



# CITTA' DI VALLEFOGLIA

Provincia di Pesaro e Urbino

## DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

### Numero 25 del 30/07/2020

Oggetto:	<b>APPROVAZIONE DEL REGOLAMENTO COMUNALE DI DISCIPLINA DELLA NUOVA IMPOSTA MUNICIPALE PROPRIA - IMU - DALL'1.1.2020</b>
----------	---

L'anno duemilaventi, il giorno trenta del mese di Luglio alle ore 18:30, il Consiglio Comunale, al fine di prevenire eventuali contagi da COVID-19, si svolge in modalità telematica mediante videoconferenza, ai sensi dell'art. 73 del D.L. n. 18/2020.

Alla Prima convocazione in sessione straordinaria, che è stata partecipata ai Signori Consiglieri a norma di legge, risultano all'appello nominale:

Nominativo	P/A	Nominativo	P/A
UCCHIELLI PALMIRO	P	VICHI GIANLUCA	P
CALZOLARI MIRCO	P	GIOVANELLI LINDA	P
PENSALFINI MASSIMO	P	ROBERTI GIORGIO	P
GATTONI STEFANO	P	PISTILLO ROBERTO	P
GHISELLI ANGELO	P	CARTOCETI MARZIA	P
BALLERINI ANNA MARIA	P	LOMBARDO ANDREA	P
TORCOLACCI BARBARA	P	NICOLINI CARLA	P
CIARONI DANIELA	P	BORLENGHI PAOLO	P
BRIZI EMANUELE	P		

Assegnati n. 17  
In carica n. 17

Presenti n. 17  
Assenti n. 0

Risultato che gli intervenuti sono in numero legale:

- Presiede il **Sig. Massimo Pensalfini** in qualità di **Presidente**
- Partecipa il **Segretario Comunale Romano Bartolucci**, anche con funzioni di verbalizzante.
- Nominati scrutatori i Signori: BALLERINI ANNA MARIA, VICHI GIANLUCA, NICOLINI CARLA

Il Presidente dichiara aperta la discussione sull'argomento in oggetto regolarmente iscritto all'ordine del giorno:

**Premesso:**

- che con delibera del Commissario Prefettizio assunta coi poteri del Consiglio Comunale n. 30 del 30.04.2014 è stato approvato il regolamento IUC – IMU / TASI / TARI – a valere dall'1.1.2014, successivamente modificato con atto di Consiglio Comunale n. 16 del 26.04.2016;
- che con delibera di Consiglio Comunale n. 58 del 10.12.2019 è stato approvato il DUP aggiornato ed il Bilancio di Previsione per il triennio 2020/2022;
- che la Legge di bilancio per il 2020, Legge n. 160/2019, ai commi 738 e successivi ha disciplinato la nuova imposta municipale propria (IMU), con decorrenza 01.01.2020;
- che il comma 738 della legge di bilancio per il 2020 (Legge n. 160 del 27 dicembre 2019) ha testualmente previsto che *“A decorrere dall'anno 2020, l'imposta unica comunale di cui all'articolo 1, comma 639, della legge 27 dicembre 2013, n. 147, è abolita, ad eccezione delle disposizioni relative alla tassa sui rifiuti (TARI); l'imposta municipale propria (IMU) è disciplinata dalle disposizioni di cui ai commi da 739 a 783.”*;

**Preso atto** pertanto che con l'abolizione della “IUC” viene di fatto abolita la componente “TASI” - Tributo per i Servizi Indivisibili - con conseguente Unificazione IMU-TASI nella nuova IMPOSTA MUNICIPALE PROPRIA – IMU -;

**Considerato** che il comma 779 della predetta disposizione ha stabilito che *“per l'anno 2020, i comuni, in deroga all'articolo 1, comma 169, della legge 27 dicembre 2006, n. 296, all'articolo 53, comma 16, della legge 23 dicembre 2000, n. 388, e all'articolo 172, comma 1, lettera c), del testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali, di cui al decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267, possono approvare le delibere concernenti le aliquote e il regolamento dell'imposta oltre il termine di approvazione del bilancio di previsione per gli anni 2020-2022 e comunque non oltre il 30 giugno 2020. Dette deliberazioni, anche se approvate successivamente all'inizio dell'esercizio, purché' entro il termine innanzi indicato, hanno effetto dal 1° gennaio dell'anno 2020”*;

**Visto** il DECRETO-LEGGE 17 MARZO 2020, N. 18, convertito, con modificazioni, con la LEGGE DI 24 APRILE 2020, N. 27 «Misure di potenziamento del Servizio sanitario nazionale e di sostegno economico per famiglie, lavoratori e imprese connesse all'emergenza epidemiologica da COVID-19. Proroga dei termini per l'adozione di decreti legislativi.». (GU n.110 del 29-4-2020 - Suppl. Ordinario n. 16) - Articolo 107 “Differimento di termini amministrativo-contabili” comma 2), il quale prevede, per l'esercizio 2020, che il termine per deliberare il Bilancio di Previsione di cui all'articolo 151, comma 1, del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267 è differito al 31.07.2020;

**Atteso** che l'art. 118 del Decreto Legge n. 34 del 19.05.2020 *“Allineamento termini approvazione delle tariffe e delle aliquote TARI e IMU con il termine di approvazione del bilancio di previsione 2020”* ha abrogato il citato comma 779 dell'articolo 1 della legge 27 dicembre 2019, n. 160, prevedendo, di fatto, quale termine ultimo per l'approvazione del nuovo regolamento IMU e delle relative aliquote il 31.07.2020;

