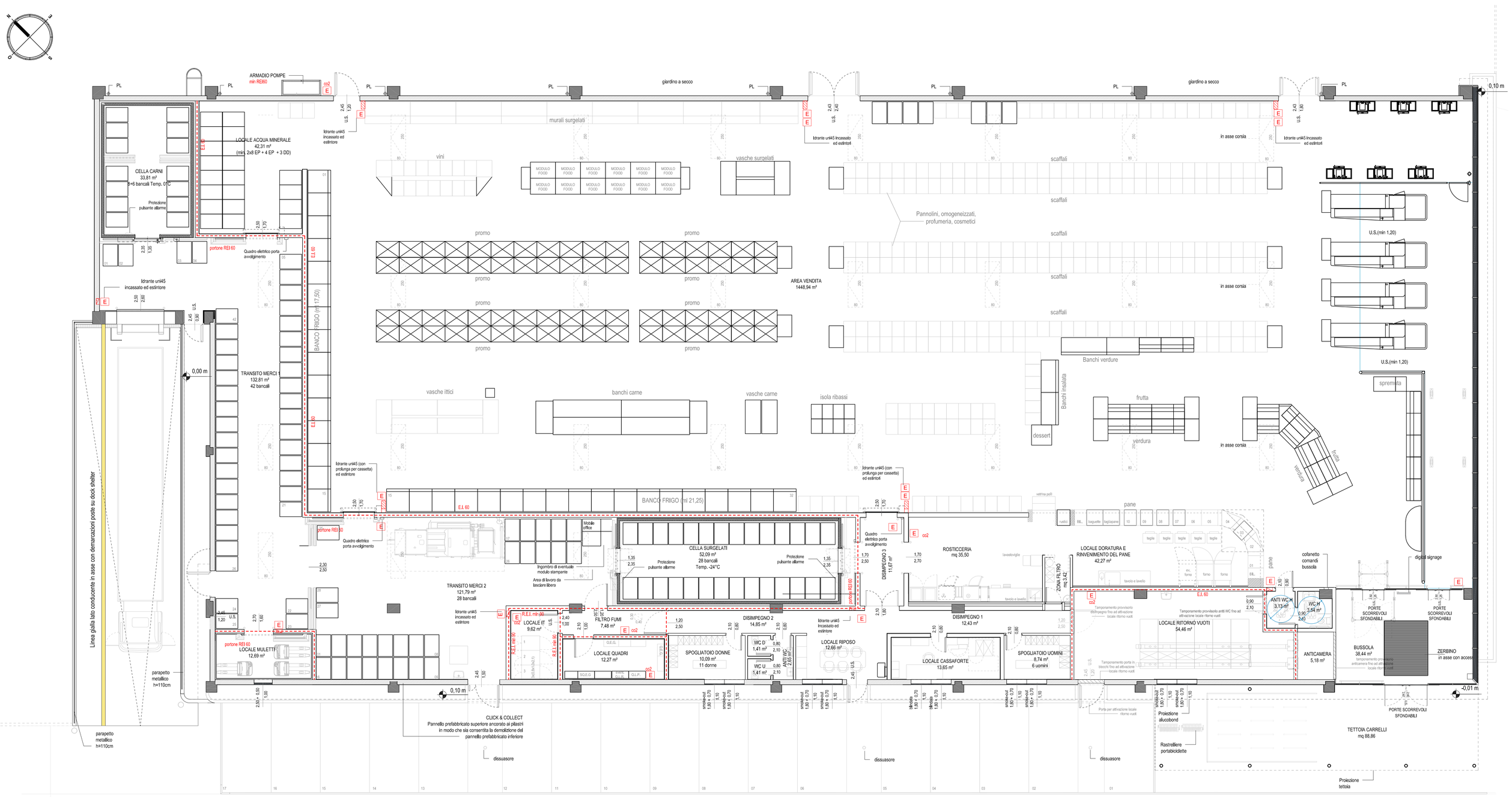
Planimetria layout piano terra

1 : 100

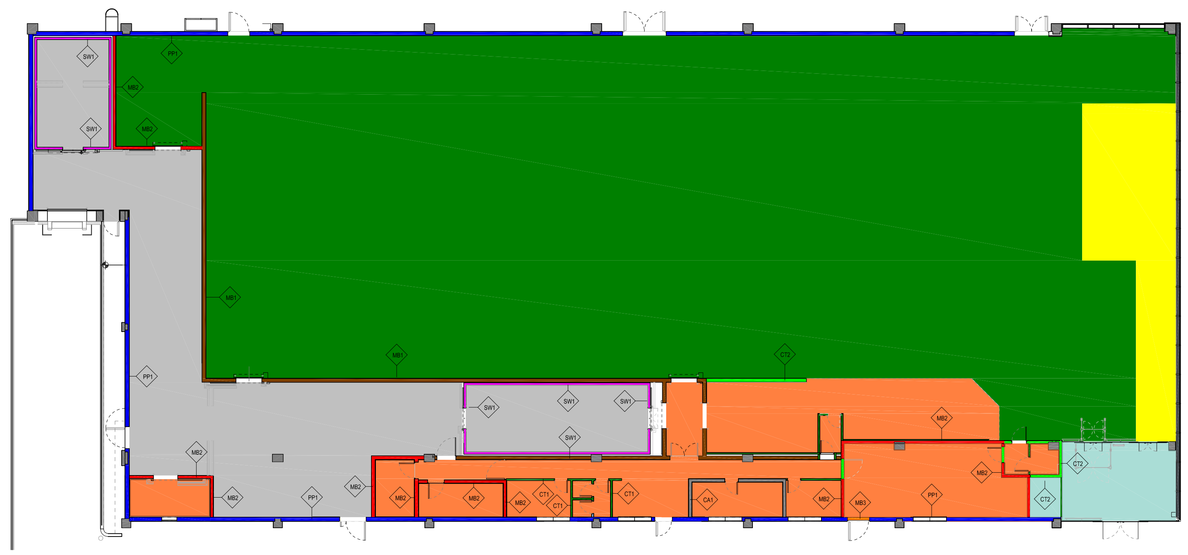


CALCOLO SUPERFICI	SUP. NETTA* (mq)	SUP. LORDE (mq)
AREA VENDITA	1406,63	1441,73
LOCALE ACQUA MINERALE	42,31	45,44
AREA VENDITA	1448,94	1487,17
AREA RETROCASSA	95,28	95,28
ANTICAMERA	5,18	6,30
BUSSOLA	38,44	41,30
BUSSOLA D'INGRESSO	43,62	47,60
ANTI WC	2,65	3,85
ANTI WC H	3,13	3,43
DISIMPEGNO 1	12,43	15,03
DISIMPEGNO 2	14,85	17,82
DISIMPEGNO 3	7,48	13,41
FILTRO FUMI	13,65	9,33
LOCALE CASSAFORTE	13,65	16,79
LOCALE DORATURA E RINVENIMENTO DEL PANE	42,27	43,85
LOCALE ROSTICCERIA	35,50	40,20
ZONA FILTRO	3,42	4,38
LOCALE IT	9,62	12,01
LOCALE MULETTI	12,69	16,78
LOCALE QUADRI	12,27	15,33
LOCALE RIPOSO	12,66	14,35
