



CITTÀ DI VALLEFOGLIA

03

ELABORATI GRAFICI DI VARIANTE

GENNAIO 2025

CITTÀ DI VALLEFOGLIA

Via Alfredino Rampi n. 4 – Montecchio di Vallefoglia (PU)

Vallefoglia 10.01.2025

Il Responsabile del Procedimento
Ing. Filippo Cioppi

Il Responsabile del Settore 4°
Ing. Lorenzo Gai



Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs n. 82/2005 il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa

PROVINCIA DI PESARO E URBINO

CITTA' DI VALLEFOGLIA



Riferimento: Elaborato

P1

**Azzonamento
SANT'ANGELO IN LIZZOLA**

variante ai sensi art. 33 comma 12 lettera a)

SCHEDA 1

ZONA B2

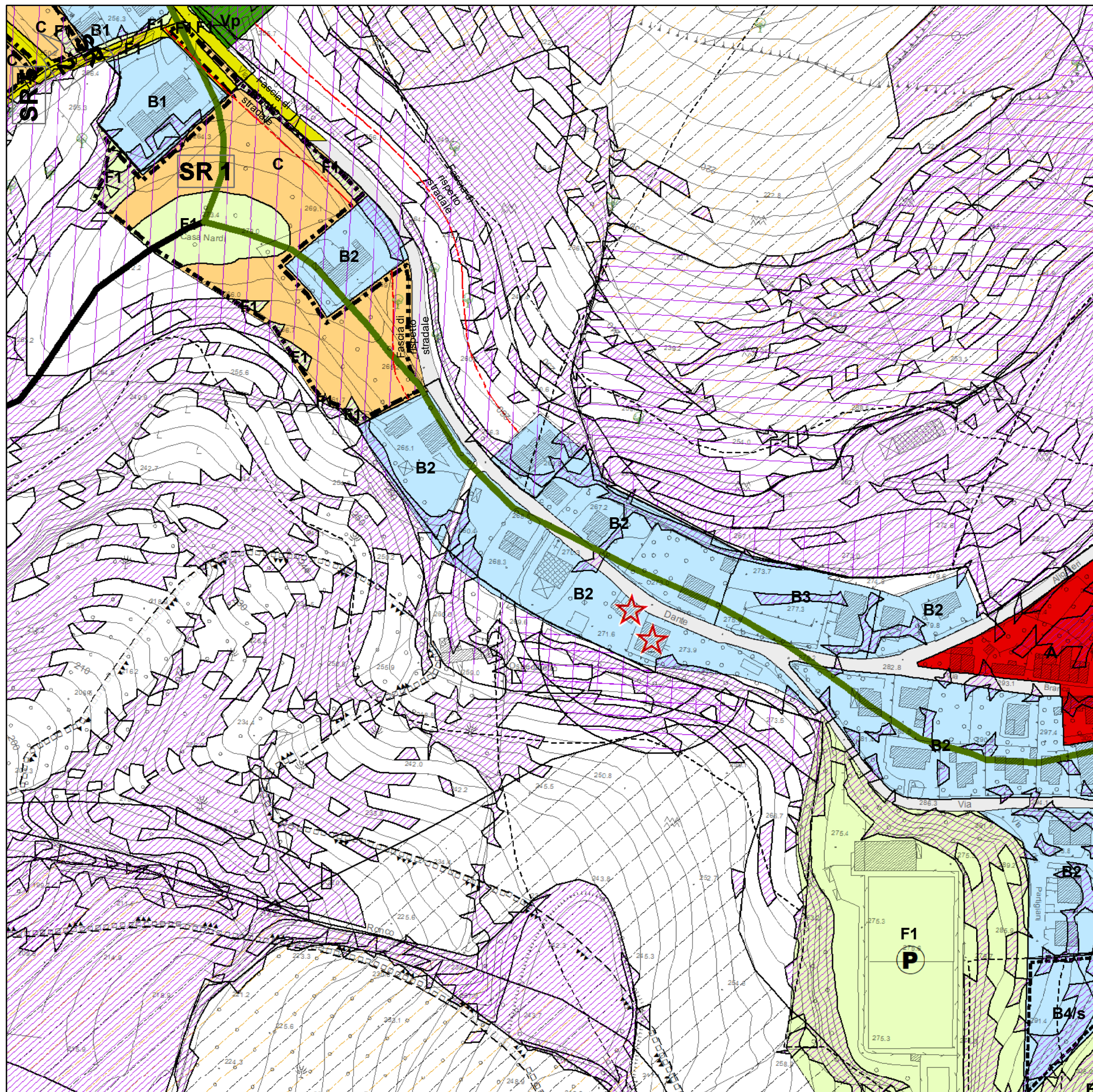
Il Responsabile SETTORE 4°

Ing. Lorenzo Gai

Elaborazione cartografica in G.I.S.

Ing. Filippo Cioppi

Scala grafica: **1:2.000**



PROVINCIA DI PESARO E URBINO

CITTA' DI VALLEFOGLIA



Riferimento: Elaborato

P1

**Azzonamento
SANT'ANGELO IN LIZZOLA**

variante ai sensi art. 33 comma 12 lettera a)

