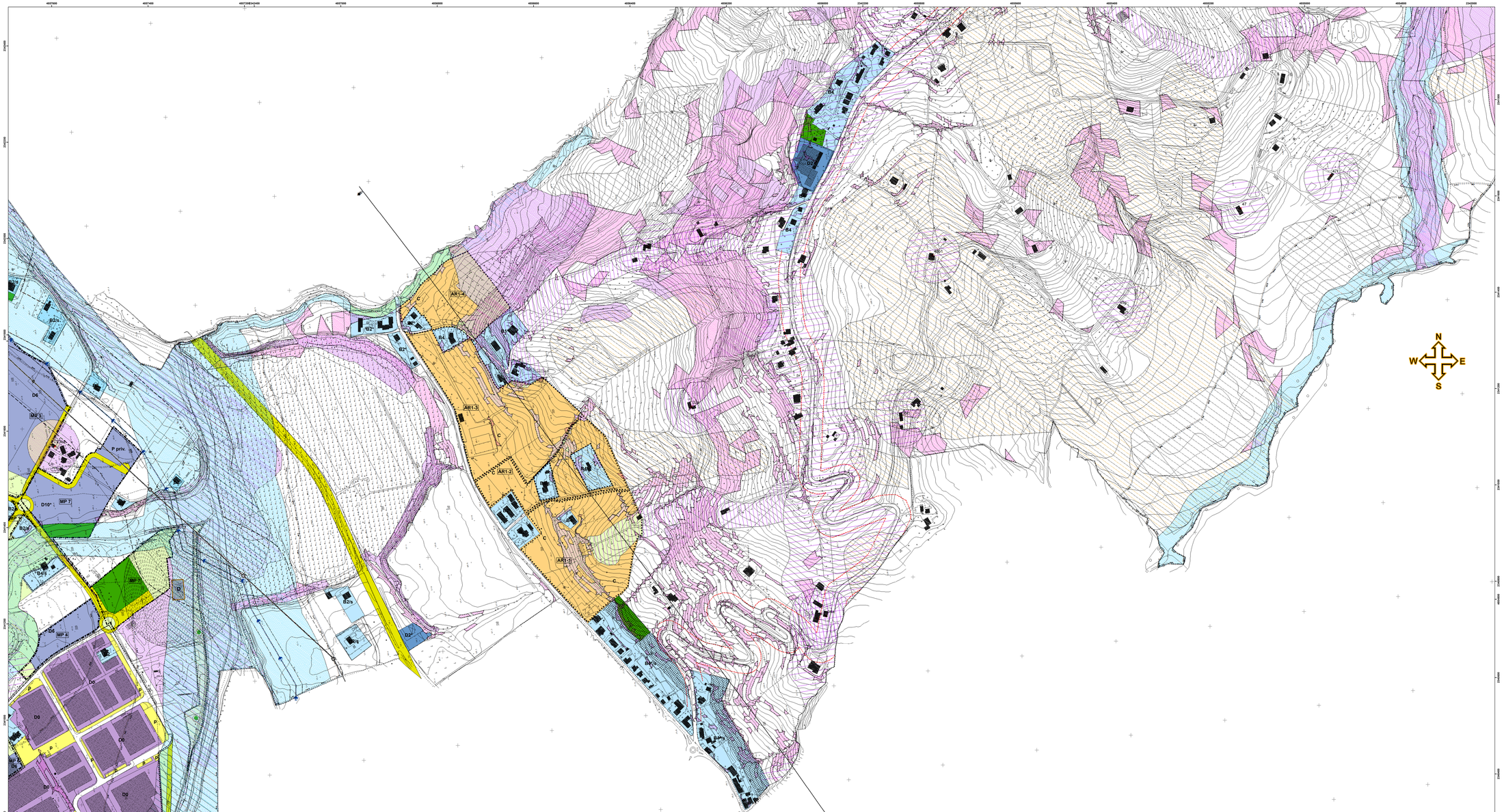

LEGENDA

CONFINI AMMINISTRATIVI

- Confine comunale

SISTEMA DI USO URBANO

- ZONE A: di particolare pregio storico, artistico ed ambientale (Art. 6.3 N.T.A.)
- B0 — ZONE B0: ad uso urbano di completamento, già edificate a conservazione (S.U.E. (Art. 6.4 N.T.A.)
- B1 — ZONE B1: ad uso urbano di completamento a conservazione volumetrica (Art. 6.4.2 N.T.A.)
- B2 — ZONE B2: ad uso urbano di completamento a bassa densità edilizia (Art. 6.4.3 N.T.A.)
- B3 — ZONE B3: ad uso urbano di completamento a media densità edilizia (Art. 6.4.4 N.T.A.)
- B4 — ZONE B4: ad uso urbano di completamento ad edilizia isolata (Art. 6.4.5 N.T.A.)
- B5 — ZONE B5: ad uso urbano di completamento da assoggettare a ristrutturazione urbanistica (Art. 6.4.6 N.T.A.)
- B6 — ZONE B6: ad uso urbano di completamento da assoggettare a ristrutturazione urbanistica (Art. 6.4.6 N.T.A.)
- B7 — ZONE B7: ad uso urbano di completamento da assoggettare a ristrutturazione urbanistica (Art. 6.4.6 N.T.A.)
- Bx* — ZONE URBANE con normativa specifica
- C — ZONE C: ad uso urbano di nuovo impianto (Art. 6.5 N.T.A.)
- ZONE a verde Privato (Art. 6.12 N.T.A.)

SISTEMA DI USO PRODUTTIVO

- D0 — ZONE D0: ad uso produttivo già assoggettato a conversione o a S.U.E. (Art. 6.6.1 N.T.A.)
- D1 — ZONE D1: ad uso produttivo di conservazione volumetrica (Art. 6.6.2 N.T.A.)
- D2 — ZONE D2: ad uso produttivo secondario di completamento (Art. 6.6.3 N.T.A.)
- D3 — ZONE D3: ad uso produttivo direzionale di completamento (Art. 6.6.4 N.T.A.)
