



COMUNE DI VALLEFOGLIA

Provincia di Pesaro e Urbino

Via Alfredino Rampi, 4 – 61022 Vallefoglia (PU) - C.F.e P.I.: 02532230410

AVVISO PUBBLICO

FONDO DESTINATO AGLI INQUILINI MOROSI INCOLPEVOLI A SEGUITO DELLA PERDITA DEL REDDITO IRPEF IN MISURA SUPERIORE AL 25% ANCHE PER MOTIVI CONNESSI ALL'EMERGENZA DA COVID-19 E FINALIZZATO ALLA REGOLARIZZAZIONE DEL PAGAMENTO DEI CANONI DI LOCAZIONE ANNO 2022.

Il Responsabile del Settore 2

Visti:

- Il comma 5 dell'art. 6 del D.L. 102/2013 convertito dalla L. 124/2013 (misure a sostegno all'accesso all'abitazione e al settore immobiliare) con cui è stato istituito presso il Ministero Infrastrutture e trasporti il fondo destinato agli inquilini morosi incolpevoli;
- La DGR Marche n. 82 del 30/01/2017 (L. 28.10.2013, n.124 – Revoca DGR n. 1119/2014 e n. 125/2015 Approvazione nuove linee guida per l'utilizzo del Fondo destinato agli inquilini morosi incolpevoli);
- Le DGR Marche nn. 931/2020 e n. 159/2021 (linee guida per le annualità 2020 e 2021 - modifiche ed integrazione alla DGR. 82/2017);
- Il D.M. 13 luglio 2022 (G.U. n.187 del 11/08/2022): Fondo nazionale per il sostegno all'accesso alle abitazioni in locazione - Riparto disponibilità 2022;
- La DGR Marche n. 1348 del 24/10/2022 con la quale sono state approvate le linee guida per l'anno 2022 relative all'utilizzo del fondo destinato agli inquilini morosi incolpevoli ad integrazione e modifica della D.G.R. Marche n. 82 del 30/01/2017 e s.m.i. ed è stata deliberata l'assegnazione delle risorse ai Comuni per un importo pari ad € 989.468,09;
- La Determinazione del Responsabile Settore 2 "Servizi alla Persona" n. 10 del 24.01.2023 di approvazione del presente bando;

RENDE NOTO

CHE SONO APERTI I TERMINI PER LA PRESENTAZIONE DELLE DOMANDE A SOSTEGNO DEI CANONI DI LOCAZIONE ANNO 2022 DA PARTE DI SOGGETTI CHE, PUR NON ESSENDO DESTINATARI DI PROVVEDIMENTI ESECUTIVI DI SFRATTO, HANNO SUBITO, ANCHE IN RAGIONE DELL'EMERGENZA COVID-19, UNA PERDITA DEL PROPRIO REDDITO IRPEF SUPERIORE AL 25% E SONO IN POSSESSO DI ISEE NON SUPERIORE AD €. 35.000,00.

**TERMINE DI PRESENTAZIONE DELLE DOMANDE
17 FEBBRAIO 2023**

1.REQUISITI:

1. essere residenti nel Comune di Vallefoglia;
2. essere cittadino italiano o di un paese dell'U.E., ovvero cittadino non appartenente alla U.E. in possesso di un regolare titolo di soggiorno;
3. essere titolare di un contratto di locazione di unità immobiliare ad uso abitativo regolarmente registrato, ad esclusione degli immobili appartenenti alle categorie catastali A1, A8, A9;
4. risiedere nell'alloggio per il quale si richiede il contributo, **da almeno un anno** alla data di presentazione della domanda;
5. non essere titolare, come tutti gli altri componenti il nucleo familiare, del diritto di proprietà, usufrutto, uso o abitazione nella provincia di residenza di altro immobile fruibile ed adeguato all'esigenza del nucleo familiare;
6. avere un ISEE corrente con validità anno 2023 non superiore ad € 35.000,00;
7. aver subito, anche in ragione dell'emergenza Covid 19, una perdita del proprio reddito IRPEF in misura superiore al 25%.

