

PROGETTISTA INCARICATO  
ANTONIO VECCHI  
Via Mazza, 68  
61100 Pesaro PU

dott.arch.

INDAGINE GEOLOGICA  
UNIGEO  
VITTORIO LONGHINI  
LEA LONGHINI  
MARCO LONGHINI

Fano  
dott.geol.  
dott.geol.  
dott.geol.

COLLABORAZIONE  
RAFAL WIŚNIEWSKI  
arch.

INDAGINE BOTANICO-VEGETAZIONALE  
ETTORE FRANCA  
FRANCESCA PIERINI

dott.agr.  
dott.agr.

INDAGINE STORICO-CULTURALE  
UFFICIO TECNICO COMUNALE  
GIUSEPPE MENGARELLI  
geom.

OGGETTO  
PROGETTO DELLA PIANIFICAZIONE URBANISTICA

MORCIOLA - CAPPONE - CAPPONELLO

**Pu.2**

DATA LUGLIO 2008	CLASSIFICA UR/1144	SCALA 1 : 2.000
ADOTTATO 2 AGOSTO 2008	PUBBLICATO 11 AGOSTO 2008	CONTRIBUZIONI/ADOTTATO DEF 20 GENNAIO 2009
E SINDACO		SECRETARIO

**LEGENDA**

--- CONFINI COMUNALI

**PROGETTO DELLA PIANIFICAZIONE URBANISTICA**

SISTEMA DELLE TUTELE	
<b>AMBITI E LIVELLI DI TUTELA (P.P.A.R.)</b>	<b>VINCOLI SPECIALI</b>
<ul style="list-style-type: none"> <li>DELIMITAZIONE AMBITI DEFINITIVI DI TUTELA GENERALE (Art. 4.3 N.T.A.)</li> <li>DELIMITAZIONE AMBITI DEFINITIVI DI TUTELA ORIZZONTALE (Art. 4.4 N.T.A.)</li> <li>DELIMITAZIONE AMBITI DEFINITIVI DI TUTELA VERTICALE (Art. 4.5 N.T.A.)</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>TUTELA AMBIENTALE D.M. 21.08.94 (D.Lgs. 430/94) (Art. 4.7.1 N.T.A.)</li> <li>VINCOLO CIMITERIALE (Art. 4.7.2 N.T.A.)</li> <li>VINCOLO ESPORTABILE (Art. 4.7.3 N.T.A.)</li> <li>ELETTRODOTTO</li> <li>DEPURATORE (Art. 4.7.4 N.T.A.)</li> <li>AREE SOTTOPORTE A P.A.I. (Art. 4.9 N.T.A.)</li> <li>AREA DI MASSIMO INVASO</li> <li>SIC - ZPS (Art. 4.10 N.T.A.)</li> </ul>
<b>PATRIMONIO STORICO-CULTURALE (P.P.A.R.)</b>	
<ul style="list-style-type: none"> <li>★ 00 EDIFICIO OGGETTO DI CENSIMENTO (Riferimento Tabella "0")</li> </ul>	
<b>TUTELE SPECIALI DI P.P.A.R.</b>	
<ul style="list-style-type: none"> <li>AREE RELATIVE AL PAESAGGIO AGRARIO DI INTERESSE STORICO-AMBIENTALE (Art. 4.8.3 N.T.A.)</li> <li>VERSANTI (Art. 4.8.4 N.T.A.)</li> <li>AREE "V" AD ALTA PERCETTIVITA' VISUALE (Art. 4.8.2 N.T.A.)</li> </ul>	
<b>ELEMENTI DIFFUSI DEL PAESAGGIO AGRARIO</b>	
<ul style="list-style-type: none"> <li>ALBERATURE</li> <li>CASERIE</li> <li>(Art. 4.6.1 N.T.A.)</li> </ul>	

