

Allo Sportello Unico Attività Produttive –SUAP– ☐ Edilizia Pesaro (PS) ☒ Unione Pian del Bruscolo (UPB)		_____ _____ Protocollo _____
Comune di	☐ Gabicce Mare (PS) ☐ Gradara (PS) ☐ Mombaroccio (PS) ☐ Pesaro (PS) ☒ Vallefoglia (UPB) ☐ Tavullia (UPB)	2025000972 Codice identificativo pratica digitale alvaro.angelini@archiworldpec.it Domicilio digitale del Titolare (PEC)

PARTE I^A

DOMANDA UNICA

PER L'ATTIVAZIONE DI IMPIANTO PRODUTTIVO DI BENI E SERVIZI

(Procedimento Ordinario ai sensi del capo IV del D.P.R. n.160/2010 art.7
e delle “Norme Regolamentari per la gestione in forma associata del SUAP...”)

COMPORTANTE INTERVENTI DI EDILIZIA PRODUTTIVA

(ai sensi del DPR. 380/01 e della L.R. Marche n.17/2015)

DATI DELLA DITTA TITOLARE DELL'ATTIVITA' PRODUTTIVA INSEDIATA O DA INSEDIARE

Denominazione Impresa : S.I.A.V. RETAIL Srl Codice Fiscale / Partita Iva : 04462660400

N.b.I dati dei Titolari coincidono con quelli già indicati, nella sezione 1A dell'Allegato “Soggetti coinvolti”, per i Titolari Sottoscrittori.

DATI DELLA DITTA “SOTTOSCRITTRICE” TITOLARE DI DIRITTO REALE AI FINI EDILIZI (da compilare nel caso si richieda il Titolo Unico per un intervento di edilizia produttiva su immobile in cui la Ditta titolare dell'attività produttiva in sede o da insediare (es.: Società o ditta individuale) non abbia diritto reale che legittimi l'intervento edilizio, ovvero nel caso in cui le altre ditte titolari di diritto reale sottoscrivano, in parte o in toto, la presente pratica)

Denominazione Impresa : COMMERCianti INDIPENDENTI ASSOCIATI Soc.Coop. Codice Fiscale / Partita Iva : 00138950407

N.b.I dati dei Titolari coincidono con quelli già indicati, nella sezione 1B dell'Allegato “Soggetti coinvolti”, per i Titolari Sottoscrittori.

QUADRO RIEPILOGATIVO DATI PRATICA

Oggetto dei lavori:	PROGETTO PER L'AMPLIAMENTO DI UN IMMOBILE A DESTINAZIONE COMMERCIALE SITO IN VIA NAZIONALE LOC.BOTTEGA DI COLBORDOLO
Ubicazione:	Localita': VALLEFOGLIA; Indirizzo: VIA NAZIONALE; Civico: snc; Foglio: 4; Particella: 324; Subalterno: 0 Localita': ; Indirizzo: ; Civico: ; Foglio: 4; Particella: 291; Subalterno: 0 Localita': ; Indirizzo: ; Civico: ; Foglio: 4; Particella: 292; Subalterno: 0

CHIEDE/CHIEDONO IL RILASCIO DEL TITOLO UNICO PER

a) Qualificazione dell'attività

☐ LA LOCALIZZAZIONE ☐ LA REALIZZAZIONE ☐ LA RISTRUTTURAZIONE ☒ L'AMPLIAMENTO ☐ LA CESSAZIONE	☐ LA RIATTIVAZIONE ☐ LA RICONVERSIONE ☐ L'ESECUZIONE DI OPERE INTERNE ☐ LA RICOLLOCAZIONE ☐ Altro _____
di attività di produzione di beni e servizi, incluse le attività agricole, commerciali e artigianali, le attività turistiche e alberghiere, i servizi resi dalle banche e dagli intermediari finanziari, ed avente ad oggetto il seguente tipo di attività :	
☐ AGRICOLA ☐ INDUSTRIALE/ARTIGIANALE ☐ TURISTICA-RICETTIVA ☒ COMMERCIALE	☐ BANCHE e INTERMEDIARI FINANZIARI ☐ SERVIZI ASSISTENZIALI ED ALLA PERSONA (Ambulatori e Poliambulatori, Scuole ed Asili, ecc.) ☐ altro ⁽¹⁾ _____
E più specificatamente l'attività consiste/consisterà: (indicare il tipo di settore in cui opera/opererà l'azienda (es.: settore meccanico, legno, vetro, etc.) e la tipologia di prodotto o servizio fornito/che fornirà)	
supermercato	
Nota (1): Per i servizi di telecomunicazioni è stata predisposta specifica modulistica in relazione alle leggi speciali che regolamentano l'attività.	

a-bis) Qualificazione della richiesta

Il rilascio del Titolo Unico per la seguente tipologia di richiesta:

- ab.1 ☐ **nuovo intervento** in conformità alla normativa vigente.
- ab.2 ☒ **nuovo intervento in variante allo strumento urbanistico**, con Convocazione della Conferenza di Servizi in seduta pubblica, di cui all'art.8 del D.P.R. n.160/2010 e art.10 del Reg. SUAP, in quanto lo strumento urbanistico del Comune in cui ricade l'attività:
- ab.2.1 ☒ non consente l'ampliamento dell'edificio produttivo esistente in maniera sufficiente rispetto alla necessità di sviluppare l'attività insediata;
- ab.2.2 ☐ non individua aree destinate all'insediamento di impianti produttivi;
- ab.2.3 ☐ individua aree destinate all'insediamento di impianti produttivi insufficienti o inadeguate rispetto alle esigenze derivanti dal piano di sviluppo aziendale.
- ab.3 ☐ **nuovo intervento in deroga alle previsioni degli strumenti di pianificazione urbanistica vigenti**, ai sensi dell'art.14 del D.P.R. n. 380/2001. In particolare si chiede di derogare:
- ab.3.1 ☐ alla densità edilizia (*specificare*) _____
- ab.3.2 ☐ all'altezza (*specificare*) _____
- ab.3.3 ☐ alla distanza tra i fabbricati (*specificare*) _____
- ab.3.4 ☐ alla destinazione d'uso (nei casi di cui al c.1bis) _____
- ab.4 ☐ **nuovo intervento in deroga**, ai sensi del comma 6 dell'art.10 del L.104/92 "Legge quadro per l'assistenza, l'integrazione sociale e i diritti delle persone handicappate".
- ab.5 ☐ **intervento già realizzato, per il quale è richiesta la sanatoria**, ai sensi degli articoli 6-bis, 36 o 37, ovvero il mantenimento dei lavori in applicazione degli artt. 33 e 34 del D.P.R. 380/01.
- Ovvero trattasi di:**
- ab.6 ☐ **variante** n. _____ al **Titolo Unico** con prot.n. _____ del _____
con codice pratica digitale n. _____
- ab.6bis ☐ **variante** alla CILA/SCIA Suap inoltrata con prot.n. _____ del _____
con codice pratica digitale n. _____
(solo nei casi in cui i lavori edili sono autocertificabili)
- ab.7 ☐ **opere a completamento** di intervento oggetto di titolo abilitativo edilizio scaduto, di cui al Titolo Unico con prot. n. _____

_____ del _____ con codice pratica digitale n. _____
ab.8 ☐ **riproposizione di intervento già autorizzato** con Titolo Unico prot. n. _____ del _____
con codice pratica digitale n. _____ decaduto.

Richiede inoltre di:

ab.9 ☒ **procedere con l'indizione di CONFERENZA DI SERVIZI IN FORMA SIMULTANEA E IN MODALITA' SINCRONA**
per la seguente motivazione (obbligatoria):

Richiesta variante urbanistica

E, A TAL FINE

DICHIARAZIONI

Il/ titolare/ri sopra individuato/ti, ciascuno per le proprie competenze, consapevole/li delle pene stabilite per false attestazioni e mendaci dichiarazioni ai sensi dell'articolo 76 del D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445 e degli artt. 483,495 e 496 del Codice Penale e che inoltre, qualora dal controllo effettuato emerga la non veridicità del contenuto della dichiarazione resa, decadrà dai benefici conseguenti al provvedimento conseguito sulla base della dichiarazione non veritiera ai sensi dell'art. 75 del D.P.R. n. 445/2000, sotto la propria responsabilità

DICHIARA/DICHIARANO

b) Titolarità dell'intervento e possesso dei requisiti soggettivi da parte del "Titolare dell'Attività"

di avere titolo alla presentazione di questa pratica S.U.A.P. ai fini produttivi in quanto Ditta o Società che svolge o svolgerà l'attività produttiva di beni e servizi, nell'immobile oggetto del presente procedimento SUAP.

Si specifica inoltre che (da compilare solo nei casi in cui si ricada in uno o più sotto elencati punti da b.1, a b.5):

- b.1 ☐ riguardando casi di richiesta di **Titolo Unico in variante allo strumento urbanistico** (punto ab.2), di essere:
- b.1.1 ☐ **azienda già proprietaria o comproprietaria di almeno il 50%** degli immobili interessati per realizzare un impianto o un fabbricato per esercitarvi la propria attività;
- b.1.2 ☐ **azienda già proprietaria** degli immobili interessati per realizzare un impianto o un fabbricato per esercitarvi la propria attività, **finanziato da leasing**;
- b.1.3 ☐ **azienda per realizzare un impianto o un fabbricato per esercitarvi la propria attività su terreni o fabbricati intestati:**
- b.1.3.1 ☐ al titolare o ai soci che detengono almeno il 50% dell'azienda;
- b.1.3.2 ☐ a società di proprietà del titolare;
- b.1.3.3 ☐ a società i cui soci detengono almeno il 50% dell'azienda;
- b.1.4 ☐ **proprietari di strutture ricettive alberghiere ed extralberghiere**, anche se non gestite direttamente;
- b.1.5 ☐ **azienda che prevede di realizzare interventi edilizi**, anche su immobili dati in affitto, che richiedono titoli abilitativi per gestire:
- b.1.5.1 ☐ **strutture sanitarie e socio-sanitarie** previste dalla L.R. n.20/00 e L.R. 22/2002;
- b.1.5.2 ☐ **strutture per l'infanzia e l'adolescenza** regolate dalla L.R. n.9/2003;
- b.1.6 ☐ **azienda che intende prendere in affitto immobile** esistente il quale, per esercitarvi la propria attività, necessita di un incremento di superficie o di un mutamento della destinazione d'uso compatibile con quella della zona di cui al D.M. n.1444/68 in cui sono ubicati, impegnandosi nel contempo a stipulare un contratto di locazione con i proprietari, debitamente registrato e trascritto, di durata minima non inferiore a 12 anni, eventualmente rinnovabile;
- b.1.7 ☐ **azienda in affitto**, per l'ampliamento di immobile in cui esercita l'attività, **da un periodo non inferiore a 5 anni** in cui i proprietari si impegnano, con atto d'obbligo registrato presso la conservatoria dei registri immobiliari, ad affittare l'immobile per un periodo non inferiore a 12 anni, eventualmente rinnovabile.

E pertanto allega:

- b.1.(1-7).1 ☐ **Relazione di Sviluppo Aziendale**, con i contenuti di cui al comma 2 dell'art.10 del Regolamento SUAP **(Cod.F4600)**;
- b.1.(1-7).2 ☐ **Proposta di Variante Urbanistica**, a firma di tecnico abilitato, con i contenuti di cui al comma 2 dell'art.10 del Regolamento SUAP **(Cod.F6001)**;

- b.2 ☐ riguardando casi di **interventi ai fini della conduzione di un fondo agricolo**(L.13/90), di essere:
- b.2.1 ☐ **imprenditore agricolo professionale (IAP)**, ai sensi dell'art.1 del D.Lgs. n.99/2004 e DGR n.276/05, dotato di "Attestato di imprenditore agricolo professionale":
- b.2.1.1 ☐ con scadenza il _____
- b.2.1.2 ☐ in corso di iscrizione, impegnandosi a trasmetterlo non appena ne entrerà in possesso.
- b.2.2 ☐ **giovane imprenditore agricolo professionale**, ai sensi dell'art.1 del D.Lgs. n.99/2004 e DGR n.276/05, dotato di "Attestato provvisorio di imprenditore agricolo professionale":
- b.2.2.1 ☐ con scadenza il _____
- b.2.2.2 ☐ in corso di iscrizione, impegnandosi a trasmetterlo non appena ne entrerà in possesso.
- E di (nei casi di nuova costruzione dell'abilitazione dell'imprenditore agricolo):**
- b.2.(1-2).3 ☐ **essere sprovvisto di una abitazione adeguata alle esigenze della famiglia coltivatrice** per l'ordinario svolgimento dell'attività agricola.
- b.2.3 ☐ **imprenditore agricolo** (non professionale), ai sensi dell'art.2135 del Codice Civile.
- b.3 ☐ riguardando casi di **interventi ai fini** dell'attivazione o modifica di attività **agrituristica** connessa a quella agricola, di essere iscritto negli appositi elenchi regionali, ai sensi dell'art.12 della L.R. n.21/2011, in corso di validità.
- b.4 ☐ riguardando casi di **interventi ai fini** dell'attivazione o modifica di attività di **Associazione di Promozione Sociale**, di essere Associazione di Promozione Sociale, ai sensi dell'art.2 della L. 383/2000, costituita ai fini di svolgere attività di utilità sociale a favore di associati o di terzi, senza finalità di lucro e nel pieno rispetto della libertà e dignità degli associati.
- b.5 ☐ Altro

b-bis) Titolarità dell'intervento ai fini edilizi

Che ai fini della presentazione di questa pratica sotto gli aspetti edilizi:

- bb.1 ☐ **di non avere la necessità della titolarità in quanto l'intervento è in regime di attività edilizia libera non assoggettata alla presentazione di titolo abilitativo edilizio**(es.: installazione impianti tecnologici ai fini della produzione, ecc.) e di presentare la presente istanza ai soli fini dell'acquisizione degli atti di assenso necessari.
- bb.2 ☒ **avere la necessità della titolarità ai fini edilizi e:**
- bb.2.1 ☐ **di avere titolarità⁽¹⁾ esclusiva** all'esecuzione dell'intervento edilizio (es.: la Ditta/Società è anche unica proprietaria dell'immobile)
- bb.2.2 ☐ **di non avere titolarità⁽¹⁾ esclusiva** all'esecuzione dell'intervento edilizio, ma di disporre dell'assenso dei terzi titolari di altri diritti reali o obbligatori, individuati tra i soggetti non sottoscrittori indicati alla sezione 1C della Parte II^ "SOGGETTI COINVOLTI", come risulta dalla documentazione consegnata al progettista asseverante (es.: la Ditta/Società è comproprietaria dell'immobile);
- bb.2.3 ☐ **di non avere un diritto reale sull'immobile ma di disporre della titolarità⁽¹⁾ esclusiva alla presentazione della pratica edilizia** in forza di atto (es.: contratto di affitto, leasing, concessione, ecc.) che esplicitamente ed inequivocabilmente consente l'esecuzione dell'intervento edilizio previsto, e di assumere a sé tutti gli obblighi di legge ai fini della sua esecuzione;
- bb.2.4 ☒ la Ditta/Società Titolare dell'attività dichiara di **non avere titolarità all'esecuzione dell'intervento edilizio** e di intervenire in forza di **accordo con gli aventi titolo ai fini edilizi**, individuati tra i soggetti indicati alla sezione 1B e 1C della Parte II^ "SOGGETTI COINVOLTI", i quali sottoscrivono la presente pratica (es.: La Ditta/Società titolare di un contratto preliminare di vendita o affitto che interviene unitamente ai proprietari che in parte sottoscrivono la pratica e in parte delegano alla sua presentazione) e dichiarano, nei casi previsti, di **disporre comunque della dichiarazione di assenso dei terzi titolari di altri diritti reali o obbligatori**, individuati tra i soggetti non sottoscrittori indicati alla sezione 1C della Parte II^ "SOGGETTI COINVOLTI", e come risulta dalla documentazione consegnata al progettista asseverante.

Nota ⁽¹⁾: Per costante giurisprudenza, sono legittimati a presentare domanda di Titolo Unico per attività edilizie i soggetti che hanno la disponibilità giuridica dell'area o immobile e la titolarità di un diritto reale o di obbligazione che dia facoltà di eseguire le opere, ivi compreso il titolo abilitativo che scaturisce da un contratto di leasing o di locazione recante l'esplicita o implicita, ma inequivocabile, autorizzazione all'esecuzione di dati interventi di trasformazione edilizia del bene in funzione dell'uso per il quale lo stesso è stato concesso ad altri.

c) Localizzazione dell'intervento

che l'intervento interessa l'immobile

Localita': VALLEFOGLIA; Indirizzo: VIA NAZIONALE; Civico: snc

Foglio: 4; Particella: 324; Subalterno: 0

Foglio: 4; Particella: 291; Subalterno: 0

Foglio: 4; Particella: 292; Subalterno: 0

d) Omesso

e) Descrizione sintetica dell'intervento¹⁾

che i lavori per i quali viene inoltrata la presente richiesta di titolo unico consistono in:(breve descrizione degli interventi previsti in progetto indicando: tip. d'interv. (MS, Rc, Re, Ri, Ampliam., Nuova Costruzione), consistenza (modifiche interne/esterne con frazionamento/accorpamento, sopraelevazione, modifica del collegamento verticale/della copertura, installazione ascensore, realizzazione di), ubicazione (al piano, sul fronte/retro/fianco), richiesta applicazioni eventuali deroghe (extraspessori, piano casa, L13/89) o abbattimento alberature. Nei casi di VARIANTI, indicarne il numero e descrivere brevemente le modifiche apportate.

**PROGETTO PER L'AMPLIAMENTO DI UN IMMOBILE A DESTINAZIONE COMMERCIALE
SITO IN VIA NAZIONALE LOC.BOTTEGA DI COLBORDOLO**

Nota 1): **ATTENZIONE**, si invita a scrivere in maniera completa ma sintetica l'oggetto dell'intervento e non "rimandare al contenuto della relazione tecnica allegata" in quanto il testo sopra riportato sarà, in automatico, riscritto sull'"Oggetto lavori" di tutte le comunicazioni inerenti la pratica in oggetto.

e-bis) Industria insalubre di 1^a classe

che l'intervento, con riferimento al D.M. 05/09/1994:

eb.1 ☐ **non riguarda industria insalubre di 1^a classe**, in quanto non rientra tra quelle elencate all'Allegato (Parte I, allegati A), B) e C)) al DM 5.9.1994.

eb.2 ☐ **riguarda industria insalubre di 1^a classe**, in quanto rientra tra quelle elencate all'Allegato (Parte I, allegati A), B) e C)) al DM 5.9.1994, più specificatamente alla:

☐ **lettera A) punto:** _____

☐ **lettera B) punto:** _____

☐ **lettera C) punto:** _____

e-ter) Barriere architettoniche (Collocamento Obbligatorio)

che la ditta insediata o che si insedierà nell'immobile:

et.1 ☐ **non risulta essere assoggettata al collocamento obbligatorio**, ai sensi della L.68/99;

et.2 ☐ **risulta essere assoggettata al collocamento obbligatorio**, ai sensi della L.68/99, e che il personale che è assunto o che verrà assunto, ai sensi della L.68/99:

et.2.1 ☐ **non verrà impiegato nell'immobile oggetto d'intervento** ma che, valutato il tipo di handicap, tale personale troverà collocamento in altre sedi aziendali che godono dei requisiti conformi a quanto previsto al riguardo dall'art.4.5 del D.M. 236/89;

et.2.2 ☐ **verrà impiegato nell'immobile oggetto d'intervento** e pertanto è verificato quanto previsto dall'art.4.5 del D.M. 236/89, rimandando per le specifiche alla relazione tecnica asseverativa ai sensi del D.M. 236/89, a firma di tecnico abilitato allegata alla presente pratica.

f-g) Omesso

g-bis) Diritti d'Istruttoria

gb.1 ☒ **di aver versato⁽¹⁾ i diritti d'istruttoria**, secondo le modalità e gli importi indicati nel "Modulo per versamento diritti d'istruttoria SUAP" presente alla voce "Diritti e pagamenti" della sezione "Info" del portale dei servizi SUAP Edilizia Produttiva, di cui si **allega copia della ricevuta di versamento (Cod.F2010)**.

gb.1.1 ☐ specificando che l'importo effettivamente versato è **comprensivo anche dell'importo relativo ai diritti di segreteria spettanti al SUE del Comune di Pesaro** ⁽²⁾

Nota ⁽¹⁾: Il pagamento dei diritti d'istruttoria e relative spese devono essere effettuati al massimo **7 gg prima della presentazione della pratica al SUAP**.

