



CITTA' DI VALLEFOGLIA

Provincia di Pesaro e Urbino

Cod. ISTAT 041068

ORIGINALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

Numero 52 del 09-11-2017

Oggetto:	CONTRODEDUZIONI ALLE OSSERVAZIONI E APPROVAZIONE DEL PIANO REGOLATORE DELLA CITTA' DI VALLEFOGLIA DERIVANTE DALL'OMOGENEIZZAZIONE ED UNIFICAZIONE NORMATIVA E CARTOGRAFICA DEI PRG VIGENTI DI EX COLBORDOLO ED EX SANT'ANGELO IN LIZZOLA AI SENSI DEL COMBINATO DISPOSTO DEGLI ARTT. 15 COMMA 5 E 30 DELLA L.R. 34/92 E S.M.I.
-----------------	---

L'anno duemiladiciassette, il giorno nove del mese di novembre alle ore 19:00, nella sala delle adunanze consiliari della sede del Comune suddetto.

Alla Prima convocazione in sessione Straordinaria, che è stata partecipata ai Signori Consiglieri a norma di legge, risultano all'appello nominale:

UCCHIELLI PALMIRO	P	MONTALTO MARCO	P
PENSALFINI MASSIMO	P	BALLERINI ANNA MARIA	P
GHISELLI ANGELO	P	MOSCATELLI ALESSANDRA	P
CALZOLARI MIRCO	P	DIONIGI ANDREA	A
GAMBINI FRANCA	A	TORCOLACCI BARBARA	A
GATTONI STEFANO	P	ZAFFINI CRISTIAN	A
CIARONI DANIELA	A	RICCI EMMANUELE	P
COMIRATO CRISTINA	P	LUCARINI LUCA	A
SPARAVENTI FRANCESCA	A		

Assegnati n.17

In carica n.17

Presenti n. 10

Assenti n. 7

Risultato che gli intervenuti sono in numero legale:

- Presiede il **Sig. PENSALFINI MASSIMO** in qualità di **Presidente del Consiglio**

- Partecipa il **Segretario Comunale Bartolucci Romano**, anche con funzioni di verbalizzante.

- La seduta è pubblica.

- Nominati scrutatori i Signori: MONTALTO MARCO - MOSCATELLI ALESSANDRA - RICCI EMMANUELE

Il Presidente dichiara aperta la discussione sull'argomento in oggetto regolarmente iscritto all'ordine del giorno:

IL RESPONSABILE DEL SETTORE 6°

VISTO l'art. 42, 2^a comma, lett. b) del D.Lgs 267/2000 per quanto attiene la competenza del presente atto;

PREMESSO CHE:

- a decorrere dal 1° gennaio 2014 è stato istituito, con L.R. n. 47 del 13.12.2013, mediante fusione dei Comuni contermini di Colbordolo e di Sant'Angelo in Lizzola, un unico Comune denominato Vallefoglia e che ai sensi dell'art. 5, comma 6, della medesima Legge, fino all'entrata in vigore degli strumenti urbanistici approvati dal Comune di nuova istituzione, restano in vigore gli strumenti urbanistici dei Comuni di Colbordolo e Sant'Angelo in Lizzola con riferimento agli ambiti territoriali d'origine dei Comuni che li hanno approvati;

VISTI:

- il vigente Piano Regolatore Generale dell'ex Comune di Colbordolo, già adeguato al P.P.A.R. nel 1998, di cui dalla variante Generale approvata con atto di C.C. del 28 del 21.04.2009, e le successive varianti parziali al P.R.G.;

- il vigente Piano Regolatore Generale dell'ex Comune di Sant'Angelo in Lizzola adeguato al P.P.A.R., approvato con delibera di Consiglio Provinciale n.164 del 16.12.2002, pubblicato sul B.U.R. n.5 del 16.01.2003 e approvato definitivamente con delibera di Consiglio Comunale n.55 del 09.09.2003, nonché successivamente digitalizzato (Delibera di Consiglio Comunale n. 4 del 16.02.2009) e la sue successive varianti parziali al P.R.G. di cui l'ultima approvata definitivamente con Delibera di Consiglio Comunale n. 144 del 18.12.2014;

