



Provincia  
di Pesaro e Urbino

## FRONTESPIZIO PROTOCOLLO

Con la presente si consegna copia analogica a stampa, tratta, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 3/bis, comma 4/bis ed all'art. 23 del D.Lgs 82/2005, dal documento informatico sottoscritto con firma digitale, predisposto e conservato presso l'Amministrazione in conformità al D.Lgs. 82/2005 (C.A.D.) identificato con HASH, indicato/i in calce, dell'atto in oggetto e dei suoi allegati.

**Protocollo n. 17692 del 12/05/2023**

**Classificazione 009-5 Fascicolo 3/2021**

**Oggetto: DITTA GREEN FACTORY SRL - DOCUMENTO ISTRUTTORIO AFFERENTE AL RILASCIO DEL PROVVEDIMENTO AUTORIZZATORIO UNICO IN MERITO AL PROGETTO DI REALIZZAZIONE ED ESERCIZIO DI UN IMPIANTO DI DIGESTIONE ANAEROBICA E COMPOSTAGGIO DI RIFIUTI NON PERICOLOSI CON PRODUZIONE DI BIOMETANO E AMMENDANTE COMPOSTATO MISTO DA REALIZZARSI IN LOC. TALACCHIO COMUNE DI VALLEFOGLIA PROVVEDIMENTO AUTORIZZATORIO UNICO AI SENSI DELL'ART.27BIS D.LGS. N.152/2006 SS.MM. E ART. 6 E 7 L.R. N.11/2019**

2111VA0149.pdf.p7m

FC50B56FB38905ABECAE1C65F66FF6E011A28B8E7C42D7FBDF03D88756F41655BAE70C46A3ED28C  
A5BF304B8FCA7F0F81C3D173ADF81E4BB816CD6BB225D9369



Prot. N.  
Class. 009-5  
Fasc. 3/2021  
Cod. Proc. 21VA01

Pesaro, li 12/05/2023

**Ditta Green Factory srl**

Progetto di realizzazione ed esercizio di un impianto di digestione anaerobica e compostaggio di rifiuti non pericolosi con produzione di biometano e ammendante compostato misto da realizzarsi in loc. Talacchio  
Comune di VALLEFOGLIA

Provvedimento Autorizzatorio Unico ai sensi dell'art.27bis D.Lgs. n.152/2006 ss.mm. e art. 6 e 7 L.R. n.11/2019

**DOCUMENTO ISTRUTTORIO AFFERENTE AL RILASCIO DEL PROVVEDIMENTO AUTORIZZATORIO UNICO**

**PREMESSA**

La ditta Green Factory srl, in data in data 26/05/2021 ha presentato istanza di avvio del procedimento di cui all'art. 27-bis D.Lgs. n.152/2006 ss.mm. e agli artt. 6 e 7 della L.R. n.11/2019, acquisita agli atti della Provincia di Pesaro e Urbino con prot. n.16438 del 27/05/2022.

Il procedimento afferisce al Provvedimento Autorizzatorio Unico (in seguito PAU) relativo al progetto in variante urbanistica per la realizzazione ed esercizio di un impianto di digestione anaerobica e compostaggio di rifiuti non pericolosi con produzione di biometano e ammendante compostato misto da realizzarsi in loc. Talacchio in Comune di VALLEFOGLIA.

Questa Autorità Competente (in seguito AC) ha verificato che il progetto presentato, per le caratteristiche dichiarate, rientra tra quelli previsti dall'art. 27-bis D.Lgs. n.152/2006 ss.mm. in quanto la precedente procedura di verifica di assoggettabilità a V.I.A. di cui all'art. 4 L.R. n.11/2019 si è conclusa con Determinazione di questo Ente n.119 del 18/02/2021 assoggettando il progetto alle procedure di Valutazione di Impatto Ambientale di cui all'art. 23 D.Lgs. n.152/06 e ss.mm.

