota 1): Sono difformità parziali quelle non riconducibili a "Variazioni essenziali" di cui all'art.8 della L.R. 17/2015.
Nota 2): Condizione per accedere alla tolleranza è che alla realizzazione dei lavori sia seguito lo svolgimento di un sopralluogo (o ispezione) da parte di funzionari incaricati (USL o Comune).

1-ter) Intervento richiesto in applicazione della L.R. n.22/09 -Piano Casa-

Che l'intervento:

1t.1 ■ **non è richiesto** ai sensi della L.R. n.22/09 -Piano Casa-.

1t.2 ☐ **è richiesto** ai sensi della **L.R. n.22/09 -Piano Casa-** e pertanto, ai sensi dell'art.5 della L.R.n.22/09:

1t.2.1 ☐ trattandosi di **intervento di ampliamento** o di ristrutturazione per cambio d'uso del piano terra o del sottotetto, **assevera il conseguimento del miglioramento del comportamento energetico e il mantenimento della destinazione in atto** nei casi previsti dalla L.R.22/09, ed inoltre:

1t.2.1.1 ☐ prevede l'adeguamento sismico della struttura portante dell'intero edificioesistente, ove non già obbligatorio per legge, usufruendo di un ulteriore incremento del 15 % della volumetria/superficie, ai sensi dell'art.3-bis della succitata legge;

1t.2.2 ☐ trattandosi di intervento di **demolizione e ricostruzione,** parziale o totale, con eventuale ampliamento, assevera la necessità del rinnovamento e dell'adeguamento o del miglioramento dell'edificio sotto il profilo della sicurezza antisismica, il mantenimento della destinazione in atto nei casi previsti dalla L.R.22/09, il miglioramento dell'efficienza energetica, l'utilizzazione di fonti energetiche rinnovabili, e che:

1t.2.2.1 ☐ per il nuovo edificio è stato ottenuto un **aumento del 15 per cento dell'efficienza energetica** rispetto ai parametri fissati dal D.lgs. n.192/05 e dal d.p.r. 59/2009. Si rimanda alla documentazione allegata al quadro 6 per le verifiche.

1t.2.2.2 ☐ per il nuovo edificio è stato raggiunto il **punteggio 2 della versione sintetica del Protocollo Itaca,** pertanto allega:

1t.2.2.2.1 ☐ **Relazione di Valutazione Energetico - Ambientale,** redatta sulla versione sintetica del Protocollo Itaca-Marche, di cui **all'Allegato 1** alla Del.G.R. n.1870 del 16/11/200 **(Cod. F6200)**.

1t.2.2.2.2 ☐ **Attestato di Conformità del Progetto i**n applicazione del Protocollo Itaca Marche, di cui all'**Allegato 3** alla Del.G.R. n.1870 del 16/11/2009, al fine di verificare il raggiungimento del punteggio minimo richiesto**(Cod. F6210).**

2) Dati geometrici dell'immobile oggetto di intervento (in base al Regolamento Edilizio Tipo di cui al R.R. n. 23/1989 o del Regolamento Edilizio Comunale e del relativo strumento urbanistico)

che i dati geometrici dell'immobile oggetto di intervento sono i seguenti:

	Stato di Fatto	Stato di Progetto/Variante
Volumetria utile lorda		
Numero unità immobiliari		
Numero Piani		
_____		

3) Strumentazione urbanistica comunale vigente e in salvaguardia

che l'area/immobile oggetto di intervento risulta individuata dal/è da realizzarsi su:

		SPECIFICARE	ZONA	ART.
☐	PPAR			
☑	PRG	■ P.Reg. Comunale ☐ P.R. del P. S. Bartolo	D6	
☐	PIANO PARTICOLAREGGIATO			
☐	PIANO DI RECUPERO			
☐	P.I.P			
☐	P.E.E.P.			
☐	ALTRO:			

N.B.: in caso di lavori in sanatoria precisare il sistema urbanistico in vigore all'epoca dei lavori

4) Barriere architettoniche

che l'intervento

4.1 ☐ **non è soggetto** alle prescrizioni degli articoli 77 e seguenti del D.P.R. n. 380/2001 e del D.M. n. 236/1989 1989 o della corrispondente normativa regionale

4.2 ☐ **interessa un edificio privato aperto al pubblico** e che **le opere previste sono conformi all'articolo 82 del D.P.R. n. 380/2001**1989o della corrispondente normativa regionalecome da **relazione e schemi dimostrativi allegati** al progetto **(Cod. F6006)**

4.3 ☑ **è soggetto** alle prescrizioni degli articoli 77 e seguenti del D.P.R. n. 380/2001 e del D.M. n. 236/1989 1989 o della corrispondente normativa regionalee, come da **relazione e schemi dimostrativi allegati(Cod. F6006)**, soddisfa il requisito di:

☐ accessibilità

☐ visitabilità

☑ adattabilità

4.4 ☐ pur essendo **soggetto** alle prescrizioni degli articoli 77 e seguenti del D.P.R. n. 380/2001 e del D.M. n. 236/1989, non rispetta la normativa in materia di barriere architettoniche, pertantosi richiede la deroga, ai sensi dell'art.7 del D.M. 236/89, come meglio descritto nella **relazione tecnica allegata e schemi dimostrativi allegati (Cod. F6006);**

4.5 ☐ costituisce **variante in corso d'opera** non rilevante ai fini delle verifiche di legge e pertanto si ritiene valida ladocumentazione/dichiarazione di conformità allegata al precedente atto abilitativo.

4.5.1 ☑ **Si allegano** comunque gli schemi grafici esemplificativi delle verifiche condotte **(Cod. F6006)**.

Dichiara inoltre che:

4.6 ☐ è prevista **la deroga alle norme sulle distanze ai fini dell'eliminazione delle barriere architettoniche**, ai sensi dell'art. 3 della legge 13/89 e dell'art. 79 del d.p.r. 380/2001 e pertanto allega:

4.6.1 ☐ **certificato medico** in carta libera attestante l'handicap**(Cod. F6006)**;

4.6.2 ☐ **dichiarazione sostitutiva dell'atto di notorietà** dalla quale risultino l'ubicazione della propria abitazione, nonché la difficoltà di accesso**(Cod. F6006)**.