A tal fine si precisa che:

La riduzione del reddito IRPEF superiore al 25% viene certificata attraverso l'ISEE corrente



COMUNE DI VALLEFOGLIA

Provincia di Pesaro e Urbino

Via Alfredino Rampi, 4 – 61022 Vallefoglia (PU) - C.F.e P.I.: 02532230410

2. FINALIZZAZIONE DEI CONTRIBUTI ED ENTITA'

I contributi destinati alla categoria dei beneficiari di cui al paragrafo precedente sono concessi nei limiti e per la finalità di seguito indicata

FINALITA' G)	CONTRIBUTO
Regularizzare il pagamento dei canoni di locazione relativi all'anno 2022, a seguito della perdita del reddito IRPEF in misura superiore al 25% anche per motivi connessi all'emergenza da Covid- 19	Il contributo copre il canone locativo delle mensilità a contratto per l'anno 2022, pari al 40% del relativo importo, fino ad un massimo di € 2.500,00.

3. ESCLUSIONI DAL BENEFICIO

- Sono escluse le domande provenienti da soggetti che hanno presentato, domanda di contributo per il pagamento di canoni locativi anno 2022 ai sensi dell'art. 11 della Legge 431/1998 (Fondo per il sostegno all'accesso agli alloggi in locazione).
- Restano inoltre ferme le cause di incompatibilità, stabilite dalla normativa statale, dei contributi di cui al fondo per la morosità incolpevole con altre forme di sussidio pubblico.

Si precisa inoltre che I contributi concessi non sono cumulabili con la quota destinata all'affitto del cd. reddito di cittadinanza di cui al decreto-legge 28 gennaio 2019, n. 4, convertito, con modificazioni, dalla legge 28 marzo 2019, n. 26, e successive modificazioni ed integrazioni, come stabilito dall'art. 1, comma 5, del decreto ministeriale 12 agosto 2020. Pertanto i comuni, successivamente alla erogazione dei contributi, comunicano all'INPS la lista dei beneficiari, ai fini della compensazione sul reddito di cittadinanza per la quota destinata all'affitto.

4. MODALITA' E TERMINI DI PRESENTAZIONE DELLE DOMANDE:

La domanda di partecipazione, debitamente sottoscritta dal richiedente e corredata di fotocopia del documento di riconoscimento in corso di validità va redatta sull'apposito modello predisposto dal Comune di Vallefoglia recante le dichiarazioni sostitutive inerenti tutti i requisiti per l'accesso al beneficio richiesto e corredata di tutta la documentazione necessaria, pena l'esclusione.

Dove ritirare la modulistica

Il bando ed il modulo di domanda sono disponibili:

- nel sito istituzionale del Comune di Vallefoglia: www.comune.vallefoglia.pu.it - sezione *Avvisi e Bandi*;
- presso l'ufficio Servizi Sociali;

Dove chiedere informazioni:

Per informazioni e supporto alla compilazione della domanda è possibile contattare l'ufficio Servizi alla Persona al seguente recapito telefonico 0721 4897404 - 4897405 dal lunedì al venerdì dalle 09.00 alle 13.00.

Modalità di presentazione delle domande

La domanda completa della documentazione obbligatoria dovrà essere presentata, a pena di esclusione, entro il termine sopra indicato **17 febbraio 2023** con le seguenti modalità:

1. **via pec** esclusivamente all'indirizzo di posta certificata comune.vallefoglia@emarche.it purché l'invio sia effettuato da una casella di posta elettronica certificata e solo in caso di apposita identificazione e corrispondenza dell'autore della domanda con il soggetto identificato con le credenziali PEC, e che siano sottoscritte in formato elettronico (firma digitale);
2. **all'indirizzo di posta elettronica:** servizisociali@comune.vallefoglia.pu.it unitamente a copia del documento di identità del richiedente;
3. **a mano** direttamente presso l'ufficio Servizi Sociali del Comune di Vallefoglia in Via Rampi, 4 Montecchio.

Si precisa che

- Le domande di contributo presentate oltre il termine ultimo sopra indicato verranno automaticamente escluse.
- La domanda dovrà contenere inequivocabilmente l'indirizzo ed i riferimenti corretti (es. numero di telefono,



COMUNE DI VALLEFOGLIA

Provincia di Pesaro e Urbino

Via Alfredino Rampi, 4 – 61022 Vallefoglia (PU) - C.F.e P.I.: 02532230410

indirizzo e-mail, ecc..) al quale potranno essere trasmesse eventuali comunicazioni da parte del Comune; eventuali successivi cambi di indirizzo o di recapito dovranno essere comunicati tempestivamente, in mancanza l'Amministrazione comunale non si assume responsabilità per la mancata ricezione da parte degli interessati delle comunicazioni, anche per ritardi del servizio postale.

- Può essere presentata una sola domanda per nucleo familiare.
- La mancata sottoscrizione della domanda comporterà l'esclusione della stessa.

