



2

x BFV

no 2814 4

AL SIG. SINDACO
DEL COMUNE DI
SANT'ANGELO IN LIZZOLA

OGGETTO: OSSERVAZIONI AL PIANO PARTICOLAREGGIATO DEL CENTRO STORICO.

Io sottoscritto geom. Roberti Giorgio, in qualità di proprietario dell'immobile sito in Via Roma n. _____ avendo verificato il nuovo Piano Particolareggiato, ho potuto constatare che l'adeguamento volumetrico dell'edificio di mia proprietà è previsto esclusivamente sul fronte e non sul retro, cosa alquanto spiacevole da parte mia, considerate le modeste dimensioni e la conformazione del lotto. Se anticamente non esisteva la sopraelevazione sul retro, e' perche' esisteva uno stato di fatto completamente diverso dallo stato attuale, come si puo' dimostrare dall'allegata planimetria del 40, dove l'immobile in oggetto aveva un vano in piu', lateralmente e non esistevano altri edifici vicino. Inoltre se il problema e' il distacco dai confini, non mi sembra il caso, in quanto si tratta di aderenza con costruzioni esistenti, in altri casi di ampliamenti previsti, viene concessa la possibilita' su scoperti di altre proprieta'; alla luce di quanto detto, con la presente

CHIEDO

che sia previsto l'adeguamento volumetrico su tutta la superficie coperta, mantenendo la linea di gronda degli edifici

vicini sia sul fronte che sul retro, avendo così una linea
uniforme a quei fabbricati lungo la via principale del paese.

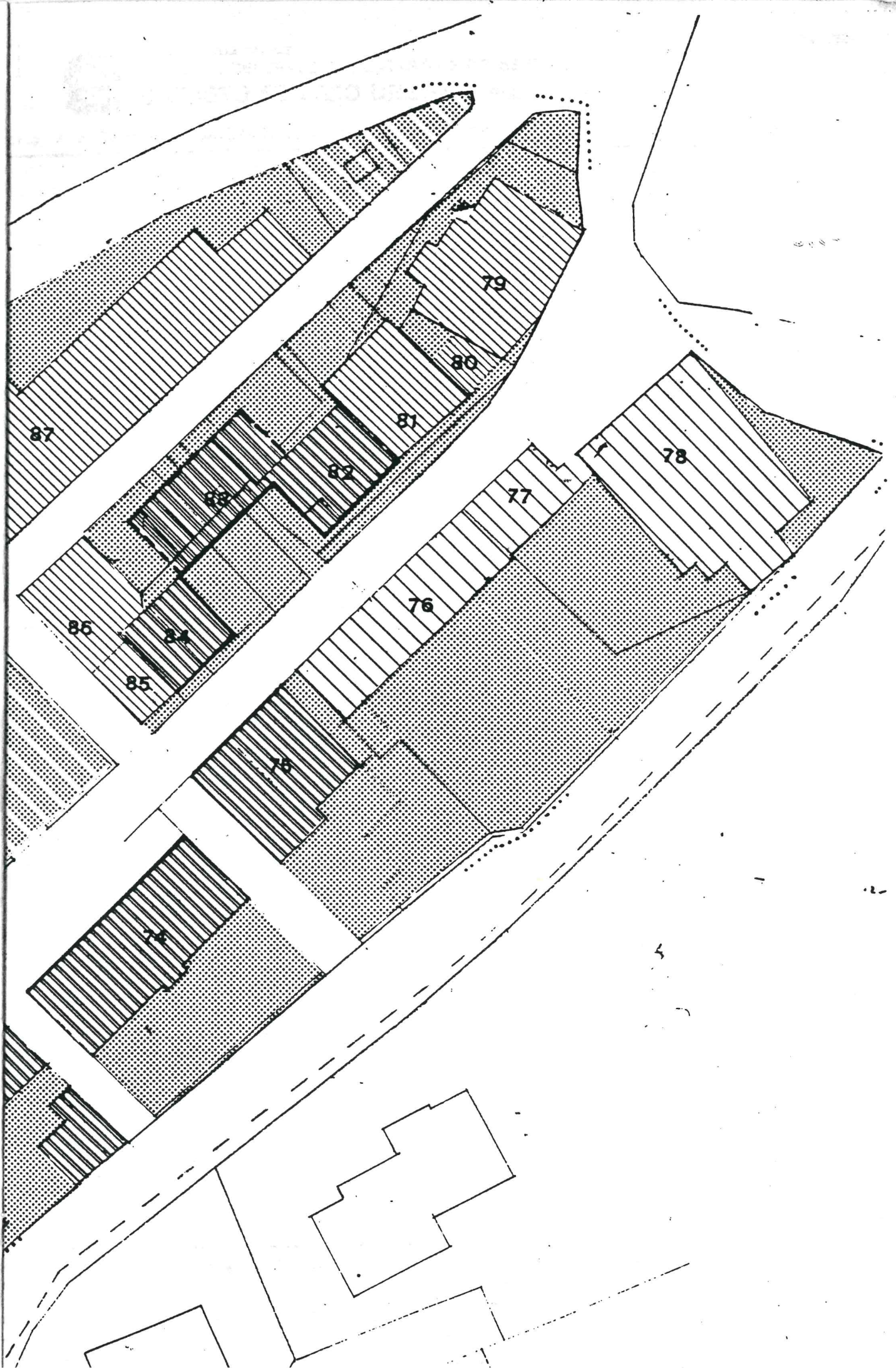
Certo di un Suo interessamento alla mia richiesta, porgo
cordiali saluti.

