LEGENDA

CONFINI AMMINISTRATIVI

- Confine comunale di Vallefoglia

SISTEMA DI USO URBANO

- A — ZONE A: di particolare pregio storico, ambito di ambientazione (Art. 5.2 N.T.A.)
- B0 — ZONE B0: ad uso urbano di completamento, già assoggettate a conservazione e S.U.E. (Art. 5.4.1 N.T.A.)
- B1 — ZONE B1, B1.a, B1.b, B1.c: ad uso urbano di completamento e conservazione volumetrica (Art.5.4.2 e 5.4.2.1 N.T.A.)
- B2 — ZONE B2, B2.a, B2.b, B2.c, B2.d: ad uso urbano di completamento d'isolati da fonti edilizia (Art.5.4.3 e 5.4.3.1 N.T.A.)
- B3 — ZONE B3, B3.a: ad uso urbano di completamento a media densità edilizia (Art.5.4.4, 5.4.4.1 e 5.4.4.2 N.T.A.)
- B4 — ZONE B4, B4.a, B4.b: ad uso urbano di completamento ad edilizia rada (Art.5.4.5 e 5.4.5.1 N.T.A.)
- B5 — ZONE B5, B5.1: ad uso urbano di completamento da assoggettare a ristrutturazione urbanistica (Art. 5.4.7 N.T.A.)
- SP1 — ZONA SP1: ad uso urbano di completamento con scheda progetto (Vingone "P" (alla N.T.A.)
- C — ZONE C: ad uso urbano di nuovo impianto (Art. 5.5 N.T.A.)
- Cv — ZONE Cv: a standards/verde ubicate intorno ai S.U.E. (Art. 5.5 N.T.A.)
- ZONE a verde Privato (Art. 5.6 N.T.A.)

SISTEMA DI USO PRODUTTIVO

- D0 — ZONE D0: ad uso produttivo già assoggettato a conservazione e a S.U.E. (Art. 5.8 / N.T.A.)
- D1 — ZONE D1, D1.a: ad uso produttivo di conservazione volumetrica (Art.5.8.2 e 5.8.3 N.T.A.)
- D2 — ZONE D2, D2.a, D2.b: ad uso produttivo secondario di completamento (Art.5.8.4a 5.8.4.a e 5.8.4.b N.T.A.)
- D3 — ZONE D3: ad uso produttivo direzionale di completamento (Art. 5.8.7 N.T.A.)
- D4 — ZONE D4: ad uso produttivo turistico di completamento (Art. 5.8.8 N.T.A.)
- D5 — ZONE D5: ad uso produttivo turistico di completamento (Art. 5.8.9 N.T.A.)
- D6 — ZONE D6, D6.a: ad uso produttivo secondario di nuovo impianto (Art.5.8.7 / 5.8.7.a N.T.A.)
- D7 — ZONE D7: ad uso produttivo direzionale di nuovo impianto (Art. 5.8.7.b N.T.A.)
- D8 — ZONE D8, D8.a: ad uso produttivo turistico di nuovo impianto (Art.5.8.7.a e 5.8.7.b N.T.A.)
- D9 — ZONE D9, D9.a: ad uso produttivo turistico di nuovo impianto (Art.5.8.7.b e 5.8.7.7 N.T.A.)

N.B. La zona del Sistema di Uso Urbano e del Sistema di Uso Produttivo è completamente, contestualmente con le sigle "-a, "-b, sono soggette a prescrizioni specifiche

SISTEMA DELLE ATTREZZATURE E DEI SERVIZI

- ZONE F1, F1.a: per attrezzature di interesse generale (Art.5.9.0.1 e 5.9.0.1.a N.T.A.)