SCHEDA 1

ZONA B2

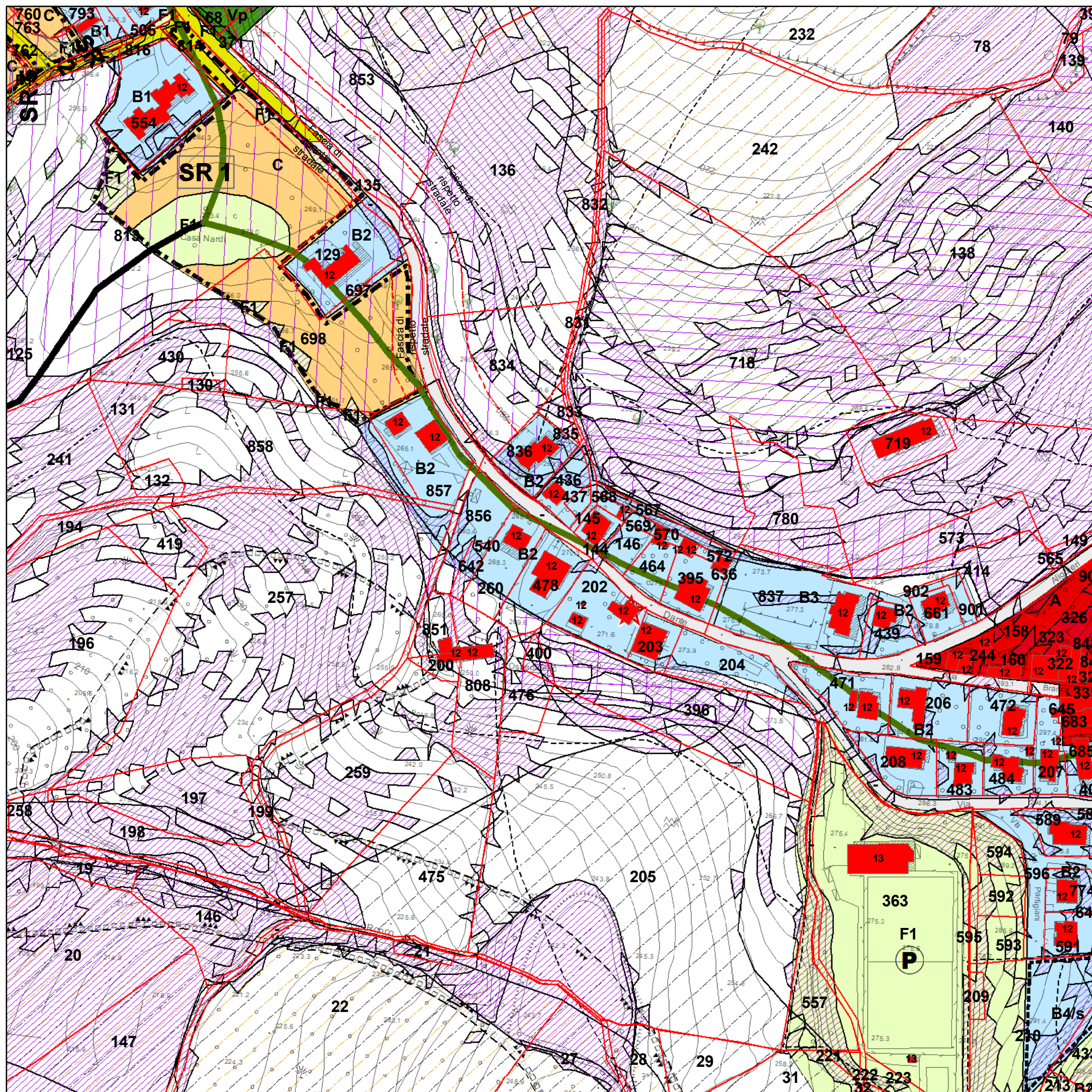
Il Responsabile SETTORE 4°

Ing. Lorenzo Gai

Elaborazione cartografica in G.I.S.

Ing. Filippo Cioppi

Scala grafica: **1:2.000**



PROVINCIA DI PESARO E URBINO

CITTA' DI VALLEFOGLIA



Riferimento: Elaborato

P.1

**Azzonamento
SANT'ANGELO IN LIZZOLA**

variante ai sensi art. 33 comma 12 lettera a)

SCHEDA 1

ZONA Vp

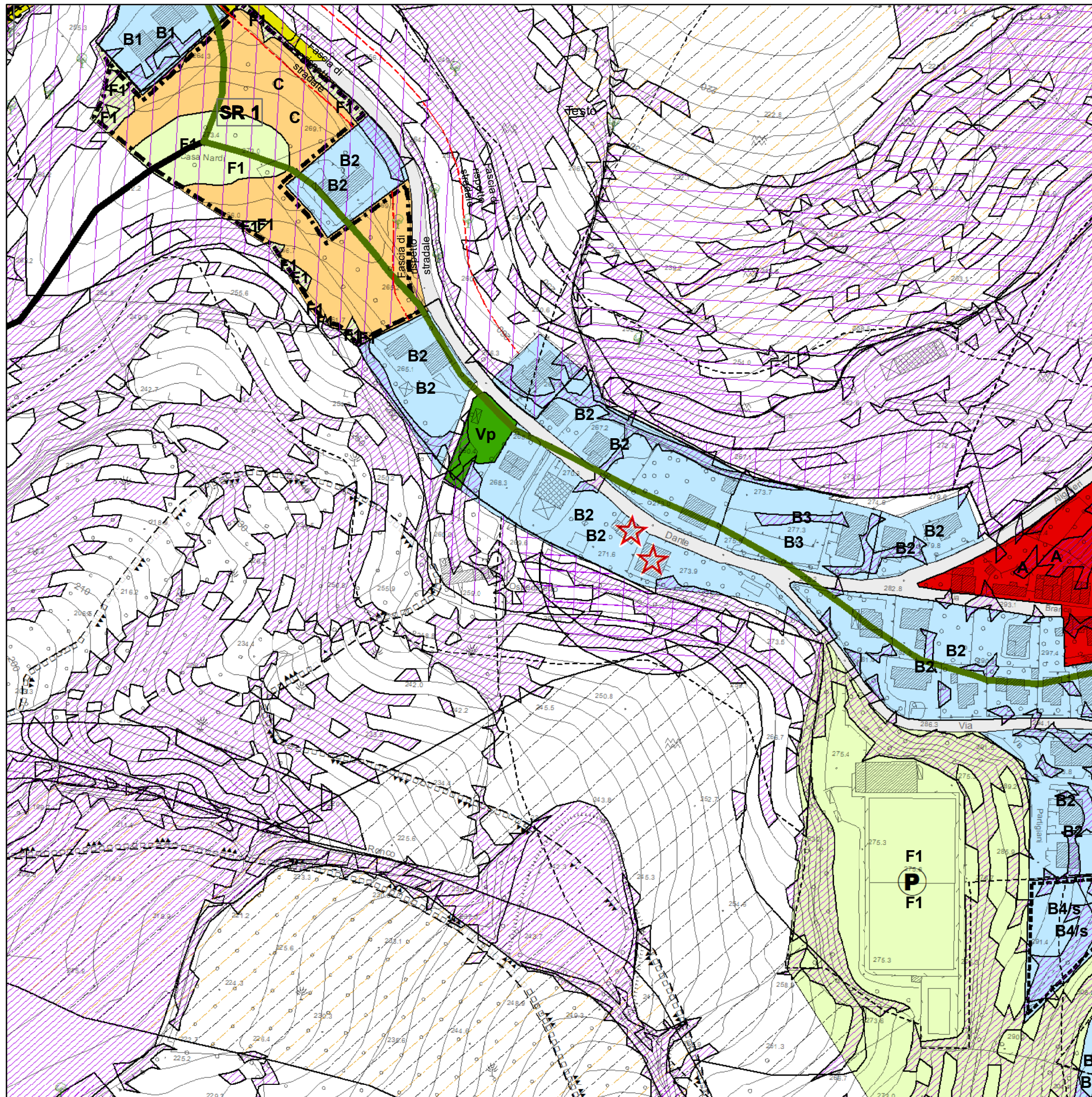
Il Responsabile SETTORE 4°

Ing. Lorenzo Gai

Elaborazione cartografica in G.I.S.