5) Sicurezza degli impianti

che l'intervento

5.1 ☐ **non comporta** l'installazione, la trasformazione o l'ampliamento di impianti tecnologici

5.2 ■ **comporta** l'installazione, la trasformazione o l'ampliamento dei seguenti impianti tecnologici:
(è possibile selezionare più di un'opzione)

5.2.1 ☐ di produzione, trasformazione, trasporto, distribuzione, utilizzazione dell'energia elettrica, di protezione contro le scariche atmosferiche, di automazione di porte, cancelli e barriere

5.2.2 ☐ radiotelevisivi, antenne ed elettronici in genere

5.2.3 ☐ di riscaldamento, di climatizzazione, di condizionamento e di refrigerazione di qualsiasi natura o specie, comprese le opere di evacuazione dei prodotti della combustione e delle condense, e di ventilazione ed aerazione dei locali

5.2.4 ☑ idrici e sanitari di qualsiasi natura o specie

5.2.5 ☐ per la distribuzione e l'utilizzazione di gas di qualsiasi tipo, comprese le opere di evacuazione dei prodotti della combustione e ventilazione ed aerazione dei locali;

5.2.6 ☐ impianti di sollevamento di persone o di cose per mezzo di ascensori, di montacarichi, di scale mobili e simili

5.2.7 ☐ di protezione antincendio

5.2.8 ☐ altre tipologie di impianti, anche definite dalla corrispondente normativa regionale (*)_____

pertanto, ai sensi del **D.M. 22 gennaio 2008, n. 37**, l'intervento proposto:

5.2.(1-8).1 ☒ **non è soggetto** agli obblighi di presentazione del progetto

5.2.(1-8).2 ☐ **è soggetto** agli obblighi di presentazione del progetto e pertanto

5.2.(1-8).2.1 ☐ **allegai relativi elaborati (Cod. F6900)**

5.2.(1-8).2.2 ☐ **si impegna a depositarli entro i termini previsti**

5-bis) Conformità scarichi a tetto e/o parete

che l'intervento da realizzare

5b.1) ☒ **non comporta** installazione e/o modifica di condotti di esalazione-ventilazione o canne fumarie;

5b.2) ☐ **comporta** installazione e/o modifica di condotti di esalazione-ventilazione o canne fumarie prevedendoli :

5b.2.1) ☐ **con sbocco sopra il tetto**, in conformità alle norme UNI-CIG e al Regolamento Edilizio vigenti.

5b.2.2) ☐ **con scarico a parete**, in conformità alle norme UNI-CIG, in applicazione della deroga prevista dalcomma 9-bis dell'art.5 del Regolamento di cui al D.P.R. n.412/93 e nel rispetto delle condizioni previste dal comma 9-ter del medesimo articolo, in quanto ricadente nei casi di cui alla lettera:

☐ a) "sostituzione di generatori di calore individuali installati in data antecedente al 31agosto 2013, con scarico a parete o in canna collettiva ramificata";

☐ b) "incompatibilità con le norme di tutela dell'edificio oggetto dell'intervento";

☐ c) "attestando ed asseverando l'impossibilità tecnica a realizzare lo sbocco sopra il colmo del tetto", rimandando alla relazione tecnica l'illustrazione dei motivi a supporto di quanto sopra asseverato.

☐ d) "ristrutturazione di impianti termici individuali già esistenti, siti in stabili purifamiliari, qualora nella versione iniziale non dispongano già di camini, canne fumarie o sistemi di evacuazione dei prodotti della combustione con sbocco sopra il tetto dell'edificio, funzionali e idonei o comunque adeguabili alla applicazione di apparecchi a condensazione";

☐ e) "vengono installati uno o più generatori ibridi compatti, composti almeno da unacaldaia a condensazione a gas e da una pompa di calore e dotati di specifica certificazione di prodotto"

6) Consumi energetici

che l'intervento, in materia di risparmio energetico:

6.1 ☒ **non è soggetto** al deposito del progetto e della relazione tecnica di cui all'articolo 125 del D.P.R. n. 380/2001 e del D.Lgs. n. 192/2005

6.2 ☐ **è soggetto** all'applicazione dell'articolo 125 del D.P.R. n. 380/2001 e del D.Lgs. n. 192/2005, pertanto la **relazione tecnica** sul rispetto delle prescrizioni **in materia di risparmio energetico** e la documentazione richiesta dalla legge:

6.2.1 ☐ **sono allegate** alla presente richiesta **(Cod. F6100)**.

6.2.2 ☐ **saranno presentate in allegato** alla comunicazione di inizio lavori.

6-bis) Consumi energetici -utilizzo fonti rinnovabili

che l'intervento, in relazione agli obblighi in materia di fonti rinnovabili:

6b.1 ☒ **non è soggetto** all'applicazione del D.Lgs. n. 28/2011, in quanto non riguarda edifici di nuova costruzione o edifici sottoposti ad una ristrutturazione rilevante

6b.2 ☐ **è soggetto** all'applicazione del D.Lgs. n. 28/2011, pertanto:

6b.2.1 ☐ il rispetto delle prescrizioni in materia di utilizzo di fonti di energia rinnovabili **èindicato negli allegati elaborati progettuali e nella relazione tecnica (Cod. F6100),** previsti dall'articolo 125 del D.P.R. n. 380/2001 e dal D.Lgs. n. 192/2005 in materia di risparmio energetico;

6b.2.2 ☐ l'**impossibilità tecnica** di ottemperare, in tutto o in parte, agli obblighi previsti, **è evidenziata nell'allegata relazione tecnica (Cod. F6100)**, prevista dall'articolo 125 del D.P.R. n. 380/2001 e del D.Lgs. n. 192/2005, con l'indicazione della non fattibilità di tutte le diverse opzioni tecnologiche disponibili.

