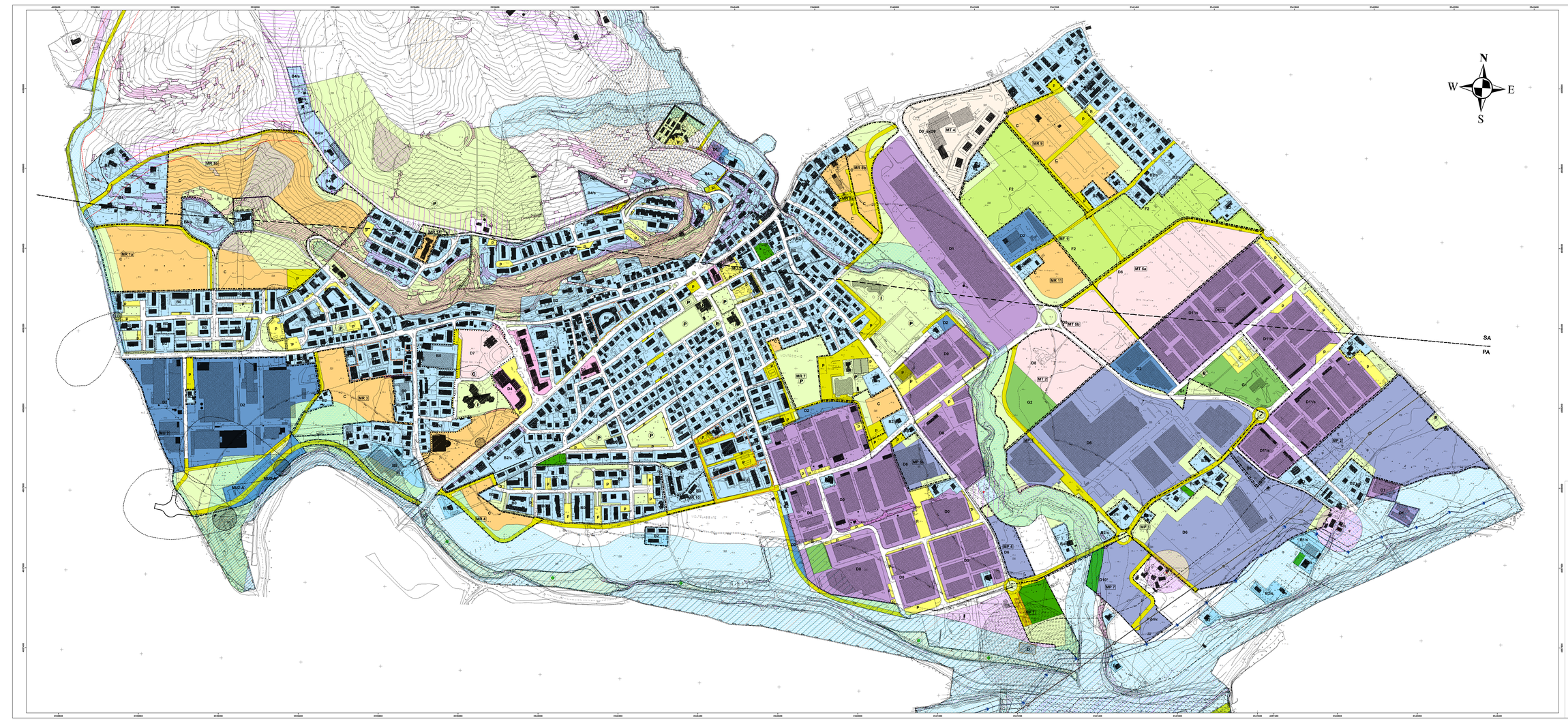

LEGENDA

CONFINI AMMINISTRATIVI
- Confine comunale

SISTEMA DI USO URBANO
- ZONE A - di particolare pregio storico, ambientale e paesaggistico (Art. 6 N.T.A.)
- B0 — ZONE B0 ad uso urbano di completamento per la conservazione volumetrica (Art. 6.1 N.T.A.)
- B1 — ZONE B1 ad uso urbano di completamento a conservazione volumetrica (Art. 6.2 N.T.A.)
- B2 — ZONE B2 ad uso urbano di completamento a bassa densità edilizia (Art. 6.3 N.T.A.)
- B3 — ZONE B3 ad uso urbano di completamento a media densità edilizia (Art. 6.4 N.T.A.)
- B4 — ZONE B4 ad uso urbano di completamento ad elevata rada (Art. 6.4.5 N.T.A.)
- B5 — ZONE B5 ad uso urbano di completamento da assegnare a ristrutturazione urbanistica (Art. 6.4.6 N.T.A.)
- B6 — ZONE B6 ad uso urbano di completamento da assegnare a ristrutturazione urbanistica (Art. 6.4.6 N.T.A.)
- B7 — ZONE B7 ad uso urbano di completamento da assegnare a ristrutturazione urbanistica (Art. 6.4.6 N.T.A.)
- Ba* — ZONE URBANE con normativa specifica
- C — ZONE C ad uso urbano di nuovo impianto (Art. 6.5 N.T.A.)
- ZONE a verde Privato (Art. 6.12 N.T.A.)

SISTEMA DELLE ATTREZZATURE E DEI SERVIZI
- ZONE F1 per attrezzature di interesse generale (Art. 6.6 N.T.A.)

CARATTERIZZAZIONE FUNZIONALE
- C — Attrezzature civiche culturali
- R — Attrezzature religiose
- I — Attrezzature cimiteriali
- A — Attrezzature sanitarie ed assistenziali
- I — Attrezzature per l'istruzione
- P — Parchi urbani, parchi attrezzati, attrezzature per lo sport
