



PIANO PARTICOLAREGGIATO
DEL CENTRO STORICO DI TALACCHIO

TAV. **P 1** SCALA 1: 200

USO DEL PATRIMONIO EDILIZIO:
CARATTERI DEGLI INTERVENTI CON SPECIFICA DEI VINCOLI

DATA: 22 MAR. 2013
PROGETTISTA:
Arch. MARZIA CAMBONI

Adottato con atto
di G.C. n. 139 del 14.11.2013
Dopo approvazione
Dott. ssa Maria Camboni
Arch. Alberto Iaccarino

Approvato con atto
di G.C. n. 139 del 14.11.2013
Il Segretario Comunale
Dott. ssa Maria Camboni

LEGENDA

- ZONA D'INTERVENTO
- 1... 24 N. RIFERIMENTO SCHEDE
- ~ N NUMERO CIVICO

- RESTAURO E
RISANAMENTO CONSERVATIVO
- MANUTENZIONE STRAORDINARIA
- RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA
- NUOVA COSTRUZIONE

ELENCO DEI VINCOLI

VINCOLO 1: (RIF. PARTE SCH. 16-17)
E' OBBLIGATORIA L'USO DELL'INTONACHINO
O FACCIA A VISTA CON MATTONI DEL
TIPO FATTO A MANO E COPERTURA A DOPPIA
FALDA CON ALTEZZA DI COLMO ≤ 1,50
IN CASO DI DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE E'
CONSENTITO IL MANTENIMENTO DEL VOLUME
CON MODIFICA DELLA SAGOMA CON
ALTEZZA MASSIMA mt 6,50

VINCOLO 2: (RIF. SCH. DA 7 A 10)
IMMOBILI DI PROPRIETA' PUBBLICA, DI
ENTI RELIGIOSI, ONLUS, ETC., LA CUI
REALIZZAZIONE RISALE A PIU' DI 70 ANNI
ARTT. 10 E 12 DEL D LGS 42/04
(SOGGETTI A RICHIESTA DI PARERE DELLA
SOPRINTENDENZA PER I BENI ARCHITETTONICI
E PAESAGISTICI DELLE MARCHE - ANCONA)