6-ter) Consumi energetici – miglioramento energetico degli Edifici- (deroghe extraspessori, distanze, altezze, incentivi volumetrici)

che per l'intervento, in relazione al miglioramento energetico degli edifici,

6t.1 ☒ **non èrichiesta** l'applicazione delle deroghe agli extra spessori di cui all'art.14 **D.Lgs. 102/2014,** .

6t.2 ☐ **è richiesta la deroga agli extra spessori, alle distanze minime e alle altezze massime degli edifici,** in applicazione dell'art.14 commi 6 e 7 del **D.Lgs. 102/2014** pertanto:

6t.2.1 ☐ il rispetto delle prescrizioni in materia di risparmio energetico è indicato nell'allegata documentazione prevista dal D.Lgs. n.192/05, che certifica una **riduzione minima del 10 per cento** dei **limiti di trasmittanza** delle murature esterne e degli elementi di copertura previsto dal d.Lgs. 192/2005 –interventi di recupero- **(Cod. F6100)**.

6t.2.2 ☐ il rispetto delle prescrizioni in materia di risparmio energetico è indicato nell'allegata documentazione prevista dal D.Lgs. n.192/05, che certifichi una **riduzione minima del 20 per cento** dell'**indice di prestazione energetica** previsto dal d.Lgs. 192/2005 –interventi di nuova costruzione o ampliamenti- **(Cod. F6100)**

6t.3 ☐ **è richiesto il Bonus Volumetrico del 5 %,** in applicazione dell'art.12 comma 1, del **D.Lgs. 28/2011,** pertanto si certifica nella relazione tecnica allegata una copertura dei consumi di calore, di elettricità e per il raffrescamento, mediante energia prodotta da fonti rinnovabili, **in misura superiore di almeno il 30 per cento** rispetto ai valori minimi obbligatori di cui all'allegato 3 del d.Lgs. n.28/2011 **(Cod. F6100)**

6-quater) Installazione serre solari – (D.G.R. n. 167 del 07/03/2016)

che per l'intervento, in relazione al miglioramento energetico degli edifici,

6q.1 ☒ **non è richiesta l'installazione di serre solari**, in applicazione delle deroghe di cui all'art.11 comma 3 e 4 della L.R. n.17/15.

6q.2 ☐ **è prevista l'installazione di serre solari richieste in deroga agli indici e distacchi,** in applicazione dell'art.11 comma 3 e 4 della L.R. n.17/15, e pertanto dichiara ilrispetto delle prescrizioni previste dal Regolamento Regionale di cui alla D.G.R. n.167 del 07/03/2016 e del raggiungimento della percentuale minima di risparmio energetico nella climatizzazione invernale del 5% così come dichiarato nell'allegato Attestato di Qualificazione Energetica, redatto in conformità alla normativa statale vigente, allegando:

6q.2.1 ☐ **calcolo dimostrativo** del miglioramento energetico previsto**(Cod. F6100)**;

6q.2.2 ☐ **manuale d'uso** della serra**(Cod. F6100)**.

Dichiara inoltre che l'intervento:

6q.2.3 ☐ **non riguarda edifici composti da più unità immobiliari**.

6q.2.4 ☐ riguardando edifici composti da più unità immobiliari, **è conforme al progetto unitario** che ne definisce le caratteristiche architettoniche, tipologiche, estetiche e formali uniformi, nella salvaguardia delle eventuali parti di pregio storico, artistico o architettonico presenti nell'edificio, così come da progetto:

6q.2.4.1 ☐ allegato a precedente pratica edilizia depositata al SUE con pratica numero _____ del _____.

6q.2.4.2 ☐ approvato/sottoscritto dai condomini o comproprietari secondo le forme di legge, di cui se ne allega copia**(Cod. F7000)**.

7) Tutela dall'inquinamento acustico

che l'intervento:

7.1 ☒ **non rientra** nell'ambito di applicazione dell'articolo 8 della L. n. 447/1995.

7.2 ☐ **rientra** nell'ambito di applicazione dell'articolo 8 della L. n. 447/1995, integrato con i contenuti dell'articolo 4 del D.P.R. n. 227/2011 e pertanto **si allega**:

7.2.1 ☐ documentazione di **impatto acustico** (art. 8, commi 2 e 4, legge n. 447/1995) **(Cod. F6030)**

7.2.2 ☐ **valutazione previsionale di clima acustico** (art. 8, comma 3, legge n. 447/1995) **(Cod. F6030)**

7.2.3 ☐ omesso;

7.2.4 ☐ omesso;

Dichiara inoltre che l'intervento:

7.3 ☒ **non rientra** nell'ambito dell'applicazione del d.P.C.M. 5 dicembre 1997 "**Requisiti acustici passivi degli edifici**";

7.4 ☐ **rientra nell'ambito di applicazione** del d.P.C.M. 5 dicembre 1997 "**Requisiti acustici passivi degli edifici**" e **dell'art. 20**, comma 2 della L.R. 28/2001 e pertanto:

7.4.1 ☐ si allega il **certificato acustico,** rilasciato da tecnico competente in acustica ambientale, ai sensi dell'art 20, comma 2 della L.R. 28/2001 **(Cod. F6030)**

7.4.2 ☐ dichiara che l'intervento **costituisce variante in corso d'opera** non rilevante al fine delle verifiche di legge e pertanto si ritiene valida la documentazione/dichiarazione allegata al precedente titolo abilitativo.

7bis) Omesso

7-ter) Tutela dall'inquinamento luminoso

che l'intervento:

7t.1 ☐ **non riguarda** l'installazione e/o modifica nonché la gestione di nuovi impianti di illuminazione esterni;

7t.2 ☐ **riguarda** l'installazione e/o modifica nonché la gestione di nuovi impianti di illuminazione esterni e pertanto:

7t.2.1 ☐ dichiara il rispetto delle disposizioni tecniche di cui all'**Allegato B della L.R. Marche n.10/2002**

7t.2.2 ☐ allega la **Relazione Illuminotecnica (Cod.F6020)**

8-13) Omesso

13-bis) Industrie insalubri

che l'intervento con riferimento al D.M. 05/09/1994:

13b.1 ☐ **non riguarda industria insalubre di 1^ classe**.