- E — Attrezzature per l'erogazione dell'energia
- M — Attrezzature militari
- D — Depurazione acque reflue
- ZONE per collocazioni cimiteriali per il tempo libero (Art. 6.6.2 N.T.A.)
- F2 — ZONE F2 per attrezzature di interesse sovrcomunale assoggettate a P.U.O. di iniziativa pubblica (Art. 6.6.3 N.T.A.)
- Q1 — ZONE Q1 per attrezzature a servizio di zone produttive (Art. 6.8 N.T.A.)
- Q2 — ZONE Q2 per attrezzature a servizio di zone produttive (Art. 6.8 N.T.A.)

SISTEMA DI USO PRODUTTIVO
- D0 — ZONE D0 ad uso produttivo già assoggettato a piano attuativo (Art. 6.9 N.T.A.)
- D1 — ZONE D1 ad uso produttivo di riconversione volumetrica (Art. 6.9.2 N.T.A.)
- D2 — ZONE D2 ad uso produttivo di completamento (Art. 6.9.3 N.T.A.)
- D3 — ZONE D3 ad uso produttivo di riqualificazione e completamento (Art. 6.9.4 N.T.A.)
- D4 — ZONE D4 ad uso produttivo di riqualificazione e completamento (Art. 6.9.5 N.T.A.)
- D5 — ZONE D5 ad uso produttivo di riqualificazione e completamento (Art. 6.9.6 N.T.A.)
- D6 — ZONE D6 ad uso produttivo di riqualificazione e completamento (Art. 6.9.7 N.T.A.)
- D7 — ZONE D7 ad uso produttivo di riqualificazione e completamento (Art. 6.9.8 N.T.A.)
- D8 — ZONE D8 ad uso produttivo di riqualificazione e completamento (Art. 6.9.9 N.T.A.)
- D9 — ZONE D9 ad uso produttivo di riqualificazione e completamento (Art. 6.9.10 N.T.A.)
- Dx* — ZONE PRODUTTIVE con normativa specifica

SISTEMA DI USO AGRICOLO
- ZONE E - zone ad uso agricolo (Art. 6.10 N.T.A.)