LOCALE RITORNO VUOTI	54,46	60,31
SPOGLIATOIO DONNE	10,09	15,33
SPOGLIATOIO UOMINI	8,74	10,87
WC D	1,41	1,68
WC H	3,54	4,60
WC U	1,41	2,08
SUPERFICIE AUSILIARIA	275,92	321,03
CELLA CARNI	33,81	43,90
CELLA SURGELATI	59,02	67,84
TRANSITO MERCI 1	132,81	144,27
TRANSITO MERCI 2	121,79	129,35
SUPERFICIE MAGAZZINO	347,43	385,36
TOTALE SUP. COMPLESSIVA	2211,19	2336,44
TOTALE SUP. PROIEZIONE TETTO		2548,64

* Sono da intendersi escluse le soglie delle porte entro 50cm

Layout - legenda muri e superfici

1 : 200

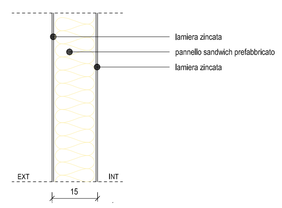


LEGENDA LOCALI

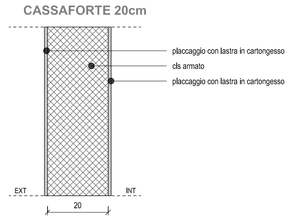
- AREA VENDITA
- BUSSOLA D'INGRESSO
- SUPERFICIE AUSILIARIA
- SUPERFICIE MAGAZZINO
- SUPERFICIE RETROCASSA

