



CITTA' DI VALLEFOGLIA

Provincia di Pesaro e Urbino

Cod. ISTAT 041068

ORIGINALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

Numero 7 del 31-01-2019

Oggetto:	PIANO REGOLATORE DELLA CITTA' DI VALLEFOGLIA - VARIANTE 2018 - CONTRODEDUZIONI ALLE OSSERVAZIONI ED ADOZIONE DEFINITIVA.-
-----------------	--

L'anno duemiladiciannove, il giorno trentuno del mese di gennaio alle ore 19:00, nella solita sala delle adunanze consiliari del Comune suddetto.
Alla Prima convocazione in sessione Straordinaria, che è stata partecipata ai Signori Consiglieri a norma di legge, risultano all'appello nominale:

PENSALFINI MASSIMO	P	MONTALTO MARCO	P
UCCHIELLI PALMIRO	P	BALLERINI ANNA MARIA	P
GHISELLI ANGELO	P	MOSCATELLI ALESSANDRA	P
CALZOLARI MIRCO	P	DIONIGI ANDREA	A
GAMBINI FRANCA	P	TORCOLACCI BARBARA	P
GATTONI STEFANO	P	ZAFFINI CRISTIAN	A
CIARONI DANIELA	A	RICCI EMMANUELE	A
COMIRATO CRISTINA	P	LUCARINI LUCA	P
SPARAVENTI FRANCESCA	P		

Assegnati n.17
In carica n.17

Presenti n. 13
Assenti n. 4

Risultato che gli intervenuti sono in numero legale:

- Presiede il **Sig. PENSALFINI MASSIMO** in qualità di **PRESIDENTE DEL CONSIGLIO**

- Partecipa il **Segretario Comunale Bartolucci Romano**, anche con funzioni di verbalizzante.

- La seduta è pubblica.

- Nominati scrutatori i Signori:

MONTALTO MARCO

MOSCATELLI ALESSANDRA

TORCOLACCI BARBARA

Il Presidente dichiara aperta la discussione sull'argomento in oggetto regolarmente iscritto all'ordine del giorno:

VISTO l'art. 42, 2^a comma, lett. b) del D.Lgs 267/2000 per quanto attiene la competenza del presente atto;

PREMESSO che:

- con delibera di C.C. n. 19 del 26.06.2018, esecutiva ai sensi di legge, è stata adottata, ai sensi dell'art. 26 della L.R. 34/1992 e ss.mm.ii., la "VARIANTE 2018 AL P.R.G.", così come formulata nella relazione illustrativa a firma del Responsabile del Settore 6° del Comune di Vallefoglia, Dott. Giorgi Gabriele, che nel presente atto si intende richiamata nella sua interezza, costituita dai seguenti elaborati acquisiti al prot. 12694 del 18.06.2018:

- Tavola_AV_Localizzazione generale delle aree oggetto di variante urbanistica sulle vigenti previsioni di PRG
- Relazione Tecnica Illustrativa della variante generale del PRG comunale di Vallefoglia
- Schede di variante – Schedatura delle aree oggetto di variante
- Tavola RT Revisione dell'ambito di tutela integrale del Fiume Foglia
- Norme Tecniche di Attuazione
- NORME PER L'EDILIZIA SOSTENIBILE – Relazione ai sensi della L.R. 14/2008
- Tavola_P0_Carta sinottica previsioni PRG
- Tavola_P0.a_Mosaico delle previsioni urbanistiche_PTC
- Tavola_P1_Capoluogo
- Tavola_P2_Apsella
- Tavola_P3_Montecchio
- Tavola_P4_Monte Marrone
- Tavola_P5_Bottega
- Tavola_P6_Colbordolo
- Tavola_P7_Talacchio
- Tavola_P8_Montefabbri
- Tavola_P9_Cà La Balia
- Cartografie di omogeneizzazione delle Tavole dei vincoli in scala 1:10.000:
 - T1 Progetto delle Tutele e dei Vincoli - Ambiti di Tutela Provvisoria del P.P.A.R.
 - T2 Progetto delle Tutele e dei Vincoli - Ambiti di Tutela Integrale del P.P.A.R.
 - T3 Progetto delle Tutele e dei Vincoli - Ambiti di Tutela Orientata del P.P.A.R.
 - T4 Progetto delle Tutele e dei Vincoli - Ambiti di Tutela Diffusa del P.P.A.R.
 - T5 Progetto delle Tutele e dei Vincoli – Ambiti di Tutela Speciale del P.P.A.R.
 - T6 Progetto delle Tutele e dei Vincoli – Ambiti sottoposti a Tutela Speciale
- Percorsi Ciclopedonali e Mobilità Dolce - Percorsi esistenti, di progetto e nuove proposte
- Tavola_M_Percorsi ciclopedonali e mobilità dolce in scala 1:10.000
- Relazione idrologica-idraulica ai sensi dell'art. 10 della L.R. 22/11 e della D.G.R. n. 53 del 27/01/2014 - Verifica Preliminare (I livello)

variante che ha recepito le prescrizioni ed indicazioni contenute nella DETERMINAZIONE n. 518 del 31.05.2018 della Provincia di Pesaro ed Urbino, con la quale ha escluso, in base all'art. 12 comma 4 del D.Lgs. n. 152/06 e ss.mm.ii., la variante al PRG del Comune di Vallefoglia dalla procedura di VAS, prevista agli artt. 13 e 18 del citato decreto;

- le scelte di pianificazione operate sul territorio comunale dalla VARIANTE 2018 adottata con delibera di C.C. n. 19/2018, sono n. **43 schede specifiche** riguardanti aree di varie parti del territorio comunale e alcune modifiche alle N.T.A., che tengono conto delle prescrizioni contenute nelle risultanze della valutazione di assoggettabilità a VAS sopra citata;

- la delibera di adozione, unitamente ai sopra elencati elaborati, è stata depositata a disposizione del pubblico presso il 6° Settore Pianificazione Urbanistica/ Edilizia Privata/Urbanizzazioni del Comune di Vallefoglia, secondo le modalità di cui all'art. 26

della L.R. n.34/92 e ss.mm.ii., per sessanta giorni consecutivi a partire dal 12.07.2018 fino al giorno 10.09.2018;

- dell'avvenuto deposito è stata data comunicazione mediante avviso, pubblicato all'Albo Pretorio on line del Comune di Vallefoglia il 12.07.2018, inserito nella rete del sito internet della Città di Vallefoglia, mediante affissione di avvisi nel territorio comunale e pubblicato sulle pagine locali dei giornali quotidiani "Corriere Adriatico", "Il Resto del Carlino e "Il Messaggero" il giorno 12.07.2018;