Ing. Filippo Cioppi

Scala grafica: **1:2.000**



PROVINCIA DI PESARO E URBINO

CITTA' DI VALLEFOGLIA



Riferimento: Elaborato

P.1

**Azzonamento
SANT'ANGELO IN LIZZOLA**

variante ai sensi art. 33 comma 12 lettera a)

SCHEDA 1

ZONA Vp

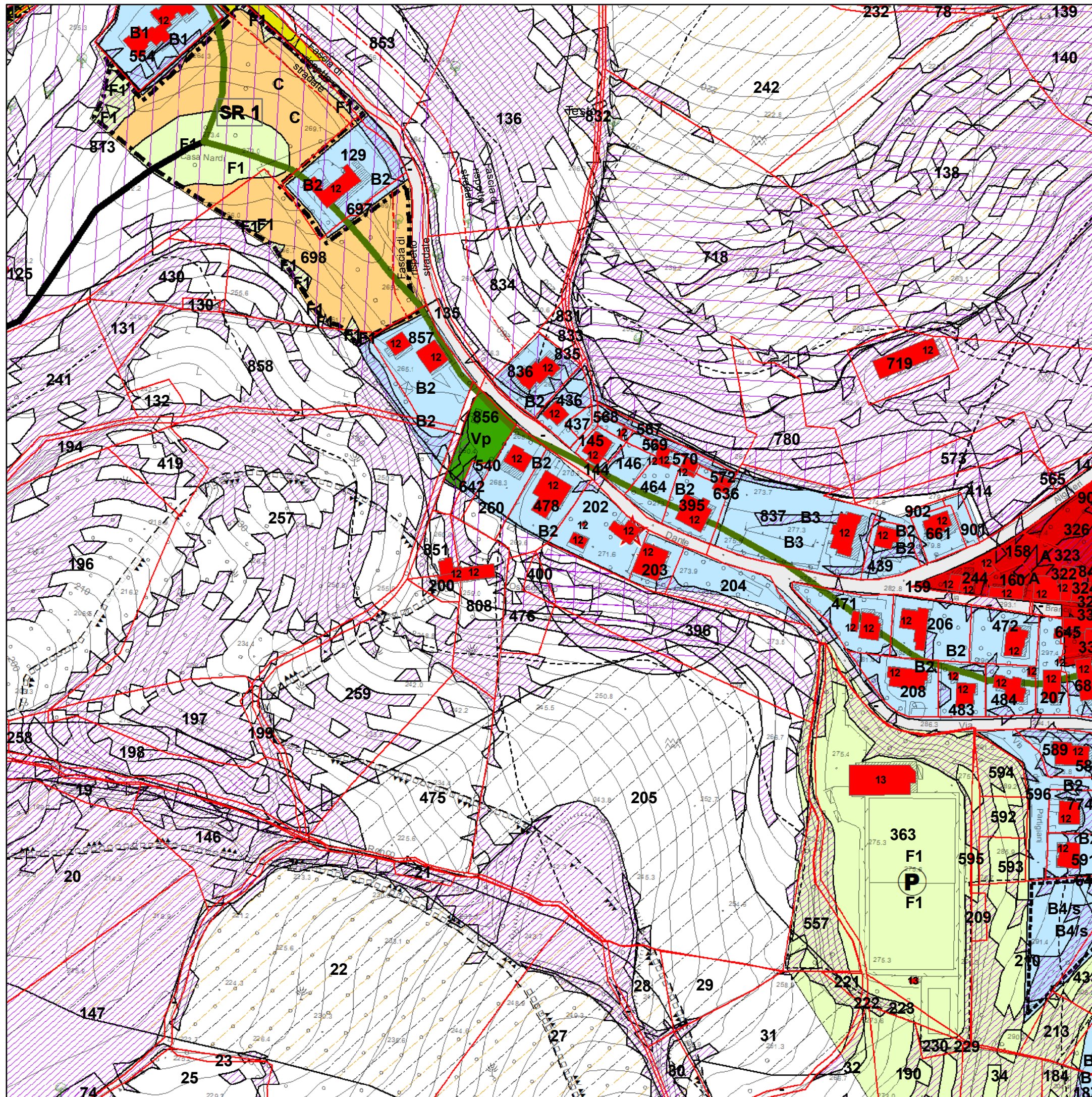
Il Responsabile SETTORE 4°

Ing. Lorenzo Gai

Elaborazione cartografica in G.I.S.

Ing. Filippo Cioppi

Scala grafica: **1:2.000**



PROVINCIA DI PESARO E URBINO

CITTA' DI VALLEFOGLIA



Riferimento: Elaborato

P7

**Azzonamento
TALACCHIO zona ind.le**

variante ai sensi art. 33 comma 12 lettera a)