SISTEMA DI USO URBANO	SISTEMA DI USO PRODUTTIVO
<ul style="list-style-type: none"> <li><b>A</b> ZONE A: AREE AD USO URBANO DI PARTICOLARE INTERESSE STORICO, ARTISTICO ED AMBIENTALE (Art. 6.3 N.T.A.)</li> <li><b>B0</b> ZONE B0: AD USO URBANO DI COMPLETAMENTO, CON ASSOCIATA CONVENZIONE D'U.S.E. (Art. 6.4.1 N.T.A.)</li> <li><b>B1</b> ZONE B1: AD USO URBANO DI COMPLETAMENTO, CON ASSOCIATA CONVENZIONE VOLUMETRICA (Art. 6.4.2 N.T.A.)</li> <li><b>B1xx</b> ZONE B1xx: AD USO URBANO DI COMPLETAMENTO, CON ASSOCIATA CONVENZIONE VOLUMETRICA (Art. 6.4.2 N.T.A.)</li> <li><b>B3</b> ZONE B3: AD USO URBANO DI COMPLETAMENTO, A BASA ESISTENTE ED ILDA (Art. 6.4.3 N.T.A.)</li> <li><b>B4</b> ZONE B4: AD USO URBANO DI COMPLETAMENTO, A BASA ESISTENTE ED ILDA (Art. 6.4.4 N.T.A.)</li> <li><b>B4xx</b> ZONE B4xx: AD USO URBANO DI COMPLETAMENTO, A BASA ESISTENTE ED ILDA CON NORMATIVA SPECIFICA (Art. 6.4.4 N.T.A.)</li> <li><b>B6</b> ZONE B6: AD USO URBANO DI COMPLETAMENTO, A BASA ESISTENTE ED ILDA (Art. 6.4.6 N.T.A.)</li> <li><b>B5</b> ZONE B5: AD USO URBANO DI COMPLETAMENTO, A BASA ESISTENTE ED ILDA (Art. 6.4.5 N.T.A.)</li> <li><b>C</b> ZONE C: AD USO URBANO DI NUOVO IMPIANTO (Art. 6.5 N.T.A.)</li> <li><b>VP</b> AREE A VERDE PRIVATO (Art. 6.9 N.T.A.)</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li><b>D0</b> ZONE D0: AD USO PRODUTTIVO (CON ASSOCIATA CONVENZIONE O A.S.U.E. (Art. 6.6.1 N.T.A.)</li> <li><b>D1</b> ZONE D1: AD USO PRODUTTIVO (CON ASSOCIATA CONVENZIONE VOLUMETRICA (Art. 6.6.2 N.T.A.)</li> <li><b>D2</b> ZONE D2: AD USO PRODUTTIVO SECONDARIO (Art. 6.6.3 N.T.A.)</li> <li><b>D12</b> ZONE D12: AD USO PRODUTTIVO SECONDARIO (Art. 6.7.1 N.T.A.)</li> <li><b>D13</b> ZONE D13: AD USO PRODUTTIVO TERZIARIO (Art. 6.7.2 N.T.A.)</li> <li><b>D15</b> ZONE D15: AD USO PRODUTTIVO TURISTICO (CON NUOVO IMPIANTO) (Art. 6.7.3 N.T.A.)</li> </ul>

SISTEMA DI USO AGRICOLO
<ul style="list-style-type: none"> <li>ZONE E, ZONE AD USO AGRICOLO (Art. 6.8 N.T.A.)</li> </ul>

SISTEMA DELLE ATTREZZATURE E DEI SERVIZI	RIFERIMENTI E PERIMETRAZIONI AZIONAMENTO
<ul style="list-style-type: none"> <li><b>F1</b> ZONE F1: PER ATTREZZATURE DI INTERESSE GENERALE (Art. 6.5.1 N.T.A.)</li> <li><b>C</b> ATTREZZATURE CIVICHE E CULTURALI</li> <li><b>R</b> ATTREZZATURE RELIGIOSE</li> <li><b>T</b> ATTREZZATURE CIMITERIALI</li> <li><b>A</b> ATTREZZATURE SANITARIE ED ASSISTENZIALI</li> <li><b>I</b> ATTREZZATURE PER L'ISTRUZIONE</li> <li><b>SP</b> PARCHI URBANI, PARCHI ATTREZZATI, ATTREZZATURE SPORTIVE E RICREATIVE</li> <li><b>E</b> ATTREZZATURE PER L'EROGAZIONE DELLA ENERGIA</li> <li><b>M</b> ATTREZZATURE MILITARI</li> <li><b>R</b> ATTREZZATURE DEI SERVIZI A RETE</li> <li><b>S</b> ATTREZZATURE DI LIVELLO TERRITORIALE</li> <li><b>F2</b> ZONE F2: PER ATTREZZATURE DI INTERESSE SOVRACOMUNALE ASSOCIATE A S.U.E. (Art. 6.5.2 N.T.A.)</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li><b>XC</b> NOMENCLATURA COMPARTI (Riferimento Tabella "X")</li> <li>DELIMITAZIONE ZONE DI ESPANSIONE (CON ASSOCIATA CONVENZIONE O A.S.U.E. (Art. 7.1 N.T.A.)</li> <li>DELIMITAZIONE ZONE DI NUOVO IMPIANTO O COMPLETAMENTO DA ATTUARE MEDIANTE S.U.E. (Riferimento Tabella "X")</li> <li>DELIMITAZIONE ZONE DI NUOVO IMPIANTO O COMPLETAMENTO DA ATTUARE MEDIANTE PIANO DI RECUPERO (Art. 3.4 N.T.A.) O PIANO PARTICOLAREGGIATO DI INIZIATIVA PUBBLICA</li> </ul>

SISTEMA INFRASTRUTTURALE
<ul style="list-style-type: none"> <li><b>P</b> PARCHI E STRADE ESISTENTI</li> <li><b>P'</b> PARCHI E STRADE DI PROGETTO</li> <li>TRACCIATO INDICATIVO PISTE CICLABILI</li> <li>FASCE DI RISERVO STRADALE (Art. 6.11 N.T.A.)</li> </ul>