- la deliberazione di C.C. n. 19/2018, corredata dei relativi allegati, è stata pubblicata nell'apposita sezione del sito della Città di Vallefoglia denominata "Amministrazione trasparente", sottosezione "Pianificazione e governo del territorio", ai sensi dell'art. 39 del D. Lgs. 15/03/2013 n. 33, così come modificato dal D.Lgs. 25/05/2016, n. 97 ai fini della trasparenza dell'attività di pianificazione della pubblica amministrazione e dell'acquisizione dell'efficacia degli atti approvati;

CONSIDERATO che:

- avverso la suddetta proposta di VARIANTE 2018 al PRG, durante il periodo di pubblicazione - deposito (12.07.2018 - 10.09.2018) sono pervenute n. 16 osservazioni, mentre fuori dai termini di deposito è pervenuta n. 1 osservazione, così come attestato dal certificato del Segretario Comunale del 11.01.2019, prot. 896 agli atti d'ufficio, e qui sotto elencate:

N° OSSERVAZIONE	RICHIEDENTE	DATA ARRIVO	REG. PROT.
1	GJOKA FATMIR - GJOKA DRITA	16892	10.08.2018
2	GAMBINI SAMUELE	18283	04.09.2018
3	STEFANELLI SEVERINA, SIGNOROTTI SADIA, SIGNOROTTI STEFANO	18587	06.09.2018
4	ANDREATINI SILVANO	18590	06.09.2018
5	GEOM. ENZO VESCOVI (CONTENENTE N.9 OSSERVAZIONI)	18881	10.09.2018
6	RIBISCINI GIORGIO IN QUALITA' DI TITOLARE DI UN COMPROMESSO CON L'ATTUALE PROPRIETARIO (DITTA V.I.M. S.R.L.)	18911	10.09.2018
7	MENGARELLI LORETTA, MENGARELLI MARIA TERESA- PIERANTONI ANNUNZIATA - MENGARELLI MARIA TERESA IN QUALITÀ DI LEGALE RAPPRESENTANTE DELLA DITTA "CRONO SERVIZI SOC. COOPERATIVA"	18912	10.09.2018
8	OSSERVAZIONI DEL RESPONSABILE DEL SETTORE 6°	18915	10.09.2018
9	CONSIGLIERI COMUNALI BARBARA TORCOLACCI E ANDREA DIONIGI (CONTENENTE N.6 OSSERVAZIONI)	18931	10.09.2018
10	BEZZICCHERI AUGUSTO IN QUALITA' DI LEGALE RAPPRESENTANTE DELLA SOC. IL PIOPPO S.R.L.	18953	10.09.2018
11	BEZZICCHERI AUGUSTO IN QUALITA' DI LEGALE RAPPRESENTANTE DELLA SOC. IL PIOPPO S.R.L.- DONATI ANDREA IN QUALITA' DI LEGALE RAPPRESENTANTE DELLA SOC. D & S. S.R.L.	18954	10.09.2018
12	GIORGINI NINO IN QUALITA' DI LEGALE RAPPRESENTANTE DELLA	18955	10.09.2018

	SOC. EDILGIORGINI S.R.L.		
13	RICCI MARIO - RICCI VANDA-BEZZICCHERI AUGUSTO	18957	10.09.2018
14	ZAMPOLINI GIANPAOLO , IN PROPRIO E IN QUALITA' DI LEGALE RAPPRESENTANTE DELLA SOC. COSTRUZIONI PACI MARCELLO & C. S.N.C	18958	10.09.2018
15	TAMBURINI GIANLUCA IN QUALITA' DI AMMINISTRATORE UNICO DELLA SOC. EDILT S.R.L.	18960	10.09.2018
16	GEOM. MARZI GABRIELE, IN QUALITA' DI TECNICO INCARICATO DAL SIG. PERLINI COSTANZO, LEGALE RAPPRESENTANTE DELLA DITTA COSTRUZIONI PERLINI S.R.L.	18978	11.09.2018 (pervenuta via PEC il 10.09.2018)
1 FT	BEZZICCHERI NICOLETTA	20870	02.10.2018

DATO ATTO che le suddette osservazioni sono parte integrante e sostanziale del presente atto, anche se non materialmente allegate, ma depositate presso il Settore 6°;

CONSIDERATO che in data 26.07.2018, con nota reg. al prot. 15857, sono stati richiesti i pareri di competenza sulla Variante 2018 in oggetto ai seguenti Enti, richiedendo di esprimersi entro e non oltre il termine di 45 gg:

- ASUR MARCHE – AREA VASTA N. 1 –;
- AATO N. 1 MARCHE NORD;
- MARCHE MULTISERVIZI SPA;
- ASPES SPA;
- MINISTERO DEI BENI E DELLE ATTIVITA' CULTURALI- SOPRINTENDENZA ARCHEOLOGICA, BELLE ARTI E PAESAGGIO DELLE MARCHE;
- ANAS MARCHE;
- PROVINCIA DI PESARO ED URBINO SERV. 4 VIABILITA' – PROGETTAZIONE OPERE PUBBLICHE RETE VIARIA;
- A.R.P.A.M. DIPARTIMENTO DI PESARO;
- TERNA S.P.A. AREA OPERATIVA TERRITORIALE DI ROMA-UNITA' IMPIANTI MARCHE;
- RESPONSABILE DEL SETTORE 7° DEL COMUNE DI VALLEFOGLIA;

ACCERTATO che sono pervenuti i seguenti pareri riportati nel fascicolo **ALLEGATO A** al presente atto:

- Con nota PEC reg. al prot. n. 16533 il 06.08.2018 l'A.R.P.A.M. DIPARTIMENTO DI PESARO, ha ritenuto che il piano sia conforme alla normativa relativa ai campi elettromagnetici a bassa frequenza, e che nel caso di nuova edificazione in vicinanza di un elettrodotto in media tensione non trattato nelle N.T.A., sarebbe opportuno sottoporre il caso specifico a verifica del rispetto dei limiti di cui al DPCM 8/07/2003;
- Con nota PEC reg. al prot. n. 17323 il 21.08.2018 l'A.S.P.E.S SPA ha ritenuto che nulla osti per quanto di competenza alla variante in oggetto;
- Con nota PEC reg. al prot. n. 18032 il 31.08.2018 e successiva e-mail del 21.09.2018, Marche Multiservizi SPA ha espresso parere favorevole alla variante in oggetto ma con una serie di indicazioni;
- Con nota PEC reg. al prot. n. 18533 il 05.09.2018 l'ASUR MARCHE - AREA VASTA N. 1- DIPARTIMENTO DI PREVENZIONE UOC IGIENE E SANITA' PUBBLICA AMBIENTE E SALUTE DI PESARO ha espresso per quanto di competenza, relativamente agli aspetti igienico-sanitari, parere favorevole condizionato con alcune prescrizioni;