Documentazione obbligatoria da allegare, pena l'esclusione:

1. copia documento di identità in corso di validità;
2. copia di regolare titolo di soggiorno;
3. copia del contratto di unità immobiliare ad uso abitativo regolarmente registrato;
4. copia attestazione ISEE corrente anno 2023.

**LE DOMANDE INCOMPLETE, NON SOTTOSCRITTE E/O PRIVE DELLA DOCUMENTAZIONE DA ALLEGARE RICHIESTA
OBBLIGATORIAMENTE SARANNO ESCLUSE**

5) CONTROLLI

Ai fini dell'accertamento della veridicità delle dichiarazioni presentate e per assicurare la migliore destinazione delle risorse pubbliche, i Comuni sono tenuti ad effettuare il controllo sulle certificazioni ISEE nella misura non inferiore al 10% delle certificazioni presentate.

Ai sensi del D.P.R. 445 del 28/12/2000 e ss.mm.ii. spetta all'Amministrazione Comunale procedere ad idonei controlli, sulla veridicità delle dichiarazioni sostitutive rese.

Se il beneficio è già stato erogato, si procederà al recupero delle somme indebitamente erogate.

In caso di dubbia attendibilità delle dichiarazioni rese, il Comune si riserva di richiedere all'interessato la documentazione giustificativa.

Qualora il cittadino si rifiuti, in sede di controllo, di presentare tale documentazione, decade immediatamente dal beneficio.

In caso di accertamento di dichiarazioni mendaci il dichiarante decade dai benefici e si procederà alla denuncia alla Procura della Repubblica.

6) EROGAZIONE DEL CONTRIBUTO

L'ammissione della domanda non comporta necessariamente il diritto all'erogazione del contributo.

Il Comune istruisce le singole domande pervenute, verifica il possesso dei requisiti, segnala il fabbisogno emerso alla Regione e richiede l'erogazione dei fondi necessari per soddisfare le domande pervenute, istruite con esito positivo, entro il **1° marzo 2023** o secondo le diverse tempistiche che dovessero essere stabilite dalla Regione stessa.

Nel caso in cui le risorse non siano sufficienti a soddisfare per intero il fabbisogno di tutte le domande ammesse, il Comune:

1. determina l'ammontare del contributo tenendo conto dei criteri preferenziali stabiliti dalla DGR Marche n. 1348 del 24/10/2022 – Allegato 1 (presenza nel nucleo familiare del richiedente di ultrasessantenni, minori, componenti con invalidità accertata per almeno il 74%, componenti in carico ai servizi sociali o alle aziende sanitarie locali per l'attuazione di un progetto assistenziale individuale) attribuendo agli stessi l'importo massimo concedibile.
2. distribuisce l'eventuale fondo disponibile residuo in misura proporzionale tra le restanti domande ammesse.

Qualora le risorse finanziarie assegnate dalla regione, non siano sufficienti a soddisfare con l'intero contributo ammissibile, il fabbisogno delle domande di cui ai criteri preferenziali stabiliti dalla DGR Marche n. 1348 del 24/10/2022 (presenza nel nucleo familiare del richiedente di ultrasessantenni, minori, componenti con invalidità accertata per almeno il 74%, componenti in carico ai servizi sociali o alle aziende sanitarie locali per l'attuazione di un progetto assistenziale individuale), il Comune procederà con la ripartizione delle risorse disponibili in misura proporzionale tra le domande di cui ai criteri preferenziali, le restanti domande ammesse non verranno soddisfatte.

Il contributo verrà erogato agli aventi diritto solo successivamente all'effettiva liquidazione delle risorse da parte della Regione Marche al Comune di Vallefoglia.



COMUNE DI VALLEFOGLIA

Provincia di Pesaro e Urbino

Via Alfredino Rampi, 4 – 61022 Vallefoglia (PU) - C.F.e P.I.: 02532230410

ULTERIORI INFORMAZIONI

I richiedenti sono invitati a stampare e conservare copia del presente Avviso, recante la comunicazione di avvio del procedimento e l'informativa sul trattamento dei dati personali.