:

Nota ⁽²⁾: nei casi di unico versamento comprendente i diritti istruttori SUAP e i diritti di **Segreteria SUE del Comune di Pesaro** OCCORRE indicare nella causale del versamento la seguente dicitura: "Diritti Edilizia Euro.....Diritti SUAP Euro.....", distinguendo i due importi.

g-ter) Imposta di bollo

gt.1 ☒ **di aver versato⁽¹⁾ l'imposta di bollo**, di cui si allega la ricevuta di pagamento sul modello F23 (Cod. F2000).

gt.2 ☐ **di essere esentato dal pagamento dell'imposta di bollo** ai sensi dell'allegato B) del DPR 642/1972 in quanto:

- ☐ amministrazioni dello Stato, regioni, province, comuni (punto 17)
- ☐ organizzazioni non lucrative di utilità sociali -ONLUS- (punto 27 bis) iscritte nell'apposito elenco al n. _____
- ☐ federazioni sportive ed enti di promozione sportiva riconosciuti dal CONI (punto 27 bis) iscritte nell'apposito elenco al n. _____

Nota ⁽¹⁾: Il versamento dell'imposta di bollo può essere effettuato esclusivamente presso Agenzie Bancarie o Uffici Postali con il Mod. F23, indicando:

6.Cod. ufficio: **TQM-**

9.Causale: **DR -**

11.Cod. tributo: **456T -**

12.Descrizione: **Imposta di Bollo- Codice Identificativo Pratica Digitale fornito dal portale Web del SUAP**

h) Tecnici incaricati

di aver incaricato in qualità di progettista delle opere architettoniche, il tecnico indicato alla sezione 2 dell'allegato "SOGGETTI COINVOLTI" e dichiara inoltre che il progettista delle opere strutturali (ove necessario), il/i direttore/i dei lavori e gli altri tecnici incaricati saranno individuati prima dell'inizio lavori e comunicati contestualmente alla "comunicazione di inizio dei lavori".

i) Produzione di materiali di risulta nel caso di esclusione dall'applicazione del D.Lgs. 152/06 art.185 (terre e rocce da scavo)

che l'intervento:

i.1 ☒ **non prevede scavi**

i.2 ☐ **pur prevedendo la produzione di terre e rocce da scavo è escluso dall'applicazione del D.Lgs. n.152/06** in quanto riguarda un suolo non contaminato ed il materiale escavato verrà riutilizzato allo stato naturale e nello stesso sito in cui è stato escavato.

i.3 ☐ **prevede la produzione di terre e rocce da scavo** e non ricadendo nei casi di esenzione di cui al precedente punto mb.2) è **assoggettato all'applicazione del D.Lgs. n.152/06 e si rimanda** al quadro 8) per le dichiarazioni previste a firma del tecnico asseverante.

j) Impresa esecutrice dei lavori

che l'**impresa esecutrice**/imprese esecutrici dei lavori sarà/saranno individuata/e prima dell'inizio lavori e comunicate contestualmente alla "comunicazione di inizio dei lavori".

m) Rispetto degli obblighi in materia di salute e sicurezza nei luoghi di lavoro e Linee Vita

che gli adempimenti previsti dal d.lgs. n.81/2008 in materia di salute e sicurezza sul luogo di lavoro saranno adempiuti, qualora necessari, contestualmente alla "comunicazione di inizio dei lavori".

Dichiara inoltre, in merito alle misure di prevenzione e protezione dai rischi di caduta dall'alto da predisporre negli edifici per l'esecuzione dei lavori di manutenzione sulle coperture in condizioni di sicurezza, che:

m.1 ☒ **non sono previsti interventi sulla copertura ovvero pur prevedendo interventi sulla copertura gli stessi sono esclusi** dagli adempimenti previsti dalla L.R. 7/2014 in quanto:

- ricadono tra quelli indicati al comma 1bis dell'art. 2 della L.R. n.7/2014;
- riguardano varianti a titoli abilitativi che non prevedono in copertura modifiche ai lavori già contemplati nel progetto iniziale ovvero non necessitano dell'aggiornamento dell'Elaborato Tecnico della copertura;

m.2 ☐ **sono previsti interventi sulla copertura degli edifici e pertanto allega l'"Elaborato Tecnico della copertura"** redatto da un professionista abilitato in conformità al Regolamento Regionale n. 7/2018 (Cod.F4210). Dichiara inoltre di impegnarsi, qualora non allegata alla presente comunicazione, a trasmettere contestualmente alla comunicazione di ultimazione lavori la "dichiarazione di corretta installazione del sistema permanente di protezione individuale", redatta

dall'installatore".

di essere a conoscenza che:

-l'assenza dell'"Elaborato tecnico della copertura", quando richiesto, può determinare l'improcedibilità della presente istanza.

m-bis) Elezione del Domicilio Speciale e sottoscrizione digitale

Trattasi di istanza presentata su supporto digitale e:

mb.1 ☒ che per i titolari che **dispongono di firma digitale** viene eletto **DOMICILIO SPECIALE DIGITALE**, ai sensi dell'art.47 del C.C., per tutti gli atti e le comunicazioni inerenti il procedimento amministrativo, l'indirizzo di P.E.C. del soggetto che provvede alla trasmissione telematica ed indicato a pag.1 della presente istanza.

mb.2 ☐ che per i titolari che **non dispongono di firma digitale** si allega il modello di **"Procura Speciale"** sottoscritto in maniera autografa e successivamente scansionato, con allegata copia scansionata di un documento di riconoscimento in corso di validità dei sottoscrittori **(Cod. F4100)**

m-ter) Diritti di terzi

di essere consapevole che il rilascio del Titolo Unico non comporta limitazione dei diritti dei terzi e dichiara di sollevare l'amministrazione comunale da ogni responsabilità riguardante i diritti di terzi, relativamente all'esecuzione delle opere di cui alla presente domanda.

n) Rispetto della normativa sulla privacy

di aver letto l'informativa sul trattamento dei dati personali posta al termine del presente modulo

n-bis) Ulteriori dichiarazioni

Dichiara inoltre:

o) QUADRO RIEPILOGATIVO DELLA DOCUMENTAZIONE, ASSEVERAZIONI, ATTI DI ASSENSO, COMUNICAZIONI, SEGNALAZIONI E NOTIFICHE ALLEGATA

Richiamati i contenuti e le dichiarazioni della Relazione Asseverativa Generale, a firma del tecnico incaricato ed allegata alla presente, il titolare allega, quale parte integrante e sostanziale della presente richiesta di Titolo Unico, la documentazione di seguito indicata e richiede l'attivazione della verifica delle Asseverazioni nonché l'invio delle comunicazioni, segnalazioni e notifiche sotto riportate:

o1) DOCUMENTAZIONE ALLEGATA			
ATTI ALLEGATI	DENOMINAZIONE ALLEGATO	QUADRO INFORMATIVO DI RIFERIMENTO	CASI IN CUI È PREVISTO L'ALLEGATO
✓	Modello di riepilogo della documentazione digitale presentata		Sempre obbligatorio e auto generato dal programma del portale Web per la presentazione pratiche on-line SUAP
☐	Relazione di Sviluppo Aziendale , con i contenuti di cui al comma 2 dell'art.10 del Regolamento SUAP	b.1.(1-7).1)	Obbligatorio per intervento in variante alle previsioni degli strumenti di pianificazione urbanistica vigenti, ai sensi dell'art.8 del D.P.R. 160/10.
☐	Proposta di Variante Urbanistica , con i contenuti di cui al comma 2 dell'art.10 del Regolamento SUAP	b.1.(1-7).2)	Obbligatorio per intervento in variante alle previsioni degli strumenti di pianificazione urbanistica vigenti, ai sensi dell'art.8 del D.P.R. 160/10.
☐	"Procura speciale" ai fini dell'incarico per la sottoscrizione digitale e elezione del "domicilio speciale digitale" a firma del titolare/ dei titolari sottoscrittori con allegata copia del documento di riconoscimento	mb.2)	Obbligatorio nel caso in cui il titolare è/ i titolari sottoscrittori sono privi di firma digitale
☐	"Procura speciale" ai fini dell'incarico per la sottoscrizione digitale, a firma di altri soggetti coinvolti con allegata copia del documento di riconoscimento	Parte II [^] Soggetti Coinvolti	Obbligatorio nel caso in cui "altri soggetti coinvolti" sono privi di firma digitale
✓	Soggetti coinvolti	Parte II [^]	Sempre obbligatorio
☒	Ricevuta di versamento dei diritti d'Istruttoria	gb.1)	Sempre obbligatoria
☒	Ricevuta del versamento dell' imposta di bollo	gt.1)	Sempre obbligatorio, ad esclusione dei casi previsti per legge
☐	Autocertificazione sul riutilizzo nello stesso luogo dei materiali da scavo	i.2) e 8.3)	Se le opere comportano la produzione di materiali naturali da scavo che saranno riutilizzati nello stesso luogo di produzione art. 185, comma 1, lettera c), D.Lgs. n. 152/2006
☐	Elaborato tecnico della copertura , a firma di Tecnico abilitato, redatto in conformità all'art.3 del Reg.Reg. n.7/2018	m.2)	Se gli interventi riguardano: le nuove costruzioni, la manutenzione della copertura, interventi strutturali delle coperture, installazione impianti tecnici, telematici e fotovoltaici in copertura. Sono esclusi gli interventi che non riguardano le coperture ovvero possono essere svolti senza l'accesso in copertura (es. sostituzione grondaie) e quelli su coperture con altezza alla gronda inferiore o uguale a 3,00 ml o già dotate di dispositivi di protezione collettiva nel rispetto della normativa vigente.
	DOCUMENTAZIONE RELATIVA ALLA RELAZIONE TECNICA DI ASSEVERAZIONE GENERALE	Parte III [^]	
☒	Individuazione cartografica dell'immobile (es. stralcio mappa catastale, di PRG ecc.)	70.1)	Sempre obbligatoria (esclusi i casi di T.U. in variante o riguardanti interventi edilizi in regime di edilizia libera)
☒	Documentazione fotografica dello stato di fatto	70.2)	Sempre obbligatoria (esclusi i casi di T.U. in variante o riguardanti interventi edilizi in regime di edilizia libera)
☒	Relazione tecnica illustrativa	70.3)	Sempre obbligatoria
☒	Elaborati grafici dello stato di fatto, di progetto con evidenziati gli interventi di demolizione e ricostruzione mediante campiture colorate (giallo e rosso)	70.8)	Sempre obbligatori
☐	Dichiarazione sostitutiva dell'atto di notorietà , a firma del titolare, relativa al rispetto dei limiti stabiliti dal documento di classificazione acustica del territorio comunale di riferimento.	7.2.3)	Se l'intervento, rientra nelle attività "a bassa rumorosità", di cui all'allegato B del d.P.R. n. 227/2011, che utilizzano impianti di diffusione sonora ovvero svolgono manifestazioni ed eventi con diffusione di musica o utilizzo di strumenti musicali, ma rispettano i limiti di rumore individuati dal d.P.C.M. n. 14 novembre 1997 (assoluti e differenziali): art.4, comma 1, d.P.R. n. 227/2011; Ovvero se l'intervento non rientra nelle attività "a bassa

o1) DOCUMENTAZIONE ALLEGATA

ATTI ALLEGATI	DENOMINAZIONE ALLEGATO	QUADRO INFORMATIVO DI RIFERIMENTO	CASI IN CUI È PREVISTO L'ALLEGATO
			rumorosità", di cui all'allegato B del d.P.R. n. 227/2011, e rispetta i limiti di rumore individuati dal d.P.C.M. 14 novembre 1997 (assoluti e differenziali): art.4, comma 2, d.P.R. n. 227/2011
☐	Attestazione del rispetto del limite di esposizione e dichiarazione che i locali verranno fruiti nel rispetto dell'obiettivo di qualità di 3µT	7b.2.1)	Negli interventi rientranti nell'ambito di applicazione della L. 36 del 22/02/2001 in sostituzione dello specifico parere ARPAM
☐	Altro	70.14)	

o2) QUADRO RIEPILOGATIVO DELL'ULTERIORE DOCUMENTAZIONE NECESSARIA PER: L'ACQUISIZIONE ATTI DI ASSENSO, LA VERIFICA DELLE AUTOCERTIFICAZIONI O PER LA PRESENTAZIONE DI ALTRE SEGNALAZIONI, COMUNICAZIONI O NOTIFICHE ovvero ATTI DI ASSENSO/COMUNICAZIONI già acquisiti ed in possesso del Comune o di altre amministrazioni

ATTI DI ASS. /COMUNIC. ACQUISITI IN POSSESSO DEL COM. O DI ALTRE AMM.NI	RICHIESTA ATTIVAZIONE /INVIO DI ATTI DI ASS. /COMUNIC. CON RELATIVI ALLEGATI	DENOMINAZIONE ATTO DI ASSENSO /AUTOCERTIFICAZIONE /COMUNICAZIONE ALLEGATI	QUADRO INFORMATIVO DI RIFERIMENTO	CASI IN CUI È PREVISTO L'ATTO DI ASSENSO/ AUTOCERTIFICAZIONE /COMUNICAZIONE
		COMUNE		
	☒	Verifica ammissibilità della proposta di variante allo strumento urbanistico , di cui al comma 5 dell'art.10 del Reg. SUAP.	ab.2)	Per interventi richiesti in variante alle previsioni degli strumenti di pianificazione urbanistica vigenti, ai sensi dell'art.8 del D.P.R. 160/10.
	☐	Richiesta Parere di Conformità Urbanistico-Edilizia	1.2.1)	In caso di interventi di nuova costruzione od ampliamento ovvero nei casi in cui ci si avvale della facoltà di richiederlo, in alternativa alla verifica dell'asseverazione urbanistico-edilizia, per opere riconducibili a interventi assoggettati a SCIA o CILA.
	☐	Richiesta Verifica dell'asseverazione urbanistico-edilizia	1.2.2)	In caso di opere riconducibili a interventi assoggettati a SCIA, ai sensi dell'art. 23, comma 01 (in alternativa al Permesso di Costruire) o ai sensi dell'art. 22, commi 1, 2 e 2-bis, ovvero a CILA, ai sensi dell'art. 6-bis art. 5 e 6 della L.R. 17/15.
	☐	Richiesta Parere Edilizio per interventi diversi da quelli di cui al punto 1.2.1 e 1.2.2	1.2.3)	In caso di opere non riconducibili ai precedenti punti (es. Autorizzazioni temporanee, ecc.)
	☐	Approvazione Progetto Opere di Urbanizzazione	1.5)	Per interventi comportanti la contestuale realizzazione di opere di urbanizzazione da cedere al Comune.
	☐	Nulla Osta sulla documentazione di previsione di impatto acustico .	7.2.4)	Se l'attività rientra nell'ambito di applicazione dell'art. 8, comma 6, della l. n. 447/1995, integrato con il contenuto dell'art. 4 del d.P.R. n. 227/2011.
	☐	Dichiarazione di Utilizzo del produttore da inviare all'ufficio competente sulle modalità di riutilizzo delle terre e rocce da scavo , ai sensi del comma 1 dell'art. 21 D.P.R. 120/2017.	8.2.2.1)	Se opere non soggette a VIA o AIA, o con volumi inferiori o uguali a 6000 mc, che comportano la produzione di terre e rocce da scavo considerati come sottoprodotti.
☐		Nulla Osta del titolare del procedimento di bonifica del sito	13.2.1)	Se l'intervento ricade in un sito sottoposto alle procedure di cui al Titolo V, parte IV del D.Lgs. 152/06
	☐	Trasmissione dei risultati delle analisi ambientali che dimostrino la qualità ambientali del sito	13.2.2)	Se l'intervento ricade in un sito sottoposto alle procedure di cui al Titolo V, parte IV del D.Lgs. 152/06 ed è stato effettuato un cambio di destinazione d'uso dell'area
	☐	Parere di Conformità al Piano di Mitigazione Generale del Rischio Idraulico (Solo nel Comune di Pesaro ai sensi della Del. C.C. n.17 del 02/02/2009)	15b.2.3)	Solo per interventi ricadenti nel territorio del comune di Pesaro e per interventi non consentiti ai sensi dell'art.9 delle NTA del PAI, ricadenti in aree inondabili specificatamente previste dalla Del. di C.C. n.17 del 02/02/2009.
	☐	Autorizzazione all'abbattimento di alberature di essenze protette di cui all'art.21 della L.R.6/2005	15t.2.1)	Nei casi in cui l'intervento richieda l'abbattimento di alberature di essenza protetta in cui l'ente competente è il Comune
	☐	Dichiarazione che non ci sono soluzioni tecniche alternative all'abbattimento di alberature di essenza protetta , rilasciata da parte del Resp. del SUE	15t.2.3)	Nei casi in cui l'intervento richieda l'abbattimento di alberature di essenza protetta subordinata alla dichiarazione da parte del Resp. del Servizio Edilizia che non ci sono soluzioni tecniche alternative
	☐	Parere agli interventi all'interno dell'ambito di tutela di alberature di essenze protette	15t.4.1)	Nei casi in cui l'intervento preveda interventi all'interno dell'ambito di tutela di alberature di essenza protetta, ai sensi del Regolamento Comunale del Verde Urbano (se presente)
	☐	Rilascio dell' Autorizzazione Paesaggistica	16.2.1.1)	Se l'intervento ricade in zona sottoposta a tutela e altera i luoghi o l'aspetto esteriore degli edifici ed il Comune è Ente delegato
	☐	Rilascio Accertamento di Compatibilità Paesaggistica (in sanatoria)	16.2.2.1)	
	☐	Valutazione d'incidenza (VIncA) o Verifica di Assoggettabilità (VAVIncA) SIC e ZPS	21.2.1.3) 21.2.2.3)	Se l'intervento è riconducibile ad "interventi minori" ed è soggetto a valutazione d'incidenza o verifica di assoggettabilità e l'immobile ricade in ambito di competenza comunale (per Pesaro zona rete "Natura 2000", SIC -Selva di San Nicola -)

o2) QUADRO RIEPILOGATIVO DELL'ULTERIORE DOCUMENTAZIONE NECESSARIA PER: L'ACQUISIZIONE ATTI DI ASSENSO, LA VERIFICA DELLE AUTOCERTIFICAZIONI O PER LA PRESENTAZIONE DI ALTRE SEGNALAZIONI, COMUNICAZIONI O NOTIFICHE ovvero ATTI DI ASSENSO/COMUNICAZIONI già acquisiti ed in possesso del Comune o di altre amministrazioni