- Con nota PEC reg. al prot. n. 20490 il 27.09.2018 l'AATO n. 1 Marche Nord ha espresso, relativamente ai servizi di acquedotto, fognatura e depurazione un parere di allineamento alle osservazioni e considerazioni formulate dal gestore del Servizio Idrico Integrato Marche Multiservizi S.p.a. espresso con nota del 24.08.2018;

- Con nota PEC reg. al prot. n. 20627 il 28.09.2018 l'ANAS Gruppo FS ITALIANE – COORDINAMENTO TERRITORIALE CENTRO - ha espresso parere favorevole alla Variante 2018 al PRG, in particolare, per quanto di competenza, nulla osta alla riduzione della fascia di rispetto attinente il comparto 1B, ricadente nel centro abitato di Bottega, da 20 m a 10 m;

- Con nota PEC reg. al prot. n. 21160 il 04.10.2018 il Responsabile del 7° Settore (a seguito della richiesta di chiarimento del Resp. del Settore 6° del 04.10.2018 sul precedente parere espresso il 27.09.2018, prot. 20538) ha ribadito quanto già comunicato con nota prot. 20538 del 27.09.2018 e quindi che “ogni puntuale trasformazione del territorio dovrà tener in considerazione il Piano comunale di Protezione Civile del Comune di Vallefoglia (aggiornamento 2017) approvato con atto di C.C. n. 25 del 30.05.2017”;

CONSIDERATO che in data 08.11.2018 con nota reg. al prot. 24016 è stato inviato un sollecito al Ministero dei Beni e delle Attività Culturali - Soprintendenza Archeologica, Belle Arti e Paesaggio delle Marche, alla Provincia di Pesaro e Urbino Serv. 4 Viabilità – Progettazione Opere Pubbliche Rete Viaria e a Terna S.P.A. Area Operativa Territoriale di Roma-Unità Impianti Marche, circa l'espressione del parere di competenza, ma che a tutt'oggi non risulta pervenuto nessun contributo;

VISTA la nota del 18.06.2018 prot. 12753, con la quale è stato richiesto il parere ai sensi dell'art. 89 D.P.R. 6 giugno 2001 n. 380 e della Legge Regionale 23 novembre 2011 n. 22 per la variante al PRG 2018 in oggetto alla REGIONE MARCHE - SERVIZIO TUTELA GESTIONE E ASSETTO DEL TERRITORIO P.F. Tutela del Territorio di Pesaro ed Urbino;

VISTA la nota del 10.07.2018 prot. 14401, con la quale è stata inviata alla REGIONE MARCHE - SERVIZIO TUTELA GESTIONE E ASSETTO DEL TERRITORIO P.F. Tutela del Territorio di Pesaro ed Urbino documentazione geologica integrativa;

VISTA la nota del 14.09.2018 prot. 19489, con la quale è stata inviata alla REGIONE MARCHE - SERVIZIO TUTELA GESTIONE E ASSETTO DEL TERRITORIO P.F. Tutela del Territorio di Pesaro ed Urbino ulteriore documentazione geologica integrativa;

VISTO che in data 19.10.2018, con nota reg. al ns. prot. n. 22485 la REGIONE MARCHE - SERVIZIO TUTELA GESTIONE E ASSETTO DEL TERRITORIO P.F. Tutela del Territorio di Pesaro ed Urbino, ha richiesto integrazioni alla documentazione già trasmessa ai fini del proseguo dell'iter istruttorio;

VISTO che in data 12.11.2018 con nota reg. al ns. prot. 24279 del 09.11.2018, il Responsabile del Settore 6° ha inviato le integrazioni richieste alla REGIONE MARCHE -SERVIZIO TUTELA GESTIONE E ASSETTO DEL TERRITORIO P.F. Tutela del Territorio di Pesaro ed Urbino;

RITENUTO che la documentazione integrativa inviata alla REGIONE MARCHE - SERVIZIO TUTELA GESTIONE E ASSETTO DEL TERRITORIO P.F. Tutela del Territorio di Pesaro ed Urbino, nelle note di cui sopra, costituisce parte integrante della VARIANTE 2018 essendo studi geologici di supporto alle scelte di pianificazione ed è composta dai seguenti documenti:

- Relazione Geologica Relativamente alle Schede di Variante N.10-13-14-15-17-24-27-28-29-30 (Maggio 2018 – Geol. Romagna);
- Verifiche di Compatibilità Idraulica Art. 10 L.R. N. 22/2011 e Geomorfologica

