

Ancona, 31.12.2013

Al Comune di Vallefoglia
P.zza IV Novembre n. 6
61020 Vallefoglia



e p. c. Agenzia delle Entrate
Ufficio Provinciale di PESARO e
URBINO - Territorio

PESARO

Prot. N. 7173

OGGETTO: Legge regionale Marche 13 dicembre 2013, n. 47 - Istituzione del Comune di Vallefoglia - Individuazione della circoscrizione della conservatoria dei registri immobiliari competente.

La legge regionale Marche 13 dicembre 2013, n. 47, ha istituito, con decorrenza dal 1° gennaio 2014, il Comune di Vallefoglia, mediante fusione dei Comuni di Colbordolo e di Sant'Angelo in Lizzola, in Provincia di Pesaro - Urbino, il cui territorio è costituito dai territori già appartenenti ai predetti Comuni.

Considerato che attualmente, in base al D.M. 29 aprile 1972, il Comune di Colbordolo appartiene alla circoscrizione della conservatoria dei registri immobiliari di Urbino, mentre il Comune di Sant'Angelo in Lizzola appartiene alla circoscrizione della conservatoria dei registri immobiliari di Pesaro, si è reso necessario individuare, mediante apposito provvedimento interdirigenziale, la circoscrizione della conservatoria competente per il "nuovo" Comune di Vallefoglia.

Il citato decreto interdirigenziale, che sarà pubblicato in Gazzetta Ufficiale entro il 31 dicembre del corrente anno, dispone che, a decorrere dal 1° gennaio 2014, il territorio del predetto Comune di Vallefoglia ricada nella circoscrizione della conservatoria dei registri immobiliari di Pesaro.

Da tale data, fermo restando lo *status quo ante* dei registri, le formalità concernenti immobili ubicati nel territorio del Comune di Vallefoglia verranno eseguite presso il Servizio di pubblicità immobiliare di Pesaro.

Presso il Servizio di pubblicità immobiliare di Urbino verranno eseguite solo le annotazioni e le cancellazioni semplificate relative a formalità,

concernenti immobili ubicati nell'estinto Comune di Colbordolo, ivi eseguite antecedentemente al 1° gennaio 2014.

Il sistema informatico sarà adeguato per consentire l'esecuzione, presso il Servizio di pubblicità immobiliare di Pesaro, delle formalità concernenti gli immobili ubicati nel neo istituito Comune di Vallefoglia, nonché, per gli atti formati antecedentemente al 1° gennaio 2014, delle formalità concernenti gli immobili ubicati negli estinti Comuni di Colbordolo e di Sant'Angelo in Lizzola.

Le formalità di rettifica e di rinnovazione da eseguirsi presso il Servizio di pubblicità immobiliare di Pesaro, in relazione a formalità eseguite presso il Servizio di pubblicità immobiliare di Urbino e concernenti immobili ubicati nell'estinto Comune di Colbordolo, nelle more dell'adeguamento del sistema informatico, dovranno essere redatte con il codice atto residuale della specie cui appartengono e con la formalità di riferimento nella sezione D della nota.

Per quanto riguarda le annotazioni da eseguirsi presso il Servizio di pubblicità immobiliare di Urbino, in relazione a formalità concernenti immobili ubicati nell'estinto Comune di Colbordolo, nelle more dell'adeguamento del sistema informatico, l'indicazione degli immobili, ove necessaria, sarà effettuata nella Sezione D della domanda di annotazione.

Per eventuali casi specifici possono essere richieste più dettagliate informazioni ai seguenti funzionari:

Servizi di Pubblicità Immobiliare di Urbino

Cacciuottolo Gelsomina – Conservatore tel. 0721 – 373986

Pecorelli Oscar – Gerente tel. 0721-373990

Servizi di Pubblicità Immobiliare di Pesaro

Cetino Carlo – Conservatore tel. 0721 – 373951

Abruzzo Angela - Gerente tel. 0721 373950

Il responsabile Area s.c.o.

Francesco Di Marzio