SCHEDA 2

**ZONA D0 e D6.A - 5T
ex CONSORZIO 2
ex CONSORZIO 3**

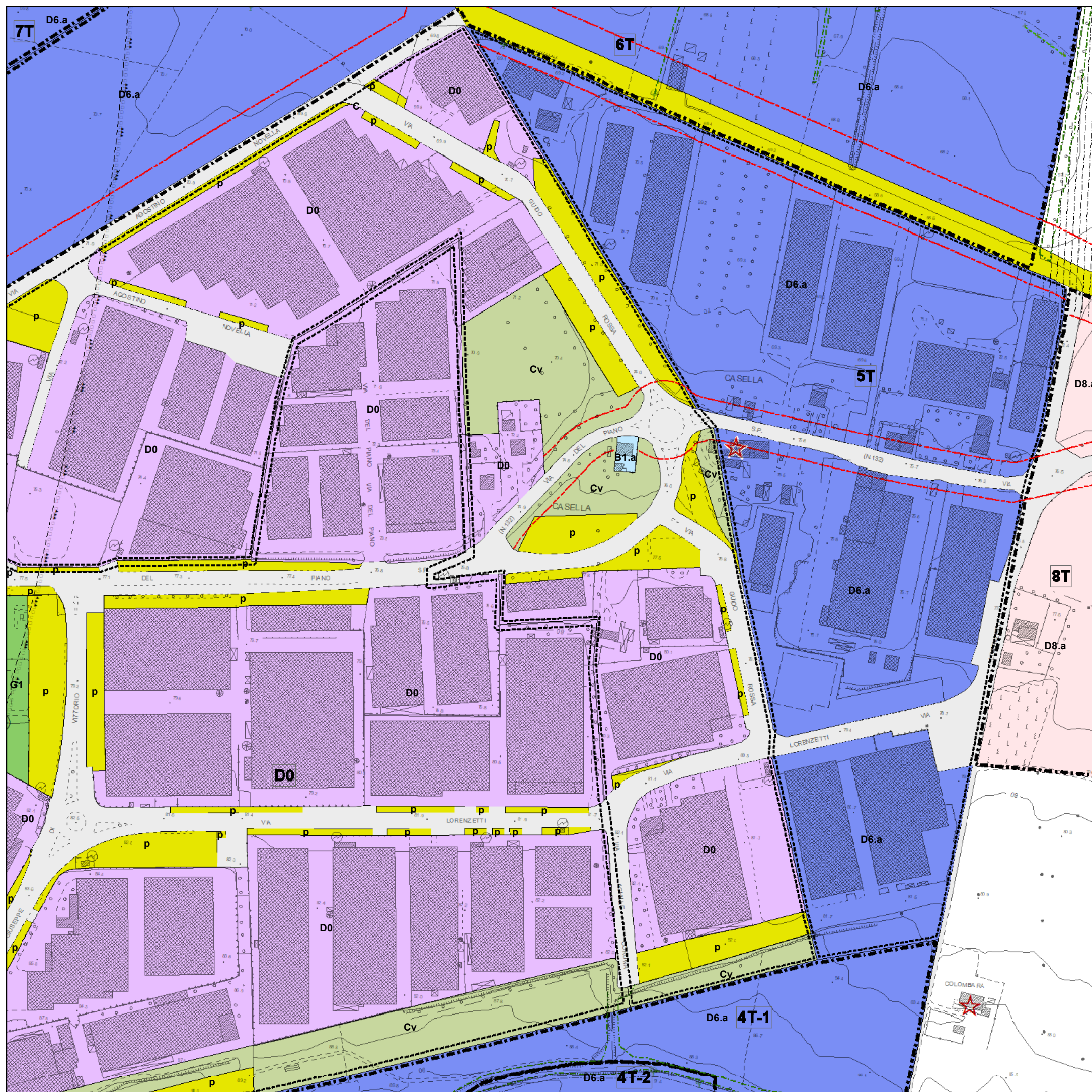
Il Responsabile SETTORE 4°

Ing. Lorenzo Gai

Elaborazione cartografica in G.I.S.

Ing. Filippo Cioppi

Scala grafica: **1:3.000**



PROVINCIA DI PESARO E URBINO

CITTA' DI VALLEFOGLIA



Riferimento: Elaborato

P7

**Azzonamento
TALACCHIO zona ind.le**

variante ai sensi art. 33 comma 12 lettera a)

SCHEDA 2

**ZONA D0 e D6.A - 5T
ex CONSORZIO 2
ex CONSORZIO 3**

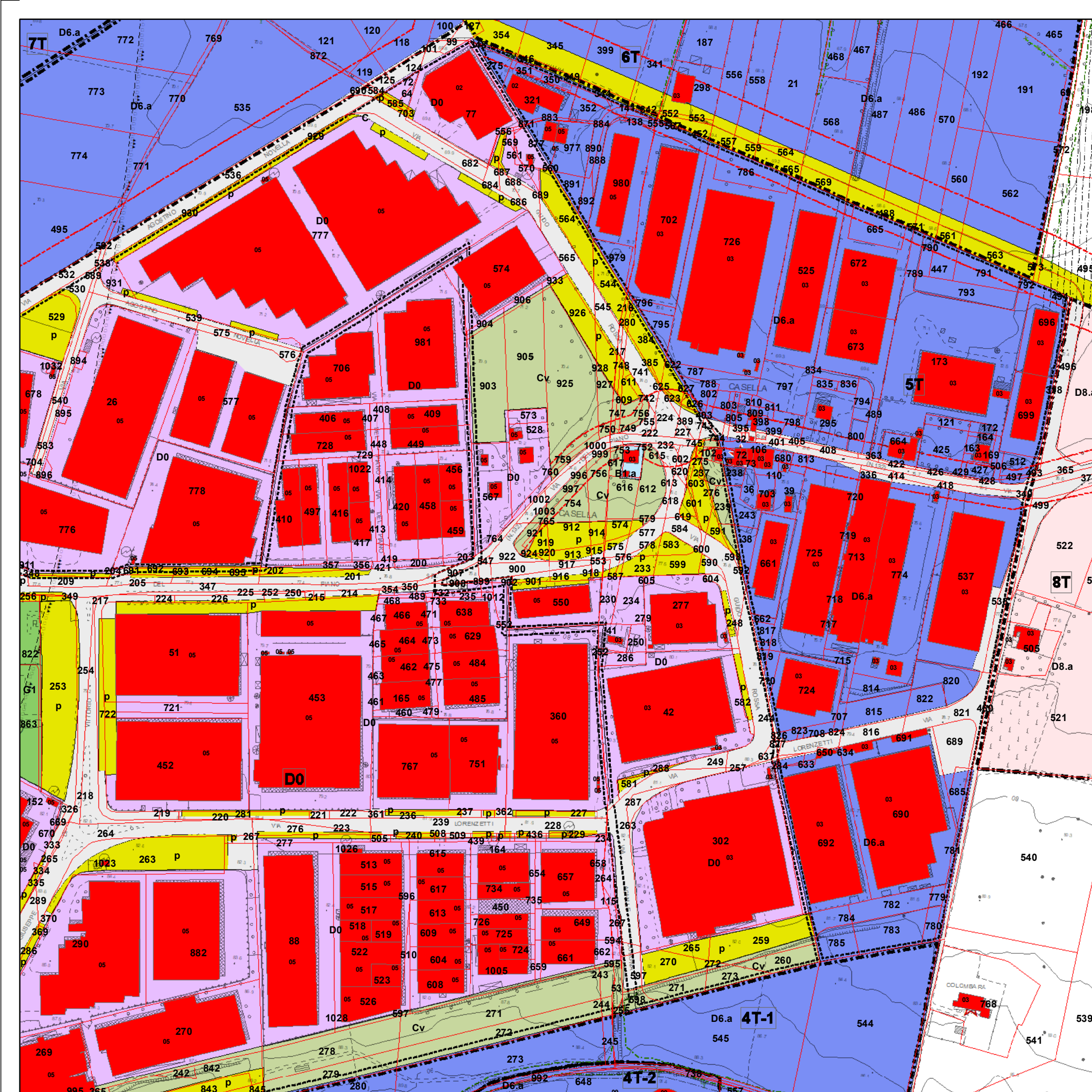
Il Responsabile SETTORE 4°

Ing. Lorenzo Gai

Elaborazione cartografica in G.I.S.