**Visto** l'art. 27, comma 8°, della L. n. 448/2001, il quale dispone che: “Il comma 16 dell'art. 53 della legge 23 dicembre 2000, n. 388, è sostituito dal seguente: 16. Il termine per deliberare le aliquote e le tariffe dei tributi locali, compresa l'aliquota dell'addizionale comunale all'IRPEF di cui all'articolo 1, comma 3, del decreto legislativo 28 settembre 1998, n. 360, recante istituzione di una addizionale comunale all'IRPEF, e successive modificazioni, e le tariffe dei servizi pubblici locali, nonché per approvare i regolamenti

relativi alle entrate degli enti locali, è stabilito entro la data fissata da norme statali per la deliberazione del bilancio di previsione. I regolamenti sulle entrate, anche se approvati successivamente all'inizio dell'esercizio purchè entro il termine di cui sopra, hanno effetto dal 1 gennaio dell'anno di riferimento”;

**Richiamato** l'art. 52 del decreto legislativo 15 dicembre 1997, n. 446 che assegna ai comuni la potestà di disciplinare con regolamento le proprie entrate, anche tributarie, salvo per quanto attiene alle materie riservate allo Stato ed alla individuazione e definizione delle fattispecie imponibili, dei soggetti passivi e della aliquota massima dei singoli tributi;

**Visto** l'allegato schema di regolamento della nuova Imposta Municipale Propria (IMU);

**Precisato** che per quanto non specificamente ed espressamente previsto dall'allegato Regolamento si rinvia alle norme legislative inerenti l'Imposta Municipale Propria “IMU” (LEGGE 27 dicembre 2019, n. 160 – ART.1 commi da 739 a 783) ed alla Legge 27 Luglio 2000 n. 212 “Statuto dei diritti del contribuente”, oltre a tutte le successive modificazioni ed integrazioni della normativa regolanti la specifica materia;

**Acquisito** il parere del Collegio dei Revisori dei Conti ai sensi dell'art. 239, comma 1, lett. b) n. 7) del D.Lgs 267/2000 (T.U.E.L.);

**Dato atto che** la presente proposta di deliberazione è stata esaminata dalla Commissione consiliare Bilancio nella seduta del \_\_\_\_\_;

## **P R O P O N E**

- 1) **di dare atto** che le premesse sono parte integrate e sostanziale del dispositivo del presente provvedimento;
- 2) **di approvare** l'allegato Regolamento della nuova Imposta Municipale Propria – IMU -, che è unito alla presente quale parte integrante e sostanziale e si compone di n. 25 articoli;
- 3) **di dare atto** che l'allegato Regolamento dispiega i suoi effetti, ai sensi dell'art. 1, comma 779, della legge n. 160/2019, dal 1° gennaio 2020;
- 4) **di assicurare** al presente Regolamento la massima pubblicità, pubblicando lo stesso sul sito web istituzionale e nella sezione “Disposizioni generali” – “Atti generali” della pagina Amministrazione Trasparente dell'Ente;
- 5) **di trasmettere**, in modalità telematica, la presente deliberazione al Ministero dell'Economia e delle Finanze, ai fini della pubblicazione entro il termine perentorio del 14 ottobre 2020 nell'apposita sezione del Portale del federalismo fiscale;
- 6) **di precisare** che le disposizioni del Regolamento dell'Imposta Unica Comunale – IUC – approvato con delibera del Commissario Prefettizio assunta coi poteri del Consiglio Comunale n. 30 del 30.04.2014 e successivamente modificato con atto di Consiglio Comunale n. 16 del 26.04.2016, restano in vigore, per quanto attiene alle componenti IMU e TASI – capo II e III, articoli da 10 a 32, in relazione a tutti i rapporti giuridici non ancora esauriti al 01.01.2020;

- 7) **di precisare inoltre** che del regolamento di cui al precedente punto 6) resta in vigore tutta la regolamentazione di disciplina della TARI;
- 8) di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4 del D.Lgs.18 agosto 2000, n. 267.
- 

## **IL CONSIGLIO COMUNALE**

**VISTA** la proposta di deliberazione;

**VISTI** i seguenti pareri, richiesti ed espressi sulla suindicata proposta di deliberazione:

- ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267:  
Responsabile Servizio interessato Rag. L. Alessandrini in data 09.07.2020, favorevole;
- ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267:  
Responsabile Servizio interessato il Ragioniere L. Alessandrini in data 09.07.2020, favorevole;

**Dato atto che la presente proposta di deliberazione è stata esaminata dalla Commissione consiliare Bilancio nella seduta del 27.07.2020;**

Illustra la proposta l'Assessore Torcolacci.

Il contenuto integrale degli interventi risulta agli atti dell'ufficio segreteria come da registrazione di seduta effettuata con supporto magnetico ai sensi dell'art. 36 del Regolamento del Consiglio Comunale;

Stante la particolare forma di svolgimento del Consiglio Comunale, al fine di accertare la reale espressione del voto da parte dei consiglieri comunali, la votazione viene fatta per chiamata nominale: PRESENTI n. 17, VOTANTI n. 17, FAVOREVOLI n. 17;

### **DELIBERA**

di **APPROVARE** integralmente la proposta di deliberazione sopra trascritta.

## **IL CONSIGLIO COMUNALE**

ravvisata l'urgenza, con separata votazione espressa per chiamata nominale, per le motivazioni sopraindicate: alzata di mano e legalmente verificata: PRESENTI n. 17, VOTANTI n. 17, FAVOREVOLI n. 17;

### **DELIBERA**

di dare al presente atto **IMMEDIATA ESEGUIBILITA'** ai sensi dell'art. 134, 4<sup>a</sup> comma del D.Lgs. 18/08/2000 n. 267.

Del che si è redatto il presente verbale, così sottoscritto:

Il Presidente  
Massimo Pensalfini

Il Segretario Comunale  
Romano Bartolucci