Il presente documento istruttorio è articolato nei seguenti punti:

- 1 - ITER PROCEDIMENTALE
- 2 - ESPRESSIONE DEGLI ENTI
- 3 - PROCEDURA ESPROPRIATIVA
- 4 - CONCLUSIONI

**1 - ITER PROCEDIMENTALE**

La ditta Green Factory srl, in data in data 26/05/2021 ns. prot. n.16438/2021 ha presentato a questa AC istanza di avvio del procedimento per il rilascio del Provvedimento Unico Autorizzatorio ai sensi dell'art.27bis D.Lgs n.152/2006 ss.mm.



In data 04/06/2021, con nota Prot. n.17381/2021 questa AC ha chiesto agli Enti e Soggetti coinvolti nel procedimento di effettuare la verifica della completezza documentale per i profili di rispettiva competenza e contestualmente ha comunicato l'avvenuta pubblicazione su web della documentazione trasmessa dal proponente consultabile con password di accesso; con lo stesso protocollo, tenuto conto della tipologia e complessità del procedimento, si è convocato un incontro tecnico per il giorno 16/06/2021 mirato all'illustrazione del progetto da parte della Ditta proponente.

In data 07/07/2021 prot. n. 21435/2021 l'AC ha chiesto alla Ditta il completamento documentale in base alle richieste formulate dagli Enti coinvolti nel procedimento.

La ditta Green Factory srl ha trasmesso integrazioni e chiarimenti in data 05/08/2021 (ns. prot. n.24816/2021), in data 06/08/2021 (ns. prot. n. 25064/2021), in data 24/08/2021 (ns. prot. n. 26179/2021) e in data 02/09/2021 (ns. prot. n. 27089/2021) allegando anche l'avviso al pubblico aggiornato ai sensi del c.1 art.23 D.Lgs. n.152/2006 ss.mm. .

In data 07/09/2021 (ns. prot. n.27495/2021) questa AC ha comunicato alla Ditta e agli Enti coinvolti nel procedimento la pubblicazione dell'avviso di deposito dei documenti progettuali fissata per il giorno 08/09/2021 ed il link della pagina web in cui consultare la documentazione progettuale; l'avviso di deposito è stato pubblicato anche sull'albo pretorio del comune di Vallefoglia.

Come indicato dall'art.27bis c.4 D.Lgs.n.152/2006 ss.mm., le modalità di pubblicità sopracitate hanno tenuto luogo alle comunicazioni di cui agli artt. 7 e 8 commi 3 e 4 L.n.241/1990 ss.mm.

L'avviso al pubblico è rimasto in pubblicazione per n.30 giorni interi e consecutivi dal 08/09/2021 al 08/10/2021 durante i quali il pubblico interessato, compresi Enti e Soggetti coinvolti nel procedimento, potevano presentare proprie osservazioni.

In data 29/10/2021 ns. Prot. n. 33647/2021 questa AC ha chiesto alla Ditta proponente di fornire integrazioni documentali, chiarimenti a quanto richiesto dagli Enti coinvolti nel procedimento nonché di esprimere eventuali controdeduzioni alle osservazioni pervenute fissando la scadenza per il giorno 28/11/2021.

A seguito di richiesta di proroga dei tempi di consegna della documentazione integrativa da parte della Ditta, questa AC, con nota prot. n. 36412 del 22/11/2021, ha concesso tale proroga ai sensi dell'art. 27-bis comma 5 del D.Lgs. 152/2006 fino al 27/04/2022.

La Ditta ha inviato la documentazione integrativa in data 31/01/2022 ns. prot. n. 2974 del 01/02//2022 ed ha presentato il nuovo avviso di deposito in data 18/02/2022 ns.prot. n.5470/2022.

Ai sensi del c.5 art. 27-bis D.Lgs. n.152/2006 ss.mm., con prot. n.5640/2022 del 21/02/2022, questa AC comunicava alla Ditta e agli Enti coinvolti nel procedimento la pubblicazione del nuovo avviso di deposito e della documentazione integrativa.

L'avviso di deposito è rimasto in pubblicazione sull'Albo pretorio on-line di questo Ente e del Comune di Vallefoglia per n. 15 giorni interi e consecutivi dal 22/02/2022 al 09/03/2022.