Ing. Filippo Cioppi

Scala grafica: **1:3.000**



PROVINCIA DI PESARO E URBINO

CITTA' DI VALLEFOGLIA



Riferimento: Elaborato

P.7

**Azzonamento
TALACCHIO zona ind.le**

variante ai sensi art. 33 comma 12 lettera a)

SCHEMA 2

**ZONA D1.a e D6.a
ex CONSORZIO 2
ex CONSORZIO 3 - 5T**

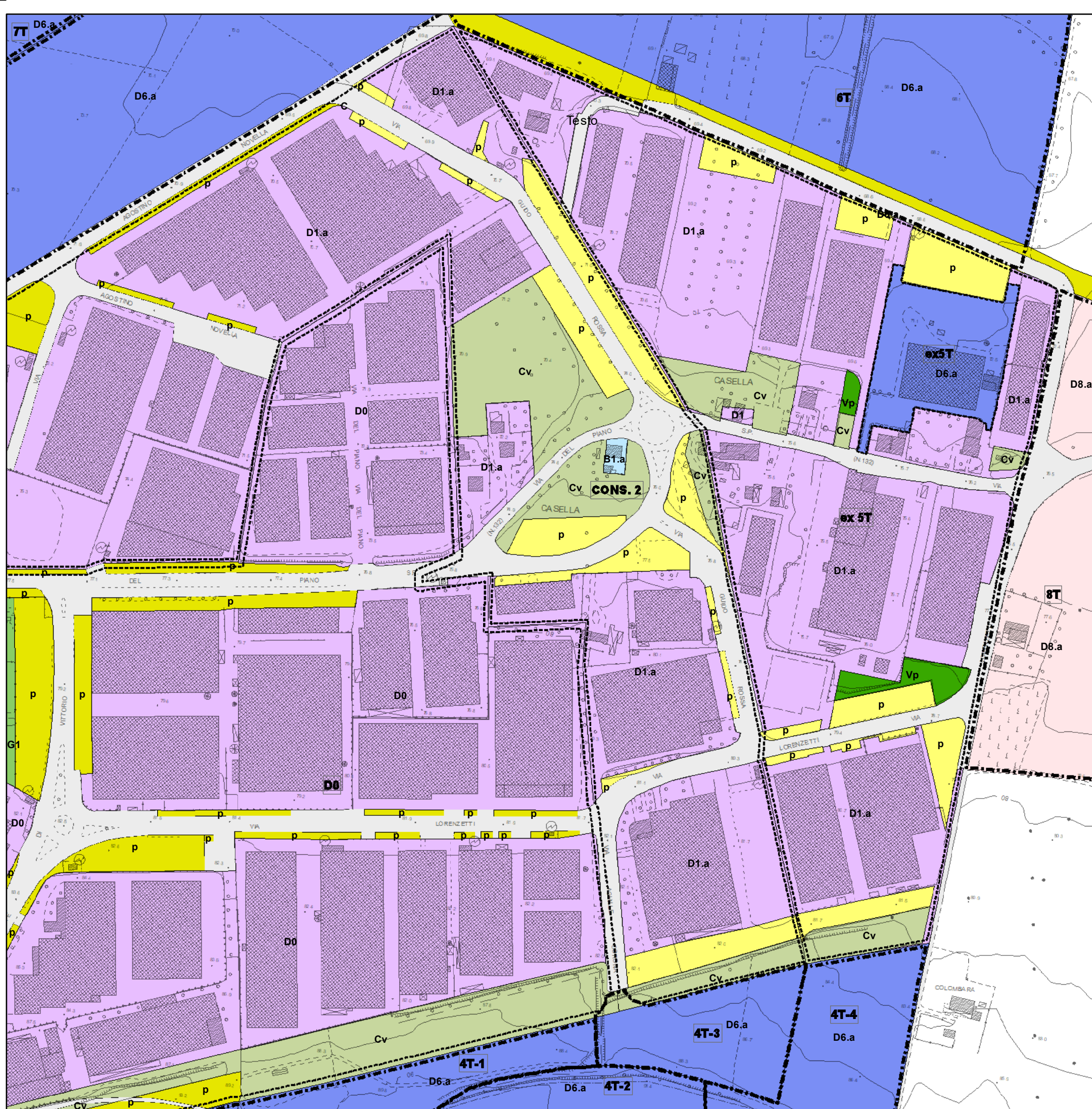
Il Responsabile SETTORE 4°

Ing. Lorenzo Gai

Elaborazione cartografica in G.I.S.

Ing. Filippo Cioppi

Scala grafica: **1:3.000**



PROVINCIA DI PESARO E URBINO

CITTA' DI VALLEFOGLIA



Riferimento: Elaborato

P.7

**Azzonamento
TALACCHIO zona ind.le**

variante ai sensi art. 33 comma 12 lettera a)