ATTI DI ASS. /COMUNIC. ACQUISITI IN POSSESSO DEL COM. O DI ALTRE AMM.NI	RICHIESTA ATTIVAZIONE /INVIO DI ATTI DI ASS. /COMUNIC. CON RELATIVI ALLEGATI	DENOMINAZIONE ATTO DI ASSENSO /AUTOCERTIFICAZIONE /COMUNICAZIONE ALLEGATI	QUADRO INFORMATIVO DI RIFERIMENTO	CASI IN CUI È PREVISTO L'ATTO DI ASSENSO/ AUTOCERTIFICAZIONE /COMUNICAZIONE
	☐	Interventi in fascia di rispetto cimiteriale	22.2.2.1) 22.3.2.1)	Se l'intervento ricade nella fascia di rispetto cimiteriale ed è consentito ai sensi dell'articolo 338 del testo unico delle leggi sanitarie 1265/1934 ma necessita di valutazioni tecnico discrezionali ovvero nei casi di richiesta di deroga.
	☐	Parere per interventi ricadenti all'interno della fascia di rispetto strade di competenza comunale	25.2.1.1)	Se l'intervento prevede sopraelevazioni, ampliamenti di immobili o interventi ricadenti all'interno della fascia di rispetto di strade di competenza comunale
	☐	Valutazione del progetto da parte del Comune in quanto ricadente all'interno della fascia di 30 ml dalla linea demaniale marittima (art.55 Cod. Navigazione)	25.2.6)	Se l'intervento ricade nella fascia di rispetto di 30 ml dalla linea demaniale marittima.
	☐	Parere al fine del rilascio dell'Autorizzazione Unica Ambientale (A.U.A)	30.2.1.1) 30.2.1.2) 30.2.1.3) 30.2.1.5) 30.2.1.6)	Se l'intervento è assoggettato a AUA ai sensi del D.P.R. n.59/2013 relativamente allo scarico di Acque Reflue Industriali recapitanti in pubblica fognatura ovvero nel caso di scarico di acque reflue assimilate alle domestiche recapitanti in pubblica fognatura, nonché per emissioni in atmosfera e dichiarazione di adesione all'Aut. generale all'emissione in atmosfera.
	☐	Autorizzazione alla realizzazione di struttura destinata o da destinare all'erogazione di prestazioni Sanitarie o Socio-Sanitaria	42.2)	Se l'intervento prevede la realizzazione, ampliamento, trasformazione, trasferimento di una struttura destinata o da destinare all'erogazione di prestazioni Sanitarie o Socio-Sanitarie assoggettate ad Autorizzazione.
	☐	Autorizzazione , ai sensi dell'art. 8, c. 1 del Regolamento Regionale n. 2/11, per la realizzazione, ampliamento di impianto di distributore carburanti	43.2)	Se l'intervento prevede la realizzazione, ampliamento di impianto di distributore carburanti.
	☐	Segnalazione certificata inizio attività (SCIA) per interventi di cui all'art.9 del Reg. Reg. n.2/11 su impianto di distributore carburanti.	43.3)	Se l'intervento prevede la ristrutturazione, sostituzione erogatori o tipo carburante, aggiunta di prodotti, ecc. su impianti di distributori esistenti.
	☐	N.O. preventivo ai fini commerciali alla futura attivazione / ampliamento di una Media Struttura Commerciale	46.2)	Se l'intervento prevede la realizzazione ovvero l'incremento delle superfici commerciali di una media struttura nonché il cambio del settore merceologico (alimentare/non alimentare)
	☐	N.O. preventivo ai fini viabilistici alla futura attivazione / ampliamento di una Media Struttura Commerciale	46.2)	Se l'intervento prevede la realizzazione ovvero l'incremento delle superfici commerciali di una media struttura nonché il cambio del settore merceologico (alimentare/non alimentare)
	☐	Parere o Concessione all' utilizzo permanente di suolo pubblico comunale o demanio marittimo	56.2.1) 56.2.2)	Se l'intervento prevede l'utilizzo permanente del suolo pubblico di proprietà comunale (scannafossi, cappotti esterni, ecc.) ovvero su Demanio Marittimo e/o Comunale
	☐	Parere per interventi di modifica di immobili di proprietà comunale (solo per Pesaro)	57.2)	Se l'intervento prevede la modifica di immobili di proprietà comunale
	☐	Parere per interventi soggetti al Codice della Strada	58.2)	Se l'intervento è assoggettato al Codice della Strada (apertura passi carrai, recinzioni, ecc.)
	☐	Parere per interventi di modifica di suolo pubblico comunale [marciapiedi e strade]	58b.2)	Se l'intervento prevede la modifica di suolo pubblico comunale destinato alla pubblica viabilità (marciapiedi e strade)
	☐	Autorizzazione all'allaccio acque chiare alla pubblica fognatura comunale (solo per Pesaro)	60.2)	Se l'intervento prevede l'allaccio delle acque chiare alla pubblica fognatura comunale
	☐	Parere Tinteggiature esterne di immobili in deroga al Piano del Colore del Centro Storico di Pesaro, approvato con Deliberazione di C. C. n. 211 del 20/05/1991 (solo per Pesaro)	62.2)	Solo per interventi ricadenti nel territorio del comune di Pesaro, nei casi in cui l'intervento preveda la tinteggiatura esterna o la sua modifica su immobili ricadenti in zona omogenea "A" sub-sistema R1 o L1 del C.S. di Pesaro e la scelta delle coloriture non è stata effettuata in conformità ai campioni del Piano del Colore del

o2) QUADRO RIEPILOGATIVO DELL'ULTERIORE DOCUMENTAZIONE NECESSARIA PER: L'ACQUISIZIONE ATTI DI ASSENSO, LA VERIFICA DELLE AUTOCERTIFICAZIONI O PER LA PRESENTAZIONE DI ALTRE SEGNALAZIONI, COMUNICAZIONI O NOTIFICHE ovvero ATTI DI ASSENSO/COMUNICAZIONI già acquisiti ed in possesso del Comune o di altre amministrazioni

ATTI DI ASS. /COMUNIC. ACQUISITI IN POSSESSO DEL COM. O DI ALTRE AMM.NI	RICHIESTA ATTIVAZIONE /INVIO DI ATTI DI ASS. /COMUNIC. CON RELATIVI ALLEGATI	DENOMINAZIONE ATTO DI ASSENSO /AUTOCERTIFICAZIONE /COMUNICAZIONE ALLEGATI	QUADRO INFORMATIVO DI RIFERIMENTO	CASI IN CUI È PREVISTO L'ATTO DI ASSENSO/ AUTOCERTIFICAZIONE /COMUNICAZIONE
				Centro Storico di Pesaro.
	☐	Autorizzazione all'installazione di insegne di esercizio.	63.2.1)	Nei casi in cui l'intervento preveda l'installazione/modifica di insegne di esercizio collocate lungo strade comunali o all'interno dei Centri Abitati
	☐	Nulla Osta Tecnico preventivo all'installazione di insegne di esercizio	63.4.1)	Nei casi in cui l'intervento preveda l'installazione/modifica di insegne di esercizio seppur collocate all'esterno dei Centri Abitati e lungo strada appartenente ad Ente diverso dal Comune, risultano visibili da strada comunale.
	☐	Parere all'installazione di insegne di esercizio con incidenza sul Codice della Strada (Polizia Locale)	63.6)	Se l'intervento prevede l'installazione di insegne di esercizio con incidenza sul Codice della Strada.
		<u>ASUR</u>		
	☐	Piano di lavoro di demolizione o rimozione dell' amianto da inviare all'organo di vigilanza	10.2.1)	Se le opere interessano parti di edifici contenenti fibre di amianto
	☐	Verifica Asseverazione igienico sanitaria	11.2.1)	Se l'intervento non comporta valutazioni tecnico-discrezionali sulla conformità alle norme igienico-sanitarie
	☐	Parere igienico sanitario	11.2.2)	Se l'intervento comporta valutazioni tecnico-discrezionali sulla conformità alle norme igienico-sanitarie ovvero necessita di specifica deroga
	☐	Interventi ammessi in fascia di rispetto cimiteriale	22.2.1)	Se l'intervento ricade nella fascia di rispetto cimiteriale ed è consentito ai sensi dell'articolo 338 del testo unico delle leggi sanitarie 1265/1934 ma necessita di valutazioni tecnico discrezionali.
	☐	Deroga alla fascia di rispetto cimiteriale	22.3.1)	Se l'intervento ricade nella fascia di rispetto cimiteriale e non è consentito ai sensi dell'articolo 338 del testo unico delle leggi sanitarie 1265/1934
	☐	Parere al fine del rilascio dell'Autorizzazione Unica Ambientale (A.U.A)	30.2.1.5)	Se l'intervento è assoggettato a AUA ai sensi del D.P.R. n.59/2013 relativamente all'emissione in atmosfera.
	☐	Parere al fine del rilascio dell'Autorizzazione alla realizzazione di struttura destinata o da destinare all'erogazione di prestazioni Sanitarie o Socio-Sanitarie	42.2)	Se l'intervento prevede la realizzazione, ampliamento, trasformazione, trasferimento di una struttura destinata o da destinare all'erogazione di prestazioni Sanitarie o Socio-Sanitarie assoggettate all'Autorizzazione alla realizzazione".
	☐	Parere per la realizzazione di Piscine ad uso natatorio	44.2)	Se l'intervento prevede la realizzazione, modifica o ampliamento di piscine ad uso natatorio
		<u>ENTE GESTORE PUBBLICA FOGNATURA. UTENZE ACQUA E GAS METANO (MARCHEMULTISERVIZI)</u>		
	☐	Autorizzazione all'allaccio alla pubblica fognatura acque reflue	15.2)	Nel caso di modifica dello schema della rete fognante o di richiesta di allaccio alla pubblica fognatura delle acque reflue
	☐	Valutazione del progetto in quanto ricadente all'interno della fascia di rispetto dell' acquedotto	25.2.8)	Se l'intervento ricade in fascia di rispetto dell'acquedotto
	☐	Valutazione del progetto da parte dell'Ente preposto alla tutela della fascia di Rispetto dei depuratori	25.2.13)	Se l'intervento ricade in area di rispetto dei depuratori
	☐	Parere al fine del rilascio dell'Autorizzazione Unica Ambientale (A.U.A)	30.2.1.1) 30.2.1.2)	Se l'intervento è assoggettato a AUA ai sensi del D.P.R. n.59/2013 relativamente allo scarico di Acque Reflue Industriali recapitanti in pubblica fognatura ovvero nel caso di scarico di acque reflue assimilate alle domestiche recapitanti in pubblica fognatura.
	☐	Parere interventi su aree di salvaguardia dei Pozzi Pubblici ad uso acquedottistico (solo	53.2)	Nei casi in cui l'intervento ricada all'interno delle aree di salvaguardia dei Pozzi Pubblici ad uso acquedottistico

o2) QUADRO RIEPILOGATIVO DELL'ULTERIORE DOCUMENTAZIONE NECESSARIA PER: L'AQUISIZIONE ATTI DI ASSENSO, LA VERIFICA DELLE AUTOCERTIFICAZIONI O PER LA PRESENTAZIONE DI ALTRE SEGNALAZIONI, COMUNICAZIONI O NOTIFICHE ovvero ATTI DI ASSENSO/COMUNICAZIONI già acquisiti ed in possesso del Comune o di altre amministrazioni

ATTI DI ASS. /COMUNIC. ACQUISITI IN POSSESSO DEL COM. O DI ALTRE AMM.NI	RICHIESTA ATTIVAZIONE /INVIO DI ATTI DI ASS. /COMUNIC. CON RELATIVI ALLEGATI	DENOMINAZIONE ATTO DI ASSENSO /AUTOCERTIFICAZIONE /COMUNICAZIONE ALLEGATI	QUADRO INFORMATIVO DI RIFERIMENTO	CASI IN CUI È PREVISTO L'ATTO DI ASSENSO/ AUTOCERTIFICAZIONE /COMUNICAZIONE
		per Pesaro)		
	☐	Parere per interventi comportanti lo spostamento di pali della pubblica illuminazione (solo per Pesaro)	61.2)	Se l'intervento comporta lo spostamento di pali per la pubblica illuminazione.
		<u>AATO</u>		
	☐	Parere interventi su aree di salvaguardia dei Pozzi Pubblici ad uso acquedottistico (solo per Pesaro)	53.2)	Nei casi in cui l'intervento ricada all'interno delle aree di salvaguardia dei Pozzi Pubblici ad uso acquedottistico
		<u>ASPES SPA (o altro Ente delegato)</u>		
	☐	Autorizzazione all'abbattimento di alberature di essenze protette di cui all'art.21 della L.R.6/2005 (solo per Pesaro)	15t.2.2)	Nei casi in cui l'intervento richieda l'abbattimento di alberature di essenza protetta e ricada all'interno del comune di Pesaro
	☐	Parere agli interventi all'interno dell'ambito di tutela di alberature di essenze protette	15t.4.2)	Nei casi in cui l'intervento preveda interventi all'interno dell'ambito di tutela di alberature di essenza protetta, ai sensi del vigente Regolamento Comunale del Verde Urbano e, per PS, delle NTA del PRG o del Piano del Parco.
	☐	Interventi ammessi in fascia di rispetto cimiteriale (ente delegato)	22.2.2.2) 22.3.2.2)	Se l'intervento ricade nella fascia di rispetto cimiteriale ed è consentito ai sensi dell'articolo 338 del testo unico delle leggi sanitarie 1265/1934 ma necessita di valutazioni tecnico discrezionali ovvero nei casi di richiesta di deroga.
		<u>ENTE PARCO NATURALE M. S. BARTOLO</u>		
	☐	Parere/nulla osta/Aut dell'ente competente per bene in area protetta	18.2.1)	Se l'intervento è soggetto allo specifico parere ai sensi delle NTA del Piano del Parco San Bartolo (es.: nuove costruzioni/ampliamenti in zona agricola, abbattimento alberi senili, ecc.)o del Regolamento del Parco San Bartolo
	☐	Comunicazione all'ente competente per bene in area protetta	18.2.2)	Se l'intervento è soggetto alla specifica Comunicazione ai sensi del vigente Regolamento del Parco San Bartolo
	☐	Valutazione d'incidenza (VIncA) o Verifica di Assoggettabilità (VAVIncA) SIC e ZPS	21.2.1.2) 21.2.2.2)	Se l'intervento è soggetto a valutazione d'incidenza o verifica di assoggettabilità nelle zone appartenenti alla rete "Natura 2000", SIC e ZPS ricadenti all'interno del perimetro del Parco San Bartolo.
		<u>CAPITANERIA di PORTO e AUT. di SISTEMA PORTUALE</u>		
	☐	Valutazione del progetto da parte della CAPITANERIA DI PORTO in quanto ricadente all'interno della fascia di rispetto di aree demaniale marittima (art.55 Cod. Navigazione)	25.2.6)	Se l'intervento ricade nella fascia di rispetto di 30 ml dalla linea demaniale marittima.
	☐	Valutazione del progetto dall'Autorità Portuale Competente (AUTORITA' DI SISTEMA PORTUALE DEL MARE ADRIATICO per Pesaro o CAPITANERIA DI PORTO per Gabicce) in quanto ricadente all'interno dell' area demaniale portuale del Porto di Pesaro o della fascia di rispetto.	25.2.6b)	Se l'intervento ricade all'interno del demanio portuale o della fascia di rispetto.
		<u>COMANDO PROV. VIGILI DEL FUOCO</u>		
	☐	Valutazione del progetto da parte dei Vigili del Fuoco	9.2.2)	Se l'intervento è soggetto a valutazione di conformità ai sensi dell'art. 3 del D.P.R. n. 151/2011
	☐	Deroga all'integrale osservanza delle regole tecniche di prevenzione incendi , ottenuta ai sensi dell'art. 7 del D.P.R. n. 151/2011	9.3)	Se l'intervento è soggetto a valutazione di conformità ai sensi dell'art. 3 del D.P.R. n. 151/2011 con richiesta di deroga.

o2) QUADRO RIEPILOGATIVO DELL'ULTERIORE DOCUMENTAZIONE NECESSARIA PER: L'AQUISIZIONE ATTI DI ASSENSO, LA VERIFICA DELLE AUTOCERTIFICAZIONI O PER LA PRESENTAZIONE DI ALTRE SEGNALAZIONI, COMUNICAZIONI O NOTIFICHE ovvero ATTI DI ASSENSO/COMUNICAZIONI già acquisiti ed in possesso del Comune o di altre amministrazioni

ATTI DI ASS. /COMUNIC. ACQUISITI IN POSSESSO DEL COM. O DI ALTRE AMM.NI	RICHIESTA ATTIVAZIONE /INVIO DI ATTI DI ASS. /COMUNIC. CON RELATIVI ALLEGATI	DENOMINAZIONE ATTO DI ASSENSO /AUTOCERTIFICAZIONE /COMUNICAZIONE ALLEGATI	QUADRO INFORMATIVO DI RIFERIMENTO	CASI IN CUI È PREVISTO L'ATTO DI ASSENSO/ AUTOCERTIFICAZIONE /COMUNICAZIONE
		ARPAM		
	☐	Parere interventi soggetti all' esposizione di campi elettromagnetici	7b.2.1)	Interventi in prossimità di strutture per telecomunicazioni (antenne di telefonia mobile e ripetitori radiotelevisivi) o linee elettriche ad alta tensione o cabine di trasformazione ENEL
	☐	Dichiarazione di Utilizzo del produttore da inviare all' ARPAM sulle modalità di riutilizzo delle terre e rocce da scavo , ai sensi del comma 1 dell'art. 21 D.P.R. 120/2017 .	8.2.2.1)	Se opere non soggette a VIA o AIA, o con volumi inferiori o uguali a 6000 mc, che comportano la produzione di terre e rocce da scavo considerati come sottoprodotti.
	☐	Trasmissione dei risultati delle analisi ambientali che dimostrino la qualità ambientali del sito	13.2.2)	Se l'intervento ricade in un sito sottoposto alle procedure di cui al Titolo V, parte IV del D.Lgs. 152/06 ed è stato effettuato un cambio di destinazione d'uso dell'area
	☐	Parere al fine del rilascio dell'Autorizzazione Unica Ambientale (A.U.A)	30.2.1.3) 30.2.1.4) 30.2.1.5) 30.2.1.6)	Se l'intervento è assoggettato a AUA ai sensi del D.P.R. n.59/2013 relativamente allo scarico di Acque Reflue Domestiche e/o Assimilate non recapitanti in pubblica fognatura, Industriali recapitanti o acque reflue urbane di agglomerati superiori a 50 a.e. non recapitanti in pubblica fognatura, ovvero nel caso di emissioni in atmosfera in via ordinaria e dichiarazione di adesione all'Aut. generale all'emissione in atmosfera.
		PROVINCIA DI PESARO E URBINO		
	☐	Rilascio dell' Autorizzazione Paesaggistica	16.2.1.2)	Se l'intervento ricade in zona sottoposta a tutela e altera i luoghi o l'aspetto esteriore degli edifici (Solo Per il Comune di Mombaroccio)
	☐	Rilascio Accertamento di Compatibilità Paesaggistica (in sanatoria)	16.2.2.2)	
	☐	Valutazione d'incidenza (VIncA) o Verifica di Assoggettabilità (VAVIncA) SIC e ZPS	21.2.1.1) 21.2.2.1)	Se l'intervento è soggetto a valutazione d'incidenza o verifica di assoggettabilità nelle zone appartenenti alla rete "Natura 2000", SIC e ZPS al di fuori del perimetro del Parco San Bartolo
	☐	Valutazione del progetto da parte della Provincia in quanto ricadente all'interno della fascia di rispetto strada provinciale	25.2.1.2)	Se l'intervento ricade in fascia di rispetto strada provinciale
	☐	Valutazione del progetto da parte della Provincia in quanto ricadente all'interno della fascia di rispetto dell'eliporto	25.2.9)	Se l'intervento ricade in fascia di rispetto dell'eliporto
☐	☐	Verifica a Valutazione di Impatto Ambientale (V.I.A.) ovvero ad assoggettabilità a VIA	28.2.1) 28.2.2) 28.3.1) 28.3.2)	Se l'intervento è assoggettato a VIA ai sensi del D.Lgs. n.152/06 e L.R. n.3/2012, di competenza della Provincia
	☒	Verifica a Valutazione Ambientale Strategia (V.A.S.) ovvero ad assoggettabilità a VAS	28b.2) 28b.3)	Se l'intervento è assoggettato a VAS ai sensi dell'art.12 del D.Lgs. n.152/06 e Linee Guida DGR 1813/2010
☐		Autorizzazione Integrata Ambientale (A.I.A)	29.2.2)	Se l'intervento è assoggettato a AIA ai sensi del D.Lgs. n.152/06 di competenza provinciale
☐	☐	Autorizzazione Unica Ambientale (A.U.A)	30.2.1) 30.2.2)	Se l'intervento è assoggettato a AUA ai sensi del D.P.R. n.59/2013
	☐	Autorizzazione all'installazione di insegne di esercizio	63.2.2)	Nei casi in cui l'intervento preveda l'installazione/modifica di insegne di esercizio lungo strade provinciali al di fuori dei Centri Abitati
	☐	Nulla Osta TecnicoPreventivo all'installazione di insegne di esercizio	63.4.2)	Nei casi in cui l'intervento preveda l'installazione/modifica di insegne di esercizio lungo strade Provinciali all'interno dei Centri Abitati ovvero quando l'insegna, seppur collocata lungo la strada appartenente ad ente diverso, è visibile da strada Provinciale.
		SOPRINTENDENZA		
	☐	Parere ai fini del rilascio dell' Autorizzazione Paesaggistica	16.2.1)	Se l'intervento ricade in zona sottoposta a tutela e altera i luoghi o l'aspetto esteriore degli edifici non ricade tra gli interventi esentati ai sensi dell'Allegato -A- al D.P.R. 31/2017
	☐	Parere ai fini del rilascio dell' Accertamento di Compatibilità Paesaggistica (in sanatoria)	16.2.2)	

o2) QUADRO RIEPILOGATIVO DELL'ULTERIORE DOCUMENTAZIONE NECESSARIA PER: L'ACQUISIZIONE ATTI DI ASSENSO, LA VERIFICA DELLE AUTOCERTIFICAZIONI O PER LA PRESENTAZIONE DI ALTRE SEGNALAZIONI, COMUNICAZIONI O NOTIFICHE ovvero ATTI DI ASSENSO/COMUNICAZIONI già acquisiti ed in possesso del Comune o di altre amministrazioni