13b.2 ☐ **riguarda industria insalubre di 1^ classe,** in quanto rientra tra quelle elencate all'Allegato al DM 5.9.1994, e pertanto dichiara che l'intervento:

13b.2.1 ☐ **ricade nel territorio di**un comune che **non ha previsto** particolari norme di tutela;

13b.2.2 ☐ **ricade nel territorio di**un comune che **ha previsto particolari** norme di tutela (es.: comune di Pesaro vedi art. 3.1.4.10 delle NTA del PRG) **e pertanto dichiara che:**

13b.2.2.1 ☐ **non ricade** in zona di classe a **vulnerabilità idrogeologica alta o media**;

13b.2.2.2 ☐ **ricade** in zona di classe a **vulnerabilità idrogeologica media**, ed allega:

-lo studio di dettaglio esteso ad un significativo intorno dell'area interessata, seguendo una precisa metodologia costituita da indagini in sito e prove di laboratorio, che escluda che l'area interessata possa ricadere nella classe di vulnerabilità alta;

- la progettazione delle opere che non consentano accidentali infiltrazioni nel sottosuolo di inquinanti. **(Cod. 6011)**

13b.2.2.3 ☐ **altro** _____

14-15) Omesso

DICHIARAZIONI SUL RISPETTO DI OBBLIGHI IMPOSTI ESCLUSIVAMENTE DALLA NORMATIVA REGIONALE
(ad es. tutela del verde, illuminazione, ecc.)

15-bis) Compatibilità con Piani di Bacino/Distretto

che, con riferimento ai Piani di Bacino (Assetto Idrogeologico)/Distretto redatti dalle Autorità di bacino/Distretto, l'area oggetto di intervento:

15b.1 ☐ **non ricade in aree perimetrate dagli stessi, ovvero non è sottoposta a limitazioni e/o tutele**

15b.2 ☐ **ricade in area perimetrata dal/i:**_____

(specificare denominazione, ed eventuali specifici codici per l'individuazione del livello di tutela)

e **l'intervento rientra tra quelli consentiti** dal Piano _____ e si configura:

(Riportare riferimenti NTA)

15b.2.1 ☐ **eseguibile senza alcuna autorizzazione** né verifica di compatibilità **ovvero eseguibile previa autorizzazione/parere** da parte dell'Autorità Competente (ex Autorità di Bacino Regione Marche) **ovvero eseguibile** ai sensi delle NTA del **"Progetto per la Mitigazione del rischio idraulico** ..." approvato con Del. di C.C. n. 17 di Pesaro del 02/02/2009previo parere del Servizio Competente;

15b.2.2 ☐ **eseguibile** senza alcuna autorizzazione/parere ma previa esecuzione di **verifica tecnica di compatibilità** (allegata per le eventuali valutazioni da parte dei soggetti deputati) **(Cod. F5300);**

15b.2.3 ☐ **eseguibile** ai sensi delle NTA del "**Progetto per la Mitigazione del rischio idraulico** ..." approvato con Del. di C.C. di Pesaro n. 17 del 02/02/2009 **senza necessità di acquisire preventivamente** lo specifico parere in quanto ricade in uno dei seguenti casi:

15b.2.3.1 ☐ interventi che prevedono la realizzazione di nuove superfici o il recupero di quelle esistenti che hanno quote calpestabili poste **al di sopra rispetto al livello della piena** di riferimento aumentato del franco di sicurezza stabilito per la zona omogenea. Allega pertanto **(Cod. F5310)** rilievo plano-altimetrico redatto con le modalità indicate nel "Progetto di mitigazione del rischio idraulico" ;

15b.2.3.2 ☐ interventi che prevedono la realizzazione di nuove superfici o il recupero di quelle esistenti poste ad una quota superiore rispetto al livello della piena di riferimento aumentato del franco di sicurezza stabilito per la zona omogenea mediante la **realizzazione di attacchi a terra** che prevedono l'impiego di strutture puntiformi comportanti una diminuzione non significativa del volume invasabile sul lotto di proprietà. Allega pertanto **(Cod. F5310)** rilievo plano- altimetrico redatto con le modalità indicate nel "Progetto di mitigazione del rischio idraulico", le verifiche e asseverazione (redatta da tecnico competente) in cui si attesta l'ammissibilità dell'intervento

proposto alle condizioni di rischio dichiarando nel contempo che le opere in progetto non aumentano le condizioni di rischio e pericolosità nelle aree a monte e a valle della zona d'intervento e che non viene alterato il naturale deflusso delle acque, impegnandosi sin da ora a presentare,prima della fine lavori, "Dichiarazione di Manleva", di cui all'art.11 delle NTA, registrato e trascritto presso la conservatoria dei registri immobiliari.

15b.2.4 ☐ altro _____

15-ter) Tutela del verde

che l'intervento ai sensi della LR n. n.6/2005:

15t.1 ☐ **non comporta** l'abbattimento e/o il danneggiamento di essenze arboree protette;

15t.2 ☐ **comporta l'abbattimento** di essenze arboree protette e necessita, ai fini del rilascio dell'autorizzazione di cui all'art. 21 della LR n.6/2005, della **Dichiarazione**, rilasciata dal Responsabile, "**dell'inesistenza di soluzioni tecnicamente valide diverse da quelle comportanti l'abbattimento**", e si rimanda a quanto allegatoalla domanda di Autorizzazione all'Abbattimento indirizzata all'ente competente diverso dal SUE comunale.

15t.3 ☐ **comporta l'abbattimento** di essenze arboree protette e richiede **il rilascio dell'autorizzazione** di cui all'art. 21 della LR n.6/2005, in quanto ente competente.