SCHEMA 2

**ZONA D1.a e D6.a
ex CONSORZIO 2
ex CONSORZIO 3 - 5T**

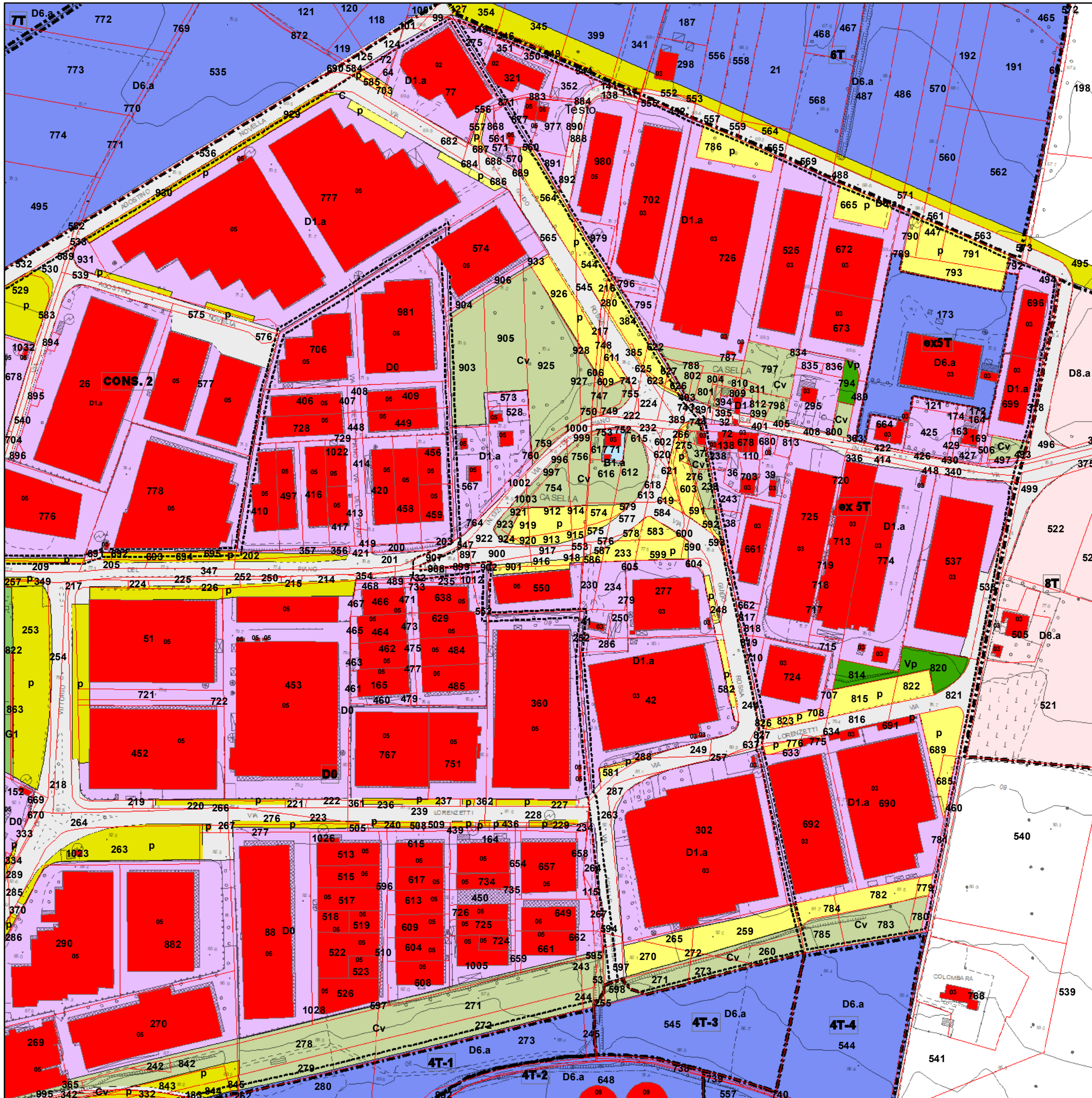
Il Responsabile SETTORE 4°

Ing. Lorenzo Gai

Elaborazione cartografica in G.I.S.

Ing. Filippo Cioppi

Scala grafica: **1:3.000**



PROVINCIA DI PESARO E URBINO

CITTA' DI VALLEFOGLIA



Riferimento: Elaborato

P7

**Azzonamento
TALACCHIO zona Ind.le**

variante ai sensi art. 33 comma 12 lettera a)

SCHEDA 3

**ZONA D6.a
COMPARTO 4T1 e 4T-2**

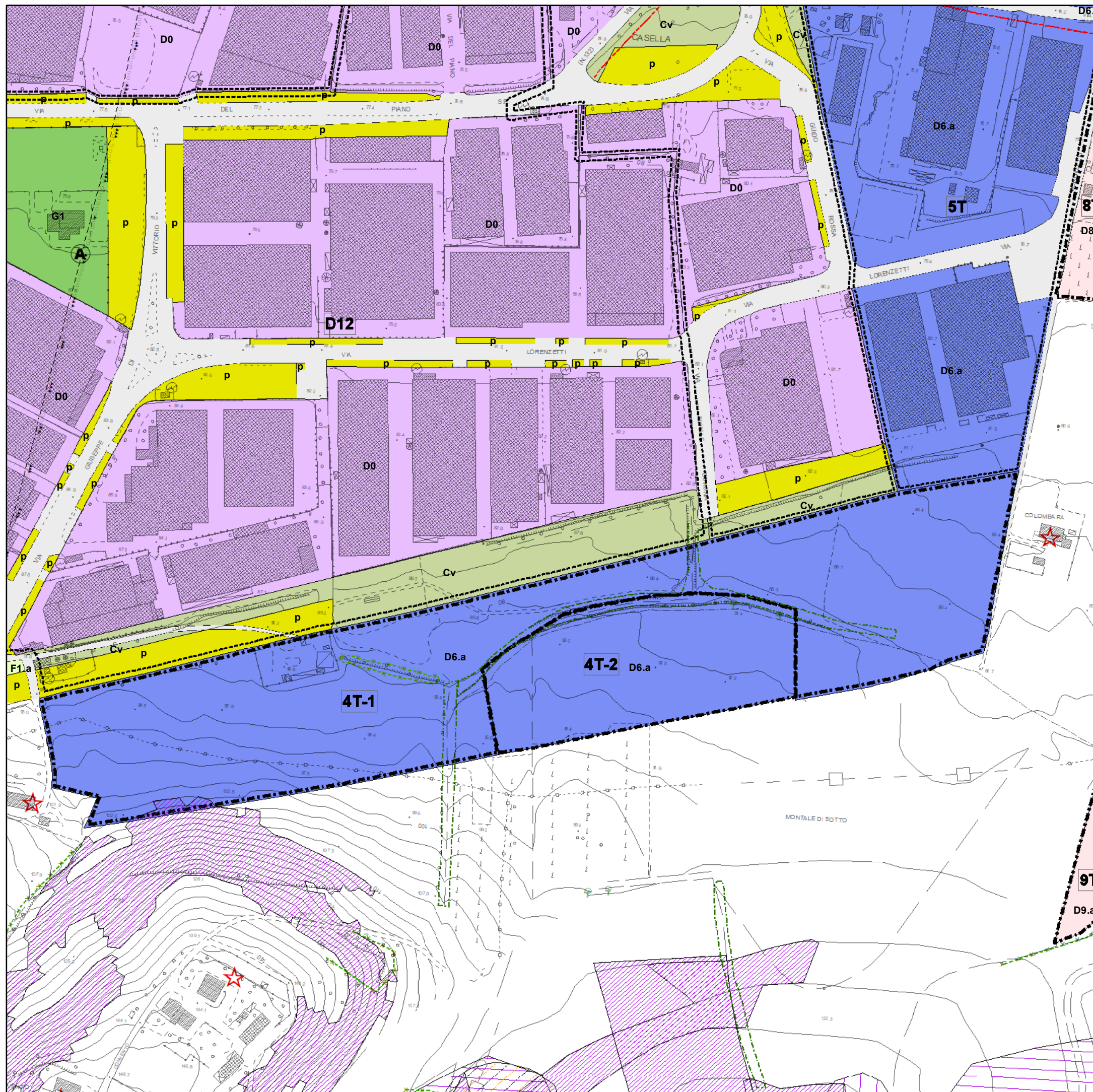
Il Responsabile SETTORE 4°

Ing. Lorenzo Gai

Elaborazione cartografica in G.I.S.