- D4 — ZONE D4: ad uso produttivo terziario di completamento (Art. 6.6.5 N.T.A.)
- D5 — ZONE D5: ad uso produttivo turistico di completamento (Art. 6.6.6 N.T.A.)
- D6 — ZONE D6: ad uso produttivo secondario di nuovo impianto (Art. 6.7.1 N.T.A.)
- D7 — ZONE D7: ad uso produttivo direzionale di nuovo impianto (Art. 6.7.2 N.T.A.)
- D8 — ZONE D8: ad uso produttivo terziario di nuovo impianto (Art. 6.7.3 N.T.A.)
- D9 — ZONE D9: ad uso produttivo turistico di nuovo impianto (Art. 6.7.4 N.T.A.)
- Dx* — ZONE PRODUTTIVE con normativa specifica

SISTEMA DELLE ATTREZZATURE E DEI SERVIZI

- ZONE F1: per attrezzature di interesse generale (Art. 6.8.1 N.T.A.)

CARATTERIZZAZIONE FUNZIONALE

- C — Attrezzature civiche culturali
- R — Attrezzature religiose
- I — Attrezzature cimiteriali
- A — Attrezzature sanitarie ed assistenziali
- I — Attrezzature per l'istruzione
- P — Parchi urbani, parchi attrezzati, attrezzature sportive e ricreative
- E — Attrezzature per l'erogazione dell'energia
- M — Attrezzature militari
- D — Depurazione acque reflue

- ZONE per distributori urbicole per il tempo libero (Art. 6.8.2 N.T.A.)
- F2 — ZONE F2 per attrezzature di interesse sovracomunale assoggettate a S.U.E. di iniziativa pubblica (Art. 6.8.2. N.T.A.)
- G1 — ZONE G1: per attrezzature a servizio di zone produttive (Art. 6.10 N.T.A.)
- G2 — ZONE G2: per attrezzature a servizio di zone produttive (Art. 6.10 N.T.A.)

SISTEMA DI USO AGRICOLO

- ZONE E: zone ad uso agricolo (Art. 6.9 N.T.A.)