CONSIDERATO CHE nell'atto di C.C. n. 23 del 28.04.2017, con il quale è stato approvato il "Documento di programmazione e linee guida per la redazione del nuovo Piano Regolatore Generale della Città di Vallefoglia 2017-2027", si evidenzia la necessità, preliminarmente a qualsiasi scelta di pianificazione, di disporre di un unico P.R.G. uniformando e omogeneizzando gli strumenti urbanistici vigenti;

VISTO CHE in data 15.11.2016, con Determinazione del Responsabile del 6° Settore n. 49, è stato affidato l'incarico all'Arch. Simone Ridolfi, dipendente della Provincia di Pesaro ed Urbino, per unificare le normative e le relative cartografie dei due distinti P.R.G., con l'intento di dar vita ad un unico strumento di gestione della pianificazione territoriale del nuovo comune;

VISTO CHE in data **21.07.2017** il Consiglio Comunale con Delibera n. **32**, ha adottato il Piano Regolatore Generale della Città di Vallefoglia, quale omogeneizzazione e unificazione normativa e cartografia dei vigenti PRG degli Ex Comuni di Colbordolo e di Sant'Angelo in Lizzola, ai sensi del combinato disposto degli artt. 15, 5° comma, e 30 della L.R. Marche n. 34/1992 e s.m.i., **che nel presente atto si intende richiamata nella sua interezza**, costituita dai seguenti elaborati, in formato digitale, (rif. prot.15238 del 13.07.2017):

- Relazione tecnica illustrativa
- Norme Tecniche di Attuazione
- Tav.I0 – Inquadramento territoriale Scala 1:25.000

- Tav.P0 Progetto della Pianificazione Urbanistica / Carta sinottica delle previsioni di Piano e Zona Agricola Scala 1:10.000
- Tav.P0.a Mosaico sintetico delle previsioni urbanistiche (PTC) Scala 1:10.000
- Tav.P1 Progetto della Pianificazione Urbanistica Azzonamento Capoluogo
Scala 1:2.000
- Tav.P2 Progetto della Pianificazione Urbanistica Azzonamento Apsella
Scala 1:2.000
- Tav.P3 Progetto della Pianificazione Urbanistica Azzonamento Montecchio
Scala 1:2.000
- Tav.P4 Progetto della Pianificazione Urbanistica Azzonamento Monte Marrone

Scala 1:2.000
- Tav.P5 Progetto della Pianificazione Urbanistica Azzonamento Bottega – Morciola – Cappone
Scala 1:2.000
- Tav.P6 Progetto della Pianificazione Urbanistica Azzonamento Colbordolo
Scala 1:2.000
- Tav.P7 Progetto della Pianificazione Urbanistica Azzonamento Talacchio
Scala 1:2.000
- Tav.P8 Progetto della Pianificazione Urbanistica Azzonamento Montefabbri
Scala 1:2.000
- Tav.P9 Progetto della Pianificazione Urbanistica Azzonamento Cà La Balia
Scala 1:2.000

DATO ATTO CHE:

- non si tratta di un nuovo P.R.G., ma un unico PRG con un'unica normativa in cui sono integrati i contenuti dei due piani vigenti; un lavoro di fusione dei piani esistenti in un unico piano contenente regole per la trasformazione e la gestione di tutto l'intero territorio comunale di Vallefoglia senza tradire, nella sostanza, le indicazioni contenute nei due vigenti PRG di Colbordolo e Sant'Angelo in Lizzola;
- come indicato all'art. 1.2 delle NTA e nella relazione tecnica illustrativa, rimangono vigenti le relazioni generali, quelle relative alla verifica degli standards urbanistici, gli studi di settore allegati al PRG, e gli elaborati grafici inerenti il progetto delle tutele e dei vincoli allegati ai PRG degli ex Comuni di Colbordolo e Sant'Angelo in Lizzola, con le modifiche descritte nella relazione;

RITENUTO CHE:

- le scelte operate attraverso il lavoro di raccordo dei principali elaborati che compongono i due PRG vigenti, volte all'unificazione dei principali documenti di piano, normativi e cartografici, non portano a modifiche sostanziali ai P.R.G. vigenti, in quanto non incidono sul dimensionamento globale del piano mantenendo anche l'attuale distribuzione dei carichi urbanistici e la dotazione di standards così come prescritti dal D.M. 1444/68.;
- l'unificazione dei due piani possa essere approvata definitivamente dal consiglio comunale di Vallefoglia come "variante non sostanziale", ai vigenti PRG, ai sensi

dell'art. 15, comma 5, della L.R. n. 34/1992 e s.m.i., attraverso la procedura descritta all'art. 30 della stessa Legge Regionale;

- l'approvazione dei nuovi elaborati secondo quanto contenuto nel punto "1.3 Ambito di applicazione", comma 8, lettera d) della D.G.R. n. 1813 del 21.12.2010 "Aggiornamento delle Linee guida regionali per la Valutazione Ambientale Strategica di cui alla DGR 1400/2008 e adeguamento al D.lgs 152/2006 così come modificato dal D.lgs 128/2010", non è soggetta a VAS;

VISTO CHE in data 22.06.2017 con nota prot. 13495, il Responsabile del 6° settore in qualità di "autorità procedente" ha comunicato al Servizio 6 della Provincia di Pesaro ed Urbino, in base a quanto previsto al paragrafo 1.3, punto 10 delle Linee Guida Regionali (D.G.R. n. 1813/2010), di ritenere che il piano in oggetto non sia da assoggettare alla "Valutazione Ambientale Strategica" (VAS), in quanto rientra nelle esclusioni previste dal paragrafo 1.3, punto 8) lett. d) dell'"**Aggiornamento delle Linee guida regionali per la Valutazione Ambientale Strategica di cui alla DGR 1400/2008 e adeguamento al D.lgs 152/2006 così come modificato dal D.lgs 128/2010**" approvato con D.G.R. n. 1813 del 21.12.2010, trattandosi di variante ai sensi dell'art. 15, comma 5, della L.R. n. 34/92;

VISTO CHE con nota prot. 14196 del 29.06.2017, il Servizio 6° Pianificazione Territoriale Urbanistica della Provincia di Pesaro ed Urbino, in riferimento alla comunicazione del 22.06.2017, ha comunicato di ritenere che sussistano i requisiti richiesti per detta esclusione;

CONSIDERATO CHE:

- il territorio comunale ricomprende anche aree quali Z.S.C.(Zone Speciali di Conservazione) e Z.P.S.(Zone di Protezione Speciale) ma, tuttavia, si ritiene che la presente variante, non apportando modifiche alle zone omogenee del territorio, non determinando incrementi di indici edificatori e di carico urbanistico e di conseguenza non determinando alcuna incidenza significativa sull'ambiente, ai sensi dell'art. 15, comma 5, della L.R. n. 34/92, possa essere esclusa dalle procedure di valutazione di incidenza, ai sensi del Par. 4.5, primo trattino delle linee guida per la valutazione di incidenza, approvate dalla Regione Marche con DGR n. 220 del 09/02/2010;

- il presente piano non modificando l'individuazione delle destinazioni d'uso nel territorio comunale, di conseguenza non incide negativamente sugli aspetti acustici, e quindi risulta conforme rispettivamente al Piano di Zonizzazione acustica del territorio dell' ex Comune di Colbordolo, approvato dal Consiglio Comunale con deliberazione n. 4 del 20.01.2009, e al Piano di Zonizzazione acustica del territorio dell' ex Comune di Sant'Angelo in Lizzola, approvato dal Consiglio Comunale con deliberazione n. 6 del 05.02.2007;

EVIDENZIATO CHE:

- la Delibera di C.C. n. 32 del 21.07.2017 e i relativi elaborati sono stati depositati, a disposizione del pubblico, presso l'Ufficio del 6° Settore del Comune di Vallefoglia per

30 giorni consecutivi, in ottemperanza a quanto disposto dall'art.30 della L.R. n. 34/92 e s.m.i., a far tempo dal 01.08.2017 fino al giorno 30.08.2017;

- dell'avvenuto deposito è stata data notizia mediante avviso pubblicato all'Albo on-line del Comune di Vallefoglia dal 31.07.2017 al 29.09.2017;