Ing. Filippo Cioppi

Scala grafica: **1:3.000**



PROVINCIA DI PESARO E URBINO

CITTA' DI VALLEFOGLIA



Riferimento: Elaborato

P7

**Azzonamento
TALACCHIO zona Ind.le**

variante ai sensi art. 33 comma 12 lettera a)

SCHEDA 3

**ZONA D6.a
COMPARTO 4T1 e 4T-2**

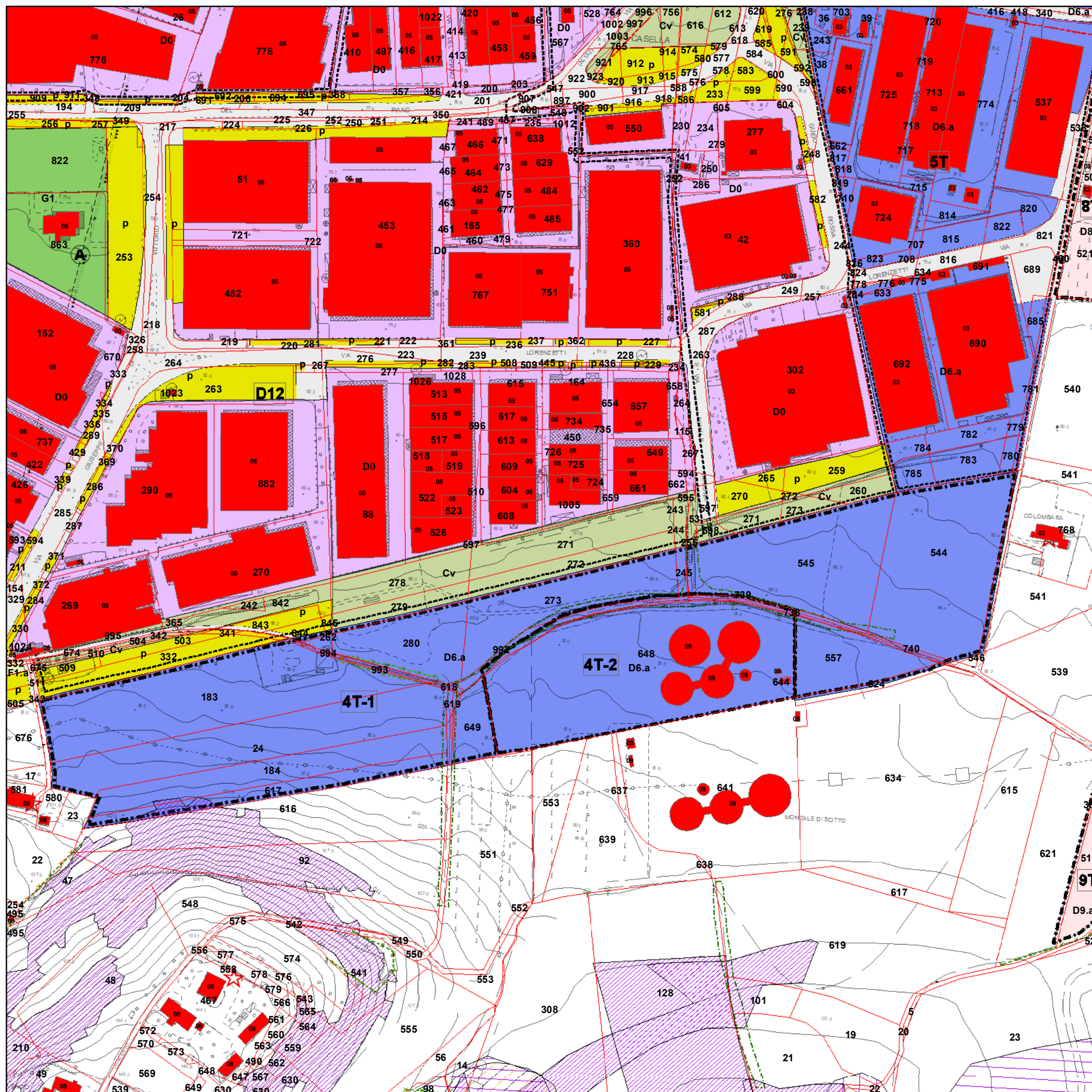
Il Responsabile SETTORE 4°

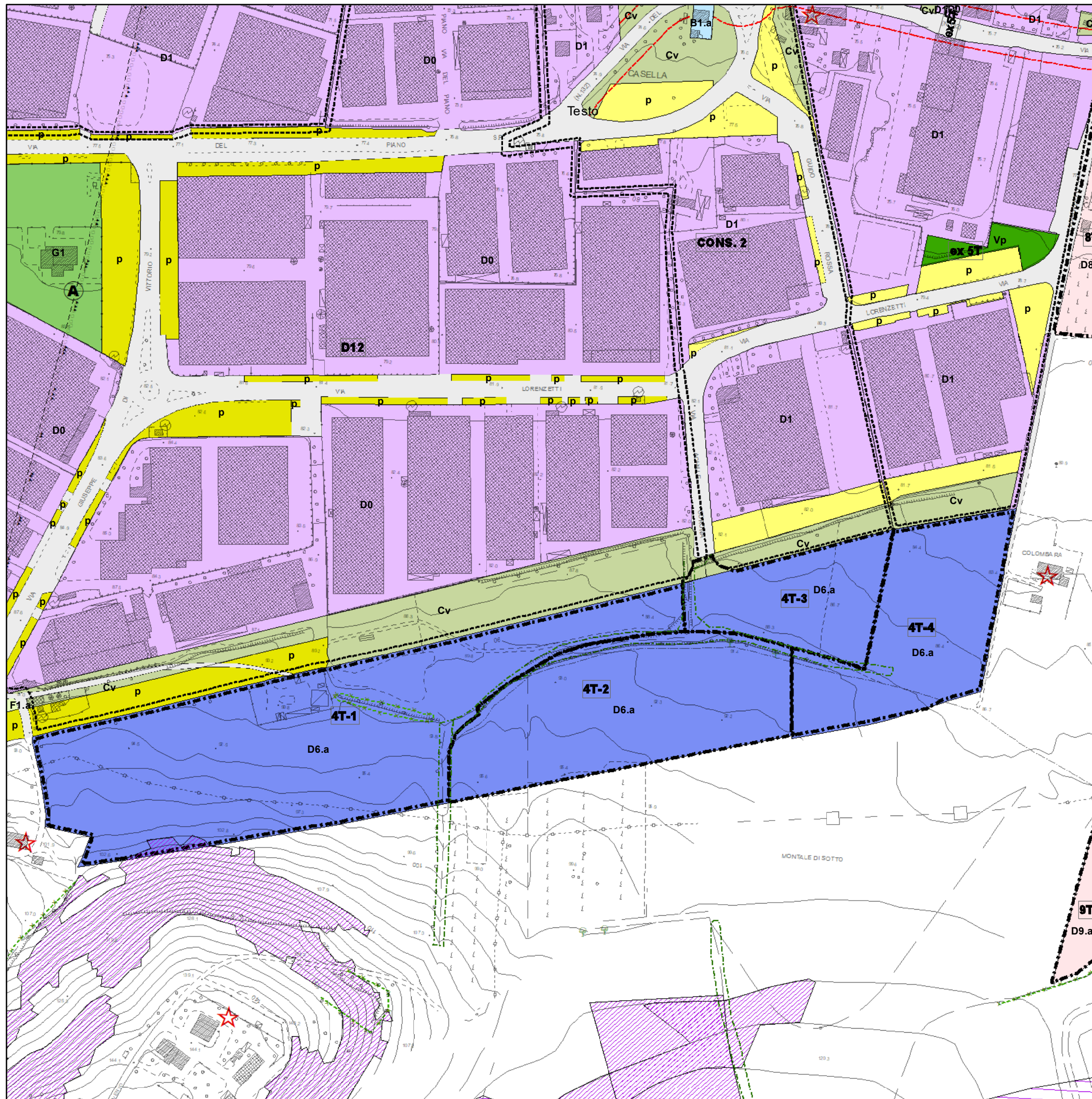
Ing. Lorenzo Gai

Elaborazione cartografica in G.I.S.