RIFERIMENTI E PERIMETRI AZZONAMENTO
- Individuazione zone di espansione già assoggettate a P.U.O. (Art. 6.5 N.T.A.)
- Delimitazione zone di nuovo impianto a completamento soggette a piano attuativo (Riferimento "Tabella F")
- Delimitazione zone di nuovo impianto da attuare mediante P.U.O. di iniziativa pubblica (Riferimento "Tabella F")
- MRx — Normativa/zona comparti (Riferimento "Tabella F")

SISTEMA INFRASTRUTTURALE
- p — Parcheggi e strade di progetto
- p — Parcheggi e strade esistenti
- Limite fascia di rispetto stradale
- Svincolo
- Sviluppasse di progetto

SISTEMA DI SALVAGUARDIA
- Aree da destinare a verde

SISTEMA DELLE TUTELE

AMBITI E LIVELLI DI TUTELA (P.P.A.R.)
- SA / PA — Limite fasce morfologiche
- Area vasari (P.P.A.R.)
- Delimitazione ambiti provinciali di tutela del P.P.A.R. (Art. 4.7 N.T.A.)
- Delimitazione ambiti definiti di tutela integrale (Art. 4.3 N.T.A.)
- Delimitazione ambiti definiti di tutela orientata (Art. 4.4 N.T.A.)
- Delimitazione ambiti definiti di tutela diffusa (Art. 4.5 N.T.A.)

PATRIMONIO STORICO CULTURALE (P.P.A.R.)
- 00 — Edifici oggetto di vincolamento (Riferimento "Tabella B")

PIANO STRALCIO DI BACINO PER L'ASSETTO IDROGEOLOGICO (PAI) - REGIONE MARCHE

Aree esondabili
(perim. di rischio)
- R1
- R2
- R3

Aree in dissesto
(perim. di pericolosità)
- P1
- P2
- P3
- P4

TUTELE SPECIALI DEL P.P.A.R.
- (Art. 4.6.2 N.T.A.) — Limite fascia morfologiche
- (Art. 4.3.1.3 N.T.A.) — Ambiti "A" ad alta pendenza inculta
- (Art. 4.6.3 N.T.A.) — Aree stabili di paesaggio agrario di interesse storico ambientale

VINCOLI SPECIALI
- Vincolo paesaggistico (D. Lgs. n. 42 del 22/01/2004)
- Tutela provinciale (Art. 4.7.3 N.T.A.)
- Tutela speciale su immobili vincolati (Riferimento "Tabella F" (Art. 4.7.3 N.T.A.)
- Vincolo idrogeologico (D.P.R. n. 236 del 24/05/1988)
- Zona di rispetto (Art. 4.7.3 N.T.A.)
- Zona di rispetto dei pozzi (Art. 4.7.3 N.T.A.)

Reti ed impianti tecnologici
- Depuratore (Art. 4.7.7 N.T.A.)
- Vasca di tutela del depuratore (Art. 4.7.8 N.T.A.)
- Elettrodotto
- Metanodotto (Art. 4.7.4 N.T.A.)
- Fascia di rispetto interno (Art. 4.7.4 N.T.A.)
- Fascia di rispetto esterno (Art. 4.7.4 N.T.A.)

PROVINCIA DI PESARO E URBINO

COMUNE DI SANT'ANGELO IN LIZZOLA

Elaborato
P.3

Azzonamento Montecchio

Ufficio Tecnico Comunale
Dott. Gabriele Giorgi
Ing. Filippo Ciappi
Dott. Stefano Sabatini
Geom. Elisa Massanelli

1^a Adozione — Delibera C.C. n. — del
2^a Adozione — Delibera C.C. n. — del
Approvazione — Delibera C.C. n. — del
Approvazione dal — Delibera C.C. n. — del

Data: **Settembre 2014**
Scala: **1:2.000**

Adeguata al Parere n. 314213 della Regione Marche e alle Osservazioni pervenute

Elaborazione cartografica G.I.S. 2013/14
Ing. Filippo Ciappi

Progetto urbanistico originario
Arch. Antonio Vecchi
Via Mazza, 66
61100 Pesaro

Collaboratori
Arch. Mila Mazzanti
Arch. Rafal Wisniewski

Indagine Storico - Culturale
Arch. Francesco Leoni
Pesaro

Indagine Geologica
Geol. Corrado Valentini
Pesaro

Indagine botanico - vegetazionale
Dr. Agr. Francesco Sorbini
Pesaro

Informatizzazione cartografica _ 2009
INARX Arch. Enrico Valli - Ing. Antonio Correggiari
Montecalvo

PRG VARIANTE _ 2013