PP1 - PARETE PERIMETRALE IN PANNELLO PREFABBRICATO

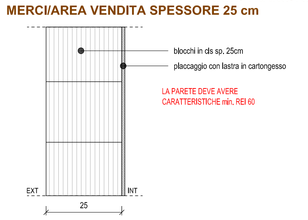
SW1 - PARETE CELLE



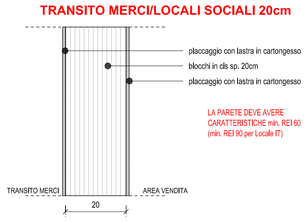
CA1 - PARETE IN CEMENTO ARMATO CASSAFORTE 20cm



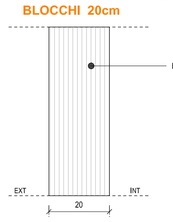
MB1 - PARETE DIVISORIA IN BLOCCHI TRANSITO MERCI/AREA VENDITA SPESSORE 25 cm



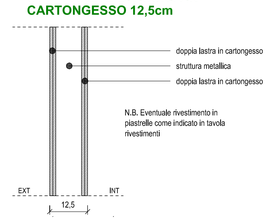
MB2 - PARETE DIVISORIA IN BLOCCHI TRANSITO MERCI/LOCALI SOCIALI 20cm



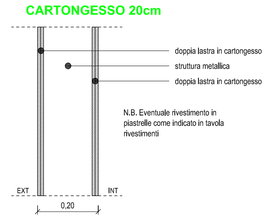
MB3 - PARETE PROVVISORIA DIVISORIA IN BLOCCHI 20cm



CT1 - PARETE DIVISORIA IN CARTONGESSO 12,5cm



CT2 - PARETE DIVISORIA IN CARTONGESSO 20cm



NOTA

Le strutture portanti dell'edificio (pilastri, travi in c.a., parete divisoria) avranno resistenza al fuoco R60 (salvo diversa richiesta dei Vigili del Fuoco)
I rapporti aeroilluminanti sono garantiti in modo naturale dalle aperture in progetto ed integrati con impianto di ventilazione, climatizzazione ed illuminazione artificiale (vedasi relazione allegata)

I TECNICI

OGGETTO : PIANO ATTUATIVO IN VARIANTE AL P.R.G. VIGENTE, AI SENSI DELL'ART. 3.3 comma 5 DELLE N.T.A. e DELL'ART. 26 L.R. 34/1992 PER LA SUDDIVISIONE DELL'AREA "MR11" IN DUE SUB – COMPARTI CON CAMBIO DI DESTINAZIONE URBANISTICA DEL SUB COMPARTO "A" DA USO URBANO DI NUOVO IMPIANTO AD USO PRODUTTIVO TERZIARIO DI NUOVO IMPIANTO

PROPRIETA' : LUCARINI CRISTINA Cod. Fisc. LRC CST 70P65 G479Z

ELABORATO : PARTE IV : PROGETTO FABBRICATO COMMERCIALE UBICATO NEL COMPARTO "MT11A"
- PROGETTO FABBRICATO -

Piante e Layout

TAVOLA: IV-A1-1

FOGLIO:	MAPPALE# :	SCALA :	DISEGN.:	DATA:
4 sez. B	635-633-626-780-781	COME INDICATO	FILE:	10/2023
			AGGIORN.:	10/2023

STUDIO TECNICO ASSOCIATO GEOMM. BIANCALANA - PAPI
61020 GALLO DI PETRIANO (PU) Via Roma n. 98 Tel. e Fax 0722/52143 P. Iva 00359760416
E-mail: studio@biancalanapapi.it

INGEGNERE MAURO ALESSANDRINI
Via G. Carducci, 22 - 61022 VALLEFOGLIA (PU) P.IVA 01224130417 - cell. 3389401610
E-mail: mauro.alessandrini@tin.it