Sant'Angelo, li 3.4.97

geom. Roberti Giorgio



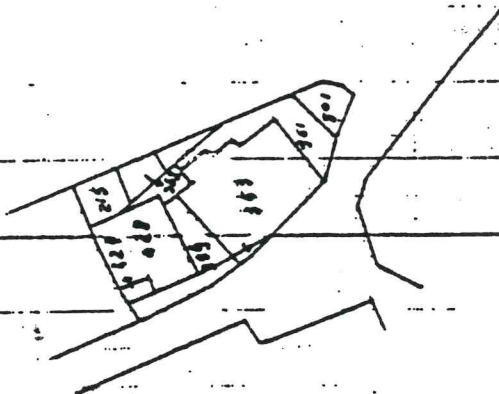
A handwritten signature in black ink, appearing to read 'Giorgio Roberti', written over a horizontal line.



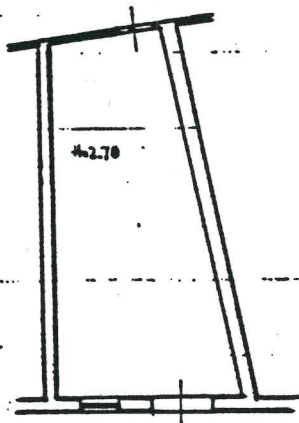


LIRE
350

i.u. in Comune di SANTI'ANGELO IN LIZZOLA via ROMA..... civ. 6.....



Scoperto
 esclusivo



PIANO TERRA

ORIENTAMENTO



SCALA DI 1: 200

di N.C.
 variazione

Compilata dal GEOM. ROBERTI GIORGIO
 (Titolo, cognome e nome)