Successivamente questa AC ha convocato i seguenti tavoli tecnici:



- ns. prot. n.7020 del 02/03/2022: Tavolo tecnico fissato per il giorno 18/03/2022 invitando il Comune di Vallefoglia e la Regione Marche - Settore Fonti energetiche, rifiuti, cave e miniere
- ns. prot. n.7125 del 03/03/2022: Tavolo tecnico fissato per il giorno 16/03/2022 invitando la Regione Marche – Settore Genio Civile Marche Nord
- ns. prot. n.7126 del 03/03/2022: Tavolo tecnico fissato per il giorno 21/03/2022 invitando il Servizio Ambiente di questo Ente
- ns. prot. n.8125 del 11/03/2022: Tavolo tecnico fissato per il giorno 15/03/2022 invitando Marche Multiservizi spa

al fine di affrontare tematiche di specifica competenza.

Tenuto conto di quanto emerso durante lo svolgimento dei tavoli tecnici svolti, di quanto previsto dall'art. 31bis c.2 del D.L. n.77/2021 (convertito in legge con L.108/2021) e di quanto osservato da ARPAM, è stata chiesta ulteriore documentazione integrativa in data 22/03/2022 ns. prot. n.9251 e in data 14/04/2022 ns. prot n.12442/2022 a cui la Ditta ha dato riscontro in data 04/05/2022 ns. prot. n.14887/2022 ed in data 12/05/2022 ns. prot. n.15961/2022.

Questa AC ha comunicato alla Ditta e agli Enti coinvolti nel procedimento la pubblicazione della documentazione progettuale integrativa e dell'avviso di deposito in data 15/05/2022 prot. n.15997/2022.

L'avviso di deposito è rimasto in pubblicazione per un periodo di n.15 giorni interi e consecutivi come previsto dal c.5 art. 27-bis D.Lgs. n.152/2006 ss.mm. e precisamente dal 12/05/2022 al 27/05/2022 sull'Albo pretorio on-line di questo Ente e dal 13/05/2022 al 28/05/2022 sull'Albo pretorio dei Comuni di Vallefoglia e Montelabbate.

In data 10/06/2022 con nota prot. n.20229, ai sensi dell'art. 27-bis comma 7 e dell'articolo 14 ter della L. n.241/90, è stata convocata la prima riunione della Conferenza di Servizi decisoria in modalità sincrona per il giorno 27/06/2022 poi differita con nota prot. n.21698 del 21/06/2022 al giorno 29/06/2022. \_\_\_

Ai sensi dell'art.11-bis, comma 5 del "*Regolamento per la disciplina del procedimento amministrativo*" il Presidente della Provincia con prot. n.21384 del 20/06/2022 ha individuato l'Arch. Maurizio Bartoli, Dirigente del Servizio 6, quale rappresentante unico dell'amministrazione provinciale.

In data 26/07/2022 prot. n. 26571/2022 questa AC ha inviato alla Ditta e agli SCA il verbale della prima riunione della Conferenza di Servizi di cui al prot. n.26496/2022 chiedendo contestualmente chiarimenti rispetto alla documentazione presentata in base alle note pervenute dagli SCA così come pubblicate all'indirizzo web <https://box2.cst.pu.it/index.php/s/TxRH7YSCEf5CqQD>.

Con successiva nota ns prot. n.27730 del 04/08/2022 sono state trasmesse alla Ditta ulteriori richieste di chiarimenti e copia delle osservazioni pervenute.

A seguito di quanto emerso durante la prima riunione della Conferenza di Servizi, in data 04/08/2022 (ns. prot. n.27857/2022) questa AC ha chiesto all'Unione Montana del Montefeltro ed al Servizio 3 di questo Ente di esprimersi in merito alla Valutazione di Incidenza; inoltre in data 09/09/2022 ns. prot n.30979/2022 è stato



coinvolto nel procedimento il Settore Rischio Sismico della Regione Marche in quanto competente ad esprimersi per gli aspetti legati al rilascio dell'Autorizzazione sismica.