15-quater)Omesso

15-sexies) Assetto idrogeologico - L.R. 22/2011 e relativi "Criteri" approvati con DGR 53/2014 - Verifica Invarianza Idraulica (VII)

che, con riferimento ai contenuti della D.G.R. n.53 del 23/01/2014 e alla L.R. 22/2011 – per quanto riguarda la Verifica per l'Invarianza Idraulica (Titolo III del documento tecnico approvato con la DGR) – l' intervento:

15s.1 ☐ **non ricade nell'ambito di applicazione delle disposizioni approvate poiché:**

Cancella scelta

- ☑ non comporta variazione della permeabilità superficiale (p. 3.3.);
- ☐ comporta una variazione "in positivo" della permeabilità superficiale (p. 3.3.);
- ☐ si configura come di "trascurabile impermeabilizzazione" potenziale e comporta impermeabilizzazione per una superficie pari o inferiore a 100 mq (p. 3.4.);
- ☐ lo scarico avviene in acque costiere o comunque che non subiscono effetti idraulici dagli apporti meteorici (p. B.4 linee guida)

15s.2 ☐ **ricade nell'ambito di applicazione** delle disposizioni approvate ed in particolare:

- ☐ si configura come di "trascurabile impermeabilizzazione" potenziale e comporta impermeabilizzazione per una superficie superiore a 100 mq (p. 3.4.);
- ☐ si configura come di "modesta impermeabilizzazione" potenziale (p. 3.4.);
- ☐ si configura come di "significativa impermeabilizzazione" potenziale (p. 3.4.);
- ☐ si configura come di "marcata impermeabilizzazione" potenziale (p. 3.4.);
- ☐ si configura come attuazione di strumento di pianificazione territoriale vigente alla data di entrata in vigore della DGR 53/2014 e (p. 4.1.) e soddisfa livelli prestazionali inferiori in funzione delle condizioni esistenti.

E pertanto si allega:

15s.2.1 ☐ **"Asseverazione sulla compatibilità idraulica delle trasformazioni territoriali" (Cod. F6015)**(redatto su apposito modello predisposto dalle Regione Marche ed allegato al D.G.R. n.53 del 27/01/14).

15s.2.2 ☐ **"Relazione di calcolo"** e "**Progetto Esecutivo degli interventi** (misure compensative)**" (Cod. F6016)**necessari a conseguire il valore determinato dal dimensionamento dell'invarianza idraulica.

15s.3 ☐ pur **ricadendo nell'ambito di applicazione** delle disposizioni approvate si configura come attuazione di strumento di pianificazione territoriale vigente alla data di entrata in vigore della DGR 53/2014 e (p. 4.1.) e soddisfa i livelli prestazionali richiesti.

Dichiara inoltre che:

15s.4 ☐ l'Autorità Idraulica ha espresso proprie valutazioni ed indicazioni con nota prot. _____

in data _____

DICHIARAZIONI RELATIVE AI VINCOLI

TUTELA STORICO-AMBIENTALE

16)Bene sottoposto ad autorizzazione paesaggistica

che l'intervento, **ai sensi della Parte III del D.Lgs. n. 42/2004 (Codice dei beni culturali e del paesaggio):**

16.1 ☐ **non ricade** in zona sottoposta a tutela ovvero, pur ricadendo in zona tutelata, le opere non sono soggette ad autorizzazione ai sensi dell'art. 149, D.Lgs. n. 42/2004, ovvero l'intervento **è soggetto a VIA o il comune non è ente delegato al rilascio**(comune di Mombaroccio)**;**

16.2 ☒ **ricade** in zona tutelata e le opere comportano alterazione dei luoghi o dell'aspetto esteriore degli edifici:

16.2.1 ☒ ed è assoggettatoall'**autorizzazione paesaggistica**, e pertanto **si rimanda all'allegata** documentazione necessaria ai fini del rilascio dell'**autorizzazione paesaggistica.**

16.2.2 ☐ trattandosi di **domanda di sanatoria** in zona sottoposta a vincolo paesaggistico, ricorrendo i presupposti di cui al comma 4 lettere a), b) e c) dell'art.167 del D.Lgs. n.22/2004 e comportando l'alterazione dello stato dei luoghi e l'aspetto esteriore degli edifici **si rimanda all'allegata** documentazione necessaria ai fini del rilascio dell'**Accertamento di Compatibilità Paesaggistica**.

17) Omesso

TUTELA ECOLOGICA

18-20) Omesso

21) Zona di conservazione "Natura 2000 (SIC e ZPS)

che, ai fini della zona speciale di conservazione appartenente alla rete "Natura 2000" (D.P.R. n. 357/1997 e D.P.R. n. 120/2003 e DGR n. 220/2010 e DGR n.23/2015 e DGR 57/2015)**l'intervento:**

21.1 ☒ **non è soggetto** a Valutazione d'incidenza (VIncA) o a Verifica di Assoggettabilità (VAVIncA) da parte dell'Amministrazione Comunale in quanto ricade in uno dei sotto indicati casi:

-non ricade in uno dei siti della Rete Natura 2000 (SIC e ZPS);

- pur ricadendo in uno dei siti della Rete Natura 2000 (SIC e ZPS), l'intervento non necessita di Valutazione, perché esente, oppure purnon essendo esente, per natura del vincolo o per tipologia d'intervento, le verifiche sono di competenza di enti diversi dall'Amministrazione Comunale;
- l'intervento è soggetto a VIA.

21.2 ☐ **è soggetto al parere dell'Amministrazione Comunale** e pertanto si rimanda alla documentazione già allegata alla domanda di T.U. necessaria **alla:**

21.2.1 ☐ **preventiva Verifica di Assoggettabilità a Valutazione di Incidenza** (VAVIncA) in quanto è ricompreso tra gli interventi di cui all'elenco del par.4 della DGR 220/10 e potrebbe determinare interferenze negative sul seguente sito della rete Natura 2000:
SIC _____

ZPS _____

21.2.2 ☐ **Valutazione di Incidenza**(VIncA) in quanto può avere una incidenza significativa sul seguente sito della rete Natura 2000:
SIC _____

ZPS _____

22-49)Omesso

DICHIARAZIONI SUL RISPETTO DI OBBLIGHI IMPOSTI DALLA NORMATIVA COMUNALE
(ad es.: bioarchitettura, ecc.)

50-54) Omesso

55) Interventi di Bioarchitettura

che l'intervento:

55.1 ☒ non prevede di usufruire degli incentivi e sconti previsti dai Regolamenti e NTA del PRG Comunale per interventi di bioarchitettura.