RISERVATO ALL'UFFICIO

ativi catastali

Iscritto all'albo dei GEOMETRI

della provincia di PERARO n. 1049

ub. 1

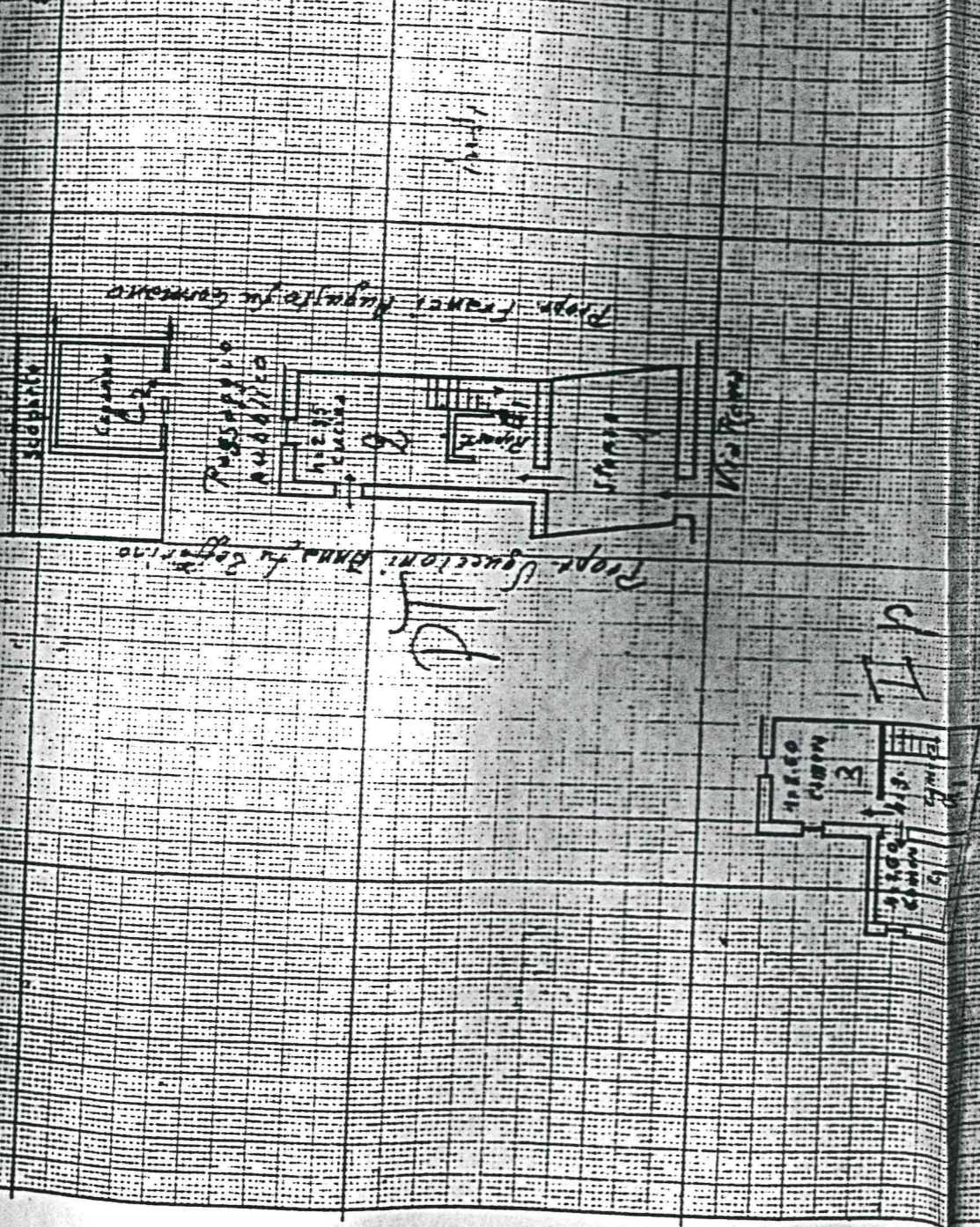
data 10/5/95 Firma [Signature]



ACCERTAMENTO GENERALE DELLA PROPRIETA' IMMOBILIARE URBANA
(P. DECRETO LEGGE 13 APRILE 1939, XVI N° 639)

Planimetria degli immobili urbani denunciati con la Scheda N. **23091076**
Comune di **Castellana Grotte** Ditta **Benvenuto Luigi e Figli**
Via **Roma 8**

Signor **Benvenuto Luigi e Figli** in persona o per mezzo di un procuratore



UFFICIO TECNICO ERARIALE - PESARO
Imposta di bollo a scelta in ufficio virtuale
Aut. ne del Tribunale di Pesaro n. 403/10 del 21 Maggio 1995

CERTIFICATO CATASTALE

normale urgente
Composto da n. fogli Mod. 8 **10 x 1**
— FG n. **2684** del **1-10-95**
— Imposta di bollo L. **200.000**
— Tributi speciali L. **32.500**
— In esenzione dai bolli e dai tributi speciali Legge n. **30**
del **28-2-95**
— La liquidazione del diritto di ricerca è stata effettuata sul certificato n. **114011** in pari data.

Pesaro, il **11-4-01** 1995
per l'INGEGNERE CAPO REGENTE
(Dr. Roberto Andreatti)
Incaricato **Benvenuto**

ORIENTAMENTO



SCALA 1:100

Compilata da
Benvenuto Luigi e Figli
Incaricato del tecnico
Iscritto all'Albo dei
della Provincia di

Data **5-V-1949-XV** Firma **Benvenuto Luigi**

ACCERTAMENTO GENERALE DELLA PROPRIETA' IMMOBILIARE URBANA
(R.D.L. 19 aprile 1939-XVII, n. 652)
Castellana Grotte COMUNE
DITTA **BENVENUTO LUIGI E FIGLI**
(alloncino di riscossa)
DELLA
SCHEDE NUMERO
23091076

AVVERTENZA: Il presente alloncino deve essere incollato e cura del dichiarante sulla planimetria (riproducendo la unità immobiliare denunciata con le presenti schede) e presentare al segretariato del Catasto, ai sensi dell'art. 1067 del R. D. L. 13 aprile 1939-XVII, n. 652.