RIFERIMENTI E PERIMETRI AZZONAMENTO

- Delimitazione zone di espansione già assoggettate a S.U.E. (Art. 6.5.1 N.T.A.)
- Delimitazione zone di nuovo impianto o completamento da attuare mediante S.U.E. (Riferimento "Tabella A")
- Delimitazione zone di nuovo impianto da attuare mediante S.U.E di iniziativa pubblica (Riferimento "Tabella A")
- MRx — Nomenclatura comparti (Riferimento "Tabella A")

SISTEMA INFRASTRUTTURALE

- P — Parcheggi e strade di progetto
- P — Parcheggi e strade esistenti
- Limite fascia di rispetto stradale
- Sottopasso di progetto

SISTEMA DI SALVAGUARDIA

- Aree da destinare a verde

SISTEMA DELLE TUTELE

AMBITI E LIVELLI DI TUTELA (P.P.A.R.)

- SA / TA — Limite fascia morfologiche
- Delimitazione ambiti provinciali di tutela del P.P.A.R. (Art. 4.1 N.T.A.)
- Delimitazione ambiti definiti di tutela integrale (Art. 4.3 N.T.A.)
- Delimitazione ambiti definiti di tutela orientata (Art. 4.4 N.T.A.)
- Delimitazione ambiti definiti di tutela diffusa (Art. 4.5 N.T.A.)

PATRIMONIO STORICO CULTURALE (P.P.A.R.)

- QG — Edifici oggetto di censimento (Riferimento "Tabella B")

PIANO STRALCIO DI BACINO PER L'ASSETTO IDROGEOLOGICO (PAI) - REGIONE MARCHE

Aree esondabili
Livello di rischio

- R1
- R2
- R3

Aree in dissesto
Grado di pericolosità

- P1
- P2
- P3
- P4

TUTELE SPECIALI DEL P.P.A.R.

- ARIE "A" ad alta permeività visuale (Art. 4.6.2 N.T.A.)
- VERSANTI: aree con pendenze superiori al 30% (Art. 4.3.1.3 N.T.A.)
- Aree relative al paesaggio agrario di interesse storico ambientale (Art. 4.5.3 N.T.A.)

VINCOLI SPECIALI

- Vincolo cimiteriale (Art. 4.7.1 N.T.A.)
- Fascia ambientale (Art. 4.7.1 N.T.A.)
- Fascia speciale su immobili vincolati (Riferimento "Tabella A" (Art. 4.7.5 N.T.A.)

Vincolo paesaggistico (D. Lgs. n. 42 del 22/01/2004)

Vincolo idrogeologale (D.P.R. n. 236 del 24/05/1988)

- Punti ellici (Art. 4.7.3 N.T.A.)
- Zone di rispetto dei pozzi (Art. 4.7.3 N.T.A.)

Reti ed impianti tecnologici

- Depurazione (Art. 4.7.1 N.T.A.)
- Acedotto di tutela del depuratore (Art. 4.7.1 N.T.A.)
- Elettrodotto
- Metanodotto (Art. 4.7.4 N.T.A.)
- Fascia di rispetto metano (Art. 4.7.4 N.T.A.)
- Fascia di servitù metano (Art. 4.7.4 N.T.A.)

PROVINCIA DI PESARO E URBINO

ex COMUNE DI SANT'ANGELO IN LIZZOLA

Elaborato

P.2

Azzonamento Apsella

Ufficio Tecnico Comunale

Dott. Gabriele Giorgi

Ing. Filippo Cioppi

Dott. Stefano Sabattini

Geom. Elisa Massanelli

1ª Adozione	2ª Adozione
Delibera C.C.n. del	Delibera C.C. n. del
Approvazione	**Approvazione def.**
Delibera C.C. n. del	Delibera C.C. n. del

Data — **Scala**

Settembre 2014 — **1:2.000**

Adeguato al Parere n. 314@193 della Provincia Servizio 11 e alle Osservazioni pervenute

Elaborazione cartografica G.I.S. 2012/14

Ing. Filippo Cioppi

Progetto urbanistico originario

Arch. Antonio Vecchi

Via Mazza, 68
61000 Pesaro

Collaboratori

Arch. Mirko Mazzanti
Arch. Rafal Wisniewski

Indagine Storico - Culturale

Arch. Francesco Leoni

Pesaro

Indagine Geologica

Geol. Corrado Valentini

Pesaro

Indagine botanico - vegetazionale

Dr. Agr. Francesco Sorbini

Pesaro

Informatizzazione cartografica

INARX Arch. Enrico Valli - Ing. Antonio Correggiari

Montedolcetto

PRG VARIANTE _ 2013