In data 12/08/2022 ns. prot. n.28579/2022 la Ditta ha inviato chiarimenti sulle diverse tematiche indicate dagli SCA ed in data 25/08/2022 prot. n.29334 questa AC ha convocato la seconda riunione della Conferenza di Servizi decisoria in modalità sincrona per il giorno 13/09/2022 il cui verbale, protocollato al n.32442/2022, è stato inviato a tutti gli Enti coinvolti nel procedimento in data 23/09/2022 ns. prot. n.32510/2022.

In data 30/12/2022 è stata formalizzata da questo Servizio 6 la "Relazione istruttoria in ambito V.I.A.", acquisita agli atti con prot. n.42941/2023, nell'ambito della quale sono stati valutati gli impatti ambientali secondo le modalità indicate dalla parte Seconda del D.Lgs. n.152/2006 ss.mm. ed è stato dato riscontro alle osservazioni pervenute.

A seguito dell'espressione di pareri e contributi da parte degli Enti coinvolti nel procedimento, in data 28/02/2023 prot. n.6848/2023 questa AC ha convocato la terza riunione della Conferenza di Servizi decisoria in modalità sincrona per il giorno 16/03/2023.

Si rileva che il MiTE – Dipartimento Energia – Div. VII - Sezione UNMIG dell'Italia Centrale e ANAS s.p.a. - Struttura Territoriale Marche hanno comunicato la non competenza per il presente progetto, rispettivamente in data 29/08/2022 ns. prot. n. 29655/2022 ed in data 05/10/2022 ns. prot. n. 33767/2022, pertanto i suddetti Enti non sono stati convocati alla terza riunione della CdS.

La terza seduta della Conferenza di servizi decisoria tenutasi in data 16/03/2023, di cui al verbale prot. n.11102/2023, ha preso atto dei pareri, nulla osta ed autorizzazioni acquisiti nel corso dell'iter procedimentale, tra cui:

- l'espressione favorevole della Regione Marche al rilascio dell'autorizzazione unica ai sensi dell'art.12 D.Lgs. n.387/2003 e dell'autorizzazione unica ai sensi del DPR n.327/2001 in corso di formalizzazione
- l'espressione favorevole della Provincia di Pesaro e Urbino con riferimento al giudizio positivo di compatibilità ambientale con condizioni ambientali ai sensi dell'art.25 D.Lgs. n.152/2006 ss.mm. anche alla luce delle questioni emerse nella presente CdS
- l'espressione favorevole del Servizio 6 di questo Ente per il rilascio della autorizzazione paesaggistica ai sensi dell'art.146 D.Lgs. n.42/2004
- l'espressione favorevole del Servizio Ambiente di questo Ente al rilascio dell'Autorizzazione Integrata Ambientale in corso di formalizzazione

ed ha concluso favorevolmente il procedimento di PAU.

Il verbale della terza riunione della Conferenza di Servizi decisoria in modalità sincrona è stato inviato agli Enti coinvolti nel procedimento in data 28/03/2023 ns. prot. n.11490/2023.



La Relazione tecnica illustrativa inerente il rilascio dell'autorizzazione paesaggistica è stata formalizzata in data 23/03/2023 ns. prot. n.10543/2023 dal Servizio 6 – P.O. 6.2 “Pianificazione territoriale – VIA – Beni Paesaggistico Ambientali” in qualità di Ente competente.

In data 18/04/2023 ns. prot.n. 14384/2023 la Regione Marche ha inviato il proprio Decreto Dirigenziale di Settore n.156 del 18/07/2023 con il quale ha determinato tra l'altro l'espressione del parere favorevole con prescrizioni ai sensi dell'art.12 D.Lgs.n.387/2003, l'espressione del parere favorevole con prescrizioni ai sensi dell'art.52-quater DPR n.327/2001, la dichiarazione di pubblica utilità indifferibilità e urgenza delle opere progettuali, la dichiarazione di variante agli strumenti urbanistici vigenti.

Relativamente alla sopra citata DDS n.156/2023, sentita la Regione Marche, si precisa che il riferimento al comune di Terre Roveresche anziché al comune di Vallefoglia presente al punto 9 della DDS n.156/2023 è avvenuto per mero errore materiale pertanto nel suddetto punto 9 il termine “Terre Roveresche” deve intendersi sostituito dal termine “Vallefoglia”.

