LEGENDA

CONFINI AMMINISTRATIVI

Confine comunale di Vallefoglia

SISTEMA DI USO URBANO

- **A** — ZONE A: di particolare pregio storico, storico ed ambientale (Art. 6.0 N.T.A.)
- **B0** — ZONE B0: ad uso urbano di completamento, già sovraggettate e convenzionate (Art. 6.0 E. (Art. 6.4 N.T.A.)
- **B1** — ZONE B1, B1 a, B1 b, B1 c: ad uso urbano di completamento a conservazione volumetria (Art.6.0 lettera B.2.a & Art.6.5 N.T.A.)
- **B2** — ZONE B2, B2 a, B2 b, B2 c, B2 d, B2 e: ad uso urbano di completamento a bassa densità edilizia (Art.6.0 lett.B.2.b & Art.6.7 N.T.A.)
- **B3** — ZONE B3, B3 a: ad uso urbano di completamento a media densità edilizia (Art.6.0 E.2.b & 6.8 N.T.A.)
- **B4** — ZONE B4, B4a, B4 b: ad uso urbano di completamento ad elevata densità (Art.6.0 lett.B.2.b & 6.9 N.T.A.)
- **B5** — ZONE B5, B5*: ad uso urbano di completamento da sovraggettare e riedificazione volumetria (Art. 6.0 T.N.T.A.)
- **SP1** — ZONE SP1: ad uso urbano di completamento con scheda progetto (Allegato "F" della N.T.A.)
- **C** — ZONE C: ad uso urbano di nuovo impianto (Art. 6.0 N.T.A.)
- **Cv** — ZONE Cv: a stabilendersi ubicate interne ai S.U.E. (Art. 3.3 N.N.)
- ZONE a verde Privato (Art. 6.12 N.T.A.)

SISTEMA DELLE ATTREZZATURE E DEI SERVIZI

- ZONE F1, F1 a: per attrezzature di interesse generale (Art.6.0 E.4 & 6.14 N.T.A.)

CARATTERIZZAZIONE FUNZIONALE

- C — Attrezzature culturali
- R — Attrezzature religiose
- I — Attrezzature cimiteriali
- A — Attrezzature sanitarie ed assistenziali
- A — Attrezzature per l'istruzione
- P — Parchi urbani, parchi attrezzati, attrezzature sportive e ricreative
- E — Attrezzature per l'erogazione dell'energia
- M — Attrezzature militari
- D — Depuratori acque reflue
- ♦ — Attrezzature del servizio a rete
- S — Attrezzature di livello territoriale
- Aree attrezzate per la sosta camper

- ZONE per utilizzazioni cifrate per il tempo libero (Art. 6.14 N.T.A.)
- ZONE F2, F2 a: per attrezzature di interesse sovracomunale sovraggettate a S.U.E. di iniziativa pubblica (Art.6.0 E.4 & 6.14 N.T.A.)
- ZONE G1: per attrezzature a servizio di zone produttive (Art. 6.15 N.T.A.)
- ZONE G2: per attrezzature a servizio di zone produttive (Art. 6.15 N.T.A.)

SISTEMA DI USO PRODUTTIVO

- **D0** — ZONE D0: ad uso produttivo già sovraggettato a convenzione o a S.U.E. (Art. 6.0 N.T.A.)
- **D1** — ZONE D1: di e ad uso produttivo di conservazione volumetria (Art.6.0 E.6 & 6.16 N.T.A.)
- **D2** — ZONE D2, D2 a, D2 b: ad uso produttivo secondario di completamento (Art.6.0 lett.E.6 & 6.16 N.T.A.)
- **D3** — ZONE D3: ad uso produttivo direzionale di completamento (Art. 6.0 T.N.T.A.)
- **D4** — ZONE D4: ad uso produttivo terziario di completamento (Art. 6.0 N.T.A.)
- **D5** — ZONE D5: ad uso produttivo terziario di completamento (Art. 6.0 N.T.A.)
- **D6** — ZONE D6: di e ad uso produttivo secondario di nuovo impianto (Art.6.0 E.7 & 6.17 N.T.A.)
- **D7** — ZONE D7: ad uso produttivo direzionale di nuovo impianto (Art. 6.0 N.T.A.)
- **D8** — ZONE D8: di e ad uso produttivo terziario di nuovo impianto (Art. 6.0 E.7.d & 6.17 N.T.A.)
- **D9** — ZONE D9: di e ad uso produttivo terziario di nuovo impianto (Art.6.0 E.7.d & 6.17 N.T.A.)

N.B. La zona per Sistema d'Uso Urbano e del Sistema d'Uso Produttivo di completamento, contrassegnata con la sigla "*", "A", sono soggette a prescrizioni specifiche

SISTEMA DI USO AGRICOLO

- ZONE E: zone ad uso agricolo (Art. 6.0 T.N.T.A.)
- **En** — ZONE E1, E2, En: zone ad uso agricolo speciali (Art. 6.0 N.T.A.)