VISTO che in data 31.07.2017, con nota prot. 16499, la delibera di C.C. n. 32/2017 e i relativi elaborati del Piano sono stati trasmessi alla Serv. 6 della Provincia di Pesaro ed Urbino, per i provvedimenti di competenza ai sensi dell'art. 30, comma 3 della L.R. n.34/92 e s.m.i.;

CONSIDERATO CHE avverso la suddetta proposta di Piano, durante il periodo di pubblicazione - deposito (01.08.2017 – 29.09.2017) sono pervenute n. 3 (tre) osservazioni, allegate al presente atto (**ALLEGATO A**), così come attestato dal certificato del Segretario Comunale del 24.10.2017, prot. 23248 agli atti d'ufficio;

VISTA la nota del 08.09.2017, prot. 19059, agli atti d'ufficio, con la quale il Servizio n. 6 Pianificazione Territoriale – Urbanistica- Edilizia – Gestione Riserva Naturale Statale "Gola del Furlo" ha comunicato che il Presidente della Provincia di Pesaro ed Urbino in data 07.09.2017, ai sensi dell'art. 30 comma 3 L.R. n. 34/92 e s.m., ha preso atto della proposta del Servizio circa la mancanza di osservazioni in merito alla variante in oggetto;

VISTA la relazione dell'Arch. Simone Ridolfi, incaricato per unificare le normative e le relative cartografie dei due distinti P.R.G., e del Responsabile del 6° Settore, nota prot. 23432 del 26.10.2017 che fa parte integrante del presente atto (**ALLEGATO B**), nella quale sono formulate le proposte di controdeduzioni alle tre osservazioni presentate;

VISTO che in data 01.08.2017 è stato richiesto, con nota prot. 16587, alla Terna S.P.A.- Rete Elettrica Nazionale e all'ARPAM – Dipartimento provinciale di Pesaro- parere di competenza in merito alle fasce di rispetto degli elettrodotti;

VISTA la nota prot. 18668 del 05.09.2017, pervenuta da parte di ARPAM – Dipartimento Provinciale di Pesaro, agli atti d'ufficio, con la quale è stata proposta la sostituzione dell'art. 4.7.8 " fascia di rispetto elettrodotti" (**ALLEGATO C**);

VISTA la nota pervenuta il 05.10.2017, reg. al prot. 21711 della Terna – Rete Italia - Distribuzione Territoriale Centro Sud, agli atti d'ufficio, nella quale hanno comunicato, per ogni elaborato di PRG, la sigla identificativa degli elettrodotti e le DPA;

DATO ATTO CHE in data 13.07.2017 con nota prot. 15261, è stata inoltrata la richiesta al competente Servizio Tutela Gestione e Assetto del territorio – P.F. Tutela del territorio di Pesaro ed Urbino per il parere, ai sensi dell'art. 89 del D.P.R. n. 380/01 e s.m.i., e contestualmente è stato attestato che, relativamente al Regolamento

approvato con D.G.R. Marche n. 53 del 27/01/2014 sulla verifica di compatibilità idraulica degli strumenti di pianificazione del territorio, il presente strumento di pianificazione, non rientra nell'ambito di applicazione previsto dal paragrafo 2.2 lettere a) b) c) di cui al titolo II del succitato regolamento, in quanto:

a) non comporta un aumento di capacità edificatoria o un incremento del rapporto di copertura vigente;

b) non vengono modificate le destinazioni urbanistiche e i parametri edificatori delle zone urbanistiche del territorio vigenti;

c) non comporta cambi di destinazione d'uso rispetto quanto previsto dai PRG vigenti; ovvero, non derivano trasformazioni territoriali in grado di modificare il regime idraulico;

VISTO che in data 12.10.2017, con nota reg. al prot. 22288, è pervenuto il parere n. 347/17, agli atti d'ufficio, da parte della Regione Marche Servizio Tutela Gestione e Assetto del territorio – P.F. Tutela del territorio di Pesaro ed Urbino- con il quale è stato espresso parere favorevole in ordine alla compatibilità della variante urbanistica proposta con le condizioni geomorfologiche del territorio, ai sensi dell'art. 89 del D.P.R. 06.06.2001 n. 380 , compresi gli accertamenti previsti dal documento tecnico approvato con DGR 53/2014, in applicazione dell'art. 10 della L.R. Marche 22/2011;