ATTI DI ASS. /COMUNIC. ACQUISITI IN POSSESSO DEL COM. O DI ALTRE AMM.NI	RICHIESTA ATTIVAZIONE /INVIO DI ATTI DI ASS. /COMUNIC. CON RELATIVI ALLEGATI	DENOMINAZIONE ATTO DI ASSENSO /AUTOCERTIFICAZIONE /COMUNICAZIONE ALLEGATI	QUADRO INFORMATIVO DI RIFERIMENTO	CASI IN CUI È PREVISTO L'ATTO DI ASSENSO/ AUTOCERTIFICAZIONE /COMUNICAZIONE
	☐	Autorizzazione (Vincolo Monumentale /Archeologico) da parte della Soprintendenza delle Marche	17.2.1)	Se l'immobile oggetto dei lavori è sottoposto a tutela ai sensi del Titolo I, Capo I, Parte II del D.Lgs. n. 42/2004
	☐	Comunicazione (Vincolo Monumentale) alla Soprintendenza delle Marche	17.2.2)	Se l'immobile oggetto d'intervento è sottoposto a tutela ai sensi del Titolo I, Capo I, Parte II del D.Lgs. n. 42/2004 ed è assoggettato a mutamento di destinazione d'uso senza opere
	☐	Parere circa la restituzione in pristino o la irrogazione della sanzione pecuniaria da parte della Soprintendenza delle Marche.	17.3)	Se l'intervento riguarda un intervento di ristrutturazione edilizia realizzato in assenza di Permesso di Costruire o in totale difformità, compreso nella zona omogenea A (o DA), richiesto in applicazione dell'art.33 del D.P.R. 380/01.
	☐	Comunicazione (Vincolo Archeologico Indiretto) da inviare alla Soprintendenza delle Marche	54.2)	Se l'immobile oggetto dei lavori ricade in <u>area d'interesse archeologico</u> e per la stessa è prevista l'attuazione della <u>procedura semplificata</u> .
		REGIONE		
	☐	Deposito dei lavori strutturali in zona Sismica	12.3.1)	Se l'intervento prevede opere strutturali soggette a deposito ai sensi della L.R. 33/84
☐	☐	Certificato di Idoneità Sismica	12.4.2) 12.4.3)	Se l'intervento è in sanatoria ed ha previsto interventi strutturali che erano da assoggettare a Deposito
	☐	Autorizzazione alla riduzione di superfici boscate ai sensi dell'art.12 della LR n.6/2005	15t.3)	Se l'intervento prevede la riduzione di superfici boscate
	☐	Comunicazione all' ASSAM per interventi su platani	15q.2)	Nei casi in cui l'intervento preveda l'abbattimento, la potatura o scavi in prossimità dell'apparato radicale di platani.
	☒	Parere sulla Verifica di Compatibilità Idraulica degli strumenti di pianificazione territoriale	15s.2)	Se l'intervento comporta variante agli strumenti di pianificazione territoriale generale e attuativa, con riferimento alla L.R. 22/2011 e al Titolo II del documento tecnico approvato con la DGR n.53 del 27/01/14.
	☐	Comunicazione relativa al vincolo idrogeologico	19.2.1)	Se l'area oggetto di intervento è sottoposta a tutela ai sensi dell'articolo 61 del D.Lgs. n. 152/2006 (area ricadenti all'interno delle aree perimetrate ai sensi del R.D. n.3267/1923, ovvero ricadenti in "territori coperti da foreste e da boschi" ai sensi dell'art.142 del D.Lgs. n.42/04 e in "aree boscate" ai sensi del P.P.A.R.) e l'intervento ricade tra le "Opere che per loro intrinseche caratteristiche non incidono in misura apprezzabile sul suolo sotto il profilo della sua stabilità e dell'equilibrio idrogeologico della zona vincolata" ai sensi della D.G.R. n.86 del 29/01/2018
	☐	Valutazione Preventiva dell'intervento rispetto alla necessità del N.O. al vincolo idrogeologico	19.2.2)	Se l'area oggetto di intervento è sottoposta a tutela ai sensi dell'articolo 61 del D.Lgs. n. 152/2006 (area ricadenti all'interno delle aree perimetrate ai sensi del R.D. n.3267/1923, ovvero ricadenti in "territori coperti da foreste e da boschi" ai sensi dell'art.142 del D.Lgs. n.42/04 e in "aree boscate" ai sensi del P.P.A.R.) e l'intervento potrebbe essere assimilabile a quelli classificati come "Opere che per loro intrinseche caratteristiche non incidono in misura apprezzabile sul suolo sotto il profilo della sua stabilità e dell'equilibrio idrogeologico della zona vincolata" ai sensi della D.G.R. n.86 del 29/01/2018, rispetto ai casi dubbi o al limite
	☐	Nulla Osta relativa al vincolo idrogeologico	19.2.3)	Se l'area oggetto di intervento è sottoposta a tutela ai sensi dell'articolo 61 del D.Lgs. n. 152/2006 (area ricadenti all'interno delle aree perimetrate ai sensi del R.D. n.3267/1923, ovvero ricadenti in "territori coperti da foreste e da boschi" ai sensi dell'art.142 del D.Lgs. n.42/04 e in "aree boscate" ai sensi del P.P.A.R.) e l'intervento non ricade tra le "Opere che per loro intrinseche caratteristiche non incidono in misura apprezzabile sul suolo sotto il profilo della sua stabilità e dell'equilibrio idrogeologico della zona vincolata" ai sensi della D.G.R. n.86 del 29/01/2018.
	☐	Autorizzazione relativa al vincolo idraulico	20.2)	Se l'area oggetto di intervento è sottoposta a tutela ai sensi dell'articolo 115 del D.Lgs. n. 152/2006
☐		Autorizzazione Integrata Ambientale (A.I.A)	29.2.1)	Se l'intervento è assoggettato a AIA ai sensi del D.Lgs. n.152/06 di competenza regionale

o2) QUADRO RIEPILOGATIVO DELL'ULTERIORE DOCUMENTAZIONE NECESSARIA PER: L'ACQUISIZIONE ATTI DI ASSENSO, LA VERIFICA DELLE AUTOCERTIFICAZIONI O PER LA PRESENTAZIONE DI ALTRE SEGNALAZIONI, COMUNICAZIONI O NOTIFICHE ovvero ATTI DI ASSENSO/COMUNICAZIONI già acquisiti ed in possesso del Comune o di altre amministrazioni

ATTI DI ASS. /COMUNIC. ACQUISITI IN POSSESSO DEL COM. O DI ALTRE AMM.NI	RICHIESTA ATTIVAZIONE /INVIO DI ATTI DI ASS. /COMUNIC. CON RELATIVI ALLEGATI	DENOMINAZIONE ATTO DI ASSENSO /AUTOCERTIFICAZIONE /COMUNICAZIONE ALLEGATI	QUADRO INFORMATIVO DI RIFERIMENTO	CASI IN CUI È PREVISTO L'ATTO DI ASSENSO/ AUTOCERTIFICAZIONE /COMUNICAZIONE
	☐	Valutazione del progetto da parte della REGIONE MARCHE in quanto ricadente all'interno della fascia di rispetto di aree demaniale marittima (art.55 Cod. Navigazione)	25.2.6)	Se l'intervento ricade nella fascia di rispetto di 30 ml dalla linea demaniale marittima.
☐		Autorizzazione Integrata Ambientale (A.I.A)	29.2.1)	Se l'intervento è assoggettato a AIA ai sensi del D.Lgs. n.152/06
	☐	Parere/Decreto per il rilascio dell' Autorizzazione per struttura Sanitaria o Socio Sanitaria	42.2)	Se l'intervento prevede la realizzazione, ampliamento, trasformazione, trasferimento di una struttura destinata o da destinare all'erogazione di prestazioni Sanitarie e Sociosanitarie L.R. 21/16 (ex L.R. 20/00).
	☐	Parere del Servizio Decentrato Agricoltura della Regione Marche	47.2.2)	Nei casi previsti dalla normativa Regionale per le attività agricole.
		DOGANE		
	☐	Valutazione del progetto da parte delle DOGANE per interventi in prossimità della linea demaniale e nel mare territoriale (art.19 D. Lgs 374/1990)	25.2.7.1) 25.2.7.2)	Se l'intervento ricade sul mare e/o nell'area ubicata tra il mare e la prima strada di pubblico utilizzo e altera la conformazione fisica e la volumetria dei fabbricati, nonché tutte le opere, che sono di ostacolo alla libera visuale
	☐	Comunicazione per aggiornamento progetto in possesso dell'ufficio delle dogane	25.2.7.3)	Se l'intervento ricade sul mare e/o nell'area ubicata tra il mare e la prima strada di pubblico utilizzo quando trattasi di interventi interni agli edifici e quelli estetici che non alterano la conformazione fisica e la volumetria dei fabbricati, nonché tutte le opere, anche ancorate al suolo, che non siano di ostacolo alla libera visuale come: Posa in opera di pavimentazioni, Collocazione di fioriere (non in cemento), Posa di ombrelloni, Gazebo aperti su tutti e quattro lati, Campi da beach volley recintati con reti a maglia larga.
	☐	Segnalazione certificata inizio attività (SCIA) per interventi di cui all'art.9 del Reg. Reg. n.2/11 su impianto di distributore carburanti	43.3)	Se l'intervento prevede la ristrutturazione, sostituzione erogatori o tipo carburante, aggiunta di prodotti, ecc. su impianti di distributori esistenti.
		ANAS		
	☐	Valutazione del progetto in quanto ricadente all'interno della fascia di rispetto strada statale	25.2.1.3)	Se l'intervento ricade in fascia di rispetto strada statale al di fuori di centri abitati o in centri abitati con meno di 10.000 abitanti
	☐	Autorizzazione all'installazione di insegne di esercizio	63.2.3)	Nei casi in cui l'intervento preveda l'installazione/modifica di insegne di esercizio lungo strade Statali al di fuori dei Centri Abitati.
	☐	Nulla Osta Tecnico preventivo all'installazione di insegne di esercizio	63.4.3)	Nei casi in cui l'intervento preveda l'installazione/modifica di insegne di esercizio lungo strade Statali all'interno dei Centri Abitati ovvero quando l'insegna, seppur collocata lungo la strada appartenente ad ente diverso, è visibile da strada Statale.
		AUTOSTRADE		
	☐	Valutazione del progetto da parte del MINISTERO INFR. E TRASPORTI in quanto ricadente all'interno della fascia di rispetto dell' autostrada	25.2.1.4)	Se l'intervento ricade in fascia di rispetto autostrada
	☐	Autorizzazione all'installazione di insegne di esercizio da parte del MINISTERO INFR. E TRASPORTI	63.2.4)	Nei casi in cui l'intervento preveda l'installazione/modifica di insegne di esercizio lungo l'Autostrada al di fuori dei Centri Abitati
	☐	Nulla Osta Tecnico Preventivo all'installazione di insegne di esercizio da parte del MINISTERO INFR. E TRASPORTI	63.4.4)	Nei casi in cui l'intervento preveda l'installazione/modifica di insegne di esercizio lungo Autostrade all'interno dei Centri Abitati ovvero quando l'insegna, seppur collocata lungo la strada appartenente ad ente diverso, è visibile dall'Autostrada.

o2) QUADRO RIEPILOGATIVO DELL'ULTERIORE DOCUMENTAZIONE NECESSARIA PER: L'AQUISIZIONE ATTI DI ASSENSO, LA VERIFICA DELLE AUTOCERTIFICAZIONI O PER LA PRESENTAZIONE DI ALTRE SEGNALAZIONI, COMUNICAZIONI O NOTIFICHE ovvero ATTI DI ASSENSO/COMUNICAZIONI già acquisiti ed in possesso del Comune o di altre amministrazioni

ATTI DI ASS. /COMUNIC. ACQUISITI IN POSSESSO DEL COM. O DI ALTRE AMM.NI	RICHIESTA ATTIVAZIONE /INVIO DI ATTI DI ASS. /COMUNIC. CON RELATIVI ALLEGATI	DENOMINAZIONE ATTO DI ASSENSO /AUTOCERTIFICAZIONE /COMUNICAZIONE ALLEGATI	QUADRO INFORMATIVO DI RIFERIMENTO	CASI IN CUI È PREVISTO L'ATTO DI ASSENSO/ AUTOCERTIFICAZIONE /COMUNICAZIONE
	☐	Valutazione del progetto da parte dell' AUTOSTRADE PER L'ITALIA in quanto ricadente all'interno della fascia di rispetto dell' autostrada	25.2.1.5)	Se l'intervento ricade in fascia di rispetto autostrada
	☐	Valutazione del progetto da parte dell' AUTOSTRADE PER L'ITALIA per il rilascio dell' Autorizzazione all'installazione di insegne di esercizio	63.2.4)	Nei casi in cui l'intervento preveda l'installazione/modifica di insegne di esercizio lungo l'Autostrada al di fuori dei Centri Abitati
	☐	Valutazione del progetto da parte dell' AUTOSTRADE PER L'ITALIA per il rilascio del Nulla Osta Tecnico Preventivo all'installazione di insegne di esercizio	63.4.4)	Nei casi in cui l'intervento preveda l'installazione/modifica di insegne di esercizio lungo Autostrade all'interno dei Centri Abitati ovvero quando l'insegna, seppur collocata lungo la strada appartenente ad ente diverso, è visibile dall'Autostrada.
		<u>FERROVIE</u>		
	☐	Valutazione del progetto da parte dell'ente competente in quanto ricadente all'interno della fascia di rispetto ferroviario	25.2.2)	Se l'intervento ricade in fascia di rispetto rete ferroviaria
	☐	Valutazione del progetto da parte delle Ferrovie in quanto ricadente all'interno della fascia di rispetto di elettrodotto ferroviario	25.2.3.3)	Se l'intervento ricade in fascia di rispetto elettrodotto ferroviario
		<u>ELETTRODOTTI</u>		
	☐	Valutazione del progetto da parte dell' ENEL in quanto ricadente all'interno della fascia di rispetto di elettrodotto	25.2.3.1)	Se l'intervento ricade in fascia di rispetto elettrodotto
	☐	Valutazione del progetto da parte di TERNA in quanto ricadente all'interno della fascia di rispetto di elettrodotto	25.2.3.2)	Se l'intervento ricade in fascia di rispetto elettrodotto
		<u>ALTRI</u>		
	☐	Autorizzazione dell' Autorità di Bacino della Regione Marche (vincolo PAI)	15b.2.2.1)	Nei casi previsti dalle NTA del PAI Marche
	☐	Autorizzazione dell' Autorità di Bacino Marecchia-Conca (vincolo PAI)	15b.2.2.2)	Nei casi previsti dalle NTA del PAI Marecchia-Conca
	☐	Valutazione del progetto da parte dell'ente competente in quanto ricadente all'interno della fascia di rispetto di gasdotto	25.2.4)	Se l'intervento ricade in fascia di rispetto gasdotto
	☐	Valutazione del progetto da parte dell'ente competente in quanto ricadente all'interno della fascia di rispetto militare	25.2.5)	Se l'intervento ricade in fascia di rispetto militare
	☐	Valutazione del progetto da parte dell'ente competente in quanto ricadente all'interno della fascia di rispetto di Casa Circondariale	25.2.10)	Se l'intervento ricade in fascia di rispetto della casa circondariale
	☐	Valutazione del progetto da parte del Demanio in quanto ricadente su immobile del demanio dello Stato	25.2.11)	Se l'intervento ricade su area demaniale dello Stato
	☐	Valutazione del progetto da parte dell'ente competente in quanto ricadente all'interno della fascia su fascia di rispetto dell'acquedotto ai fini irrigui (Consorzio di Bonifica)	25.2.12)	Se l'intervento interessa le fasce di rispetto dell'acquedotto ai fini irrigui
	☐	Comunicazione al fine del rilascio dell'Autorizzazione Unica Ambientale (A.U.A.) (MINISTERO DELL'AMBIENTE)	30.2.1.6)	Se l'intervento è assoggettato a AUA ai sensi del D.P.R. n.59/2013 relativamente alla dichiarazione di adesione all'Aut. generale all'emissione in atmosfera.
	☐	Autorizzazione preventiva alla realizzazione o modifica distruttura sociale destinata o da destinare ad attività Sociali a ciclo	42b.2)	Se l'intervento prevede la nuova realizzazione o modifica (variazione dei requisiti) di una struttura sociale ai sensi L.R. 21/2016 (ex art.8 della L.R. 22/02).

o2) QUADRO RIEPILOGATIVO DELL'ULTERIORE DOCUMENTAZIONE NECESSARIA PER: L'AQUISIZIONE ATTI DI ASSENSO, LA VERIFICA DELLE AUTOCERTIFICAZIONI O PER LA PRESENTAZIONE DI ALTRE SEGNALAZIONI, COMUNICAZIONI O NOTIFICHE ovvero ATTI DI ASSENSO/COMUNICAZIONI già acquisiti ed in possesso del Comune o di altre amministrazioni

ATTI DI ASS. /COMUNIC. ACQUISITI IN POSSESSO DEL COM. O DI ALTRE AMM.NI	RICHIESTA ATTIVAZIONE /INVIO DI ATTI DI ASS. /COMUNIC. CON RELATIVI ALLEGATI	DENOMINAZIONE ATTO DI ASSENSO /AUTOCERTIFICAZIONE /COMUNICAZIONE ALLEGATI	QUADRO INFORMATIVO DI RIFERIMENTO	CASI IN CUI È PREVISTO L'ATTO DI ASSENSO/ AUTOCERTIFICAZIONE /COMUNICAZIONE
		residenziale e semiresidenziale (COMMISSIONE TECNICO CONSULTIVA - PESARO)		
	☐	Autorizzazione preventiva alla realizzazione o modifica di servizi per l'infanzia e l'adolescenza (COMMISSIONE TECNICO CONSULTIVA - PESARO)	42t.2)	Se l'intervento prevede la nuova realizzazione o modifica (variazione dei requisiti) di una struttura destinata o da destinare a servizi per l'infanzia e l'adolescenza, ai sensi dell'art.14 della L.R. 09/03.
	☐	Asseverazione: Ente Competente:	67.1)	Se l'intervento prevede ulteriori atti di assenso comunque denominati autocertificabili da assoggettare a verifica
	☐	Segnalazione, comunicazione, notifica: Ente Competente:	68.1)	Se l'intervento prevede ulteriori segnalazioni, comunicazioni, notifiche
	☐	Atto di Assenso: Ente Competente:	69.1)	Se l'intervento prevede ulteriori atti di assenso comunque denominati non autocertificabili

NOTE: qualora dai controlli successivi il contenuto delle dichiarazioni risulti non corrispondente al vero, oltre alle sanzioni, è prevista la decadenza dai benefici ottenuti sulla base delle dichiarazioni stesse (art.75 del d.P.R. 445/2000)

Il/la sottoscritto/a dichiara di aver letto l'informativa sul trattamento dei dati personali sotto riportata.

Data e luogo

21 / 05 / 2025 VALLEFOGLIA

Il/i dichiarante/i

PANZAVOLTA LUCA

Firma apposta digitalmente o per
"Procura Speciale" per la sottoscrizione digitale

Informativa sulla Privacy ai sensi dell'articolo 13 del Regolamento Europeo n. 2016/679

Il Reg. Ue n. 679 del 27/04/2016 stabilisce norme relative alla protezione delle persone fisiche con riguardo al trattamento dei dati personali. Pertanto, come previsto dall'art. 13 del Regolamento, si forniscono le seguenti informazioni:

Titolare del trattamento	Comune di PESARO – Piazza del Popolo n. 1, 61122 Pesaro (PU), posta elettronica: urp@comune.pesaro.pu.it , PEC: comune.pesaro@emarche.it , Telefono: 0721/3871 Unione Pian del Bruscolo – Strada Pian Mauro n. 47, 61010 Tavullia (PU), posta elettronica: info@unionepiandelbruscolo.pu.it ; PEC: unione.piandelbruscolo@emarche.it , Telefono: 0721/499077
Responsabile della protezione dati	PER COMUNE DI PESARO: Posta elettronica: urp@comune.pesaro.pu.it , Telefono 0721/387234 PER UNIONE PIAN DEL BRUSCOLO: Posta elettronica: info@unionepiandelbruscolo.pu.it ; Telefono: 0721/499077 INT. 4
Finalità	I dati personali dichiarati saranno utilizzati dal SUAP unicamente per le operazioni connesse con la gestione della pratica.
Base giuridica	Trattamento necessario per l'esecuzione di un compito di interesse pubblico (D.P.R. 160/2010)
Destinatari dei dati personali	I dati saranno comunicati agli Enti pubblici o incaricati di pubblico servizio coinvolti nei procedimenti amministrativi di competenza e saranno diffusi nella bacheca posta all'interno dei locali del Servizio e nel relativo sito internet, secondo quanto previsto dal D.P.R. 160/2010, per garantire la trasparenza nella gestione del procedimento. I dati saranno trasmessi ad altri soggetti (es. controinteressati, partecipanti al procedimento) in caso di richiesta di accesso ai documenti amministrativi.
Periodo/criteri di conservazione	I dati personali saranno conservati, per un periodo di tempo stabilito in conformità alle norme sulla conservazione della documentazione amministrativa oppure, nel caso ciò non sia possibile, per un periodo di tempo non superiore a quello necessario al conseguimento delle finalità per le quali essi sono raccolti e trattati.
Diritti dell'Interessato	L'interessato ha diritto di chiedere l'accesso ai propri dati personali (Reg. Ue n° 2016/679 art. 15) e la loro rettifica o integrazione (Reg. Ue n° 2016/679 art. 16) inviando apposita istanza a mezzo raccomandata a.r., in base alla sede presso la quale ha presentato la Sua domanda , al Servizio Edilizia Privata del Comune di Pesaro, P.zza del Popolo n° 1, 61121 Pesaro o una e-mail all'indirizzo sportello.unico@comune.pesaro.pu.it oppure all'indirizzo PEC: suapassociatopesarese@emarche.it , o allo Sportello Unico per le Attività Produttive dell'Unione Pian del Bruscolo, Strada Pian Mauro n. 47, 61010 Tavullia o una mail all'indirizzo suap@unionepiandelbruscolo.pu.it oppure all'indirizzo PEC unione.piandelbruscolo@emarche.it
Obbligatorietà della fornitura dei dati personali e le possibili conseguenze della mancata comunicazione di tali dati	Il conferimento dei dati personali è obbligatorio per il corretto sviluppo dell'istruttoria della pratica; il mancato conferimento dei dati richiesti e/o contenuti nella modulistica comporta l'impossibilità di effettuare l'istruttoria e quindi il mancato rilascio del provvedimento richiesto.