Ing. Filippo Cioppi

Scala grafica: **1:3.000**





CITTA' DI VALLEFOGLIA



P.7

**Azzonamento
TALACCHIO zona Ind.le**

variante ai sensi art. 33 comma 12 lettera a)

SCHEDA 3

ZONA D6.a
COMPARTO 4T1 e 4T-2
COMPARTO 4T3 e 4T-4

Il Responsabile SETTORE 4°
Ing. Lorenzo Gai
Elaborazione cartografica in G.I.S.
Ing. Filippo Cioppi

Scala grafica: 1:3.000

TABELLA A
ZONE DI ESPANSIONE E SOTTOPOSTE A S.U.E.

[illegible]

VARIANTE P.R.G. 2025

[illegible]

VARIANTE P.R.G. 2025

[illegible]

VARIANTE P.R.G. 2025

[illegible]

VARIANTE P.R.G. 2025

q	OPZIONE PREVISTA
/	OPZIONE NON PREVISTA
m	OPZIONE ATTIVABILE NELLE FORME DI LEGGE

COMUNE di COLBORDOLO

— PROVINCIA DI PESARO-URBINO —

PIANO DI LOTTIZZAZIONE E URBANIZZAZIONE DELL' AREA INDUSTRIALE DI ESPANSIONE SITUATA IN LOCALITA' TALACCHIO — 3 COMPARTO —

COMUNE DI COLBORDOLO (PS)

SERVIZIO URBANISTICA

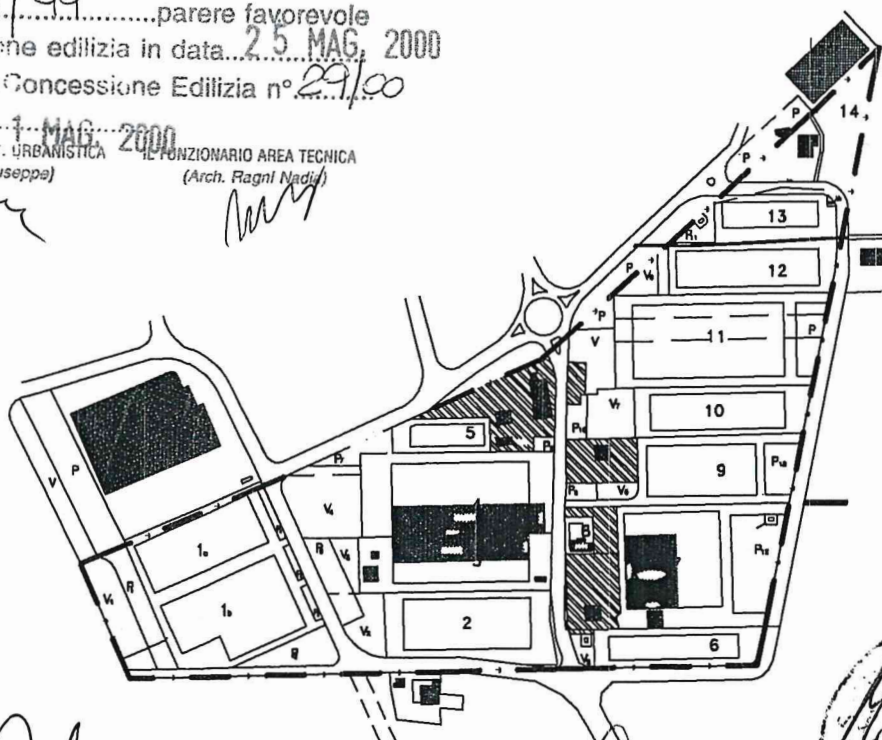
Pratica n° 78/99parere favorevole
della commissione edilizia in data 25 MAG, 2000

Verbale 5/00 Concessione Edilizia n° 29/00

Colbordolo, li 31 MAG, 2000

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO URBANISTICA
(Geom. Mengarelli Giuseppe)

IL FUNZIONARIO AREA TECNICA
(Arch. Ragni Nadia)



"PER PRESA VISIONE"
IL PRESIDENTE DELLA C.E.

OGGETTO : PLANIMETRIA DI INDIVIDUAZIONE
DELLE AREE AD USO COMMERCIALE.
VARIANTE n.4.

STUDIO TECNICO DOTT. ING. PENNACCHINI GRAZIANO

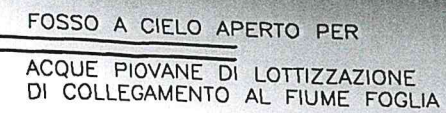
STUDIO TECNICO GEOM. POMPUCCI MASSIMO

SCALA: 1:1000

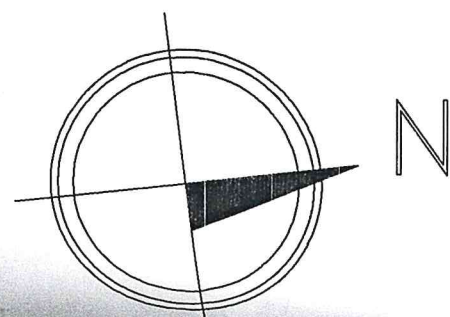
DATA:
20-03-2000

TAV.

6



VERIFICA AREA AD USO COMMERCIALE			
LOTTO	SUP.COPERTA	DA P.R.G.(5%)	SUP. ATTRIBUITA
1	10472	523.60	/
2	4407	220.35	735.05
3	4521	226.05	226.05
4	7091	354.55	354.55
5	1143	57.15	/
6	2049	102.45	102.45
7	5991	299.55	299.55
8	609	30.45	150.00
9	3897	194.85	194.85
10	3314	165.70	103.30
11	6835	341.75	341.75
12	3572	178.60	178.60
13	1638	81.90	81.90
14	520	26.00	26.00
15	1710	85.50	85.50
16	857	42.85	42.85
TOT.	58626	2931.30	2931.30



LEGENDA

1 NUMERO LOTTO

P PARCHEGGIO

V VERDE

 EDIFICI ESISTENTI

 AREE DA STRALCIARE

 AREE COMMERCIALI