DATO ATTO che, in relazione alla proposta di controdeduzione espressa per l'osservazione n. 3, e in recepimento alla proposta di sostituzione dell'art. 4.7.8. delle NTA del PRG di cui al parere di ARPAM - Dipartimento Provinciale di Pesaro, prot. 18668 del 05.09.2017, le modifiche da apportare al Piano adottato consistono nell'aggiornamento delle NTA (artt. 2.4, 4.7.5, 4.7.8, allegato " B" scheda di rif. n. 29) e degli elaborati P2 e P8;

CONSIDERATO che il tecnico incaricato il 26.10.2017, con nota reg. al prot. 23432, ha consegnato copia degli elaborati definitivi, in forma digitale, di tutti documenti del progetto urbanistico di "omogeneizzazione ed unificazione normativa e cartografica dei vigenti PRG degli ex comuni Colbordolo e Sant'Angelo in Lizzola", comprensivi delle modifiche operate a seguito della proposta di controdeduzioni alle osservazioni e della proposta formulata dall'ARPAM di cui sopra;

CONSIDERATO, pertanto, che il **Piano Regolatore Generale della Città di Vallefoglia**, quale omogeneizzazione e unificazione normativa e cartografia dei vigenti PRG degli Ex Comuni di Colbordolo e di Sant'Angelo in Lizzola, è costituito, pertanto, dai seguenti elaborati:

a. ELABORATI DI CUI ALLA DELIBERA DI C.C. N. 32 DEL 21.07.2017 (rif. prot.15238 del 13.07.2017)

- Relazione tecnica illustrativa

- Tav.I0 – Inquadramento territoriale Scala 1:25.000

- Tav.P0 Progetto della Pianificazione Urbanistica / Carta sinottica delle previsioni di Piano e Zona Agricola Scala 1:10.000

- Tav.P0.a Mosaico sintetico delle previsioni urbanistiche (PTC)) Scala 1:10.000

- Tav.P1 Progetto della Pianificazione Urbanistica Azzonamento Capoluogo
Scala 1:2.000
- Tav.P3 Progetto della Pianificazione Urbanistica Azzonamento Montecchio
Scala 1:2.000
- Tav.P4 Progetto della Pianificazione Urbanistica Azzonamento Monte Marrone
Scala 1:2.000
- Tav.P5 Progetto della Pianificazione Urbanistica Azzonamento Bottega –
Morciola – Cappone Scala 1:2.000
- Tav.P6 Progetto della Pianificazione Urbanistica Azzonamento Colbordolo
Scala 1:2.000
- Tav.P7 Progetto della Pianificazione Urbanistica Azzonamento Talacchio
Scala 1:2.000
- Tav.P9 Progetto della Pianificazione Urbanistica Azzonamento Cà La Balia
Scala 1:2.000

**b.ELABORATI AGGIORNATI A SEGUITO DELL'ACCOGLIMENTO
DELL'OSSERVAZIONE E DEL RECEPIMENTO DEL PARERE ARPAM DEL
05.09.2017 (rif.prot. 23432 del 26.10.2017)**

(rif.prot. 23432 del 26.10.2017)

- Norme Tecniche di Attuazione
- Tav.P2 Progetto della Pianificazione Urbanistica Azzonamento Apsella
Scala 1:2.000
- Tav.P8 Progetto della Pianificazione Urbanistica Azzonamento Montefababri
Scala 1:2.000

RITENUTO che, alla luce di quanto sopra esposto, la proposta in oggetto costituisce variante ai PRG vigenti, ai sensi dell'art. 15, comma 5, della L.R. Marche n. 34/1992 e s.m.i. da approvarsi secondo l'iter procedurale di cui all'art. 30 della medesima legge;

VISTA la L.R. Marche del 5 agosto 1992 n. 34 e s.m.i.;

PROPONE

1) DI APPROVARE la premessa narrativa quale parte integrante e sostanziale del presente atto;