SOGGETTI COINVOLTI

1. TITOLARI

☐ Incaricato anche come UNICO TITOLARE "SOTTOSCRITTORE" di DIRITTO REALE ai fini edilizi

Cognome e Nome	PANZAVOLTA LUCA		
codice fiscale	P N Z L C U 6 4 T 3 0 C 5 7 3 L		
nato a	CESENA	prov.	F C stato ITALIA
nato il	3 0 / 1 2 / 1 9 6 4		
residente in	CESENA	prov.	F C stato ITALIA
indirizzo	VIA ROMEA	n.	530 C.A.P. 4 7 5 2 2
PEC			

DATI DELLA DITTA, SOCIETA', ENTE, CONDOMINIO, ECC.		<i>(eventuale, qualora il titolare sia una società)</i>	
in qualità di	legale rappresentante (Ad es. Legale Rappresentante, Amministratore Delegato, Amministratore di Condominio, ecc.)		
della ditta / società	S.I.A.V. RETAIL Srl		
p. IVA	0 4 4 6 2 6 6 0 4 0 0		
Iscritta alla C.C.I.A.A. di	FORLI'	prov.	F C
con sede in	FORLI'	prov.	F C
indirizzo	VIA DEI MERCANTI	n.	3
PEC	siavretail@pec.it	C.A.P.	4 7 1 2 2
Telefono fisso / cellulare	0543-800111		

TITOLARITA'	
In qualità di	UTILIZZATORE (Ad es. proprietario, comproprietario, usufruttuario, procuratore, ecc.)

DATI DELL'IMMOBILE IIMMOBILI DI CUI IL SOGGETTO SOPRAINDICATO HA LA TITOLARITA'					
sito in	(località) VALLEFOGLIA	(via, piazza, ecc.) VIA NAZIONALE	n.	snc	
sito in			n.		
sito in			n.		
sito in			n.		
Altro:					
Censito al catasto di Pesaro					
(zona censuaria)	A	foglio n. 4	Mappale 324	Sub. 0	Destinazione d'suo commerciale
	A	foglio n. 4	Mappale 291	Sub. 0	Destinazione d'uso commerciale
	A	foglio n. 4	Mappale 292	Sub. 0	Destinazione d'uso commerciale
		foglio n.	Mappale	Sub.	Destinazione d'uso
Altro:					

1B. TITOLARI "SOTTOSCRITTORI" DI DIRITTO REALE AI FINI EDILIZI (da compilare nel caso si richieda il Titolo Unico per un intervento di edilizia produttiva su immobile in cui la Ditta titolare dell'attività produttiva insediata o da insediare (es.: Società o ditta individuale) non abbia diritto reale che legittimi l'intervento edilizio, ovvero nel caso in cui le altre ditte titolari di diritto reale sottoscrivano, in parte o in toto, la presente pratica)

Cognome e Nome	PELLICONI MAURIZIO		
codice fiscale	P L L M R Z 6 8 A 0 1 D 4 5 8 T		
nato a	FAENZA	prov.	R A stato ITALIA
nato il	0 1 / 0 1 / 1 9 6 8		
residente in	FAENZA	prov.	R A stato ITALIA
indirizzo	VIA SEVEROLI	n	14 C.A.P. 4 8 0 1 8
posta elettronica	ciaconadfo@pec.it		

DATI DELLA DITTA O SOCIETA'

(eventuale, qualora il titolare sia una società)

in qualità di della ditta / società	legale rappresentante		
	COMMERCianti INDIPENDENTI ASSOCIATI Soc.Coop.		
p. IVA	0 0 1 3 8 9 5 0 4 0 7		
Iscritta alla C.C.I.A.A. di	FORLI'	prov.	F C
con sede in	FORLI'	prov.	F C
Indirizzo	VIA NAVICELLA	N°	22
PEC	ciaconadfo@pec.it	C.A.P.	4 7 1 2 2
Telefono fisso / cellulare	0543800111		

2. TECNICI INCARICATI (compilare obbligatoriamente)**Progettista delle opere architettoniche** (sempre necessario)

- ☐ incaricato anche come direttore dei lavori delle opere architettoniche
☐ incaricato anche come responsabile dei lavori ai sensi del D.Lgs. n. 81/08

Cognome e
Nome

ANGELINI ALVARO

codice fiscale

N G L L V R 4 8 C 1 4 G 4 7 9 N

nato a

PESARO

prov.

P U

stato

ITALIA

nato il

1 4 / 0 3 / 1 9 4 8

residente in

PESARO

prov.

P U

stato

ITALIA

indirizzo

STRADA BORGHERIA

n.

17

C.A.P.

6 1 1 2 2

con studio in

PESARO

prov.

P U

stato

ITALIA

indirizzo

VIA FRONTALI

n.

6

C.A.P.

6 1 1 2 2

Iscritto
all'ordine/collegio

ARCHITETTI

di

PESARO-URBINO

al n.

3 7

Telefono

072168039

fax.

cell.

3357819730

posta elettronica
certificata

alvaro.angelini@archiworldpec.it**ANGELINI ALVARO***Firma digitale del rapporto finale*

Altri tecnici incaricati (la sezione è ripetibile in base al numero di altri tecnici coinvolti nell'intervento)

Incaricato della **progettista architettonico**

(ad es. direzione dei lavori delle opere architettoniche, progettazione delle opere strutturali, direzione dei lavori delle opere strutturali, progettazione degli impianti/certificazione energetica/esecuzione del Piano di Utilizzo, ecc.)

☐ incaricato anche come responsabile dei lavori ai sensi del D.Lgs. n. 81/08

Cognome	Nome	GALEAZZI	ERMES
---------	------	----------	-------

codice fiscale G L Z R M S 6 3 S 2 0 G 4 7 9 W

nato a PESARO prov. P U stato ITALIA

nato il 20 / 11 / 1963

residente in **PESARO** prov. **P** **U** stato **ITALIA**

indirizzo **VIA TERNI** n. **25** C.A.P. **6 | 1 | 1 | 2 | 2**

con studio in PESARO prov. PU stato ITALIA

indirizzo VIA FRONTALI n. 6 C.A.P. 6 | 1 | 1 | 2 | 2

(se il tecnico è iscritto ad un ordine professionale)

Iscritto ARCHITETTI di PESARO-URBINO al n. 206

(se il tecnico è dipendente di un'impresa)

Dati dell'impresa

Ragione sociale _____

p. IVA | | | | | | | | | |

Iscritta alla
C.C.I.A.A. di prov. _____ n. _____

con sede in _____ prov. stato

indirizzo _____ n. _____ C.A.P. _____ | _____ | _____ | _____ | _____ | _____

il cui legale
rappresentante è _____

Estremi dell'abilitazione (se per lo svolgimento dell'attività oggetto dell'incarico è richiesta una specifica autorizzazione iscrizione in albi e registri)

Telefono 072168039 fax. cell. 3357819061

postea elettronica ermes.galeazzi@archiworldpec.it GALEAZZI ERMES

Firma digitale nel rapporto finale

Parte III[^]

RELAZIONE TECNICA DI ASSEVERAZIONE GENERALE

ai fini della verifica delle asseverazioni ai sensi del comma 3, art.5 del DPR 160/2010 e
dell'acquisizione di intese, nulla osta, concerti o assensi degli uffici comunali e
delle diverse amministrazioni pubbliche coinvolte nel procedimento
ai sensi del comma 3, art.7 del DPR 160/10.

DATI DEL PROGETTISTA

Cognome
e Nome

ANGELINI ALVARO

codice
fiscale

N G L L V R 4 8 C 1 4 G 4 7 9 N

N.b.I dati del progettista coincidono con quelli già indicati, nella sezione 2 dell'Allegato "Soggetti coinvolti", per il progettista delle opere

DICHIARAZIONI

Il progettista, in qualità di tecnico asseverante, preso atto di assumere la qualità di persona esercente un servizio di pubblica necessità ai sensi degli articoli 359 e 481 del Codice Penale e consapevole delle penalità previste in caso di dichiarazioni mendaci o che affermano fatti non conformi al vero, sotto la propria responsabilità

DICHIARA

1) **Tipologia di intervento edilizio** (per ulteriori specifiche si rimanda a quanto riportato nel modello di istanza o di asseverazione edilizia) **e Opere di Urbanizzazione**

che per l'intervento edilizio:

1.1 ☒ **non è richiesto alcun titolo abilitativo**, ai sensi dell'art. 6, comma 1, del DPR 380/2001 e L.R. n. 17 del 20/04/2015;

1.2 ☐ **è richiesto**, ai sensi del DPR 380/2001, **un titolo abilitativo edilizio** e pertanto si richiede:

1.2.1 ☐ l'acquisizione del **Parere di Conformità Urbanistico-Edilizia**, da parte dell'Ente competente, ed allega apposita istanza e la relativa documentazione tecnica **(Cod. F1021)**, **specificando che i lavori rientrano nella seguente tipologia di intervento:**

1.2.1.1 ☐ **Intervento di nuova costruzione/ampliamento** [PDC]⁽¹⁾
(articolo 3, comma 1, lettera e) del D.P.R. n. 380/2001)

1.2.1.2 ☐ **Interventi di ristrutturazione urbanistica** [PDC]⁽¹⁾
(articolo 3, comma 1, lettera f) del D.P.R. n. 380/2001)

1.2.1.3 ☐ **Interventi di ristrutturazione edilizia** [PDC]⁽¹⁾
(articolo 10, comma 1, lettera c) del D.P.R. n. 380/2001)

1.2.1.4 ☐ **altro** non indicato nei punti precedenti.

1.2.2 ☐ la **Verifica dell'asseverazione Urbanistico-Edilizia**, da parte dell'Ente competente, ed allega relazione asseverativa e la relativa documentazione tecnica, impegnandosi ad attivare l'intervento solo a seguito dell'acquisizione del provvedimento conclusivo e previa presentazione di comunicazione di inizio lavori **(Cod. F1022)**, **specificando che i lavori rientrano nella seguente tipologia di intervento:**

1.2.2.1 ☐ **Intervento di Manutenzione Straordinaria** [CILA/SCIA]⁽¹⁾

(articolo 3, comma 1, lettera b) del D.P.R. n. 380/2001)

1.2.2.2 ☐ **Interventi di Risanamento Conservativo** [CILA/SCIA]⁽¹⁾
(articolo 3, comma 1, lettera c) del D.P.R. n. 380/2001)

1.2.2.3 ☐ **Interventi di ristrutturazione edilizia** [SCIA]⁽¹⁾
(articolo 22, comma 1, lettera c) del D.P.R. n. 380/2001)

1.2.2.3 ☐ **Interventi di ristrutturazione edilizia Pesante** [SCIA/PDC]⁽¹⁾
(articolo 10, comma 1, lettera c) del D.P.R. n. 380/2001)

1.2.2.4 ☐ **Intervento di nuova costruzione**⁽²⁾ [SCIA/PDC]⁽¹⁾
(articolo 23, comma 01, lettera b) del D.P.R. n. 380/2001)

1.2.2.5 ☐ **Interventi di ristrutturazione urbanistica**⁽²⁾ [SCIA/PDC]⁽¹⁾
(articolo 23, comma 01, lettera b) del D.P.R. n. 380/2001)

1.2.2.6 ☐ **altro** non indicato nei punti precedenti

1.2.3 ☐ **Altro**,
e pertanto allega la relativa documentazione tecnica necessaria (es. Aut. temporanee) **(Cod. F1040)**.

Dichiara inoltre che ai fini della realizzazione dell'intervento edilizio:

1.3 ☐ **l'immobile è dotato delle opere di urbanizzazione primaria e non è richiesta la realizzazione di Opere di Urbanizzazione aggiuntive** (strade, parcheggi, rete fognante, ecc.) da cedere alla Pubblica Amministrazione;

1.4 ☐ **l'immobile non è dotato delle opere di urbanizzazione primaria** e la loro attuazione è prevista da parte dell'amministrazione comunale nel corso del prossimo triennio ovvero la loro attuazione è contenuta nella convenzione stipulata in data _____

1.5 ☐ **è richiesta la realizzazione di Opere di Urbanizzazione** (strade, parcheggi, rete fognante, ecc.) da cedere alla Pubblica Amministrazione e pertanto si allega la documentazione necessaria (elaborati, computi metrici estimativi, schema convenzione o atto d'obbligo, ecc.) ai fini dell'approvazione del progetto **(Cod. F1023)**

Nota 1): [CILA/SCIA/PDC] corrispondente titolo edilizio.

Nota 2): Non applicabile nel Comune di Pesaro

2) Descrizione sintetica delle opere¹⁾

che le opere o attività che riguardano l'immobile individuato nella richiesta di Titolo Unico di cui la presente relazione costituisce parte integrante e sostanziale consistono in: (breve descrizione degli interventi previsti in progetto indicando: tip. d'interv.

(MS, Rc, Re, Ri, Ampliam., Nuova costruzione), consistenza (modifiche interne/esterne con frazionamento/accorpamento, sopraelevazione, modifica del collegamento verticale/copertura, installazione ascensore, realizzazione di), ubicazione (al piano, sul fronte/retro/fianco), richiesta applicazioni eventuali deroghe (extraspessori, piano casa, L13/89) o abbattimento alberature)

**PROGETTO PER L'AMPLIAMENTO DI UN IMMOBILE A DESTINAZIONE COMMERCIALE
SITO IN VIA NAZIONALE LOC.BOTTEGA DI COLBORDOLO**

Nota 1): **ATTENZIONE**, si invita a scrivere in maniera completa ma sintetica l'oggetto dell'intervento e non "rimandare al contenuto della relazione tecnica allegata" in quanto il testo sopra riportato sarà, in automatico, riscritto sull'"Oggetto lavori" di tutte le comunicazioni inerenti la pratica in oggetto

3-6) Omesso

7) Tutela dall'inquinamento acustico

che l'attività:

7.1 ☒ **non rientra** nell'ambito di applicazione dell'articolo 8 della L. n. 447/1995.

7.2 ☐ **rientra** nell'ambito di applicazione dell'articolo 8 della L. n. 447/1995, integrato con i contenuti dell'articolo 4 del D.P.R. n. 227/2011 e pertanto **si allega**:

7.2.(1-2) ☐ omesso;

7.2.3 ☐ **dichiarazione sostitutiva dell'atto di notorietà**, a firma del titolare, relativa al rispetto dei limiti stabiliti dal documento di classificazione acustica del territorio comunale di riferimento ovvero, ove questo non sia stato adottato, ai limiti individuati dal d.P.C.M. 14 novembre 1997 (art.4, commi 1 e 2, d.P.R. 227/2011) **(Cod. F6030)**;

7.2.4 ☐ la **documentazione di previsione di impatto acustico con l'indicazione delle misure previste per ridurre o eliminare le emissioni sonore**, nel caso in cui i valori di emissioni sono superiori a quelli della zonizzazione acustica comunale o a quelli individuati dal d.P.C.M. 14 novembre 1997 (art. 8, comma 6, legge n. 447/1995) ai fini del rilascio del **nulla-osta da parte del Comune** (art.8, comma 6. Legge n.447/1995) **(Cod. F6030)**.

7-bis) Tutela dall'inquinamento elettromagnetico

che l'intervento:

7b.1 ☒ **non rientra** nell'ambito di applicazione della **L. 36 del 22/02/2001** ovvero **non incrementa il rischio all'esposizione** a campi elettrici, magnetici ed elettromagnetici.

7b.2 ☐ **rientra** nell'ambito di applicazione della **L. 36 del 22/02/2001** sulla protezione dalle esposizioni a campi elettrici, magnetici ed elettromagnetici, ed incrementa il rischio all'esposizione, in quanto l'immobile è ubicato nelle immediate vicinanze a:

☐ **elettrodotta**

☐ **cabina di trasformazione**

☐ **infrastrutture di comunicazione elettronica** (impianti di telefonia mobile, ripetitori Tv e Radio, ecc.)

e pertanto:

7b.2.1 ☐ **si allega la documentazione necessaria** **(Cod. F3260)** ai fini del rilascio del parere da parte dell'ARPAM

7b.2.2 ☐ **si attesta il rispetto del limite di esposizione** e si dichiara che i locali verranno fruiti nel rispetto dell'obiettivo di qualità di 3µT per il valore dell'induzione magnetica (da intendersi come mediana dei valori nell'arco delle 24 ore nelle normali condizioni di esercizio) così come previsto dall'art.4 del DPCM 08.07.2003.

8) Produzione di materiali di risulta (terre e rocce da scavo)

che le opere:

8.1 ☐ **non sono soggette** alla normativa relativa ai materiali da scavo (D.P.R. n.120/2017 e art. 184-bis D.Lgs. n. 152 del 2006)

8.2 ☐ **comportano** la produzione di materiali da scavo **considerati come sottoprodotti** ai sensi dell'articolo 184-bis, c.1 del D.Lgs. n. 152/2006, e dal d.m. n.161/2012, e inoltre:

8.2.1 ☐ **le opere comportano** la produzione di materiali da scavo per un **volume superiore a 6000 mc e sono soggette a VIA o AIA**, e pertanto, ai sensi dell'art. 184-bis, comma 2-bis e del D.M. n. 161/2012, è previsto la redazione del Piano di Utilizzo contenuto nei succitati provvedimenti e si rimanda a quanto dichiarato nei riquadri 28) o 29) della presente domanda;

8.2.2 ☐ le opere comportano la produzione di materiali da scavo per un **volume inferiore o uguale a 6000mc** ovvero **(pur superando tale soglia) non sono soggette a VIA o AIA**, e pertanto

8.2.2.1 ☐ **allega Dichiarazione di Utilizzo** (redatta in base al modulo di cui all'Allegato 6 al D.P.R. 120/17), a firma del produttore, da trasmettere all' Autorità Comunale e all'ARPAM, per le verifiche di competenza **(Cod. F4500)**.

8.2.2.2 ☐ dichiara che, **almeno 15 gg prima all'effettuazione degli scavi**, sarà cura del produttore trasmettere la Dichiarazione di Utilizzo al Comune e all'ARPAM, per le verifiche di competenza.

8.3 ☐ **comportano** la produzione di rocce e terre da scavo che saranno riutilizzati nello stesso luogo di produzione e pertanto, ai sensi dell'art.185, comma 1, lettera c) del D.Lgs. 152/06, si rimanda all'**allegata autocertificazione del titolare** (che i materiali da scavo saranno riutilizzati nello stesso luogo di produzione), vedi riquadro i) punto i.2).

8.4 ☒ **comportano** la produzione di rocce e terre da scavo che saranno gestiti dall'interessato come rifiuti in conformità alla normativa vigente.