In data 11/05/2023 ns. prot. n.17492/2023 il Servizio 3 “Amministrativo – Ambiente – Trasporto privato” di questo Ente ha formalizzato il proprio documento istruttorio attinente al rilascio dell'Autorizzazione Integrata Ambientale (AIA) che sostituisce l'Autorizzazione alle emissioni in atmosfera, l'Autorizzazione allo scarico di acque reflue, l'Autorizzazione unica ai sensi dell'art. 208 D.Lgs. n.152/2006 ss.mm. oltre a costituire variante urbanistica, comportare carattere di pubblica utilità nonché sostituire il permesso di costruire ex DPR n.380/2001 e nulla osta alle emissioni acustiche.

Tenuto conto che l'art.6 c.9 del D.P.R. n.327/2001 prevede che *“per le espropriazioni finalizzate alla realizzazione di opere private, l'autorità espropriante è l'Ente che emana il provvedimento dal quale deriva la dichiarazione di pubblica utilità.”*, questa AC alla procedura di PAU è anche Autorità Espropriante pertanto ha avviato la procedura espropriativa secondo le modalità e le tempistiche descritte nel documento “Relazione istruttoria afferente alla procedura espropriativa” acquisito agli atti di questo Ente con prot. n.9231 del 16/03/2023 come sintetizzato al successivo punto “3 - PROCEDURA ESPROPRIATIVA”.

## 2 – ESPRESSIONE DEGLI ENTI

Di seguito si riporta l'elenco degli Enti coinvolti, i rispettivi ambiti di competenza ed i riferimenti agli atti pervenuti nell'ambito del Provvedimento Autorizzatorio Unico (PAU) :

Ente	Competenza	Espressione
MISE - Divisione XVI Ispettorato terr.le Marche Umbria	- Nulla osta di cui all'art.95 D.Lgs. n.259/2003 nell'ambito dell'Autorizzazione unica ai sensi del D. Lgs. n.387/03	Nulla osta (prot. n.31134/2022)
Ministero della Difesa Comando Militare Esercito Marche	- Nulla osta Interforze	Nulla osta (prot. n.38440/2022)





Soprintendenza Archeologia, Belle Arti e Paesaggio delle Marche	<ul style="list-style-type: none"><li>- Contributo per Autorizzazione unica ai sensi del D.Lgs. n.387/03</li><li>- Contributo istruttorio in ambito VIA per gli aspetti paesaggistici e archeologici</li><li>- Contributo per Autorizzazione unica ai sensi del D.P.R. n.327/2001 relativo alla realizzazione del metanodotto e opere connesse</li><li>- Nulla Osta in merito a Verifica Preventiva interesse Archeologico (Art. 25 D.Lgs. n.50/2016) relativo alla realizzazione del metanodotto e opere connesse</li><li>- Parere per Autorizzazione Paesaggistica ai sensi del D.Lgs. n.42/2004</li></ul>	Parere positivo con prescrizioni (prot. n.9002/2023)
Regione Marche	<ul style="list-style-type: none"><li>- Autorizzazione Unica per la produzione di energia da fonte rinnovabile ai sensi del D. Lgs. n.387/03 che :<ul style="list-style-type: none"><li>- costituisce variante allo strumento urbanistico</li><li>- dichiara la pubblica utilità indifferibilità ed urgenza</li><li>- comprende pareri, nulla osta, concessioni, titoli abilitativi rilasciati per la realizzazione del progetto e l'esercizio dell'attività</li></ul></li><li>- Autorizzazione Unica presentata ai sensi del D.P.R. n.327/2001 relativamente alla realizzazione del metanodotto e opere connesse</li></ul>	Decreto Dirigenziale di Settore n.156 del 18/04/2023
	<ul style="list-style-type: none"><li>- Contributo in merito agli aspetti geologici, geomorfologici, geotecnici e sismici</li><li>- Parere in merito agli aspetti geologici, geomorfologiche e geotecnici ai sensi dell'art.89 del D.P.R. 380/2001</li><li>- Invarianza idraulica ai sensi dell'art.10 della L.R. 22/2011</li><li>- Autorizzazione di cui all'art. 93 del T.U.n.523/1904 riferita al regime idraulico dei corsi d'acqua demaniali</li></ul>	Parere positivo con prescrizioni (Prot. n.33403 del 04/10/2021)
	<p>Contributi e atti di assenso relativi al metanodotto:</p> <ul style="list-style-type: none"><li>- Parere di compatibilità geomorfologica ai sensi dell'art.89 del D.P.R. 380/2001;</li><li>- Autorizzazione idraulica per interferenze delle lavorazioni/opere con corsi d'acqua demaniali o da eseguirsi nell'ambito delle fasce di servitù idraulica (art. 93 lett.f del R.D. 523/1904);</li></ul>	Parere positivo con prescrizioni (Prot. n.33401 del 04/10/2021)



