



# CITTÀ DI VALLEFOGLIA

## C\_RIEPILOGO CALCOLO CONSUMO DEL SUOLO\_VARIANTI 2018-2023

GENNAIO 2025

CITTÀ DI VALLEFOGLIA

Via Alfredino Rampi n. 4 – Montecchio di Vallefoglia (PU)

Il Responsabile del Procedimento  
Ing. Filippo Cioppi

Il Responsabile del Settore 4°  
Ing. Lorenzo Gai



Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs n. 82/2005 il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa



| C_RIEPILOGO Aree in variante che comportano una riduzione del consumo di suolo                                                           |                                                                    |                                                                                     |                                                                  |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------|
| VARIANTI PRG 2018                                                                                                                        | Aree in variante che comportano una riduzione del consumo di suolo |                                                                                     |                                                                  |
|                                                                                                                                          | Numero scheda                                                      | Superficie (mq)                                                                     | Oggetto                                                          |
|                                                                                                                                          | 1                                                                  | 29.751                                                                              | Eliminazione Comparto 3T                                         |
|                                                                                                                                          | 2                                                                  | 29.226                                                                              | Stralcio parziale comparto 1T                                    |
|                                                                                                                                          | 3                                                                  | 479                                                                                 | Stralcio parziale Zona B2 a Sant'Angelo in Lizzola               |
|                                                                                                                                          | 4                                                                  | 28.090                                                                              | Stralcio parziale Comparto 8T                                    |
|                                                                                                                                          | 5                                                                  | 8.228                                                                               | Stralcio parziale Comparto MR 1B                                 |
|                                                                                                                                          | 6                                                                  | 306                                                                                 | Stralcio parziale Zona B2 a Sant'Angelo in Lizzola               |
|                                                                                                                                          | 7                                                                  | 24.717                                                                              | Stralcio parziale e traslazione Zona F1 a Montecchio             |
|                                                                                                                                          | Totale                                                             | 120.797                                                                             | mq                                                               |
|                                                                                                                                          | Aree in variante che comportano un aumento del consumo di suolo    |                                                                                     |                                                                  |
|                                                                                                                                          | Numero scheda                                                      | Superficie (mq)                                                                     | Oggetto                                                          |
|                                                                                                                                          | 8                                                                  | 12.102                                                                              | Nuova Zona F1 per parco avventura                                |
|                                                                                                                                          | 10                                                                 | 3.113                                                                               | Nuova Zona D2 a Montecchio vicino fosso Taccone                  |
|                                                                                                                                          | 12                                                                 | 4.143                                                                               | Nuova Zona F1 per depuratore di Montecchio                       |
|                                                                                                                                          | 13                                                                 | 40.286                                                                              | Nuovo comparto MR 16 e Zona B2.e a Montecchio lungo fiume Foglia |
|                                                                                                                                          | 15                                                                 | 5.528                                                                               | Ampliamento Comparto MR 4 a Montecchio lungo fiume Foglia        |
|                                                                                                                                          | 17a                                                                | 25                                                                                  | Ampliamento Zona B2.a a Bottega                                  |
|                                                                                                                                          | Totale                                                             | 65.197                                                                              | mq                                                               |
|                                                                                                                                          | Differenza                                                         | 55.600                                                                              | mq tornati ZONE AGRICOLE E                                       |
| VARIANTI PRG 2023                                                                                                                        | Aree in variante che comportano una riduzione del consumo di suolo |                                                                                     |                                                                  |
|                                                                                                                                          | Numero scheda                                                      | Superficie (mq)                                                                     | Oggetto                                                          |
|                                                                                                                                          | 2                                                                  | 25.159                                                                              | Riduzione Comparto AR1-1                                         |
|                                                                                                                                          | 8                                                                  | 18.462                                                                              | Riduzione Comparto 9T                                            |
|                                                                                                                                          | 16                                                                 | 5.931                                                                               | Riduzione B4/s                                                   |
|                                                                                                                                          | Totale                                                             | 49.552                                                                              | mq                                                               |
|                                                                                                                                          | Aree in variante che comportano un aumento del consumo di suolo    |                                                                                     |                                                                  |
|                                                                                                                                          | Numero scheda                                                      | Superficie (mq)                                                                     | Oggetto                                                          |
|                                                                                                                                          | 2                                                                  | 636                                                                                 | Incremento di sup. B4/s a quella esistente (970 mq)              |
|                                                                                                                                          | 26                                                                 | 21.972                                                                              | Nuova zona F1 sul Monte di Montecchio a Parco alberato           |
|                                                                                                                                          | 22.608                                                             |                                                                                     | mq                                                               |
|                                                                                                                                          | Differenza (1)                                                     | 26.944                                                                              | mq tornati ZONE AGRICOLE E                                       |
|                                                                                                                                          | Scheda 26                                                          | 21.972                                                                              | mq di terreno inedificabile                                      |
|                                                                                                                                          | scheda 15 (8M)                                                     | 19.792                                                                              | mq di terreno inedificabile                                      |
|                                                                                                                                          | scheda 24 (9M)                                                     | 25.482                                                                              | mq di terreno inedificabile                                      |
|                                                                                                                                          | Totale (2)                                                         |                                                                                     | 67.246                                                           |
|                                                                                                                                          | TOTALE (1+2)                                                       |                                                                                     | 94.190                                                           |
| VARIANTI 2018 + 2023 82.544 mq tornati ZONE AGRICOLE E                                                                                   |                                                                    |                                                                                     |                                                                  |
| VARIANTI 2018 + 2023 149.790 mq di terreno inedificabile                                                                                 |                                                                    |                                                                                     |                                                                  |
| Il Responsabile del Procedimento                                                                                                         |                                                                    |  | Il Responsabile del Settore 4°                                   |
| Ing. Filippo Cioppi                                                                                                                      |                                                                    |                                                                                     | Ing. Lorenzo Gai                                                 |
| Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs n. 82/2005 il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa |                                                                    |                                                                                     |                                                                  |