55.2 ☐ prevede di usufruire degli incentivi e sconti previsti dal Regolamento Comunale di Bioarchitettura e delle NTA del PRG e pertanto **si allega** la documentazione necessaria **(Cod.F6150)** per il rilascio del relativo parere del Servizio

Competente

56-61) Omesso

62) Interventi di tinteggiatura esterna di immobili ricadenti in zona omogenea "A" sub-sistema R1 e L1 del Centro Storico di Pesaro

che l'intervento:

62.1 ☐ ricade in una delle sotto indicate condizioni:
- non ricade all'interno del territorio del comune di Pesaro;
- non prevede interventi di tinteggiatura esterna dell'immobile o la sua modifica;
- prevede la tinteggiatura esterna ma l'immobile non ricade in zona omogenea "A" sub-sistema R1 o L1 del Centro Storico di Pesaro ovvero, pur ricadendovi, la scelta delle coloriture esterne è stata effettuata **in conformità** ai campioni del **Piano del Colore per il Centro Storico di Pesaro**, approvato con Deliberazione di C. C. n. 211 del 20/05/1991.

62.2 ☐ prevede interventi di modifica della tinteggiatura esterna di immobile ricadente in zona omogenea "A" sub-sistema R1 o L1 del Centro Storico di Pesaro e che la scelta delle coloriture esterne **non è stata effettuata** in conformità **ai campioni del Piano del Colore del Centro Storico di Pesaro**, approvato con Deliberazione di C. C. n. 211 del 20/05/1991, e pertanto **si allega** la documentazione necessaria **(Cod.F3075)** per il rilascio del relativo parere.

63)Omesso

64-68) Omesso

69) Altro

che l'intervento:

69.1 ☐ prevede la _____ e pertanto **si allega la** documentazione necessaria per **il rilascio del relativo parere(Cod.F3800)**

70) Ulteriore documentazione tecnica a corredo della presente Relazione Asseverativa

che a corredo della presente relazione asseverativa allega:

70.1 ☐ **Individuazione cartografica dei lotti d'intervento** (nel caso di sfruttamento della capacità edificatoria)

70.2 ✓ Documentazione Fotografica dello stato di fatto con planimetria generale con indicazione dei punti di scatto **(già allegata alla domanda di TU Suap)**;

70.3 ✓ Relazione Tecnica illustrativa **(già allegata alla domanda di TU Suap)**

70.4 ☐ Abaco dei materiali e campioni dei colori delle finiture esterne **(Cod.F6600);**

70.5 ☐ Relazione di Calcolo dei parametri urbanistici ed edilizi **(Cod.F6004)**

70.6 ☐ Relazione Geologica-Geotecnica a firma di tecnico competente in materia **(Cod.F6010)**

70.7 ☐ Scheda Impianti **(Cod.F5101)**

70.8 ✓ Elaborati grafici **(già allegata alla domanda di TU Suap)**

70.9 ☐ Omesso

70.10 ☐ Modello ISTAT:

70.10.1 ☐ inoltrato all'ISTAT con il seguente Numero Identificativo del Modello di Rilevazione _____
(Solo per i comuni che hanno aderito all'inoltro on-line)

70.10.2 ☐ allegato alla presente istanza **(Cod.F5200)**

70.11 ☐ Relazione interventi Edifici in muratura **(Cod.F6005)**

70.12 ☐ Schede prestazionali della permeabilità delle pavimentazioni esterne **(Cod.F6018)**

70.13 ☐ Cronoprogramma interventi **(Cod.F6009)**

70.14 ☐ Altro **(Cod.F8000)**

ASSEVERAZIONE

Tutto ciò premesso, il sottoscritto tecnico, in qualità di persona esercente un servizio di pubblica necessità ai sensi degli artt.359 e 481 del Codice Penale, esperiti i necessari accertamenti di carattere urbanistico, edilizio, statico, igienico ed a seguito del sopralluogo, consapevole delle penalità previste in caso di dichiarazioni mendaci o che affermano fatti non conformi al vero,

ASSEVERA

- la conformità delle opere sopra indicate, compiutamente descritte negli elaborati progettuali, agli strumenti urbanistici approvati e non in contrasto con quelli adottati, la conformità al Regolamento Edilizio Comunale, al Codice della Strada, nonché al Codice Civile e assevera che le stesse rispettano le norme di sicurezza e igienico/sanitarie e le altre norme vigenti in materia di urbanistica, edilizia, e quanto vigente in materia, come sopra richiamato, a meno degli aspetti normativi per i quali è richiesta l'applicazione delle **deroghe o varianti al PRG**ovvero per le eventuali opere per le quali è richiesta l'applicazione **dell'art.34 comma 2 del D.P.R. n.380/01,** eseguite in parziale difformità dal titolo abilitativo rilasciato,la cui demolizione non può avvenire senza pregiudizio della parte eseguita in conformità.

- che il progetto allegato alla presente domanda è conforme alla documentazione allegata alla richiesta degli Atti di Assenso per i quali ne è stata contestualmente richiesta la verifica o l'acquisizione.

- Il sottoscritto dichiara inoltre che l'allegato progetto è compilato in piena conformità alle norme di legge e dei vigenti regolamenti comunali, nei riguardi pure delle proprietà confinanti, sollevando da ogni responsabilità l'amministrazione comunale di fronte a terzi, essendo consapevole che il permesso di costruire non comporta limitazione dei diritti dei terzi.

Prende/prendono atto

che l'apposizione di firma digitale sul documento informatico finale da parte del progettista incaricato vale, oltre alla sottoscrizione delle parti di propria competenza contenute nella parte di "Relazione Asseverativa Edilizia", come controfirma in sostituzione del titolare stesso nel caso in cui questo abbia dichiarato, al punto it.2) della Domanda di T.U., di non disporre di firma digitale ed abbia quindi proceduto alla compilazione della "Procura Speciale" sottoscrivendola in forma autografa ed allegando il documento di identità.

Il/la sottoscritto/a dichiara di aver letto l'informativa sul trattamento dei dati personali sotto riportata.