	<ul style="list-style-type: none"><li>- Pareri previsti dalle Norme di Attuazione del Piano di Assetto Idrogeologico (PAI), in capo all'Autorità Idraulica</li></ul>	
	<ul style="list-style-type: none"><li>- Autorizzazione Sismica</li></ul>	Rinviato alla fase esecutiva (CdS del 29/06/2022)
Comune di Vallefoglia	<ul style="list-style-type: none"><li>- Titolo edilizio comprensivo dell'impianto fotovoltaico integrato e metanodotto</li><li>- Parere in merito all'Autorizzazione unica ai sensi del D. Lgs. n.387/03</li><li>- Parere in merito al progetto delle opere di urbanizzazione</li><li>- Parere in merito all'Autorizzazione unica ai sensi del D.P.R. n. 327/2001 relativamente alla realizzazione del metanodotto e opere connesse</li><li>- Prescrizioni del Sindaco in ambito AIA ai sensi del R.D. n.1265/1934</li><li>- Contributo in ambito VIA</li></ul>	Pareri e osservazioni (prot. n.30852/2021, n.26789/2022, n.29549/2022, n.31486/2022, n.9068/2023))
Comune di Montelabbate	Pareri e contributi relativi al metanodotto: <ul style="list-style-type: none"><li>- Parere in merito all'Autorizzazione unica ai sensi del D.P.R. n.327/2001</li><li>- Parere per il rilascio del titolo edilizio</li><li>- Parere per autorizzazione abbattimento essenze protette L.R. n.6/2005</li></ul>	Pareri con prescrizioni (prot. n.23000/2022, prot. n.31291/2022 e n.9497/2023)
Comune di Tavullia	<ul style="list-style-type: none"><li>- Contributo istruttorio in ambito VIA</li></ul>	Parere negativo (prot. n.26569/2022)
ARPAM – Dipartimento Provinciale di Pesaro	<ul style="list-style-type: none"><li>- Parere sul Piano di Monitoraggio e Controllo in ambito AIA</li></ul>	Parere con indicazioni (prot. n.30862/2021, n.12050/2022, n.21673/2022, n.31214/2022, n.36663/2022)
	<ul style="list-style-type: none"><li>- Supporto tecnico in ambito VIA</li></ul>	Osservazioni e contributi con condizioni ambientali (prot. n.12052/2022, n.21680/2022, n.31211/2022, n.36665/2022)
AST Pesaro e Urbino (ex ASUR- Area Vasta 1)	<ul style="list-style-type: none"><li>- Parere igienico-sanitario</li><li>- Supporto tecnico in ambito VIA</li></ul>	Parere positivo con condizioni (prot. n.31950/2021 confermato con prot. n.22518/2022 e n.33538/2022)
ATA Rifiuti n. 1 Marche Nord - Pesaro e Urbino	Parere di conformità al Piano d'ambito	Parere (prot. n.9225/2023)