CARATTERIZZAZIONE FUNZIONALE

- C — Attrezzature civiche culturali
- R — Attrezzature religiose
- A — Attrezzature ambientali
- I — Attrezzature sanitarie ed assistenziali
- P — Attrezzature per l'istruzione
- E — Parchi urbani, giochi attrezzati, attrezzature sportive e ricreative
- M — Attrezzature per l'emigrazione dell'energia
- D — Attrezzature militari
- Deposizione acque reflue
- Attrezzature del servizi e rete
- Attrezzature di livello territoriale
- Area attrezzata per la sosta camper
- ZONE per collocazioni cimiteriali per il tempio Bianc (Art. 5.9.0.1a N.T.a.)
- F2 — ZONE F2, F2.a: per attrezzature di interesse ecclesiastico/civile assoggettate a S.U.E. di iniziativa pubblica (Art.5.9.0.3 e 5.9.0.3.a N.T.A.)
- G1 — ZONE G1: per attrezzature a servizio di zone produttive (Art. 5.11.1 N.T.A.)
- G2 — ZONE G2: per attrezzature a servizio di zone produttive (Art. 5.11.2 N.T.A.)

SISTEMA DI USO AGRICOLO

- ZONE E: zone ad uso agricolo (Art. 5.8.1 N.T.A.)
- En — ZONE E1, E2, E3: zone ad uso agricolo speciali (Art. 5.8.1 N.T.A.)

RIFERIMENTI E PERIMETRI AZZONAMENTO

- Delimitazione zone di espansione già assoggettate (Art. 5.4.1 N.T.A.)
- Delimitazione zone di nuovo impianto o completamento da attuare mediante S.U.E. (Art. 5.5 N.T.A.)
- Delimitazione zone di nuovo impianto o completamento da attuare mediante P.U.A. o P.P. di iniziativa pubblica (Art. 5.1 N.T.A.)
- X — Nomenclatura comparti (Riferimento "Tabella A")
- Area soggetta a vincolo di inedificabilità (Prescrizioni penna ed. (B, D.P.R. 380/01)
- X — Area assoggettata a progettazione urbanistica di dettaglio (Vingone "P" N.T.A.)

SISTEMA INFRASTRUTTURALE

- p — Parcheggi a strade di progetto
- p — Parcheggi a strade esistenti
- Tracciato indicativo piste ciclopedonali
- Rotitoyaxeo di progetto

SISTEMA DELLE TUTELE

AMBITI E LIVELLI DI TUTELA (P.P.A.R.)

- Limite fascia morfologiche
- Delimitazione ambiti provvisori di tutela del P.P.A.R. (Art. 4.1 N.T.A.)
- Delimitazione ambiti definitivi di tutela integrale (Art. 4.2/4.3 N.T.A.)
- Delimitazione ambiti definitivi di tutela orientata (Art. 4.4 N.T.A.)
- Delimitazione ambiti definitivi di tutela diffusa (Art. 4.5 N.T.A.)

PATRIMONIO STORICO CULTURALE (P.P.A.R.)

- ☆ 02 — Edifici oggetto di censimento (Con numero di riferimento - vedi "Tabella B")

AMBITI DI TUTELE SPECIALI (P.P.A.R.)

- ARES "A" tutela percettiva visuale (Art. 4.6.2/5 N.T.A.)
- Elementi diffusi del paesaggio agrario Querce isolate e a gruppi isolati (Art. 4.6.1 N.T.A.)
- Elementi diffusi del paesaggio agrario Filari alberati e siepi interpoderali (Art. 4.6.1 N.T.A.)
- Elementi diffusi del paesaggio agrario Siepi arboreo e arbustive (Art. 4.6.1 N.T.A.)
- Aree naturali e paesaggio agrario di interesse storico ambientale (Art. 4.6.2 N.T.A.)
- Scala panoramica (Art. 4.6.4 N.T.A.)

PIANO STRALCIO DI BACINO PER L'ASSETTO IDROGEOLOGICO (PAI) - Art. 4.8 N.T.A.