2) DI PRENDERE ATTO che avverso la Delibera di C.C. n. 32 del 21.07.2017, avente per oggetto l'adozione del Piano Regolatore Generale della Città di Vallefoglia, quale omogeneizzazione e unificazione normativa e cartografia dei vigenti PRG degli Ex Comuni di Colbordolo e di Sant'Angelo in Lizzola, ai sensi del combinato disposto degli artt. 15, 5° comma, e 30 della L.R. Marche n. 34/1992 e s.m.i., sono pervenute, nei termini, n. 3 (tre) osservazioni, così come esplicitato nella parte narrativa del presente atto e allegate al presente atto nel fascicolo **"ALLEGATO A"**;

3) DI APPROVARE le controdeduzioni alle osservazioni pervenute alla Delibera di C.C. n. 32 del 21.07.2017, così come formulate nella relazione allegata al presente DELIBERA DI CONSIGLIO n. 52 del 09-11-2017 - pag. 7 - COMUNE DI VALLEFOGLIA

atto nel fascicolo "ALLEGATO B";

4) DI RECEPIRE la proposta di sostituzione dell'art. 4.7.8. delle NTA del PRG in conformità al parere di ARPAM - Dipartimento Provinciale di Pesaro, prot. 18668 del 05.09.2017 di cui all'"ALLEGATO C";

5) DI APPROVARE il Piano Regolatore Generale della Città di Vallefoglia, quale omogeneizzazione e unificazione normativa e cartografia dei vigenti PRG degli Ex Comuni di Colbordolo e di Sant'Angelo in Lizzola, ai sensi del combinato disposto degli artt. 15, 5° comma, e 30 della L.R. Marche n. 34/1992 e s.m.i., così come formulato nella parte narrativa, costituita dai seguenti elaborati (prot.15238 del 13.07.2017 e rif. prot. 23432 del 26.10.2017), in formato digitale, depositati presso il Settore 6°, che sono parti integranti e sostanziali del presente atto anche se non materialmente allegati:

a. ELABORATI DI CUI ALLA DELIBERA DI C.C. N. 32 DEL 21.07.2017 (rif. prot.15238 del 13.07.2017)

- Relazione tecnica illustrativa
- Tav.I0 – Inquadramento territoriale Scala 1:25.000
- Tav.P0 Progetto della Pianificazione Urbanistica / Carta sinottica delle previsioni di Piano e Zona Agricola Scala 1:10.000
- Tav.P0.a Mosaico sintetico delle previsioni urbanistiche (PTC)) Scala 1:10.000
- Tav.P1 Progetto della Pianificazione Urbanistica Azzonamento Capoluogo Scala 1:2.000
- Tav.P3 Progetto della Pianificazione Urbanistica Azzonamento Montecchio Scala 1:2.000
- Tav.P4 Progetto della Pianificazione Urbanistica Azzonamento Monte Marrone Scala 1:2.000
- Tav.P5 Progetto della Pianificazione Urbanistica Azzonamento Bottega – Morciola – Cappone Scala 1:2.000
- Tav.P6 Progetto della Pianificazione Urbanistica Azzonamento Colbordolo Scala 1:2.000
- Tav.P7 Progetto della Pianificazione Urbanistica Azzonamento Talacchio Scala 1:2.000
- Tav.P9 Progetto della Pianificazione Urbanistica Azzonamento Cà La Balia Scala 1:2.000

b. ELABORATI AGGIORNATI A SEGUITO DELL'ACCOGLIMENTO DELL'OSSERVAZIONE E DEL RECEPIMENTO DEL PARERE ARPAM DEL 05.09.2017 (rif.prot. 23432 del 26.10.2017)

- Norme Tecniche di Attuazione
- Tav.P2 Progetto della Pianificazione Urbanistica Azzonamento Apsella Scala 1:2.000
- Tav.P8 Progetto della Pianificazione Urbanistica Azzonamento Montefababri Scala 1:2.000

6) DI DARE ATTO che come indicato all'art. 1.2 delle NTA e nella relazione tecnica illustrativa, rimangono vigenti le relazioni generali, quelle relative alla verifica degli standards urbanistici, gli studi di settore, gli elaborati grafici inerenti il progetto delle

tutele e dei vincoli allegati ai PRG degli ex Comuni di Colbordolo e Sant'Angelo in Lizzola, fatte salve le modifiche descritte in relazione;