RIFERIMENTI E PERIMETRI AZZONAMENTO

- Delimitazione zone di espansione già sovraggettate a S.U.E. (Art. 1.7 N.T.A.)
- Delimitazione zone di nuovo impianto o completamento da attuare mediante S.U.E. (Art. 5.0 N.T.A.)
- Delimitazione zone di nuovo impianto o completamento da attuare mediante P.U.A. o PP di iniziativa pubblica (Art. 3.4. N.T.A.)
- Nomenclatore comparti (Riferimento "Tabella 4")
- Aree soggette a vincolo di modificabilità (Prescrizioni puntuali art. 20, D.P.R. 380/01)
- Aree sovraggettate a progettazione urbanistica di dettaglio (Allegato "F" N.T.A.)

SISTEMA INFRASTRUTTURALE

- **P** — Parcheggio a strade di progetto
- **P** — Parcheggio a strade esistenti
- Tracciato indicativo piste ciclopedonali
- Sottopasso di progetto

SISTEMA DELLE TUTELE

AMBITI E LIVELLI DI TUTELA (P.P.A.R.)

- SA / PA — Linee base morfologiche
- Delimitazione ambiti provvisori di tutela del P.P.A.R. (Art. 6.1 N.T.A.)
- Delimitazione ambiti definiti di tutela integrale (Art. 6.2a N.T.A.)
- Delimitazione ambiti definiti di tutela orientata (Art. 6.4a N.T.A.)
- Delimitazione ambiti definiti di tutela diffusa (Art. 4.0 N.T.A.)

PATRIMONIO STORICO CULTURALE (P.P.A.R.)

- ☆ 00 — Edifici oggetto di censimento (Con numero di riferimento - vedi "Tabella B")

AMBITI DI TUTELE SPECIALI (P.P.A.R.)

- ARES "n" ad alta percettività visuale (Art. 4.0 E.N.T.A.)
- Elementi diffusi del paesaggio agrario - Sistema rurale e ai grandi spazi (Art. 4.1 N.T.A.)
- Elementi diffusi del paesaggio agrario - Sistema rurale e ai piccoli spazi (Art. 4.1 N.T.A.)
- Elementi diffusi del paesaggio agrario - Siepi arboree e poderali (Art. 4.1 N.T.A.)
- Elementi diffusi del paesaggio agrario - Alberi monumentali (Art. 4.1 E.N.T.A.)
- Grande parcheggio (Art. 4.4.A N.T.A.)

PIANO STRALCIO DI BACINO PER L'ASSETTO IDROGEOLOGICO (PAI) - Art. 4.8 N.T.A.

Aree in dissesto Grado di pericolosità		Aree esondabili Livelli di rischio	
	P1		R1
	P2		R2
	P3		R3
	P4		

VINCOLI SPECIALI

- Vincolo cimiteriale (Art. 4.7.2 N.T.A.)

Vincolo paesaggistico (D. Lgs. n. 42 del 22/01/2004)

- Tutela ambientale (Art. 4.1 N.T.A.)
- X0 — Tutela aperture su rilevati viocolati (Con numero di riferimento - vedi art. 4.1.E N.T.A.)

Vincolo idrogeologico (D.P.R. n. 236 del 24/05/1988)

- Pozzi attivi con relativa zona di rispetto (Art. 4.7.N.T.A.)

Reti ed impianti tecnologici

- Depuratore con relativo ambito di tutela (Art. 4.7.N.T.A.)
- Elettrodotto (Art. 4.7.N.T.A.)
- Antiche di tutela degli elettrodotti (DPA) (Art. 4.7.E.N.T.A.)
- Metanodotto e fascia fascia di servitù (Art. 4.7.N.T.A.)
- Limite fascia di rispetto metanodotto (Art. 4.7.N.T.A.)

Fascia di rispetto stradale

- Limite fascia di rispetto viocolo (Art. 4.7.N.T.A.)

AREE DELLA RETE "NATURA 2000" - Art. 4.9 N.T.A.

- Zone Speciali di Conservazione (ZSC)
- Zone di Protezione Speciale (ZPS)

PROVINCIA DI PESARO E URBINO

CITTA' DI VALLEFOGLIA

Elaborato

P.2

Azzonamento Apsella

Responsabile 4° Settore Comune di Vallefoglia
Ing. Lorenzo Gai

Redazione elaborati di variante Ufficio Tecnico Comunale
Ing. Filippo Ciappi

Progetto urbanistico originario
Arch. Antonio Vecchi
Via Mazzini, 95
61000 Pesaro

Collaboratori
Arch. Mila Mazzanti
Arch. Rafal Wisniewski

1° Adozione	2° Adozione
Delibera C.C. n. del	Delibera C.C. n. del
Approvazione	**Approvazione def.**
Delibera C.C. n. del	Delibera C.C. n. del

Indagine Storico - Culturale
Arch. Francesco Leoni
Geom. Giuseppe Mengarelli

Indagine Geologica
Geol. Corrado Valentini
Geol. Vittorio Longhini

Data: MAGGIO 2023

Scala: 1:2.000

Indagine botanica - vegetazionale
Dr. Agr. Francesco Sorbini
Dr. Agr. Ettore Franca
Dr. Agr. Francesca Pierini

Consulenza di progettazione urbanistica

Progetto di omogeneizzazione e verificazione grafica e normativa dei vigenti PRG degli ex Comuni di Colbordolo e Sant'Angelo in Lizzola a seguito fusione
Arch. Simone Ridolfi

Città di Vallefoglia PRG 2023

File: C:\SIS_Vallefoglia 2018-2019\VARIANTI 2023\TAVOLE DI VARIANTE_mod\Tavola_P2_Apsella_2023.mxd