Vallefoglia, 25.01.2023

IL RESPONSABILE SETTORE 2

Crescentini Dr. Sauro

Informativa ai sensi degli articoli 13-14 del Regolamento Europeo 2016/679

Ai sensi degli artt. 13 e 14 del Regolamento U.E. 2016/679 si forniscono le seguenti informazioni relative al trattamento dei dati personali:

INFORMATIVA Art.13 D. Lgs.30 giugno 2003 n. 196 (privacy)

Titolare	Comune di Vallefoglia, Via A. Rampi n. 4 – 61022 VALLEFOGLIA
Responsabile	Responsabile del Settore “ <i>Servizi alla persona</i> ” - Dott. Sauro Crescentini
Incaricati	Sono autorizzati al trattamento in qualità di incaricati i dipendenti del Settore “ <i>Servizi alla persona</i> ” e del Protocollo.
Finalità	I dati dichiarati saranno utilizzati dagli uffici esclusivamente per l’istruttoria, definizione ed archiviazione dell’istanza formulata e per le finalità strettamente connesse (D.Lgs. 63/2017, DGR n. 59/2019; art. 68 D.Lgs. 30.6.2003 n. 196 inerente il trattamento di dati sensibili da parte di PP.AA. ai fini della erogazione di benefici economici ed abilitazioni). I dati potranno essere utilizzati anche a fini di controllo, per altri procedimenti connessi ad interventi a carattere socio assistenziale di competenza del Settore sopra indicato.
Modalità	Il trattamento viene effettuato sia con strumenti cartacei sia con elaboratori elettronici. I dati sensibili verranno custoditi in contenitori chiusi a chiave; nel caso di trattamento attraverso elaboratore, verranno adottate apposite chiavi d’accesso.
Ambito comunicazione	I dati verranno utilizzati dal Settore “ <i>Servizi alla persona</i> ” del Comune di Vallefoglia. La tipologia dei dati e le operazioni eseguibili avvengono in conformità a quanto stabilito dalle schede allegate al Regolamento Comunale approvato con Atto del Commissario Prefettizio assunto con i poteri del Consiglio Comunale n. 40/2014; in particolare i dati sono comunicati alla Regione Marche e possono altresì essere comunicati all’Agenzia delle Entrate, alla Guardia di Finanza o altri Enti pubblici autorizzati al trattamento, per le stesse finalità sopra indicate e per verificare l’effettiva sussistenza dei requisiti richiesti per accedere al contribuuto.
Natura del conferimento dei dati	Il conferimento dei dati è obbligatorio per poter usufruire del beneficio in presenza dei requisiti; la conseguenza in caso di mancato conferimento dei dati è la sospensione del procedimento.
Diritti	Il dichiarante può esercitare i diritti in materia di protezione dei dati personali per l’accesso, la rettifica, aggiornamento e cancellazione dei dati se incompleti e erronei raccolti in violazione di legge, avendo come riferimento il Comune di Vallefoglia, come previsto dal Regolamento (UE) 2016/679 .

Comunicazione avvio del procedimento Legge n. 241/1990 modificata dalla Legge n. 15/2005, articolo 8

Amministrazione competente	Comune di Vallefoglia, Via A. Rampi n. 4 – 61022 VALLEFOGLIA
Oggetto del procedimento	DGR Marche n. 1348 del 24/10/2022 Fondo inquilini morosi incolpevoli
Responsabili Settore e di procedimento	Responsabile del Settore e del procedimento - Dott. Sauro Crescentini
Inizio e termine di conclusione del procedimento	L’avvio del procedimento decorre dalla data di ricevimento presso l’Ufficio Protocollo della domanda; dalla stessa data, i termini di conclusione del procedimento sono indicati di seguito: - entro il 17 febbraio 2023 ricezione delle domande; - entro il 01 marzo 2023 invio della graduatoria delle domande ammissibili al competente Servizio della Regione Marche.
Inerzia dell’Amministrazione	Decorso il termine sopraindicato, l’interessato potrà adire direttamente il Giudice Amministrativo (TAR Marche) finché perdura l’inadempimento e comunque non oltre un anno dalla data di scadenza dei termini di conclusione del procedimento
Ufficio in cui si può prendere visione degli atti	Comune di Vallefoglia – Ufficio Servizi Sociali - Via A. Rampi, 4 Montecchio - aperto al pubblico dal lunedì al venerdì dalle ore 09,00 alle ore 13,00 e il giovedì dalle ore 15,30 alle ore 17,30 - con le modalità previste dagli art. 22 e seguenti della L. 241/1990 come modificata dalla L. 15/2005 e da regolamento sul diritto di accesso alle informazioni, agli atti e documenti amministrativi, adottato dal Comune di Vallefoglia.

2° Settore – Servizi alla Persona

Tel. 0721/489711 - e-mail: protocollo@comune.vallefoglia.pu.it

www.comune.vallefoglia.pu.it - PEC: comune.vallefoglia@emarche.it