- (Art. 89 D.P.R. 380/01) Schede 7-8-33-36-38-40 (Firma Dott. Giorgi)
- Verifiche Compatibilità Idraulica (Art.10 L.R. N. 22/2011) e Geomorfologica (Art. 89 DPR 380/01) Scheda di Variante N. 7 (Luglio 2018 – Geol. Mengarelli)
 - Verifiche Compatibilità Idraulica (Art.10 L.R. N. 22/2011) e Geomorfologica (Art. 89 DPR 380/01) Scheda di Variante N. 8 (Luglio 2018 – Geol. Mengarelli)
 - Verifiche Compatibilità Idraulica (Art.10 L.R. N. 22/2011) E Geomorfologica (Art. 89 DPR 380/01) Scheda di Variante N. 33 (Luglio 2018 – Geol. Mengarelli)
 - Verifiche Compatibilità Idraulica (Art.10 L.R. N. 22/2011) E Geomorfologica (Art. 89 DPR 380/01) Scheda di Variante N. 36 (Luglio 2018 – Geol. Mengarelli)
 - Verifiche Compatibilità Idraulica (Art.10 L.R. N. 22/2011) E Geomorfologica (Art. 89 DPR 380/01) Scheda di Variante N. 38 (Luglio 2018 – Geol. Mengarelli)
 - Verifiche Compatibilità Idraulica (Art.10 L.R. N. 22/2011) E Geomorfologica (Art. 89 Dpr 380/01) Scheda di Variante N. 40 (Luglio 2018 – Geol. Mengarelli)
 - Relazione Idrologico Idraulica per le Schede di Variante N. 10-27-29 (Agosto 2018 – Geol. Romagna)
 - Relazione Idrologico Idraulica per le Schede di Variante N. 13-14-15 (Agosto 2018 – Geol. Romagna)
 - Relazione Idrologico Idraulica per le Schede di Variante N. 13-14-15: Allegati Grafici (Agosto 2018 – Geol. Romagna)
 - Relazione Idrologico Idraulica per le Schede di Variante N. 13-14-15 : Output Hec-Ras (Agosto 2018 – Geol. Romagna)
 - Relazione Idrologico Idraulica per le Schede di Variante N. 13-14-15: Elaborati Tav. 1, Tav. 2/A, Tav. 2/B, Tav. 3/A, Tav. 3/B, Tav. 4/A , Tav 4/B-Tav. 05 (Agosto 2018 – Geol. Romagna)
 - Relazione Idrologico Idraulica -Verifica di Compatibilita' Idraulica _ Verifica Semplificata (II Livello) – Verifica Tecnici Di Cui All'art. 9 Punto 2 Delle N.D.A. Del Pai Marche per la Scheda di Variante N. 24) (Agosto 2018 – Geol. Romagna)
 - Relazione Geologica Integrativa relativa alle Schede di Variante N. 2-21 e Integrazioni per le Schede di Variante 13 -15-17-24-28-29 (Nov. 2018 – Geol. Romagna)
 - Allegato 1 Alla Relazione Geologica : Prove Geognostiche E Geofisiche Schede Di Variante N. 2-10-13-14-15-17-21-24-27-28-29-30 (Novembre 2018 - Geol. Romagna)
 - Relazione Idrologico Idraulica Integrativa relativa alle Schede di Variante N.2-21 e Integrazione per le Schede di Variante N. 29-10 (Nov. 2018 – Geol. Romagna)
 - Verifica di Compatibilita' Geomorfologica ai sensi dell'art. 89 Del Dpr 380/01 per la Scheda di Variante N. 8 - Integrazione (Novembre 2018 – Geol. Mengarelli)
 - Allegato 6 – Motivazioni di Esclusione dalla Verifica di Compatibilita' Idraulica ai sensi del Paragrafo 2.2 dei Criteri di cui alla D.G.R. 53/2014 (12.11.2018 – Dott. Gabriele Giorgi)

VISTO il parere n. 3556/18 del 21.12.2018 prot. 1410325 (registrato al ns prot. n. 27768 del 27.12.2018) reso dalla REGIONE MARCHE - SERVIZIO TUTELA GESTIONE E ASSETTO DEL TERRITORIO P.F. Tutela del Territorio di Pesaro ed Urbino, in ordine alla compatibilità delle previsioni urbanistiche con le condizioni geomorfologiche del territorio, ai sensi dell'art. 89 del D.P.R. 380/2001 e in applicazione dell'art. 10 della L.R. 22/2011, secondo il documento tecnico approvato con D.G.R. 53/2014 sulla VARIANTE 2018.

DATO ATTO che il sopra citato parere del 21.12.2018 prot. 27768, costituisce parte integrante del presente atto individuato come **ALLEGATO B**, contiene per le 43 schede con cui si articola la VARIANTE 2018 indicazioni, prescrizioni e stralci;

VISTA la relazione avente ad oggetto "CONTRODEDUZIONI ALLE OSSERVAZIONI PERVENUTE" del Responsabile del Settore 6°, **ALLEGATO C**, del 25.01.2019 parte integrante e sostanziale del presente atto, nella quale sono state analizzate le osservazioni pervenute nei termini e formulato un proprio parere in merito;

DATO ATTO che con determinazione n. 112 del 21.12.2017 è stato dato l'*incarico allo studio associato RT Project srl per supporto tecnico nella redazione della variante generale al PRG di Vallefoglia*, ai tecnici geologi Romagna e Tamburini;

VISTO che lo studio associato RT Project srl, incaricato per supporto tecnico nella redazione della Variante generale al PRG di Vallefoglia, ha presentato in data 22.01.2019, con nota reg. al prot. n.1544 i seguenti elaborati relativi alla VARIANTE 2018 al PRG, fatti propri dal Responsabile del Settore 6, che recepiscono le prescrizioni di tutti i pareri degli enti sopra citati e le modifiche in relazione ai contenuti della proposta di controdeduzioni alle osservazioni pervenute del Responsabile del 6° Settore, quali parte integrante e sostanziale del presente atto anche se non materialmente allegati, ma depositati in formato cartaceo presso il Settore 6°:

- Tavola_AV_Localizzazione generale delle aree oggetto di variante urbanistica sulle vigenti previsioni di PRG
- Relazione Tecnica Illustrativa della variante generale del PRG comunale di Vallefoglia
- Schede di variante – Schedatura delle aree oggetto di variante
- Tavola RT Revisione dell'ambito di tutela integrale del Fiume Foglia
- Norme Tecniche di Attuazione.
- Tavola_P0_Carta sinottica previsioni PRG
- Tavola_P0.a_Mosaico delle previsioni urbanistiche_PTC
- Tavola_P1_Capoluogo
- Tavola_P2_Apsella
- Tavola_P3_Montecchio
- Tavola_P4_Monte Marrone
- Tavola_P5_Bottega
- Tavola_P6_Colbordolo
- Tavola_P7_Talacchio
- Tavola_P8_Montefabbri
- Tavola_P9_Cà La Balia
- Cartografie di omogeneizzazione delle Tavole dei vincoli in scala 1:10.000:
 - T1 Progetto delle Tutele e dei Vincoli - Ambiti di Tutela Provvisoria del P.P.A.R.
 - T2 Progetto delle Tutele e dei Vincoli - Ambiti di Tutela Integrale del P.P.A.R.
 - T3 Progetto delle Tutele e dei Vincoli - Ambiti di Tutela Orientata del P.P.A.R.
 - T4 Progetto delle Tutele e dei Vincoli - Ambiti di Tutela Diffusa del P.P.A.R.
 - T5 Progetto delle Tutele e dei Vincoli – Ambiti di Tutela Speciale del P.P.A.R.
 - T6 Progetto delle Tutele e dei Vincoli – Ambiti sottoposti a Tutela Speciale
- Percorsi Ciclopedonali e Mobilità Dolce - Percorsi esistenti, di progetto e nuove proposte
- Tavola_M_Percorsi ciclopedonali e mobilità dolce scala 1:10.000