Data e luogo	il progettista
22 / 01 / 2020 PESARO	VESCOVI ENZO
	Firma apposta digitalmente

Informativa sulla Privacy ai sensi dell'articolo 13 del Regolamento Europeo n. 2016/679

Il Reg. Ue n. 679 del 27/04/2016 stabilisce norme relative alla protezione delle persone fisiche con riguardo al trattamento dei dati personali. Pertanto, come previsto dall'art. 13 del Regolamento, si forniscono le seguenti informazioni:

Titolare del trattamento	Comune di PESARO – Piazza del Popolo n. 1, 61122 Pesaro (PU), posta elettronica: urp@comune.pesaro.pu.it , PEC: comune.pesaro@emarche.it, Telefono: 0721/3871 Unione Pian del Bruscolo – Strada Pian Mauro n. 47, 61010 Tavullia (PU), posta elettronica: info@unionepiandelbruscolo.pu.it; PEC: unione.piandelbruscolo@emarche.it , Telefono: 0721/499077
Responsabile della protezione dati	**PER COMUNE DI PESARO:** Posta elettronica: urp@comune.pesaro.pu.it , Telefono 0721/387234 **PER UNIONE PIAN DEL BRUSCOLO**: Posta elettronica: info@unionepiandelbruscolo.pu.it; Telefono: 0721/499077 INT. 4
Finalità	I dati personali dichiarati saranno utilizzati dal SUAP unicamente per le operazioni connesse con la gestione della pratica.
Base giuridica	Trattamento necessario per l'esecuzione di un compito di interesse pubblico (D.P.R. 160/2010)
Destinatari dei dati personali	I dati saranno comunicati agli Enti pubblici o incaricati di pubblico servizio coinvolti nei procedimenti amministrativi di competenza e saranno diffusi nella bacheca sposta all'interno dei locali del Servizio e nel relativo sito internet, secondo quanto previsto dal D.P.R. 160/2010, per garantire la trasparenza nella gestione del procedimento. I dati saranno trasmessi ad altri soggetti (es. controinteressati, partecipanti al procedimento) in caso di richiesta di accesso ai documenti amministrativi.
Periodo/criteri di conservazione	I dati personali saranno conservati, per un periodo di tempo stabilito in conformità alle norme sulla conservazione della documentazione amministrativa oppure, nel caso ciò non sia possibile, per un periodo di tempo non superiore a quello necessario al conseguimento delle finalità per le quali essi sono raccolti e trattati.
Diritti dell'Interessato	L'interessato ha diritto di chiedere l'accesso ai propri dati personali (Reg. Ue n° 2016/679 art. 15) e la loro rettifica o integrazione (Reg. Ue n° 2016/679 art. 16) inviando apposita istanza a mezzo raccomandata a.r. , **in base alla sede presso la quale ha presentato la Sua domanda**, al Servizio Edilizia Privata del Comune di Pesaro, P.zza del Popolo n° 1, 61121 Pesaro o una e-mail all'indirizzo sportello.unico@comune.pesaro.pu.it oppure all'indirizzo PEC: suapassociatopesarese@emarche.it , o allo Sportello Unico per le Attività Produttive dell'Unione Pian del Bruscolo, Strada Pian Mauro n. 47, 61010 Tavullia o una mail all'indirizzo suap@unionepiandelbruscolo.pu.it oppure all'indirizzo PEC unione.piandelbruscolo@emarche.it
Obbligatorietà della fornitura dei dati personali e le possibili conseguenze della mancata comunicazione di tali dati	Il conferimento dei dati personali è obbligatorio per il corretto sviluppo dell'istruttoria della pratica; il mancato conferimento dei dati richiesti e/o contenuti nella modulistica comporta l'impossibilità di effettuare l'istruttoria e quindi il mancato rilascio del provvedimento richiesto.

o2) QUADRO RIEPILOGATIVO DEGLI ULTERIORI ATTI DI ASSENSO DI COMPETENZA DEL SUE per i quali è richiesta l'acquisizione

Richiamati i contenuti e le dichiarazioni della Relazione Asseverativa a firma del tecnico incaricato ed allegata alla presente domanda si richiede:

Richiesta attivazione Atti di Ass. con relativi Allegati	Denominazione Atto di Assenso	Quadro informativo di riferimento	Casi in cui è previsto l'Atto di Assenso
	COMUNE (SUE)		
☐	Richiesta di **deroga alla normativa per l'abbattimento delle barriere architettoniche**	4.4)	In caso di ristrutturazioni in cui è dimostrata l'impossibilità tecnica, connessa agli elementi strutturali ed impiantistici esistenti, di adeguare il fabbricato alla normativa in materia di barriere architettoniche, richiesta in deroga ai sensi dell'art.7 punto 7.5 del D.M. 236/89
☐	Dichiarazione che **non ci sono soluzioni tecniche alternative all'abbattimento di alberature di essenza protetta,** rilasciata da parte del Resp. del SUE	15t.2)	Nei casi in cui l'intervento richieda l'abbattimento di alberature di essenza protetta subordinata alla dichiarazione da parte del Resp. del SUE che non ci sono soluzioni tecniche alternative, ai fini del rilascio dell'Aut. da parte di altro Ufficio/Ente.
☐	Autorizzazione **all'abbattimento di alberature di essenza protetta,** rilasciata da parte del Resp. del SUE	15t.3)	Nei casi in cui l'intervento richieda l'abbattimento di alberature di essenza protetta da parte del Resp. del SUE
☑	Rilascio **dell'Autorizzazione Paesaggistica**	16.2.1)	Se l'intervento ricade in zona sottoposta a tutela e altera i luoghi o l'aspetto esteriore degli edifici e il Comune è Ente delegato(escluso il comune di Mombaroccio)
☐	Rilascio **Accertamento di Compatibilità Paesaggistica** (in sanatoria)	16.2.2)	
☐	**Valutazione d'incidenza** (VIncA) o Verifica di Assoggettabilità (VAVIncA) **SIC e ZPS**	21.2)	Se l'intervento è riconducibile ad "interventi minori" ed è soggetto a valutazione d'incidenza o verifica di assoggettabilità di competenza dell'Autorità Comunale (es.: per Pesaro zona rete "Natura 2000", SIC –Selva di San Nicola-)
☐	Parere per **interventi di Bioarchitettura**	55.2)	Nei casi in cui l'intervento preveda di usufruire degli incentivi e sconti previsti per interventi di Bioarchitettura.
☐	Parere Tinteggiature esterne di immobili in **deroga al Piano del Colore** del Centro Storico di Pesaro, approvato con Deliberazione di C. C. n. 211 del 20/05/1991	62.2)	Nei casi in cui l'intervento preveda la tinteggiatura esterna o la sua modifica su immobili ricadenti in zona omogenea "A" sub-sistema R1 o L1 del C.S. di Pesaro e la scelta delle coloriture non è stata effettuata in conformità ai campioni del Piano del Colore del Centro Storico di Pesaro
☐	**Altro**	69. 1)	Se l'intervento prevede ulteriori pareri di competenza del SUE.