Comando Provinciale Vigili del Fuoco	Conformità ai sensi del D.P.R. 151/2011 e s.m.i. relativo all'impianto ed al metanodotto	Conformità con indicazioni (prot. n.34649/2021)
Unione Montana Alta Valle del Metauro	Valutazione di incidenza del progetto del metanodotto ai sensi dell'art.5 DPR n.357/97	Parere positivo (prot. n.24637/2022)
Unione Montana del Montefeltro	Valutazione di incidenza del progetto del metanodotto ai sensi dell'art.5 DPR n.357/97	Parere positivo (prot. n.30544/2022)
Consorzio di Bonifica delle Marche	<ul style="list-style-type: none"><li>- Parere in merito richiesta allaccio/chiusura presa impianto irriguo consortile</li><li>- Parere in merito richiesta di attraversamento delle condotte irrigue relativo alla realizzazione del metanodotto e opere connesse</li></ul>	Parere positivo con prescrizioni (prot. n.30770/2022 confermato con prot. n.31251/2022)
Marche Multiservizi spa	<ul style="list-style-type: none"><li>- Nulla osta allaccio in pubblica fognatura</li><li>- Parere per autorizzazione allo scarico in pubblica fognatura;</li><li>- Parere in merito al progetto delle opere di urbanizzazione e allacci gas metano</li><li>- Parere in merito alle interferenze con nuovo metanodotto</li></ul>	Parere positivo con prescrizioni (prot. n.31359/2022 e prot. n.8788/2023)
ASPES spa	Autorizzazione al taglio degli alberi ai sensi della L.R. n. 6/2005 relativamente alla realizzazione del metanodotto e opere connesse	Parere positivo (prot. n.31823/2022)
SNAM RETE GAS spa	Parere in merito ad interferenze con rete gas esistente	Parere positivo con prescrizioni (prot. n.34232/2021 e prot. n.31494/2022)
Telecom Italia Mobile S.p.A.	Parere in merito richiesta di attraversamento infrastrutture di competenza	Parere positivo (prot. n.18559/2022)
OPEN FIBER - Area Terr.le Centro	Parere in merito richiesta di attraversamento infrastrutture di competenza	---
E-Distribuzione spa	Parere in merito alla richiesta di allaccio fornitura di energia elettrica e spostamento linea elettrica interferente con le opere in progetto	---
Provincia di Pesaro e Urbino	Valutazione di Impatto Ambientale (VIA) comprensivo del progetto di utilizzo delle terre e rocce da scavo	Relazione istruttoria (prot. n.42941/2022)
	Autorizzazione Integrata Ambientale (AIA) che, ai sensi dell'allegato 9 parte II D.Lgs. n.152/2006,; <ul style="list-style-type: none"><li>- Costituisce variante allo Strumento Urbanistico</li><li>- Sostituisce:<ul style="list-style-type: none"><li>- l'Autorizzazione alle emissioni in atmosfera</li><li>- l'Autorizzazione allo scarico di acque reflue</li></ul></li></ul>	Documento istruttorio (prot. n.17492/2023)



- l'Autorizzazione unica ai sensi dell'art. 208 D.Lgs. n.152/2006 ss.mm.	
- Comporta dichiarazione di pubblica utilità	
Valutazione di incidenza del progetto del metanodotto ai sensi dell'art.5 DPR n.357/97	Parere positivo (prot. n.571/2023)
Autorizzazione Paesaggistica ai sensi del D.Lgs. n.42/2004	Relazione tecnica (prot. n.10543/2023)
- Parere inerente la viabilità provinciale - Parere in merito richiesta di attraversamento per i sottoservizi	Parere positivo con condizioni e prescrizioni (prot. n.31197/2022 e n.37859/2022)

### 3 - PROCEDURA ESPROPRIATIVA

Parallelamente alla procedura di PAU questo Servizio 6 ha avviato il procedimento relativo alla imposizione del vincolo preordinato all'esproprio in quanto qualificato Autorità Espropriante ai sensi dell'art.6 c.9 del D.P.R. n.327/2001 che cita: *"per le espropriazioni finalizzate alla realizzazione di opere private, l'autorità espropriante è l'Ente che emana il provvedimento dal quale deriva la dichiarazione di pubblica utilità."*

Il procedimento espropriativo, di cui alla ns. Classifica 009-2 Fascicolo 8/2022, è stato avviato e condotto secondo le modalità descritte nel documento "Relazione istruttoria afferente alla procedura espropriativa" acquisito agli atti di questo Ente con prot. n.9231 del 16/03/2023 che è parte integrante del procedimento di PAU.