7) DI PRECISARE che il piano di cui al punto 5) non è soggetto a Valutazione d'Incidenza (Vinca), ed a Valutazione Ambientale Strategica (VAS) per le motivazioni richiamate nella parte narrativa del presente atto;

8) DI ATTESTARE che il presente piano è conforme, rispettivamente, al Piano di Zonizzazione acustica del territorio dell'Ex Comune di Colbordolo, approvato dal Consiglio Comunale con deliberazione n. 4 del 20.01.2009, e al Piano di Zonizzazione acustica del territorio dell'Ex Comune di Sant'Angelo in Lizzola, approvato dal Consiglio Comunale con deliberazione n. 6 del 05.02.2007;

9) DI PRENDERE ATTO che il presente strumento di pianificazione territoriale generale, quale omogeneizzazione e unificazione normativa e cartografia dei vigenti PRG degli Ex Comuni di Colbordolo e di Sant'Angelo in Lizzola, non rientra nell'ambito di applicazione previsto dal paragrafo 2.2 lettere a) b) c) di cui al titolo II del D.G.R. Marche n. 53 del 27/01/2014, in quanto:

a) non comporta un aumento di capacità edificatoria o un incremento del rapporto di copertura vigente;

b) non vengono modificate le destinazioni urbanistiche e i parametri edificatori delle zone urbanistiche del territorio vigenti;

c) non comporta cambi di destinazione d'uso rispetto quanto previsto dai PRG vigenti; ovvero, non derivano trasformazioni territoriali in grado di modificare il regime idraulico;

10) DI DISPORRE che, ai sensi dell'art. 30, comma 5, della L.R. Marche 34/92 e s.m.i., entro 90 giorni dall'approvazione di cui al punto 5) venga trasmessa alla Provincia e alla Regione copia della relativa deliberazione in oggetto;

11) DI DISPORRE che, ai sensi dell'art. 40, comma 2 bis, della L.R. 34/92 e s.m.i., un estratto del presente atto, venga pubblicato sul Bollettino Ufficiale della Regione Marche;

12) DI DARE ATTO che la presente deliberazione, corredata dei relativi allegati, sarà pubblicata nell'apposita sezione del sito della Città di Vallefoglia denominata "Amministrazione trasparente", sottosezione "Pianificazione e governo del territorio", ai sensi dell'art. 39 del D. Lgs. 15/03/2013 n. 33, così come modificato dal D.Lgs.25/05/2016, n.97 ai fini della trasparenza dell'attività di pianificazione della pubblica amministrazione e dell'acquisizione dell'efficacia degli atti approvati.

IL CONSIGLIO COMUNALE

VISTA la proposta di deliberazione;

VISTO il seguente parere, richiesto ed espresso sulla suindicata proposta di deliberazione:

- ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267:

Responsabile Servizio interessato Dott. G. Giorgi in data 31.10.2017, favorevole;

Illustra la proposta l'assessore **Gattoni**;

Il contenuto integrale degli interventi risulta agli atti dell'ufficio segreteria come da registrazione di seduta effettuata con supporto informatico ai sensi dell'art. 36 del Regolamento del Consiglio Comunale;

VISTO l'esito della votazione espresso per alzata di mano e legalmente verificato: PRESENTI n. 10, VOTANTI n. 10, FAVOREVOLI n. 10;

DELIBERA

di **APPROVARE** integralmente la proposta di deliberazione sopra trascritta.

IL CONSIGLIO COMUNALE

ravvisata l'urgenza, con separata votazione espressa per alzata di mano e legalmente verificata: PRESENTI n. 10, VOTANTI n. 10, FAVOREVOLI n. 10;

DELIBERA

di dare al presente atto **IMMEDIATA ESEGUIBILITA'** ai sensi dell'art. 134, 4^a comma del D.Lgs. 18.08.2000 n. 267.

Del che si è redatto il presente verbale, così sottoscritto:

IL PRESIDENTE DEL CONSIGLIO
PENSALFINI MASSIMO

IL Segretario Comunale
Bartolucci Romano