VISTO che le scelte di pianificazione operate sul territorio comunale dalla presente

VARIANTE 2018, sono state riassunte in n. **49 schede specifiche**, rispetto alle n. 43 oggetto di adozione con Delibera di C.C. n. 19 del 26.06.2018;

VISTO che la VARIANTE 2018 ai sensi della L.R. 22/2011 art. 11, non prevede un incremento di consumo di suolo agricolo: infatti il bilancio tra le nuove aree che si introducono da agricole ad edificabili e quelle già di previsione edificabile che retrocedono ad agricole portano ad un bilancio positivo pari a **+ 55.600 mq** di superficie territoriale che torna ad essere ad uso agricolo;

CONSIDERATO che ai sensi del *Titolo II art. 2.2* della delibera di G.R. 53 del 27.01.2014, nel provvedimento di adozione dello strumento di pianificazione il Responsabile del procedimento deve motivare *l'esclusione dalla necessità di sottoporre a verifica di compatibilità idraulica le trasformazioni in grado di modificare il regime idraulico*;

RITENUTO che solo le trasformazioni descritte nelle schede nn. **1 – 3 - 4 – 5 – 6 – 19 – 20 - 23 – 26 – 31 - 37 – 39 – 41 – 42 - 44 - 46 – 49**, anche a seguito degli stralci di alcune schede di Variante di cui al parere della R.M. non sono da assoggettare a verifica di compatibilità idraulica ai sensi del paragrafo 2.2 della D.G.R. 53/2014, così come risulta nella dichiarazione del Responsabile del settore 6° del 12.11.2018, Allegato 6 facente parte integrante della presente Variante 2018;

CONSIDERATO che pertanto gli elaborati definitivi oggetto dell'adozione definitiva della VARIANTE 2018 al PRG sono i seguenti:

- Tavola_AV_Localizzazione generale delle aree oggetto di variante urbanistica sulle vigenti previsioni di PRG – **gennaio 2019** -
- Relazione Tecnica Illustrativa della variante generale del PRG comunale di Vallefoglia – **gennaio 2019** -
- Schede di variante – Schedatura delle aree oggetto di variante – **gennaio 2019** -
- Tavola RT Revisione dell'ambito di tutela integrale del Fiume Foglia – **gennaio 2019** -
- Norme Tecniche di Attuazione. – **gennaio 2019** -
- NORME PER L'EDILIZIA SOSTENIBILE – Relazione ai sensi della L.R. 14/2008 – **giugno 2018** -
- Tavola_P0_Carta sinottica previsioni PRG – **gennaio 2019** -
- Tavola_P0.a_Mosaico delle previsioni urbanistiche_PTC – **gennaio 2019** -
- Tavola_P1_Capoluogo – **gennaio 2019** -
- Tavola_P2_Apsella – **gennaio 2019** -
- Tavola_P3_Montecchio – **gennaio 2019** -
- Tavola_P4_Monte Marrone – **gennaio 2019** -
- Tavola_P5_Bottega – **gennaio 2019** -
- Tavola_P6_Colbordolo – **gennaio 2019** -
- Tavola_P7_Talacchio – **gennaio 2019** -
- Tavola_P8_Montefabbri – **gennaio 2019** -
- Tavola_P9_Cà La Balia – **gennaio 2019** -
- Cartografie di omogeneizzazione delle Tavole dei vincoli in scala 1:10.000:
- T1 Progetto delle Tutele e dei Vincoli - Ambiti di Tutela Provvisoria del P.P.A.R. – **gennaio 2019** -
- T2 Progetto delle Tutele e dei Vincoli - Ambiti di Tutela Integrale del P.P.A.R. – **gennaio 2019** -
- T3 Progetto delle Tutele e dei Vincoli - Ambiti di Tutela Orientata del P.P.A.R. – **gennaio 2019** -
- T4 Progetto delle Tutele e dei Vincoli - Ambiti di Tutela Diffusa del P.P.A.R. – **gennaio 2019** -
- T5 Progetto delle Tutele e dei Vincoli – Ambiti di Tutela Speciale del P.P.A.R. – **gennaio 2019** -
- T6 Progetto delle Tutele e dei Vincoli – Ambiti sottoposti a Tutela Speciale – **gennaio 2019** -
- Percorsi Ciclopedonali e Mobilità Dolce - Percorsi esistenti, di progetto e nuove proposte – **gennaio 2019** -
- Tavola_M_Percorsi ciclopedonali e mobilità dolce scala 1:10.000 – **gennaio 2019** -

STUDI GEOLOGICI di supporto alle scelte di pianificazione:

- Relazione idrologica-idraulica ai sensi dell'art. 10 della L.R. 22/11 e della D.G.R. n. 53 del 27/01/2014 - Verifica Preliminare (I livello - Giugno 2018)
- Relazione Geologica Relativamente alle Schede di Variante N.10-13-14-15-17-24-27-28-29-30 (Maggio 2018 – Geol. Romagna);
- Verifiche di Compatibilità Idraulica Art. 10 L.R. N. 22/2011 e Geomorfologica (Art. 89 D.P.R. 380/01) Schede 7-8-33-36-38-40 (Firma Dott. Giorgi)
- Verifiche Compatibilità Idraulica (Art.10 L.R. N. 22/2011) e Geomorfologica (Art. 89 DPR 380/01) Scheda di Variante N. 7 (Luglio 2018 – Geol. Mengarelli)
- Verifiche Compatibilità Idraulica (Art.10 L.R. N. 22/2011) e Geomorfologica (Art. 89 DPR 380/01) Scheda di Variante N. 8 (Luglio 2018 – Geol. Mengarelli)
- Verifiche Compatibilità Idraulica (Art.10 L.R. N. 22/2011) E Geomorfologica (Art. 89 DPR 380/01) Scheda di Variante N. 33 (Luglio 2018 – Geol. Mengarelli)
- Verifiche Compatibilità Idraulica (Art.10 L.R. N. 22/2011) E Geomorfologica (Art. 89 DPR 380/01) Scheda di Variante N. 36 (Luglio 2018 – Geol. Mengarelli)
- Verifiche Compatibilità Idraulica (Art.10 L.R. N. 22/2011) E Geomorfologica (Art. 89 DPR 380/01) Scheda di Variante N. 38 (Luglio 2018 – Geol. Mengarelli)
- Verifiche Compatibilità Idraulica (Art.10 L.R. N. 22/2011) E Geomorfologica (Art. 89 Dpr 380/01) Scheda di Variante N. 40 (Luglio 2018 – Geol. Mengarelli)
- Relazione Idrologico Idraulica per le Schede di Variante N. 10-27-29 (Agosto 2018 – Geol. Romagna)
- Relazione Idrologico Idraulica per le Schede di Variante N. 13-14-15 (Agosto 2018 – Geol. Romagna)
- Relazione Idrologico Idraulica per le Schede di Variante N. 13-14-15: Allegati Grafici (Agosto 2018 – Geol. Romagna)
- Relazione Idrologico Idraulica per le Schede di Variante N. 13-14-15 : Output Hec-Ras (Agosto 2018 – Geol. Romagna)
- Relazione Idrologico Idraulica per le Schede di Variante N. 13-14-15: Elaborati Tav. 1, Tav. 2/A, Tav. 2/B, Tav. 3/A, Tav. 3/B, Tav. 4/A , Tav 4/B-Tav. 05 (Agosto 2018 – Geol. Romagna)
- Relazione Idrologico Idraulica -Verifica di Compatibilità Idraulica _ Verifica Semplificata (II Livello) – Verifica Tecnici Di Cui All'art. 9 Punto 2 Delle N.D.A. Del Pai Marche per la Scheda di Variante N. 24) (Agosto 2018 – Geol. Romagna)
- Relazione Geologica Integrativa relativa alle Schede di Variante N. 2-21 e Integrazioni per le Schede di Variante 13 -15-17-24-28-29 (Nov. 2018 – Geol. Romagna)
- Allegato 1 Alla Relazione Geologica : Prove Geognostiche E Geofisiche Schede Di Variante N. 2-10-13-14-15-17-21-24-27-28-29-30 (Novembre 2018 - Geol. Romagna)
- Relazione Idrologico Idraulica Integrativa relativa alle Schede di Variante N.2-21 e Integrazione per le Schede di Variante N. 29-10 (Nov. 2018 – Geol. Romagna)
- Verifica di Compatibilità Geomorfologica ai sensi dell'art. 89 Del Dpr 380/01 per la Scheda di Variante N. 8 - Integrazione (Novembre 2018 – Geol. Mengarelli)
- Allegato 6 – Motivazioni di Esclusione dalla Verifica di Compatibilità Idraulica ai sensi del Paragrafo 2.2 dei Criteri di cui alla D.G.R. 53/2014 (12.11.2018 – Dott. Gabriele Giorgi)

DATO ATTO che la presente VARIANTE 2018 al PRG, è conforme al Piano di Zonizzazione Acustica della Città di Vallefoglia, adottato con atto di C.C. n. 20 del DELIBERA DI CONSIGLIO n. 7 del 31-01-2019 - pag. 9 - COMUNE DI VALLEFOGLIA

26.06.2018;

CONSIDERATO che il territorio comunale comprende aree quali Z.S.C. (Zone Speciali di Conservazione) e Z.P.S. (Zone di Protezione Speciale), per le quali la presente variante, non modificando l'entità del carico urbanistico in tali zone, può essere esclusa dalle procedure di valutazione di incidenza, ai sensi del Par. 4.5, secondo trattino delle linee guida per la valutazione di incidenza, approvate dalla Regione Marche con DGR n. 220 del 09/02/2010;

RICHIAMATO l'art. 26 della Legge Regionale 05.08.1992 n. 34 che prevede, in particolare al comma 2, che il Consiglio Comunale, con deliberazione motivata, si esprima sulle osservazioni presentate, accogliendole o respingendole, entro 180 gg. dalla scadenza del termine di cui al comma 1 del medesimo art. 26 e, contestualmente, adotta definitivamente il PRG con le eventuali modifiche conseguenti all'accoglimento delle osservazioni;

DATO ATTO che il responsabile del procedimento è il Dott. Gabriele Giorgi Responsabile del Settore 6 – Pianificazione Urbanistica Edilizia Privata e Urbanizzazioni, in base al decreto di nomina del Sindaco n. 1 del 12.01.2018;

RICHIAMATE:

- la legge urbanistica 17.08.1942 n. 1150 e successive modificazioni ed integrazioni;
- il D.P.R. n. 380/2001;
- il D.M. 1444/68;
- la L.R. 34/92 e ss.mm.ii;
- il D.Lgs. n. 42/2004;
- la L.R. 14/2008 e s.m.i;
- la L.R. 22/2011;
- la D.G.R. n. 53 del 27.01.2014;

ACCERTATO che la presente variante 2018 al P.R.G. vigente, così come sopra rappresentata, può essere adottata definitivamente ai sensi dell'art. 26 della legge regionale n. 34/92 e s.m.i.;

P R O P O N E

1) DI RICHIAMARE la premessa narrativa quale parte integrante e sostanziale della presente deliberazione;

2) DARE ATTO che durante il periodo di deposito, ai sensi dell'art. 26, comma 1, della L.R. n. 34/92 e ss.m.ii. sono pervenute n. 16 osservazioni e n. 1 osservazione fuori dai termini di deposito, come attestato dal certificato del Segretario Comunale del 11.01.2019, prot. 896, depositato agli atti;

3) DARE ATTO che le indicazioni, prescrizioni e stralci contenute nei pareri acquisiti dagli Enti competenti, citati in premessa, di cui agli **ALLEGATO A** e **ALLEGATO B** sono parte integrante e sostanziale del presente atto;

4) DI ACCOGLIERE le controdeduzioni alle osservazioni pervenute così come formulate nella proposta di controdeduzione del 25.01.2019 a firma del Responsabile del 6° Settore, di cui all' **ALLEGATO C**, facente parte integrante del presente atto;

5) DI ADOTTARE DEFINITIVAMENTE, ai sensi dell'art. 26 della L.R. 34/1992 e ss.mm.ii., la "**VARIANTE 2018 AL P.R.G.**", così come formulata nella allegata relazione illustrativa a firma del Responsabile del Settore 6° del Comune di Vallefoglia, Dott. Giorgi Gabriele, costituita dai seguenti elaborati cartacei che recepiscono le prescrizioni di tutti i pareri degli enti sopra citati e le modifiche in relazione ai contenuti della proposta di controdeduzioni alle osservazioni pervenute del Responsabile del 6° Settore, quali parte integrante e sostanziale del presente atto anche se non materialmente allegati, ma depositati presso il Settore 6°:

- Tavola_AV_Localizzazione generale delle aree oggetto di variante urbanistica sulle vigenti previsioni di PRG – **gennaio 2019** -
- Relazione Tecnica Illustrativa della variante generale del PRG comunale di Vallefoglia – **gennaio 2019** -
- Schede di variante – Schedatura delle aree oggetto di variante – **gennaio 2019** -
- Tavola RT Revisione dell'ambito di tutela integrale del Fiume Foglia – **gennaio 2019** -
- Norme Tecniche di Attuazione. – **gennaio 2019** -
- NORME PER L'EDILIZIA SOSTENIBILE – Relazione ai sensi della L.R. 14/2008 – **giugno 2018** -
- Tavola_P0_Carta sinottica previsioni PRG — **gennaio 2019** -
- Tavola_P0.a_Mosaico delle previsioni urbanistiche_PTC – **gennaio 2019** -
- Tavola_P1_Capoluogo – **gennaio 2019** -
- Tavola_P2_Apsella – **gennaio 2019** -
- Tavola_P3_Montecchio – **gennaio 2019** -
- Tavola_P4_Monte Marrone – **gennaio 2019** -
- Tavola_P5_Bottega – **gennaio 2019** -
- Tavola_P6_Colbordolo – **gennaio 2019** -
- Tavola_P7_Talacchio – **gennaio 2019** -
- Tavola_P8_Montefabbri – **gennaio 2019** -
- Tavola_P9_Cà La Balia – **gennaio 2019** -
- Cartografie di omogeneizzazione delle Tavole dei vincoli in scala 1:10.000:
- T1 Progetto delle Tutele e dei Vincoli - Ambiti di Tutela Provvisoria del P.P.A.R. – **gennaio 2019** –
- T2 Progetto delle Tutele e dei Vincoli - Ambiti di Tutela Integrale del P.P.A.R. – **gennaio 2019** -
- T3 Progetto delle Tutele e dei Vincoli - Ambiti di Tutela Orientata del P.P.A.R. – **gennaio 2019** –
- T4 Progetto delle Tutele e dei Vincoli - Ambiti di Tutela Diffusa del P.P.A.R. – **gennaio 2019** –
- T5 Progetto delle Tutele e dei Vincoli – Ambiti di Tutela Speciale del P.P.A.R. – **gennaio 2019** –
- T6 Progetto delle Tutele e dei Vincoli – Ambiti sottoposti a Tutela Speciale – **gennaio 2019** -
- Percorsi Ciclopedonali e Mobilità Dolce - Percorsi esistenti, di progetto e nuove proposte – **gennaio 2019** -
- Tavola_M_Percorsi ciclopedonali e mobilità dolce scala 1:10.000 – **gennaio 2019** -

STUDI GEOLOGICI di supporto alle scelte di pianificazione:

- Relazione idrologica-idraulica ai sensi dell'art. 10 della L.R. 22/11 e della D.G.R. n. 53 del 27/01/2014 - Verifica Preliminare (I livello - Giugno 2018)
- Relazione Geologica Relativamente alle Schede di Variante N.10-13-14-15-17-24-27-28-29-30 (Maggio 2018 – Geol. Romagna);
- Verifiche di Compatibilità Idraulica Art. 10 L.R. N. 22/2011 e Geomorfologica (Art. 89 D.P.R. 380/01) Schede 7-8-33-36-38-40 (Firma Dott. Giorgi)
- Verifiche Compatibilità Idraulica (Art.10 L.R. N. 22/2011) e Geomorfologica (Art. 89 DPR 380/01) Scheda di Variante N. 7 (Luglio 2018 – Geol. Mengarelli)
- Verifiche Compatibilità Idraulica (Art.10 L.R. N. 22/2011) e Geomorfologica (Art. 89 DPR 380/01) Scheda di Variante N. 8 (Luglio 2018 – Geol. Mengarelli)
- Verifiche Compatibilità Idraulica (Art.10 L.R. N. 22/2011) E Geomorfologica (Art. 89 DPR 380/01) Scheda di Variante N. 33 (Luglio 2018 – Geol. Mengarelli)
- Verifiche Compatibilità Idraulica (Art.10 L.R. N. 22/2011) E Geomorfologica (Art. 89 DPR 380/01) Scheda di Variante N. 36 (Luglio 2018 – Geol. Mengarelli)
- Verifiche Compatibilità Idraulica (Art.10 L.R. N. 22/2011) E Geomorfologica (Art. 89 DPR 380/01) Scheda di Variante N. 38 (Luglio 2018 – Geol. Mengarelli)
- Verifiche Compatibilità Idraulica (Art.10 L.R. N. 22/2011) E Geomorfologica (Art. 89

- Dpr 380/01) Scheda di Variante N. 40 (Luglio 2018 – Geol. Mengarelli)
- Relazione Idrologico Idraulica per le Schede di Variante N. 10-27-29 (Agosto 2018 – Geol. Romagna)
 - Relazione Idrologico Idraulica per le Schede di Variante N. 13-14-15 (Agosto 2018 – Geol. Romagna)
 - Relazione Idrologico Idraulica per le Schede di Variante N. 13-14-15: Allegati Grafici (Agosto 2018 – Geol. Romagna)
 - Relazione Idrologico Idraulica per le Schede di Variante N. 13-14-15 : Output Hec-Ras (Agosto 2018 – Geol. Romagna)
 - Relazione Idrologico Idraulica per le Schede di Variante N. 13-14-15: Elaborati Tav. 1, Tav. 2/A, Tav. 2/B, Tav. 3/A, Tav. 3/B, Tav. 4/A , Tav 4/B-Tav. 05 (Agosto 2018 – Geol. Romagna)
 - Relazione Idrologico Idraulica -Verifica di Compatibilita' Idraulica _ Verifica Semplificata (II Livello) – Verifica Tecnici Di Cui All'art. 9 Punto 2 Delle N.D.A. Del Pai Marche per la Scheda di Variante N. 24) (Agosto 2018 – Geol. Romagna)
 - Relazione Geologica Integrativa relativa alle Schede di Variante N. 2-21 e Integrazioni per le Schede di Variante 13 -15-17-24-28-29 (Nov. 2018 – Geol. Romagna)
 - Allegato 1 Alla Relazione Geologica : Prove Geognostiche E Geofisiche Schede Di Variante N. 2-10-13-14-15-17-21-24-27-28-29-30 (Novembre 2018 - Geol. Romagna)
 - Relazione Idrologico Idraulica Integrativa relativa alle Schede di Variante N.2-21 e Integrazione per le Schede di Variante N. 29-10 (Nov. 2018 – Geol. Romagna)
 - Verifica di Compatibilita' Geomorfologica ai sensi dell'art. 89 Del Dpr 380/01 per la Scheda di Variante N. 8 - Integrazione (Novembre 2018 – Geol. Mengarelli)
 - Allegato 6 – Motivazioni di Esclusione dalla Verifica di Compatibilita' Idraulica ai sensi del Paragrafo 2.2 dei Criteri di cui alla D.G.R. 53/2014 (12.11.2018 – Dott. Gabriele Giorgi)