Nel suddetto documento sono state descritte le fasi procedimentali, indicate le osservazioni pervenute nell'ambito della procedura espropriativa, espresse le controdeduzioni alle osservazioni e formulate le conclusioni tecniche.

Rilevato che:

- l'art.6 c.9-bis DPR n.327/2001 cita: *"L'autorità espropriante, nel caso di opere di minore entità, può delegare, in tutto o in parte, al soggetto proponente l'esercizio dei propri poteri espropriativi, determinando chiaramente l'ambito di delega nell'atto di affidamento, ..."*
- l'art.6 c.8. cita *"Se l'opera pubblica o di pubblica utilità va realizzata da un concessionario o contraente generale, l'amministrazione titolare del potere espropriativo può delegare, in tutto o in parte, l'esercizio dei propri poteri espropriativi, determinando chiaramente l'ambito della delega nella concessione o nell'atto di affidamento, i cui estremi vanno specificati in ogni atto del procedimento espropriativo. ..."*
- i lavori previsti sulla sede viaria, la nuova rotatoria stradale ed il nuovo metanodotto si configurano come opere connesse e funzionali all'impianto rappresentando opere di minore entità rispetto all'intervento di progetto

questa Autorità Competente al rilascio del PAU ed Autorità Espropriante, in applicazione dell'art.6 c.8 DPR n.327/2001, può valutare il rilascio di specifica delega alla ditta Green Factory srl all'esercizio dei poteri



espropriativi nell'ambito delle successive fasi della procedura espropriativa come meglio esplicitato nel suddetto documento "Relazione istruttoria afferente alla procedura espropriativa" ns. prot. n.9231/2023.

#### **4 - CONCLUSIONI**

Il procedimento inerente il rilascio del Provvedimento Autorizzatorio Unico per la realizzazione ed esercizio di un impianto di digestione anaerobica e compostaggio di rifiuti non pericolosi con produzione di biometano e ammendante composta misto proposto dalla ditta Green Factory srl si è svolto ai sensi dell'art. 27-bis D.Lgs. n.152/2006 ss.mm. secondo le modalità indicate al precedente punto "1 – ITER PROCEDIMENTALE", ha comportato l'acquisizione di atti da parte degli Enti coinvolti nel procedimento così indicati al precedente punto "2 – ESPRESSIONE DEGLI ENTI", è comprensivo della procedura di imposizione del vincolo preordinato all'esproprio come sintetizzata al precedente punto "3 – PROCEDURA ESPROPRIATIVA".

Si precisa che:

- la documentazione del procedimento è pubblicata sul portale web di questo Ente al link <https://box2.cst.pu.it/index.php/s/TxRH7YSCEf5CqQD>
- gli elaborati progettuali di riferimento sono indicati nel documento "Elenco documenti PAUR\_Mod A3" pervenuto in data 28/09/2022 ns. prot. n.32977/2022
- l'Autorità Competente al PAU potrà rilasciare delega alla ditta Green Factory srl dei poteri espropriativi per l'esercizio delle successive fasi della procedura espropriativa
- la Conferenza di Servizi decisoria in modalità sincrona si è conclusa favorevolmente al rilascio del PAU in data 16/03/2023 come risulta dal verbale di cui al prot. n.11102/2023.

Si rileva che i sottoscritti arch. Bartoli Maurizio e Dott.ssa Forlani Cristina non si trovano in situazioni di conflitto di interesse ai sensi dell'art. 6-bis della L.n.241/1990, nei confronti dei destinatari del presente documento istruttorio.

L'istruttrice tecnica

(Dott.ssa Cristina Forlani)

(Sottoscritto digitalmente ai sensi  
dell'art. 21 D.Lgs. n. 82/2005 e s.m.i.)

VISTO E CONDIVISO

Il Responsabile de procedimento e Dirigente del Servizio 6

(Arch. Maurizio Bartoli)

(Sottoscritto digitalmente ai sensi  
dell'art. 21 D.Lgs. n. 82/2005 e s.m.i.)