8-bis) Produzione di materiali di risulta (rifiuti da demolizione e ricostruzione)

che le opere:

- 8b.1 ☐ **non comportano** la produzione di materiali di rifiuti da demolizione e ricostruzione la cui gestione è disciplinata ai sensi della Parte IV^a del D.Lgs. 152/2006.
- 8b.2 ☐ **comportano** la produzione di materiali di rifiuti da demolizione e ricostruzione la cui gestione è disciplinata ai sensi della Parte IV^a del D.Lgs. 152/2006 e pertanto si dichiara che la quantità di rifiuti stimata è pari a mc _____ e gli stessi saranno gestiti in conformità alla normativa vigente

9) Prevenzione incendi

che l'attività insediata o da insediare:

- 9.1 ☐ **non è soggetta** alle norme di prevenzione incendi.
- 9.2 ☐ **è soggetta** alle norme tecniche di prevenzione incendi e le stesse sono rispettate nel progetto e che l'intervento:
- 9.2.1 ☐ **non è soggetto alla valutazione preventiva del progetto** da parte del Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco ai sensi del D.P.R. n. 151/2011;
- 9.2.2 ☐ **è soggetto alla valutazione preventiva del progetto** da parte del Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco, ai sensi dell'articolo 3 del D.P.R. n. 151/2011 e pertanto **si allega la documentazione necessaria** alla valutazione del progetto **(Cod. F3200)**;
- 9.2.3 ☐ **costituisce variante/sanatoria e il sottoscritto assevera che le modifiche non costituiscono aggravio dei requisiti di sicurezza antincendio** già approvati con parere del Comando Provinciale dei Vigili del fuoco rilasciato con prot. _____ in data _____
- 9.3 ☐ presenta caratteristiche tali **da non consentire l'integrale osservanza** delle regole tecniche di prevenzione incendi e pertanto **si allega la documentazione necessaria** all'ottenimento della deroga **(Cod. F3201)**

10) Amianto

che le opere:

- 10.1 ☐ **non interessano** parti di edifici con presenza di fibre di amianto
- 10.2 ☐ **interessano** parti di edifici con presenza di fibre di amianto e che è stato predisposto, ai sensi dei commi 2 e 5 dell'articolo 256 del D.Lgs. n. 81/2008, il **Piano di Lavoro di demolizione o rimozione dell'amianto**
- 10.2.1 ☐ **in allegato** alla presente relazione di asseverazione al fine di trasmetterlo all'organo di vigilanza (ASUR) **(Cod. F3105)**
- 10.2.2 ☐ che sarà presentato 30 giorni prima dell'inizio dei lavori all'organo di vigilanza

11) Conformità igienico-sanitaria

che l'intervento/attività:

- 11.1 ☐ **non è assoggettato** alla verifica del rispetto dei requisiti igienico-sanitari in quanto
- Trattasi di progetto per variante urbanistica a cui seguirà nuova pratica per il progetto esecutivo
- (indicare i motivi per cui l'intervento/attività è esclusa dalla verifica/parere igienico sanitari da parte dell'ASUR, SI RICORDA che tutti gli spazi in cui è prevista la presenza di lavoratori o utenti necessitano della verifica/parere del requisito igienico-sanitario, i casi esclusi sono pertanto: realizzazione autorimesse, deposito mezzi agricoli, residenze dell'imprenditore Agricolo Professionale o simili)
- 11.2 ☐ **è assoggettato** alla verifica del rispetto dei requisiti igienico-sanitari e:
- 11.2.1 ☐ **non comporta valutazioni tecnico-discrezionali** e pertanto **se ne autocertifica la conformità** ai requisiti igienico-sanitari e alle ipotesi di deroghe e si allega la relazione asseverativa ai fini della sua verifica da parte dell'ente competente **(Cod. F3100)**.
- 11.2.2 ☐ **comporta valutazioni tecnico-discrezionali ovvero necessita di specifica deroga** e pertanto **si allega la documentazione necessaria (Cod. F3101)** per il rilascio del parere igienico-sanitario.

12) Interventi strutturali e/o in zona sismica

e che l'intervento (ad esclusione dell'installazione di insegne di esercizio):

- 12.1 ☐ **non prevede opere** da denunciare o autorizzare ai sensi degli articoli 93 e 94 del D.P.R. n. 380/2001 e della normativa regionale.
- 12.2 ☐ costituisce una **variante non sostanziale riguardante parti strutturali** relativa ad un progetto esecutivo delle strutture precedentemente presentato e depositato con prot. _____ in data _____
- 12.3 ☐ **prevede opere strutturali soggette a deposito/autorizzazione**, e pertanto **si impegna a depositare** ed acquisire l'"Attestato di avvenuto Deposito della relativa denuncia dei lavori in zona sismica" ovvero l'"Autorizzazione sismica" **prima dell'effettivo inizio lavori strutturale.**

- 12.4 ☐ **è in sanatoria e pertanto:**
- 12.4.1 ☐ dichiara che le opere strutturali realizzate in assenza di titolo o in parziale difformità da esso costituiscono una **variante non sostanziale alle parti strutturali preesistenti e ne assevera l'idoneità statico-sismica**
- 12.4.2 ☐ **allega** la documentazione necessaria per il deposito del **Certificato di Idoneità Sismica (Cod. F3300)**.
- 12.4.3 ☐ **il relativo deposito del Certificato di Idoneità Sismica è già stato depositato** con prot. _____ in data _____.

13) Qualità ambientale dei terreni e bonifica siti contaminati (aree produttive dismesse e distributori carburanti)

che l'intervento, in relazione alla qualità ambientale dei terreni:

- 13.1 ☐ **non richiede indagini ambientali preventive** in relazione alle attività finora svolte sull'area interessata dall'intervento e/o non è sottoposto alle procedure di cui al Titolo V, parte IV del D.lgs 152/06
- 13.2 ☐ **è sottoposto alle procedure** di cui al Titolo V, parte IV del **D.lgs 152/06** e pertanto:
- 13.2.1 ☐ **dichiara**, per l'esecuzione delle opere edificatorie, di aver acquisito **il nulla osta del titolare del procedimento di bonifica** _____ (indicare l'Ente) di cui al Titolo V parte IV del D.lgs 152/06), con prot. _____ in data _____.
- 13.2.2 ☐ **è stato effettuato un cambio di destinazione d'uso dell'area** interessata dall'intervento e, pertanto si allegano i **risultati delle analisi ambientali** che dimostrano la qualità ambientale del sito, congrua con la nuova destinazione **(Cod. F3051)** da inviare agli Enti competenti per le verifiche.

14) Omesso

15) Scarichi idrici (Autorizzazione allaccio pubblica fognatura o scarico dei reflui)

che l'intervento:

- 15.1 ☐ **non necessita della preventiva acquisizione del Parere all'allaccio in quanto sono verificate una delle seguenti condizioni:**
- l'immobile non necessita di allaccio alla pubblica fognatura non essendo previsti scarichi reflui;
 - l'immobile risulta già allacciato alla pubblica fognatura e l'intervento non comporta la modifica della rete fognante privata esistente e del relativo allaccio;
- 15.2 ☐ **comporta la modifica o un nuovo allaccio** alla rete fognante pubblica ovvero la **modifica o una nuova rete fognante privata, e pertanto si allega la documentazione necessaria (Cod.F3110)** per il rilascio del parere dell'Ente gestore.
- 15.3 ☐ **non ha la possibilità di essere allacciato** alla pubblica fognatura (es.: in quanto posto ad una distanza superiore a 100 ml), e l'intervento prevede la realizzazione di **scarico delle acque reflue in suolo o acqua superficiale** ed è pertanto **soggetto ad A.U.A.** e si rimanda al quadro 30 della presente relazione asseverativa generale.

DICHIARAZIONI SUL RISPETTO DI OBBLIGHI IMPOSTI ESCLUSIVAMENTE DALLA NORMATIVA REGIONALE
(ad es. tutela del verde, scarichi, ecc.)

15-bis) Compatibilità con Piani di Bacino/Distretto (P.A.I. Marche D.G.R. n.116/04 e P.A.I. Marecchia-Conca Del.n.2/04)

che, con riferimento ai Piani di Bacino (Assetto Idrogeologico)/Distretto redatti dalle Autorità di bacino/Distretto, l'area oggetto di intervento:

- 15b.1 ☐ **non ricade in aree perimetrate dagli stessi, ovvero non è sottoposta a limitazioni e/o tutele;**
- 15b.2 ☐ **ricade in area perimetrata dal/i:** _____
(specificare denominazione, ed eventuali specifici codici per l'individuazione del livello di tutela)
- e l'intervento rientra tra quelli eseguibili:**
- 15b.2.1 ☐ **senza alcuna autorizzazione** né verifica di compatibilità ovvero previa esecuzione di **verifica tecnica di compatibilità** (allegata alla relazione asseverativa edilizia);
- 15b.2.2 ☐ **previa autorizzazione/parere** da parte:
- 15b.2.2.1 ☐ **dell'Autorità competente sul PAI Marche** e si allega la documentazione necessaria ai fini del rilascio dell'autorizzazione/parere richiesto **(Cod. F3500)**
- 15b.2.2.2 ☐ **dell'Autorità competente sul PAI Conca-Valmarecchia** e si allega la documentazione necessaria ai fini del rilascio dell'autorizzazione/parere richiesto **(Cod. F3501)**
- 15b.2.3 ☐ **eseguibile** (solo per il comune di Pesaro) ai sensi delle NTA del **"Progetto per la Mitigazione del rischio idraulico ..."** approvato con Del. di C.C. n. 17 del 02/02/2009 **previo parere** del servizio competente e pertanto **si allega** la documentazione necessaria ai fini del suo rilascio, impegnandosi sin da ora, qualora richiesto, a presentare, prima della fine lavori, **"Dichiarazione di Manleva"**, di cui all'art.11 delle

NTA, registrato e trascritto presso la conservatoria dei registri immobiliari e redatto secondo il modello allegato all'Attestazione di Conformità al Piano di Mitigazione del rischio idraulico (Cod. F3060).

15-ter) Tutela del verde

che l'intervento ai sensi della LR n.6/2005 e del Regolamento Comunale del Verde Urbano (se presente):

- 15t.1 ☐ **non comporta** l'abbattimento e/o il danneggiamento di alberature di essenza arborea protetta, la riduzione di superfici boscate e interventi di scavo o di modifica all'interno dell'ambito di tutela di alberature di essenza arborea protetta.
- 15t.2 ☐ **comporta l'abbattimento** e/o il danneggiamento di essenze arboree protette e necessita dell'autorizzazione di cui all'art. 21 della LR n.6/2005 e pertanto **si allega la documentazione necessaria (Cod. F3140) per il rilascio dell'autorizzazione da parte:**
- 15t.2.1 ☐ dell'autorità Comunale;
- 15t.2.2 ☐ altro **Ente Competente** (es.: per Pesaro ASPES Spa –Verde Urbano-)
- richiedendo nel contempo, nei casi previsti:
- 15t.2.3 ☐ **Dichiarazione**, rilasciata dall'Ufficio competente al rilascio del titolo abilitativo edilizio **"dell'inesistenza di soluzioni tecnicamente valide diverse da quelle comportanti l'abbattimento"**.
- 15t.3 ☐ **comporta la riduzione di superfici boscate** ai sensi dell'art.12 della LR n.6/2005 e pertanto **si allega la documentazione necessaria (Cod. F3385) per il rilascio dell'autorizzazione da parte dell'Ente competente;**
- 15t.4 ☐ **comporta interventi di scavo** o modifica all'interno dell'ambito di tutela di alberature di essenza arborea protetta e pertanto **si allega la documentazione necessaria (Cod.F3141) per il rilascio del parere del**
- 15t.4.1 ☐ dell'autorità Comunale
- 15t.4.2 ☐ altro **Ente Competente**(es.: per Pesaro ASPES Spa –Verde Urbano-)

15-quater) Tutela del verde (interventi su Platani)

che l'intervento:

- 15q.1 ☐ **non comporta** interventi di abbattimento, potatura o di scavo in prossimità dell'apparato radicale di Platani.
- 15q.2 ☐ **comporta** interventi di abbattimento, potatura o di scavo in prossimità dell'apparato radicale di Platani **esi allega la documentazione necessaria (Cod. F3550) alla comunicazione all'ASSAM – Servizio Fitosanitario Regionale-** redatta su modulo di cui all'allegato IV alla Det. Dir. n.472 del 20/06/2012.

15-sexies) Compatibilità Idraulica

che, con riferimento alla L.R. 22/2011 – per quanto riguarda la Verifica di Compatibilità Idraulica degli strumenti di pianificazione territoriale (Titolo II del documento tecnico approvato con la DGR n.53 del 27/01/14), **l'intervento:**

- 15s.1 ☐ **non è soggetto alla verifica di compatibilità idraulica**, in quanto non è richiesto in variante agli strumenti urbanistici **ovvero** pur costituendo variante agli strumenti urbanistici **non rientra nell'ambito di applicazione** previsto dal par. 2.2.Tit.II del Reg. approv. con D.G.R. n.53/2014.
- 15s.2 ☐ **è soggetto alla verifica di compatibilità idraulica**, in quanto comporta variante agli strumenti urbanistici e rientra nell'ambito di applicazione di cui al Par. 2.2.Tit.II del Reg., approv. con D.G.R. n.53/2014 e pertanto si allega la documentazione necessaria all'acquisizione del competente parere (Cod. F3345).

DICHIARAZIONI RELATIVE AI VINCOLI

TUTELA STORICO-AMBIENTALE

16) Bene sottoposto ad autorizzazione paesaggistica

che l'intervento, ai sensi della Parte III del D.Lgs. n. 42/2004 (Codice dei beni culturali e del paesaggio):

- 16.1 ☐ **non ricade** in zona sottoposta a tutela ovvero, pur ricadendo in zona tutelata, le opere non sono soggette ad autorizzazione ai sensi dell'art. 149, D.Lgs. n. 42/2004 in quanto:
- **non comporta alterazione dei luoghi o dell'aspetto esteriore degli edifici;**
 - **è ricompreso** tra gli interventi esclusi dall'Aut. Paesaggistica di cui all'ALLEGATO –A- al DPR 31/2017.
- 16.2 ☐ **ricade** in zona tutelata e le opere comportano alterazione dei luoghi o dell'aspetto esteriore degli edifici (compresa l'installazione di insegne di esercizio):
- 16.2.1 ☐ e pertanto **si allega** la documentazione necessaria ai fini del rilascio dell'autorizzazione paesaggistica, **previa acquisizione del parere della Soprintendenza, da parte del:**
- 16.2.1.1 ☐ **Comune**
- 16.2.1.2 ☐ **Provincia** (solo per interventi ricadenti all'interno del comune di Mombaroccio)

Ed in particolare si allega:

- 16.2.1.3 ☐ **relazione paesaggistica per interv. minori (Proced.semplificato) (Cod.F6040)**-Allegato D-
- 16.2.1.4 ☐ **relazione paesaggistica per interv. minori (Cod.F6041)**-Allegato A-
- 16.2.1.5 ☐ **relazione paesaggistica per interv. di limitato impegno territoriale (Cod.F6042)**-Allegato B-
- 16.2.1.6 ☐ **relazione paesaggistica per interv. di elevato impegno territoriale (Cod.F6043)**-Allegato C-
- 16.2.2 ☐ trattandosi di **domanda di sanatoria** in zona sottoposta a vincolo paesaggistico, ricorrendo i presupposti di cui al comma 4 lettere a), b) e c) dell'art.167 del D.Lgs. n.22/2004 e comportando l'alterazione dello stato dei luoghi e l'aspetto esteriore degli edifici **si allega la relazione paesaggistica** e la documentazione necessaria **(Cod.F6041)** ai fini del rilascio dell'**Accertamento di Compatibilità Paesaggistica da parte del:**
- 16.2.2.1 ☐ **Comune**
- 16.2.2.2 ☐ **Provincia** (solo per interventi ricadenti all'interno del comune di Mombaroccio)
- 16.2.3 ☐ **omesso-**
- 16.2.4 ☐ trattandosi di **intervento assoggettato a VIA** si rimanda al riquadro 28 della presente relazione asseverativa generale, essendo il procedimento di acquisizione dell'Aut. Paesaggistica ricompreso al suo interno.

17) Bene culturale sottoposto ad Autorizzazione/comunicazione della Soprintendenza

che l'immobile oggetto dei lavori, ai sensi del Parte II, Titolo I, Capo I del D.Lgs. n. 42/2004:

- 17.1 ☐ **non è sottoposto a tutela**
- 17.2 ☐ **è sottoposto a tutela** e pertanto:
- 17.2.1 ☐ **si allega la documentazione necessaria (Cod.F3600)** ai fini del rilascio dell'Autorizzazione
- 17.2.2 ☐ **si allega la documentazione necessaria (Cod.F3601)** ai fini dell'invio della prevista comunicazione ai sensi del comma 4 dell'art.21, trattandosi di mutamento di destinazione d'uso senza opere.
- 17.3 ☐ pur non essendo vincolato **è sottoposto al parere vincolante circa la restituzione in pristino o la irrogazione della sanzione pecuniaria da parte della Soprintendenza** in quanto riguarda un intervento di ristrutturazione edilizia realizzato in assenza di titolo abilitativo riconducibile ad interventi assoggettati a Permesso di Costruire o in totale difformità, compreso nella zona omogenea A (o DA), richiesto in applicazione dell'art.33 del D.P.R. 380/01 **(Cod.F3600)**.

18) Bene in area protetta (es.:Parco Naturale del Monte San Bartolo)

che l'immobile oggetto dei lavori, ai sensi della legge n. 394/1991 (Legge quadro sulle aree protette) e della corrispondente normativa regionale:

- 18.1 ☐ **non ricade in area tutelata** ovvero, pur ricadendo in area tutelata, **le opere non necessitano di nulla osta**
- 18.2 ☐ **ricade in area tutelata e necessita del nulla osta di cui alle vigenti**NTA del P. del Parco S. Bartolo o del Regolamento del Parco S. Bartolo e pertanto **si allega la documentazione necessaria (Cod.F3150)** ai fini:
- 18.2.1 ☐ **del rilascio del parere.**
- 18.2.2 ☐ **della trasmissione della prevista comunicazione**

TUTELA ECOLOGICA

19) Bene sottoposto a vincolo idrogeologico

che ai sensi del R.D. n. 3267/23 e/o della L.R. n. 6/2005(Boschi e aree boscate di P.P.A.R.) l'area oggetto di intervento:

- 19.1 ☐ **non è sottoposta a vincolo idrogeologico** ovvero, pur essendo sottoposta a vincolo idrogeologico, l'intervento rientra nei casi eseguibili **senza autorizzazioneo comunicazione** in quanto, per sue caratteristiche intrinseche, incapace di incidere sul suolo sotto il profilo della sua stabilità e dell'equilibrio idrogeologico della zona vincolata(es.: modifiche interne, modifiche prospettiche, cambi di destinazione d'uso)
- 19.2 ☐ **è sottoposta a vincolo idrogeologico ed è necessario:**
- 19.2.1 ☐ **la comunicazione**, riguardando interventi che ricadono tra le "Opere che per loro intrinseche caratteristiche non incidono in misura apprezzabile sul suolo sotto il profilo della sua stabilità e dell'equilibrio idrogeologico della zona vincolata", ai sensi della D.G.R. n.86 del 29/01/2018, e pertanto **si allega la documentazione necessaria (Cod.F3381)** per la trasmissione al competente ufficio Regionale.
- 19.2.2 ☐ **la Pre Istanza di verifica rispetto alla necessità del Nulla osta al Vincolo idrogeologico**, di cui all'articolo 7 del R.D. n. 3267/23, e pertanto **si allega la documentazione semplificata necessaria (Cod.F3382)** ai fini della valutazione. In caso di esito favorevole alla non necessità del rilascio del Nulla osta, la presente ha valore di comunicazione di cui al precedente punto.
- 19.2.3 ☐ **il rilascio dell'Autorizzazione** di cui all'articolo 7 del R.D. n. 3267/23 e pertanto **si allega la documentazione necessaria (Cod.F3380)** ai fini del suo rilascio.

20) Bene sottoposto a vincolo idraulico (fascia di rispetto dei corsi d'acqua demaniali)

che, ai fini del vincolo idraulico, l'area oggetto di intervento:

- 20.1 ☐ **non è sottoposta a tutela ovvero**, pur essendosottoposta a tutela, l'intervento rientra nei casi eseguibili senza autorizzazione.
- 20.2 ☐ **è sottoposta a tutela** ed è necessario il rilascio dell'autorizzazione di cui al comma 2 dell'articolo 115 del D.Lgs. n. 152/2006 e al R.D. 523/1904, pertanto**si allega la documentazione necessaria (Cod.F3340)**ai fini del rilascio dell'autorizzazione.