6) DI PRENDERE ATTO CHE, che solo le trasformazioni descritte nelle schede nn. **1 – 3 - 4 – 5 – 6 – 19 – 20 - 23 – 26 – 31 - 37 – 39 – 41 – 42 - 44 - 46 – 49**, anche a seguito degli stralci di alcune schede di Variante di cui al parere della R.M. non sono da assoggettare a verifica di compatibilità idraulica ai sensi del paragrafo 2.2 della D.G.R. 53/2014, così come risulta nella dichiarazione del Responsabile del settore 6° del 12.11.2018, Allegato 6 facente parte integrante della presente Variante 2018;

7) DI ATTESTARE che la VARIANTE 2018 ai sensi della L.R. 22/2011 **art. 11** prevede un bilancio positivo, con rispetto delle indicazioni dell'art. 11 comma 1 lett. a), non prevede un incremento di consumo di suolo agricolo: infatti il bilancio tra le nuove aree che si introducono da agricole ad edificabili e quelle già di previsione edificabile che retrocedono ad agricole portano ad un bilancio positivo pari a **+ 55.600 mq** di superficie territoriale che torna ad essere ad uso agricolo;

8) DI DARE ATTO che comportando il presente atto riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico-finanziaria sul patrimonio dell'Ente, è richiesto ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs 267/2000 il parere del Responsabile del Settore 5° in ordine alla regolarità contabile, considerato che dall'adozione del presente atto deriverà una riduzione di aree edificabili;

9) DI ATTESTARE che la presente Variante 2018 è conforme al Piano di Zonizzazione Acustica della Città di Vallefoglia, adottato con atto di C.C. n. 20 del 26.06.2018;

10) DI PRECISARE che la presente Variante 2018 non è soggetta alla Valutazione d'Incidenza (Vinca) ai sensi del par. 4.5, secondo trattino delle linee guida per la valutazione di incidenza, approvate dalla Regione Marche con DGR n. 220 del 09/02/2010 per le aree Z.S.C. (Zone Speciali di Conservazione) e Z.P.S. (Zone di Protezione Speciale), in quanto non vengono modificate le entità dei carichi urbanistici in tali zone;

11) DI DISPORRE che la variante in oggetto venga trasmessa all'Amministrazione Provinciale per l'acquisizione del parere ai sensi dell'art. 26 della L.R. 34/92 e ss.mm.ii.;

12) DI DARE ATTO che la presente deliberazione, corredata dei relativi allegati, sarà pubblicata nell'apposita sezione del sito della Città di Vallefoglia denominata "Amministrazione trasparente", sottosezione "Pianificazione e governo del territorio", ai sensi dell'art. 39 del D. Lgs. 15/03/2013 n. 33, così come modificato dal D.Lgs. 25/05/2016, n. 97 ai fini della trasparenza dell'attività di pianificazione della pubblica amministrazione e dell'acquisizione dell'efficacia degli atti approvati;

13) DI DICHIARARE la presente deliberazione IMMEDIATAMENTE ESEGUIBILE ai sensi e per gli effetti delle disposizioni di cui all'art. 134, comma 4, del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267 e s.m.i..

IL CONSIGLIO COMUNALE

VISTA la proposta di deliberazione;

VISTI i seguenti pareri, richiesti ed espressi sulla suindicata proposta di deliberazione:

- ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267:

Responsabile Servizio interessato Dott. G. Giorgi in data 25.01.2019, favorevole;

- ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267:

Responsabile Servizio interessato il Ragioniere L. Alessandrini in data 29.01.2019, favorevole;

L'Assessore Gattoni illustra il punto posto all'ordine del giorno ed in particolare il parere espresso dalla Regione Marche e le osservazioni pervenute. Fa presente che si rende necessario specificare meglio con delle planimetrie le osservazioni:

- Variante SCHEDA N. 33 - Osservazione 9/F:

Si da mandato all'Ufficio Tecnico di adeguare la scheda con relativa planimetria al recepimento dell'osservazione;"

- Variante SCHEDA N. 24 - Osservazione 9/E:

Si da mandato all'Ufficio Tecnico di individuare nella planimetria i parcheggi non indicati nell'accoglimento parziale dell'osservazione";

Intervengono il Sindaco e il Presidente del Consiglio;

Udito l'intervento del Consigliere Lucarini che motiva il suo voto contrario;

Udito l'intervento che del Consigliere Torcolacci, la quale motivandola, preannuncia anche la propria astensione;

L'Assessore Gattoni replica agli interventi dei Sigg. Consiglieri;

Conclude il Sindaco.

Il contenuto integrale degli interventi risulta agli atti dell'ufficio segreteria come da registrazione di seduta effettuata con supporto informatico ai sensi dell'art. 36 del Regolamento del Consiglio Comunale;

VISTO l'esito della votazione espresso per alzata di mano e legalmente verificato:

PRESENTI n. 13, ASTENUTI n. 1 (Consigliere Sig.ra Torcolacci B.), VOTANTI n. 12, CONTRARI n. 1 (Consigliere Sig. Lucarini L.), FAVOREVOLI n. 11;

DELIBERA

di **APPROVARE** integralmente la proposta di deliberazione sopra trascritta, con l'integrazione delle due planimetrie – **ALLEGATO D** - in riferimento alle osservazioni 9/F e 9/E;

IL CONSIGLIO COMUNALE

ravvisata l'urgenza, con separata votazione espressa per alzata di mano e legalmente verificata: PRESENTI n. 13, ASTENUTI n. 1 (Consigliere Sig.ra Torcolacci B.), VOTANTI n. 12, CONTRARI n. 1 (Consigliere Sig. Lucarini L.), FAVOREVOLI n. 11;

DELIBERA

di dare al presente atto **IMMEDIATA ESEGUIBILITA'** ai sensi dell'art. 134, 4[^] comma del D.Lgs. 18.08.2000 n. 267.

Il Consiglio Comunale termina alle ore 20,00.

Del che si è redatto il presente verbale, così sottoscritto:

IL PRESIDENTE DEL CONSIGLIO
PENSALFINI MASSIMO

IL Segretario Comunale
Bartolucci Romano