Aree in dissesto Grado di pericolosità		Aree esondabili Livello di rischio	
P1		R1	
P2		R2	
P3		R3	
P4			

VINCOLI SPECIALI

- Vincolo cimiteriale (Art. 4.7.2 N.T.A.)
- Vincolo paesaggistico (D. Lgs. n. 42 del 22/01/2004)
- Tutela ambientale (Art. 4.7.1 N.T.A.)
- ☆ XI — Tutela apicole su immobili vincolati (Con numero di riferimento - vedi art. 4.7.2 N.T.A.)
- Vincolo idrogeologico (D.P.R. n. 236 del 24/05/1988)
- P — Pozzi ed opere di captazione di risparmio (Art. 4.7.3 N.T.A.)

Reti ed impianti tecnologici

- Depurazione con relativo ambito di tutela (Art. 4.7.4 N.T.A.)
- Elettrodotto (Art. 4.7.5 N.T.A.)
- Ambito di tutela degli elettrodotti (DPA) (Art. 4.7.5 N.T.A.)
- Metanodotto e limite fascia di servitù (Art. 4.7.6 N.T.A.)
- Limite fascia di rispetto metanodotto (Art. 4.7.6 N.T.A.)

Fascia di rispetto stradale

- Limite fascia di rispetto stradale (Art. 4.7.8 N.T.A.)

AREE DELLA RETE "NATURA 2000" - Art. 4.9 N.T.A.

- Zona Speciali di Conservazione (ZSC)
- Zona di Protezione Speciale (ZPS)

PROVINCIA DI PESARO E URBINO

CITTA' DI VALLEFOGLIA

CITTÀ DI VALLEFOGLIA (Provincia di Pesaro e Urbino)

2 2 GEN. 2019

PROT N° 1545 Cat. Class. Fasc.

PU Mercatino Conca | PU Mercatino | PU Talacchio | PU Morciola | PU Lucrezia | PU Cappone | PU Colombaro | PU Vallefoglia | PU Lunano

Elaborato

P.5

Azzonamento Bottega - Morciola - Cappone

Responsabile P. Settore Gestione e Pianificazione Territorio Comune
Dott. Gabriele Giorgi

Collaboratori Ufficio Tecnico Comunale
Ing. Filippo Cioppi
Ing. Elena Sorbi
Dott. Stefano Sabatini
Geom. Elisa Massarelli

Progetto urbanistico originario
Arch. Antonio Vecchi
Via Mazza, 68
61000 Pesaro

CONSIGLIO DI VALLEFOGLIA
ADOTTATO CON DELIBERA N°
CONSIGLIO DI VALLEFOGLIA
APPROVATO CON DELIBERA N°

Collaboratori
Arch. Mila Mazzarelli
Arch. Rafail Wiarnianski

1^ Adozione	2^ Adozione	Indagine Storico - Culturale
Delibera C.C. n. 19 del 29/06/2018	Delibera C.C. n. del	Arch. Francesco Legori Geom. Giuseppe Mengarelli
Approvazione Delibera C.C. n. del	**Approvazione del** Delibera C.C. n. del	**Indagine Geologica** Geol. Corrado Valentini Geol. Vittorio Longhini
Data Gennaio 2019	**Scala** 1:5.000	**Indagine botanico - vegetazionale** Dr. Agr. Francesco Sorbini Dr. Agr. Ettore Franca Dr. Agr. Francesca Pierini

Consulenza di progettazione urbanistica
RT Projects s.r.l.s.
Via Della Vittoria, 81/83 - 61011 Gabicce Mare (PU)

RT Projects Srls
Via Della Vittoria, 81/83
61011 Gabicce Mare (PU)
tel./fax 0541/954.966 - cell. 347/82

Progetto di omogeneizzazione e unificazione grafica e normativa dei vigenti PRG degli ex Comuni di Colbordolo e Sant'Angelo in Lizzola
Arch. Simone Ridolfi

Città di Vallefoglia PRG 2018

File: C:\GIS_Vallefoglia\PRG_Vallefoglia_2019\02_Tavole\001_Tavole_A0\Tavola_P5_Bottega.mxd