21) Zona di conservazione "Natura 2000" (SIC e ZPS)

che, ai fini della zona speciale di conservazione appartenente alla rete "Natura 2000" (D.P.R. n. 357/1997 e D.P.R. n. 120/2003 e DGR n. 220/2010 e DGR n.23/2015 e DGR 57/2015)l'intervento:

- 21.1 ☐ **non è soggetto** a Valutazione d'incidenza (VInCA) o a Verifica di Assoggettabilità (VAVInCA) in quanto non ricade nei siti della Rete Natura 2000 (SIC e ZPS) ovvero pur ricadendo, l'intervento non necessita di Valutazione(es. opere interne).
- 21.2 ☐ **ricadendo su un sito della rete Natura 2000**, in relazione alla tipologia di lavori previsti,**è soggetto a:**
- 21.2.1 ☐ **preventiva Verifica di Assoggettabilità a Valutazione di Incidenza (VAVInCA)** in quanto è ricompreso tra gli interventi di cui all'elenco del par.4 della DGR 220/10 e potrebbe determinare interferenze negative e pertanto si allega la documentazione necessaria alla verifica di assoggettabilità da parte di:
- 21.2.1.1 ☐ Provincia di Pesaro e Urbino **(Cod.F3370)**
- 21.2.1.2 ☐ Ente del Parco Naturale del Monte S. Bartolo **(Cod.F3160)**
- 21.2.1.3 ☐ Comune (es.:solo per interventi minori nell'area protetta S.I.C. -IT5310009- Selva di San Nicola)**(Cod.F3072)**
- 21.2.2 ☐ **Valutazione di Incidenza(VInCA)** in quanto può avere una incidenza significativa sul sito della rete Natura 2000**e pertantosì allega la documentazione necessaria all'approvazione del progetto da parte di:**
- 21.2.2.1 ☐ Provincia di Pesaro e Urbino **(Cod.F3371)**
- 21.2.2.2 ☐ Ente del Parco Naturale del Monte S. Bartolo **(Cod.F3161)**
- 21.2.2.3 ☐ Comune (es: solo per interventi minori nell'area protetta S.I.C. -IT5310009-Selva di San Nicola-Pesaro)**(Cod.F3073)**
- 21.2.3 ☐ **a VIA** e si rimanda al riquadro 28 della presente relazione asseverativa generale, essendo il procedimento di VAVInCA/VInCA ricompreso al suo interno.

22) Fascia di rispetto cimiteriale

che in merito alla fascia di rispetto cimiteriale (articolo 338, testo unico delle leggi sanitarie 1265/1934):

- 22.1 ☐ **l'intervento non ricade** nella fascia di rispetto ovvero pur ricadendo **non necessita** di alcun atto di assenso
- 22.2 ☐ **l'intervento ricade** nella fascia di rispetto ed **è consentito** ma necessita di atti di assenso e pertanto **si allega** la documentazione necessaria:
- 22.2.1 ☐ per la l'acquisizione del parere dell'ASUR **(Cod.F3102)**
- 22.2.2 ☐ per l'acquisizione del parere da parte:
- 22.2.2.1 ☐ dell'Autorità Comunale **(Cod.F3130)**
- 22.2.2.2 ☐ dell'ente gestore (per Pesaro: ASPES Spa –Servizi Cimiteriali) **(Cod.F3130)**
- 22.3 ☐ **l'intervento ricade** in fascia di rispetto cimiteriale e **non è consentito**, pertanto **si allega la documentazione necessaria**:
- 22.3.1 ☐ per la richiesta di deroga dell'ASUR **(Cod.F3102)**
- 22.3.2 ☐ per l'acquisizione del parere da parte:
- 22.3.2.1 ☐ dell'Autorità Comunale **(Cod.F3130)**
- 22.3.2.2 ☐ dell'ente gestore (per Pesaro: ASPES Spa –Servizi Cimiteriali) **(Cod.F3130)**

23-24) Omesso

TUTELA FUNZIONALE

25) Vincoli per garantire il coerente uso del suolo e l'efficienza tecnica degli impianti e delle infrastrutture(nel caso di richiesta autorizzazione all'installazione di insegne di esercizio, si rimanda al riquadro 63))

che l'area/immobile oggetto di intervento rispetto ai vincoli sotto riportati risulta:

- 25.1 ☐ **non ricadere** in nessun vincolo di tutela di impianti e delle infrastrutture ovvero, pur ricadendo in uno o più vincoli di natura funzionale, **non necessita della definizione del relativo atto di assenso**.
- 25.2 ☐ **ricadere** in uno o più vincolo di tutela di impianti e delle infrastrutture e **necessita della definizione del relativo atto di assenso**.
- In particolare:**
- 25.2.1 ☐ ricade in **fascia di rispetto stradale** (d.m. 1404/1968, d.P.R. 495/92) di competenza:
- 25.2.1.1 ☐ del **Comune** si allega la documentazione necessaria **(Cod.F3080)** ai fini del rilascio dei relativi atti di assenso.
- 25.2.1.2 ☐ della **PROVINCIA** si allega la documentazione necessaria **(Cod.F3350)** ai fini del rilascio dei relativi atti di assenso.
- 25.2.1.3 ☐ dell'**ANAS** si allega la documentazione necessaria **(Cod.F3700)** ai fini del rilascio dei relativi atti di assenso.
- 25.2.1.4 ☐ del **MINISTERO INFRASTRUTTURE E TRASPORTI** (Autostrade) si allega la documentazione necessaria **(Cod.F3710)** ai fini del rilascio dei relativi atti di assenso.
- 25.2.1.5 ☐ di **AUTOSTRADE PER L'ITALIA** si allega la documentazione necessaria **(Cod.F3720)** ai fini del rilascio dei relativi atti di assenso.
- 25.2.2 ☐ ricade in fascia di rispetto **ferroviario** (D.P.R. n. 753/1980) si allega la documentazione necessaria **(Cod.F3730)** ai fini del rilascio dei relativi atti di assenso
- 25.2.3 ☐ ricade in fascia di rispetto di **elettrodotto** (D.P.C.M. 23 aprile 1992) e si allega la documentazione necessaria ai fini del rilascio dei relativi atti di assenso da parte di
- 25.2.3.1 ☐ **ENEL** **(Cod.F3740)** (fino a 30.000 Volt)
- 25.2.3.2 ☐ **TERNA** **(Cod.F3750)** (da 30.000 Volt fino a 380.000 Volt)
- 25.2.3.3 ☐ **FERROVIE** **(Cod.F3735)**
- 25.2.4 ☐ ricade in fascia di rispetto di **gasdotto** (D.M. 24 novembre 1984) si allega la documentazione necessaria **(Cod.F3760)** ai fini del rilascio dei relativi atti di assenso.
- 25.2.5 ☐ ricade in fascia di rispetto **militare** (D.Lgs. n. 66/2010) si allega la documentazione necessaria **(Cod.F3770)** ai fini del rilascio dei relativi atti di assenso.
- 25.2.6 ☐ ricade nella fascia di **30 ml dalla linea demaniale marittima** (art. 55 del Codice della navigazione) si allega la documentazione necessaria **(Cod.F3170)** ai fini del rilascio dei relativi atti di assenso.
- 25.2.6b ☐ ricade all'interno del **demanio portuale** nella fascia di rispetto di **30 ml** si allega la documentazione

necessaria (Cod.F3172) ai fini del rilascio del relativo atto di assenso.

- 25.2.7 ☐ ricade **nel mare o nella fascia di rispetto** (dalla linea demaniale fino alla prima strada di pubblico passaggio) ai sensi dell'art. 19 del D.Lgs.374/90, si allega:
- 25.2.7.1 ☐ la documentazione necessaria (Cod.F3580) ai fini **del rilascio dei relativi atti di assenso**;
- 25.2.7.2 ☐ la documentazione necessaria (Cod.F3581) ai fini **dell'acquisizione della sanatoria** e rilascio dei relativi atti di assenso;
- 25.2.7.3 ☐ **comunicazione per aggiornamento progetto** (Cod.F3582) in possesso dell'ufficio delle dogane in caso di interventi interni agli edifici e quelli estetici che non alterano la conformazione fisica e la volumetria dei fabbricati, nonché tutte le opere, anche ancorate al suolo, che non siano di ostacolo alla libera visuale come:
- Posa in opera di pavimentazioni,
 - Collocazione di fioriere (non in cemento),
 - Posa di ombrelloni,
 - Gazebo aperti su tutti e quattro lati,
 - Campi da beach volley recintati con reti a maglia larga.
- 25.2.8 ☐ ricade in fascia di rispetto **dell'acquedotto** si allega la documentazione necessaria (Cod.F3115) ai fini del rilascio dei relativi atti di assenso.
- 25.2.9 ☐ ricade in fascia di rispetto **di Eliporto** si allega la documentazione necessaria (Cod.F3360) ai fini del rilascio dei relativi atti di assenso.
- 25.2.10 ☐ ricade in fascia di rispetto **di Casa Circondariale** si allega la documentazione necessaria (Cod.F3780) ai fini del rilascio dei relativi atti di assenso.
- 25.2.11 ☐ ricade su **immobile di proprietà del Demanio dello Stato** si allega la documentazione necessaria (Cod.F3785) ai fini del rilascio dei relativi atti di assenso.
- 25.2.12 ☐ ricade su fascia di rispetto dell'**acquedotto ad uso irriguo** si allega la documentazione necessaria (Cod.F3790) ai fini del rilascio dei relativi atti di assenso.
- 25.2.13 ☐ ricade su fascia di rispetto dei **depuratori** si allega la documentazione necessaria (Cod.F3117) ai fini del rilascio dei relativi atti di assenso.

26-27) Omesso

DICHIARAZIONI SUL RISPETTO DI OBBLIGHI IMPOSTI DALLA NORMATIVA REGIONALE IN MATERIA DIV.I.A., V.A.S., A.I.A, ED A.U.A.

28) Valutazione di Impatto Ambientale (V.I.A.) ai sensi del D.lgs. n. 152/06 e della L.R. n. 3/2012

che l'intervento:

28.1 ☒ **non è soggetto** a valutazione di impatto ambientale (V.I.A.) né a verifica di assoggettabilità.

28.2 ☐ **è soggetto** a verifica di assoggettabilità (*screening*) e pertanto:

28.2.1 ☐ **si richiama il provvedimento conclusivo di verifica di assoggettabilità rilasciato da** _____ N. _____ in data _____ in cui è verificato che l'intervento è escluso dal procedimento di VIA;

28.2.2 ☐ **si chiede l'avvio del procedimento** di verifica di assoggettabilità allegando apposita istanza e relativi allegati sulla base della modulistica di cui alla DGR 1016/2012 – Modello B e B1 (Cod.F3375)

28.3 ☐ **è soggetto a valutazione di impatto ambientale** e pertanto:

28.3.1 ☐ **si richiama il provvedimento conclusivo di VIA rilasciato da** _____ N. _____ in data _____;

28.3.2 ☐ **si chiede l'avvio del procedimento di Valutazione di Impatto Ambientale** allegando apposita istanza e relativi allegati sulla base della modulistica di cui alla DGR 1016/2012 – Modello A e A1 (Cod.F3376).

Nota: in caso di acquisizione della VIA passare al riquadro 36

28-bis) Valutazione Ambientale Strategica (V.A.S.) ai sensi dell'art.12 del D.lgs. n. 152/06 e della Linee Guida D.G.R. n.1813/2010

che l'intervento:

28b.1 ☐ **non è soggetto** a valutazione ambientale strategica (V.A.S.) né a verifica di assoggettabilità.

28b.2 ☐ **è soggetto** a verifica di assoggettabilità (*screening*) e pertanto **si chiede l'avvio del procedimento** di verifica di assoggettabilità allegando apposita istanza e relativi allegati sulla base della modulistica provinciale (**Cod.F3377**)

28b.3 ☐ **è soggetto a valutazione ambientale strategica** e pertanto si chiede l'avvio del procedimento di V.A.S. allegando apposita istanza e relativi allegati sulla base della modulistica provinciale (**Cod.F3378**).

Nota: si ricorda che la domanda di T.U. in variante allo strumento urbanistico o in deroga ad esso (casi ab.2, ab.3 e ab.4 del riquadro a) della presente istanza) di norma sono assoggettati a tale procedura.

29) Autorizzazione Integrata Ambientale (A.I.A.) ai sensi del D.lgs. n. 152/06

che l'intervento:

29.1 ☐ **non è soggetto** ad Autorizzazione Integrata Ambientale (A.I.A.) in quanto non riguarda le attività industriali elencate nell'Allegato VIII alla parte II del DLgs 152/2006.

29.2 ☐ **è soggetto ad Autorizzazione Integrata Ambientale (A.I.A.)**, in quanto riguarda le attività industriali elencate nell'Allegato VIII alla parte II del DLgs 152/2006:

29.2.1 ☐ di competenza della **Regione Marche** e pertanto **si richiama il provvedimento conclusivo di A.I.A.** N. _____ in data _____;

29.2.2 ☐ di competenza della **Provincia** di _____ e pertanto **si richiama il provvedimento conclusivo di A.I.A. N.** _____ in data _____;

Nota: in caso di acquisizione dell'A.I.A. passare al riquadro 36

30) Autorizzazione Unica Ambientale (A.U.A.)

che l'intervento ai sensi del D.P.R. n. 59/2013 e della Circolare del Ministero dell'Ambiente e della Tutela del Territorio e del Mare n 49801 del 07/11/2013:

30.1 ☐ **non è soggetto ad Autorizzazione Unica Ambientale (AUA)** in quanto ricade in una delle casistiche sotto elencate:

- non comporta il rilascio, la formazione, il rinnovo o l'aggiornamento di nessuno dei titoli abilitativi di cui all'articolo 3, comma 1, del D.P.R. n. 59/2013;
- pur comportando il rilascio, la formazione, il rinnovo o l'aggiornamento di almeno uno dei titoli abilitativi di cui all'articolo 3, comma 1, del D.P.R. n. 59/2013, è soggetto ad A.I.A. e pertanto si rinvia a quanto dichiarato al precedente punto 29);
- pur comportando il rilascio, la formazione, il rinnovo o l'aggiornamento di almeno uno dei titoli abilitativi di cui all'articolo 3, comma 1, del D.P.R. n. 59/2013, è soggetto a V.I.A. ed il provvedimento finale di VIA comprende e sostituisce tutti gli atti di assenso comunque denominati in materia ambientale necessari alla realizzazione ed all'esercizio dell'intervento stesso (si rinvia a quanto dichiarato al precedente punto 28);
- il gestore non si avvale dell'AUA perché trattasi di attività soggetta solo a comunicazione ovvero autorizzazione di carattere generale.

in tal caso passare al quadro 36

30.2 ☐ **è soggetto ad Autorizzazione Unica Ambientale (AUA)**, o non ci si avvale della facoltà di cui all'art. 3, comma 3, né della facoltà di cui all'art. 7, comma 1, del D.P.R. n. 59/2013 e pertanto:

30.2.1 ☐ si chiede il rilascio dell'A.U.A. allegando il Modello di domanda (**Cod.F3400**) e la relativa documentazione per:

30.2.1.1 ☐ lo scarico di **Acque Reflue Industriali** recapitanti in **pubblica fognatura**(**Cod.F3401**)

30.2.1.2 ☐ lo scarico di **Acque Reflue Assimilate alle Domestiche** recapitanti in **pubblica fognatura**(**Cod.F3402**)

30.2.1.3 ☐ lo scarico di **Acque Reflue Domestiche e/o Assimilate Non recapitanti** in pubblica fognatura(**Cod.F3403**)

30.2.1.4 ☐ lo scarico di **Acque Industriali o acque reflue urbane non recapitanti** in pubblica fognatura(**Cod.F3404**)

30.2.1.5 ☐ le **emissioni in atmosfera** in via ordinaria (**Cod.F3405**)

30.2.1.6 ☐ la Dichiarazione di adesione all'Autorizzazione generale all'emissione in atmosfera(**Cod.F3406**)

30.2.1.7 ☐ _____
(**Cod.F3407**) da individuare a cura del Titolare

30.2.2 ☐ si richiama l'AUA rilasciata da _____ n. _____ in data _____

30.2.3 ☐ si rimanda l'acquisizione dell'AUA alla fase di attivazione dell'attività, da acquisire con preventiva e separata istanza (tale opzione è possibile solo per scarichi recapitanti in pubblica fognatura).

Nota: in caso di acquisizione dell'A.U.A. passare al riquadro 36

31-35) Omesso

DICHIARAZIONI SUL RISPETTO DI ULTERIORI OBBLIGHI IMPOSTI DALLA NORMATIVA REGIONALE PER SPECIFICHE ATTIVITA'. (ad es.: servizi socio-sanitari, sociali, distribuzione carburanti, commercio, agricola, ecc.)

36-41) Omesso

42) Strutture destinate ad attività di servizi sanitari, socio-sanitari o sociali pubblici e privati L.R. 21/2016 (ex L.R. 20/00)

che l'intervento:

42.1 ☐ **non riguarda** la realizzazione (nuova costruzione), ampliamento, trasformazione, trasferimento, di una struttura destinata o da destinare alla erogazione di prestazioni Sanitarie o Socio Sanitarie, ovvero, pur riguardando, i lavori non sono assoggettati alla specifica "Autorizzazione" ai sensi della vigente normativa;

42.2 ☐ **prevede** la realizzazione (nuova costruzione), ampliamento, trasformazione, trasferimento, di una **struttura destinata** o da destinare **alla erogazione di prestazioni Sanitarie o Socio Sanitarie** assoggettati ad Autorizzazione ai sensi della normativa vigente, e pertanto ne richiede l'acquisizione ed allega la necessaria documentazione (**Cod.F3565**);

42-bis) Strutture e servizi destinate ad attività Sociali a ciclo residenziale e semiresidenziale L.R. 21/2016 (ex L.R. 22/02)

che l'intervento:

42b.1 ☐ **non riguarda** la realizzazione (nuova costruzione) o modifica (variazione dei requisiti) di una struttura destinata o da destinare ad attività Sociali a ciclo residenziale e semiresidenziale ovvero, pur riguardando, prevede interventi per i quali non è necessaria l'acquisizione dell'Autorizzazione ai sensi della vigente normativa;

42b.2 ☐ **prevede** la realizzazione (nuova costruzione) o modifica (variazione dei requisiti) di una struttura destinata o da destinare ad **attività Sociali a ciclo residenziale e semiresidenziale** assoggettati ad Autorizzazione ai sensi della normativa vigente, e pertanto ne richiede l'acquisizione ed allega la necessaria documentazione (**Cod.F3570**);

42-ter) Strutture per l'infanzia e l'adolescenza L.R. 9/03

che l'intervento:

42t.1 ☐ **non riguarda** la realizzazione (nuova costruzione) o modificazione (variazione dei requisiti) di una struttura destinata o da destinare a servizi per l'infanzia, per l'adolescenza e per il sostegno genitoriale e alle famiglie;

42t.2 ☐ **prevede** la realizzazione (nuova costruzione) o modificazione (variazione dei requisiti) di una **struttura destinata o da destinare a servizi per l'infanzia, per l'adolescenza e per il sostegno genitoriale e alle famiglie** e pertanto richiede il Parere Preventivo ai fini del successivo rilascio dell'Autorizzazione, ai sensi dell'art. 14 della L.R. 9/2003, e si allega necessaria documentazione (**Cod.F3180**).

43) Impianto di distribuzione carburanti ad uso pubblico o privato

che l'intervento:

43.1 ☐ **non riguarda** l'installazione e l'esercizio di nuovi impianti; il trasferimento degli impianti dalla posizione originaria ad altra all'interno del territorio comunale; l'installazione di impianti di carburante a uso privato; l'esercizio di un impianto temporaneo in caso di ristrutturazione totale o parziale degli impianti già autorizzati.

43.2 ☐ **riguarda un impianto di distributore carburanti relativamente a:**

43.2.1 ☐ l'installazione e l'esercizio di nuovi impianti;

43.2.2 ☐ il trasferimento degli impianti dalla posizione originaria ad altra all'interno del territorio comunale;

43.2.3 ☐ l'installazione di impianti di carburante a uso privato;

43.2.4 ☐ l'esercizio di un impianto temporaneo in caso di ristrutturazione totale o parziale degli impianti già autorizzati;

43.2.5 ☐ aggiunta di nuovi carburanti;

e pertanto **si richiede l'acquisizione dell'Autorizzazione**, ai sensi dell'art. 8, c. 1 del Regolamento Regionale n. 2/11 allegando la relativa documentazione (**Cod.F3045**)

43.3 ☐ **riguarda un impianto di distributore carburanti relativamente ad interventi elencati all'art. 9 del Regolamento Regionale n. 2/11** per i quali si allega la documentazione necessaria all'inoltro della SCIA all'ufficio comunale competente e all'Ufficio dell'Agenzia delle dogane (**Cod.F3050**)

44) Piscine ad uso natatorio

che l'intervento:

44.1 ☐ **non riguarda** la realizzazione/modifica/ampliamento di piscine a uso natatorio per le quali è prevista l'acquisizione dell'Autorizzazione, ai sensi della D.G.R. 1431/2013

44.2 ☐ **riguarda** la realizzazione/modifica/ampliamento di piscine a uso natatorio e pertanto si richiede l'acquisizione dell'Autorizzazione, ai sensi della D.G.R. 1431/2013 **(Cod.F3106)**

45) Infrastrutture di comunicazione elettronica per impianti radioelettrici

che l'intervento non riguarda infrastrutture di comunicazione elettronica per impianti radioelettrici.