Il/la sottoscritto/a dichiara di aver letto l'informativa sul trattamento dei dati personali sotto riportata.

Data e luogo

22/01/2020 PESARO

il/i dichiaranti

VITRI ALCESTE

Firma apposta digitalmente o per "Procura Speciale" per la sottoscrizione digitale

Informativa sulla Privacy ai sensi dell'articolo 13 del Regolamento Europeo n. 2016/679

Informativa sulla Privacy ai sensi dell'articolo 13 del Regolamento Europeo n. 2016/679
Il Reg. Ue n. 679 del 27/04/2016 stabilisce norme relative alla protezione delle persone fisiche con riguardo al trattamento dei dati personali. Pertanto, come previsto dall'art. 13 del Regolamento, si forniscono le seguenti informazioni:

Titolare del trattamento	Comune di PESARO – Piazza del Popolo n. 1, 61122 Pesaro (PU), posta elettronica: urp@comune.pesaro.pu.it , PEC: comune.pesaro@emarche.it, Telefono: 0721/3871 Unione Pian del Bruscolo – Strada Pian Mauro n. 47, 61010 Tavullia (PU), posta elettronica: info@unionepiandelbruscolo.pu.it; PEC: unione.piandelbruscolo@emarche.it , Telefono: 0721/499077
Responsabile della protezione dati	**PER COMUNE DI PESARO:** Posta elettronica: urp@comune.pesaro.pu.it , Telefono 0721/387234 **PER UNIONE PIAN DEL BRUSCOLO**: Posta elettronica: info@unionepiandelbruscolo.pu.it; Telefono: 0721/499077 INT. 4
Finalità	I dati personali dichiarati saranno utilizzati dal SUAP unicamente per le operazioni connesse con la gestione della pratica.
Base giuridica	Trattamento necessario per l'esecuzione di un compito di interesse pubblico (D.P.R. 160/2010)
Destinatari dei dati personali	I dati saranno comunicati agli Enti pubblici o incaricati di pubblico servizio coinvolti nei procedimenti amministrativi di competenza e saranno diffusi nella bacheca sposta all'interno dei locali del Servizio e nel relativo sito internet, secondo quanto previsto dal D.P.R. 160/2010, per garantire la trasparenza nella gestione del procedimento. I dati saranno trasmessi ad altri soggetti (es. controinteressati, partecipanti al procedimento) in caso di richiesta di accesso ai documenti amministrativi.
Periodo/criteri di conservazione	I dati personali saranno conservati, per un periodo di tempo stabilito in conformità alle norme sulla conservazione della documentazione amministrativa oppure, nel caso ciò non sia possibile, per un periodo di tempo non superiore a quello necessario al conseguimento delle finalità per le quali essi sono raccolti e trattati.
Diritti dell'Interessato	L'interessato ha diritto di chiedere l'accesso ai propri dati personali (Reg. Ue n° 2016/679 art. 15) e la loro rettifica o integrazione (Reg. Ue n° 2016/679 art. 16) inviando apposita istanza a mezzo raccomandata a.r. , **in base alla sede presso la quale ha presentato la Sua domanda**, al Servizio Edilizia Privata del Comune di Pesaro, P.zza del Popolo n° 1, 61121 Pesaro o una e-mail all'indirizzo sportello.unico@comune.pesaro.pu.it oppure all'indirizzo PEC: suapassociatopesarese@emarche.it , o allo Sportello Unico per le Attività Produttive dell'Unione Pian del Bruscolo, Strada Pian Mauro n. 47, 61010 Tavullia o una mail all'indirizzo suap@unionepiandelbruscolo.pu.it oppure all'indirizzo PEC unione.piandelbruscolo@emarche.it
Obbligatorietà della fornitura dei dati personali e le possibili conseguenze della mancata comunicazione di tali dati	Il conferimento dei dati personali è obbligatorio per il corretto sviluppo dell'istruttoria della pratica; il mancato conferimento dei dati richiesti e/o contenuti nella modulistica comporta l'impossibilità di effettuare l'istruttoria e quindi il mancato rilascio del provvedimento richiesto.

Nome File	Classificazione	Note	Descrizione
F2200_2020000105_C260_01.pdf.p7m		Richiesta del calcolo contributo di costruzione dall'Ufficio Sue del comune di Vallefoglia	[g.2.1.1 - g.3.6] Prospetto di calcolo preventivo del contributo di costruzione
F2010_2020000105_C280_01.pdf.p7m		Attestazione diritti di segreteria Sue comune di Vallefoglia	[gb.2.1] Ricevuta di versamento dei diritti di segreteria
F6006_2020000105_C350_01.pdf.p7m		Relazione asseverativa alla legge 13/89 barriere architettoniche	[4.2 - 4.3 - 4.4 - 4.5.1] Relazione asseverativa alla L. n. 13/89
F6006_2020000105_C350_02.pdf.p7m		Elaborato grafico barriere architettoniche	[4.2 - 4.3 - 4.4 - 4.5.1] Relazione asseverativa alla L. n. 13/89
F6040_2020000105_C650_01.pdf.p7m		Relazione paesaggistica per interventi di limitato impegno territoriale	[16.2.1] Rilascio autorizzazione paesaggistica