46) Attività di commercio al dettaglio su media o grande struttura L.R. n.1/2015

che l'intervento:

46.1 ☐ **non riguarda** attività di commercio al dettaglio su media o grande struttura ovvero pur riguardando non comporta incremento delle superfici commerciali di vendita precedentemente autorizzate o modifica del settore merceologico (alimentare/non alimentare) **enon necessita pertanto della specifica Autorizzazione Commerciale.**

46.2 ☐ **riguarda** attività di commercio al dettaglio su **media o grande struttura** e comporta la nuova attivazione commerciale o sua modifica (per incremento delle superfici commerciali di vendita o modifica del settore merceologico), e pertanto si allega la documentazione necessaria **all'acquisizione del Parere preventivo al futuro rilascio dell'Autorizzazione Commerciale(Cod.F3040)**

47) Realizzazione di edifici in zona agricola (L.R. 13/90)

che l'intervento:

47.1 ☐ **non rientra nell'ambito delle disposizioni di cui all'art. 13 della L.R. 13/1990**

47.2 ☐ **rientra nell'ambito delle disposizioni di cui all'art. 13 della L.R. 13/1990, pertanto:**

47.2.1 ☐ dichiara che l'intervento **non necessita dell'acquisizione del parere di competenza** (es. interventi richiesti in deroga in applicazione della L.R. 22/09 –Piano Casa-).

47.2.2 ☐ allega **relazione tecnico-agronomica** al fine dell'acquisizione del **parere di competenza(Cod. F3560)**

48-49) Omesso

DICHIARAZIONI SUL RISPETTO DI OBBLIGHI IMPOSTI DALLA NORMATIVA COMUNALEE REGOLAMENTI COMUNALI
(ad es.: tutela dei pozzi,bioarchitettura, ecc.)

50-52) Omesso

53) Interventi su aree di salvaguardia dei Pozzi Pubblici ad uso acquedottistico (AATO - MARCHEMULTISERVIZI)

che l'intervento:

53.1 ☐ non prevede interventi su aree di salvaguardia dei Pozzi Pubblici ad uso acquedottistico ovvero, pur ricadendo, per natura non hanno incidenza sulla natura del vincolo.

53.2 ☐ prevede interventi su aree di salvaguardia dei Pozzi Pubblici ad uso acquedottistico e necessitano del relativo parere e pertanto **si allega la documentazione necessaria per il rilascio del parere da parte degli Enti Competenti(Cod.F3120)**

54) Interventi su aree di interesse archeologico (SOPRINTENDENZA)

che l'intervento:

54.1 ☐ non ricade in aree d'interesse archeologico.

54.2 ☐ ricade in aree d'interesse archeologico di PRGe pertanto, essendo prevista l'attuazione della procedura semplificata **si allega** la documentazione necessaria **(Cod.F3603)** per l'invio della**dichiarazione** alla Soprintendenza.

55) Omesso

56) Interventi su suolo di proprietà Comunale o del Demanio Marittimo con occupazione permanente

che l'intervento:

- 56.1 ☐ **non prevede** interventi su suolo di proprietà comunale o su suolo del Demanio Marittimo ovvero, pur prevedendo interventi, non vengono modificate le superfici in concessione.
- 56.2 ☐ **prevede** interventi di modifica o di nuova occupazione permanente di suolo:
- 56.2.1 ☐ di **proprietà comunale (Cod.F3010)**;
- 56.2.2 ☐ del **Demanio Marittimo(Cod.F3011)**;
e pertanto **si allega** la documentazione necessaria per il rilascio del parere/concessione da parte del Servizio Competente.

57) Interventi su immobili di proprietà comunale

che l'intervento:

- 57.1 ☐ non prevede interventi di modifica di immobili di proprietà comunale.
- 57.2 ☐ prevede interventi di modifica di immobili di proprietà comunale e pertanto **si allega** la documentazione necessaria **(Cod.F3030)** per il rilascio del parere da parte del Servizio Competente.

58) Interventi con incidenza sul Codice della Strada (recinzioni e passi carrai)

che l'intervento:

- 58.1 ☐ non prevede interventi con incidenza sul Codice della Strada (recinzioni e passi carrai);
- 58.2 ☐ prevede interventi con incidenza sul Codice della Strada (recinzioni e passi carrai) e pertanto **si allega** la documentazione necessaria **(Cod.F3020)** per il rilascio del parere da parte del Servizio Competente.

58-bis) Interventi con incidenza su aree destinate alla pubblica viabilità comunale (strade e marciapiedi)

che l'intervento:

- 58b.1 ☐ non prevede interventi di modifica ad aree destinate alla pubblica viabilità comunale (strade e marciapiedi).
- 58b.2 ☐ prevede interventi di modifica ad aree destinate alla pubblica viabilità comunale (strade e marciapiedi) e pertanto **si allega** la documentazione necessaria **(Cod.F3025)** per il rilascio del parere da parte del Servizio Competente.

59) Omesso

60) Interventi su modifica/allaccio rete fognante acque chiare non gestite dall'Ente Gestore della Fognatura Pubblica

che l'intervento :

- 60.1 ☐ non prevede la modifica della rete fognante privata delle acque chiare e/o l'allaccio alla rete fognante comunale delle acque chiare, ovvero l'autorizzazione è già compresa in quella degli scarichi idrici di competenza dell'Ente Gestore della fognatura pubblica.
- 60.2 ☐ prevede la modifica della rete fognante privata delle acque chiare e/o l'allaccio alla rete fognante comunale delle acque chiare e pertanto **si allega la** documentazione necessaria**(Cod.F3065)** per il **rilascio del parere da parte del ServizioCompetente**

61) Interventi di modifica dell'illuminazione pubblica

che l'intervento:

- 61.1 ☐ non prevede interventi di modifica dell'illuminazione pubblica comunale.
- 61.2 ☐ prevede interventi di modifica dell'illuminazione comunale e pertanto **si allega** la documentazione necessaria **(Cod.F3112)** per il rilascio del parere da parte dell'ufficio Competente.

62) Interventi di tinteggiatura esterna di immobili ricadenti in zona omogenea "A" sub-sistema R1 e L1 del Centro Storico di Pesaro

che l'intervento:

- 62.1 ☐ ricade in una delle sotto indicate condizioni:
- l'intervento non ricade nel comune di Pesaro;
 - non prevede interventi di tinteggiatura esterna dell'immobile o la sua modifica;
 - prevede la tinteggiatura esterna ma l'immobile non ricade in zona omogenea "A" sub-sistema R1 o L1 del Centro Storico di Pesaro ovvero, pur ricadendovi, la scelta delle coloriture esterne è stata effettuata **in conformità** ai campioni del **Piano del Colore per il Centro Storico di Pesaro**, approvato con Deliberazione di C. C. n. 211 del 20/05/1991.
- 62.2 ☐ prevede interventi di modifica della tinteggiatura esterna di immobile ricadente in zona omogenea "A" sub-sistema R1 o L1 del Centro Storico di Pesaro e che la scelta delle coloriture esterne **non è stata effettuata** in conformità ai **campioni del Piano del Colore del Centro Storico**, approvato con Deliberazione di C. C. n. 211 del 20/05/1991, e pertanto **si allega** la documentazione necessaria per il rilascio del parere da parte dell'ufficio Competente**(Cod.F1080)**.

63) Installazione/modifica insegne di esercizio

che l'intervento:

63.1 ☐ **non prevede** l'installazione o la modifica di insegne di esercizio

63.2 ☐ **prevede l'installazione o la modifica di** insegne di esercizio e pertanto **si allega** la documentazione necessaria al rilascio dell'**Autorizzazione** dell'Ente competente¹⁾ come sotto individuato: **(Cod.F3090)**

63.2.1 ☐ Comune

63.2.2 ☐ Provincia

63.2.3 ☐ ANAS

63.2.4 ☐ Ministero delle Infrastrutture e Trasporti -MIT- previa acquisizione del parere della Società Autostrade

63.2.5 ☐ Altro _____

Dichiara inoltre che:

63.3 ☐ **l'insegna non è visibile e non è collocata lungo strade di proprietà di altro Ente** diverso da quello sopra individuato;

63.4 ☐ **l'insegna pur ricadendo all'interno del Centro Abitato è visibile o è collocata lungo strada di proprietà di altro Ente, ovvero ricadendo al di fuori del Centro Abitato è visibile anche da strade di proprietà di altro Ente** diverso da quello sopra individuato e pertanto **si allega** la documentazione necessaria al rilascio del relativo **Nulla Osta Tecnico Preventivo** da parte del: **(Cod.F3090)**

63.4.1 ☐ Comune

63.4.2 ☐ Provincia

63.4.3 ☐ ANAS

63.4.4 ☐ Ministero delle Infrastrutture e Trasporti -MIT- previa acquisizione del parere della Società Autostrade

63.4.5 ☐ Altro _____

Dichiara infine che l'impianto pubblicitario:

63.5 ☐ **non necessita del N.O. della Polizia Locale** in quanto è installato in aderenza al fabbricato o parallelo al senso di marcia;

63.6 ☐ **necessita del N.O. della Polizia Locale** in quanto non riconducibile al punto precedente e pertanto si allega la documentazione necessaria **(Cod.F3090)** ai fini del rilascio del relativo atto di assenso.

Nota 1: si ricorda che l'Ente competente al rilascio dell'Autorizzazione all'installazione di Insegne di Esercizio è:

- il Comune quando l'insegna ricade all'interno dei Centri Abitati;

- l'Ente Proprietario della strada o della ferrovia lungo la quale l'insegna è collocata quando ricade al di fuori dei Centri Abitati.

Nota 2: si ricorda che nel caso di insegne di esercizio in vista degli itinerari internazionali, delle autostrade e delle strade extraurbane principali e relativi accessi è consentita l'installazione di una sola insegna di esercizio per senso di marcia che deve essere comunque visibile da chi si trova sulla viabilità ordinaria.

64-66) Omesso

ALTRI ATTI DI ASSENSO COMUNQUE DENOMINATI NECESSARI ALLA DEFINIZIONE DELL'ISTANZA

67) Altre asseverazioni

che per la realizzazione dell'intervento edilizio sono necessarie le seguenti ulteriori asseverazioni soggette a verifiche che si presentano contestualmente alla domanda di T.U.:

	Asseverazione	Autorità competente
67.1 ☐		(Cod.F3800)
67.2 ☐		(Cod.F3801)

e pertanto allega la documentazione necessarie all'attivazione delle verifiche

68) Altre segnalazioni, comunicazioni o notifiche

che per la realizzazione dell'intervento edilizio sono necessarie le seguenti segnalazioni, comunicazioni o notifiche che si presentano contestualmente alla domanda di T.U.:

	Segnalazione, comunicazione o notifica	Autorità competente
68.1 ☐		(Cod.F3810)
68.2 ☐		(Cod.F3811)

e pertanto allega la documentazione necessarie alla loro attivazione

69) Altri N.O., Pareri, Autorizzazioni, ecc.

che per la realizzazione dell'intervento edilizio sono necessarie i seguenti ulteriori Nulla Osta, Pareri, Autorizzazioni, ecc. che si presentano contestualmente alla domanda di T.U.:

	Segnalazione, comunicazione o notifica	Autorità competente
69.1 ☐		(Cod.F3820)
69.2 ☐		(Cod.F3821)

e pertanto allega la documentazione necessarie alla loro attivazione

70) Ulteriore documentazione tecnica a corredo della presente Relazione Asseverativa Generale

che a corredo della presente relazione asseverativa generale allega:

- 70.1 ☒ Individuazione Cartografica dell'immobile (stralcio mappa catastale o del PRG) (Cod.F6000)
- 70.2 ☒ Documentazione Fotografica dello stato di fatto con planimetria generale con indicazione dei punti di scatto (Cod.F6002);
- 70.3 ☒ Relazione Tecnica illustrativa (Cod.F6003);
- 70.8 ☒ Elaborati grafici (Cod.F7000)
- 70.14 ☐ Altro (Cod.F8000)

NOTE IMPORTANTI AI FINI DELL'ACQUISIZIONE DEGLI ATTI DI ASSENSO DA PARTE DEL SUAP:

- a) Si ricorda che i **files andranno allegati in unica copia** e che di norma **per ciascun Atto di Assenso** (N.O., Parere, Comunicazione, Deposito, ecc.), dovrà essere allegato il modello di singola istanza (in carta semplice), scaricabile dai siti istituzionali degli enti ovvero utilizzando il modello generico scaricabile dal sito del SUAP ovvero utilizzando il modello già predisposto per il singolo endo-procedimento (quando previsto), indicante l'elenco della documentazione allegata ai fini dell'acquisizione dello specifico atto di assenso.
- b) Andranno inoltre allegati, ove previsto, le **ricevute di versamento dei diritti istruttori e segreteria** spettanti a ciascun ente interessato.
- c) Si invitano inoltre i Tecnici a verificare preliminarmente, con gli Enti interessati, la documentazione, gli elaborati, la modulistica da allegare e gli importi da versare e modalità di versamento al fine di evitare, per quanto possibile, la richiesta di documentazione integrativa "formale".

ASSEVERAZIONE

Tutto ciò premesso, il sottoscritto tecnico, in qualità di persona esercente un servizio di pubblica necessità ai sensi degli artt.359 e 481 del Codice Penale, esperiti i necessari accertamenti di carattere urbanistico, edilizio, statico, igienico ed a seguito del sopralluogo, consapevole delle penalità previste in caso di dichiarazioni mendaci o che affermano fatti non conformi al vero,

ASSEVERA

- la conformità delle opere sopra indicate, compiutamente descritte negli elaborati progettuali, agli strumenti urbanistici approvati e non in contrasto con quelli adottati, la conformità al Regolamento Edilizio Comunale, al Codice della Strada, nonché al Codice Civile e assevera che le stesse rispettano le norme di sicurezza e igienico/sanitarie e le altre norme vigenti in materia di urbanistica, edilizia, e quanto vigente in materia, come sopra richiamato, a meno degli aspetti normativi per i quali è richiesta l'applicazione delle **deroghe o varianti al PRG** ovvero per le eventuali opere per le quali è richiesta l'applicazione **dell'art.34 comma 2 del D.P.R. n.380/01**, eseguite in parziale difformità dal titolo abilitativo rilasciato, la cui demolizione non può avvenire senza pregiudizio della parte eseguita in conformità.
- che il progetto allegato alla presente domanda è conforme alla documentazione allegata alla richiesta degli Atti di Assenso per i quali ne è stata contestualmente richiesta l'acquisizione.

Il sottoscritto dichiara inoltre che l'allegato progetto è compilato in piena conformità alle norme di legge e dei vigenti regolamenti comunali, nei riguardi pure delle proprietà confinanti, sollevando da ogni responsabilità l'amministrazione comunale di fronte a terzi, essendo consapevole che il Titolo Unico non comporta limitazione dei diritti dei terzi.

Prende/prendono atto

che l'apposizione di firma digitale sul documento informatico finale da parte del progettista incaricato vale, oltre alla sottoscrizione delle parti di propria competenza contenute nella parte di "Relazione Asseverativa Generale", come controfirma per accettazione dell'incarico affidato dal dichiarante nella parte dei "Soggetti Coinvolti" ed in sostituzione del titolare stesso nel caso in cui questo abbia dichiarato, al punto it.2) della Domanda, di non disporre di firma digitale ed abbia quindi proceduto alla compilazione della "Procura Speciale" sottoscrivendola in forma autografa ed allegando il documento di identità.

Il/la sottoscritto/a dichiara di aver letto l'informativa sul trattamento dei dati personali sotto riportata.

Data e luogo
2 8 / 0 5 / 2 0 2 5 VALLEFOGLIA

il progettista
ANGELINI ALVARO

Firma apposta digitalmente

Informativa sulla Privacy ai sensi dell'articolo 13 del Regolamento Europeo n. 2016/679

Il Reg. Ue n. 679 del 27/04/2016 stabilisce norme relative alla protezione delle persone fisiche con riguardo al trattamento dei dati personali. Pertanto, come previsto dall'art. 13 del Regolamento, si forniscono le seguenti informazioni:

Titolare del trattamento	Comune di PESARO – Piazza del Popolo n. 1, 61122 Pesaro (PU), posta elettronica: urp@comune.pesaro.pu.it , PEC: comune.pesaro@emarche.it , Telefono: 0721/3871 Unione Pian del Bruscolo – Strada Pian Mauro n. 47, 61010 Tavullia (PU), posta elettronica: info@unionepiandelbruscolo.pu.it ; PEC: unione.piandelbruscolo@emarche.it , Telefono: 0721/499077
Responsabile della protezione dati	PER COMUNE DI PESARO: Posta elettronica: urp@comune.pesaro.pu.it , Telefono 0721/387234 PER UNIONE PIAN DEL BRUSCOLO: Posta elettronica: info@unionepiandelbruscolo.pu.it ; Telefono: 0721/499077 INT. 4
Finalità	I dati personali dichiarati saranno utilizzati dal SUAP unicamente per le operazioni connesse con la gestione della pratica.
Base giuridica	Trattamento necessario per l'esecuzione di un compito di interesse pubblico (D.P.R. 160/2010)
Destinatari dei dati personali	I dati saranno comunicati agli Enti pubblici o incaricati di pubblico servizio coinvolti nei procedimenti amministrativi di competenza e saranno diffusi nella bacheca posta all'interno dei locali del Servizio e nel relativo sito internet, secondo quanto previsto dal D.P.R. 160/2010, per garantire la trasparenza nella gestione del procedimento. I dati saranno trasmessi ad altri soggetti (es. controinteressati, partecipanti al procedimento) in caso di richiesta di accesso ai documenti amministrativi.
Periodo/criteri di conservazione	I dati personali saranno conservati, per un periodo di tempo stabilito in conformità alle norme sulla conservazione della documentazione amministrativa oppure, nel caso ciò non sia possibile, per un periodo di tempo non superiore a quello necessario al conseguimento delle finalità per le quali essi sono raccolti e trattati.
Diritti dell'Interessato	L'interessato ha diritto di chiedere l'accesso ai propri dati personali (Reg. Ue n° 2016/679 art. 15) e la loro rettifica o integrazione (Reg. Ue n° 2016/679 art. 16) inviando apposita istanza a mezzo raccomandata a.r., in base alla sede presso la quale ha presentato la Sua domanda , al Servizio Edilizia Privata del Comune di Pesaro, P.zza del Popolo n° 1, 61121 Pesaro o una e-mail all'indirizzo sportello.unico@comune.pesaro.pu.it oppure all'indirizzo PEC: suapassociatopesarese@emarche.it , o allo Sportello Unico per le Attività Produttive dell'Unione Pian del Bruscolo, Strada Pian Mauro n. 47, 61010 Tavullia o una mail all'indirizzo suap@unionepiandelbruscolo.pu.it oppure all'indirizzo PEC unione.piandelbruscolo@emarche.it
Obbligatorietà della fornitura dei dati personali e le possibili conseguenze della mancata comunicazione di tali dati	Il conferimento dei dati personali è obbligatorio per il corretto sviluppo dell'istruttoria della pratica; il mancato conferimento dei dati richiesti e/o contenuti nella modulistica comporta l'impossibilità di effettuare l'istruttoria e quindi il mancato rilascio del provvedimento richiesto.

Nome File	Classificazione	Note	Descrizione
F6000_2025000972_C0330_01.pdf.p7m		stralcio catastale	
F6000_2025000972_C0330_02.pdf.p7m		stralcio PRG	
F6002_2025000972_C0340_01.pdf.p7m		Documentazione fotografica con viste	
F6003_2025000972_C0350_01.pdf.p7m			
F7000_2025000972_C0360_01.pdf.p7m		TAV. 1 - planimetria generale e dati metrici	
F7000_2025000972_C0360_02.pdf.p7m		Tav. 2 - ampliamento	
Verifica ammissib-Art 8-DPR 160 del 2010 (SUAP)_C0390_01.pdf.p7m		Art.8 - Dpr 160 del 2010	
F3377_F3378_2025000972_C1010_01.pdf.p7m		Verifica assoggettabilita' a VAS	
F3345_2025000972_C1120_01.pdf.p7m		Asseverazione compatibilita' idraulica	
F3345_2025000972_C1120_02.pdf.p7m		Relazione geologica	
F3345_2025000972_C1120_03.pdf.p7m		Relazione per il calcolo invarianza e compatibilita' idraulica	

ELENCO DEI DATI CATASTALI RELATIVI ALL'IMMOBILE:

FOGLIO	PARTICELLA	SUB	SEZIONE	SEZ.URBANA	ZONA CENSUARIA	DESTINAZIONE
4	324	0		A	A	commerciale
4	291	0		A	A	commerciale
4	292	0		A	A	commerciale

ELENCO DEI DATI DELL'INTERVENTO:

LOCALITA'	INDIRIZZO	CIVICO	CAP
VALLEFOGLIA	VIA NAZIONALE	snc	61022